

ALLEGATO I - SCHEDA D: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2024/2026

DELL'AMMINISTRAZIONE ATER DI MATERA

ELENCO DEGLI INTERVENTI IN PROGRAMMA

Numero intervento CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	codice ISTAT			localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)						Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica di programma (12)
							Reg.	Prov.	Com.						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo	Importo			Tipologia		
																								Tab. D.4	
numero intervento CUI	testo	codice	data (anno)	testo	si/no	si/no	cod	cod	cod	codice	Tab. D.1	Tabella D.2	testo	Tabella D.3	valore	valore	valore	valore	valore	valore	data	valore	Tab. D.4	Tab. D.5	
L00040490773202000002		F94B14000760005	31/03/24	Arch. Pierluigi BIANCHI						ITF52	03-07	05-10	Interventi di manutenzione straordinaria per adeguamenti impianti alloggi in gestione	1	€ 156.995,22	€ -	€ -	€ -	€ 156.995,22			€ -			
L00040490773202000003			01/01/24	Arch. Pierluigi BIANCHI						ITF52	03-06	05-10	Manutenzione ordinaria alloggi e fabbricati in gestione	1	€ 600.000,00	€ 600.000,00	€ 600.000,00	€ -	€ 1.800.000,00			€ -			
L00040490773202000004			01/01/24	Arch. Pierluigi BIANCHI						ITF52	03-06	05-10	Lavori di urgenza e/o di somma urgenza	1	€ 200.000,00	€ 200.000,00	€ 200.000,00	€ -	€ 600.000,00			€ -			
L00040490773202000007		F99F15000010002	30/11/24	Arch. Pierluigi BIANCHI						ITF52	03-07	05-10	Lavori di ripristino e rinforzo locale ai fabbricati siti nel comune di IRSINA in Via Togliatti nn. 9-11 e c.so di Vittorio n. 23 e di vulnerabilità sismica comuni vari	2	€ 200.000,00	€ 252.650,04	€ -	€ -	€ 452.650,04			€ -			
L00040490773202000008		F12D20000010002	31/01/24	Arch. Pierluigi BIANCHI						ITF52	03-07	05-10	Interventi di riqualificazione alloggi EX EUROPAN (30 alloggi) e al Rione Agna Le Piane (108 alloggi) - MATERA	1	€ 300.000,00	€ 253.241,06	€ -	€ -	€ 553.241,06			€ -			
L00040490773202000009		F25G15000000002	30/06/24	Arch. Pierluigi BIANCHI						ITF52	03-01	05-10	Lavori di demolizione e ricostruzione di n. 6 alloggi di E.R.P. Sovvenzionata nel Comune di MIGLIONICO	2	€ 650.000,00	€ 600.000,00	€ -	€ -	€ 1.250.000,00			€ -			
L00040490773202000010		F13I15000000002	31/03/25	Ing. Pasquale LIONETTI						ITF52	03-01	05-10	Lavori di Costruzione di N. 12 alloggi di Edilizia Sovvenzionata in MATERA ( ex Venusio) L. 560/93	3	€ -	€ 760.000,00	€ 1.000.000,00	€ -	€ 1.760.000,00			€ -			
L00040490773202000011		F29F17000030002	30/11/24	Ing. Pasquale LIONETTI						ITF52	03-07	05-10	Riqualificazione edilizia dei fabbricati siti in Accettura, Aliano, Bernalda, Craco, Grottole, Grassano, Miglionico, Marconia, Montalbano, Montescaglioso, Salandra e Valsinni	2	€ 400.000,00	€ 575.208,73	€ -	€ -	€ 975.208,73			€ -			
L00040490773202000012		F49F17000010002	31/03/25	Arch. Pierluigi BIANCHI						ITF52	03-07	05-10	Riqualificazione e recupero edilizio dei fabbricati siti in POLICORO e GARAGUSO	2	€ -	€ 250.000,00	€ -	€ -	€ 250.000,00			€ -			
L00040490773202000013		F89F17000180002	31/03/25	Arch. Pierluigi BIANCHI						ITF52	03-07	05-10	Riqualificazione e recupero edilizio dei fabbricati siti in METAPONTO	2	€ -	€ 100.000,00	€ -	€ -	€ 100.000,00			€ -			
L00040490773202000014		F29F17000040002	31/03/25	Arch. Pierluigi BIANCHI						ITF52	03-07	05-10	Riqualificazione e recupero edilizio dei fabbricati siti in BERNALDA e Montalbano	2	€ -	€ 150.000,00	€ -	€ -	€ 150.000,00			€ -			
L00040490773202000015			31/08/24	Arch. Pierluigi BIANCHI						ITF52	03-07	05-10	Intervento di manutenzione straordinaria della sede ATER finalizzato all'adeguamento funzionale, degli impianti tecnologici e al contenimento dei consumi energetici	1	€ 384.963,70	€ -	€ -	€ -	€ 384.963,70			€ -			
L00040490773202000016			01/01/24	Arch. Pierluigi BIANCHI						ITF52	03-07	05-10	Manutenzione straordinaria ai fabbricati a proprietà mista	1	€ 200.000,00	€ 250.000,00	€ 300.000,00	€ -	€ 750.000,00			€ -			
L00040490773202000017		F87C17000010002	30/09/24	Ing. Pasquale LIONETTI						ITF52	03-07	05-10	Intervento di riqualificazione energetica al fabbricato di Via Fagnano n.6 nel Comune di VALSINNI	1	€ 62.402,53	€ 249.610,10		€ -	€ 312.012,63			€ -			
L00040490773202000023		F14H05000070002	30/06/24	Ing. Pasquale LIONETTI						ITF52	03-01	05-10	Costruzione di n. 6 alloggi di E.R.P. Sovvenzionata nel Comune di MATERA loc. La Martella	2	€ 500.000,00	€ 548.642,30		€ -	€ 1.048.642,30			€ -			
L00040490773202000024		F87E14000390005	01/03/25	Ing. Pasquale LIONETTI						ITF52	03-01	05-10	Lavori di Costruzione di n. 9 alloggi di Edilizia Sovvenzionata in POLICORO (Via Puglia)	3	€ -	€ 632.279,30	€ 600.000,00	€ -	€ 1.232.279,30			€ -			
L00040490773202000025		F57I21000000002	31/01/24	Arch. Pierluigi BIANCHI						ITF52	03-07	05-10	Riqualificazione alloggi ai fini della eliminazione delle barriere architettoniche	1	€ 283.289,04	€ -	€ -	€ -	€ 283.289,04			€ -			
L00040490773202000026		F99F19000290002	31/10/24	Ing. Pasquale LIONETTI						ITF52	03-07	05-10	Manutenzione straordinaria ai fabbricati di proprietà ed in gestione dell'ATER siti nei comuni della Provincia	2	€ -	€ 200.000,00	€ 400.000,00	€ -	€ 600.000,00			€ -			
L00040490773202000027		F59F19000220002	31/03/24	Arch. Pierluigi BIANCHI						ITF52	03-07	05-10	Manutenzione straordinaria al fabbricato sito nel Comune di STIGLIANO alla Via Turati e Via Trifoglio	1	€ 300.000,00	€ -	€ -	€ -	€ 300.000,00			€ -			
L00040490773202000031		F12D21000020002	31/01/24	Ing. Pasquale LIONETTI						ITF52	03-07	05-10	Completamento sistemazioni e collegamento urbanizzazioni a servizio dei fabbricati di E.R.P. sovvenzionata ubicati in Via Ofanto e Via Adige - Borgo La Martella - MATERA	1	€ 238.936,32	€ -	€ -	€ -	€ 238.936,32			€ -			
L00040490773202000035		F83D21012480006	31/01/24	Arch. Pierluigi BIANCHI						ITF52	03-07	05-10	Lavori di recupero di porticati esistenti di pertinenza dei fabbricati siti nel comune di POLICORO alla Via Monginevro nn.2-4-6-8 per la realizzazione di n.8 alloggi di ERP sovvenzionata - Delibera CIPE n.127 del 22.12.2017 e n.55 del 24.07.2019 (€ 455.153,32) Cofinanziamento ATER L. 560/93 (€ 429.346,68)	1	€ 455.153,32	€ 429.346,68	€ -	€ -	€ 884.500,00			€ -			

L0004049077320200001	F15G23000030002	30/09/24	Ing. Pasquale LIONETTI	si					ITF52	03-01	05-10	Lavori di Costruzione di n. 26 alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica Sovvenzionata nel Comune di MATERA (Ambito Matera 90) - (DCR n.33 del 10.9.2019 - DCR. N.164 del 30.10.2020)	2	€ 1.000.000,00	€ 1.474.446,56	€ 376.051,89	€ -	€ 2.850.498,45			€ -	
L0004049077320200002	F15G23000040005	31/10/24	Ing. Pasquale LIONETTI	si					ITF52	03-01	05-10	Lavori di Costruzione di n. 33 alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica Agevolata nel Comune di MATERA (Ambito Matera 90)	2	€ 234.199,48	€ 2.500.000,00	€ 1.864.382,66	€ -	€ 4.598.582,14			€ -	
L0004049077320200003	F92D23000180001	31/01/25	Arch. Pierluigi BIANCHI						ITF52	03-07	05-10	Lavori di ripristino ed adeguamento di alloggi sfitti di proprietà dell'ATER per complessivi n.34 alloggi siti nei comuni di Marconia di Pisticci, Garaguso, Grassano, Rotondella, Valsinni, Miglionico, Ferrandina e Craco.	2	€ -	€ 670.000,00	€ -	€ -	€ 670.000,00			€ -	
L0004049077320200004	F62D23000170001	31/01/25	Arch. Pierluigi BIANCHI						ITF52	03-07	05-10	Lavori di manutenzione straordinaria per il rifacimento delle coperture e dei cornicioni degradati dei fabbricati siti nei comuni di Aliano (n.1 fabbricato in via Falcone) e Policoro (n. 4 fabbricati in via Gran Paradiso).	2	€ -	€ 255.997,38	€ -	€ -	€ 255.997,38			€ -	
														€ 6.165.939,61	€ 10.951.422,15	€ 5.340.434,55	€ -	€ 22.457.796,31				

Il referente del Programma  
Ing. Pasquale LIONETTI

- (1) Numero intervento = c. f. amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di cinque cifre della prima annualità del primo programma
- (2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica
- (3) Indica il CUP (Cfr. articolo 3 comma 5)
- (4) Riportare nome e cognome del responsabile unico del progetto
- (5) Indica se lotto funzionale, secondo la definizione di cui all'art. 3 comma 1 lettera s) dell'Allegato I.1 del D. Lgs. 36/2023
- (6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art. 2 comma 1 lettera d) del D. Lgs. 36/2023
- (7) Indica il livello di priorità di cui all'articolo 3 commi 11, 12 e 13
- (8) Ai sensi dell'art. 4 comma 6, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smaltimento dell'opera e la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito
- (9) Importo complessivo ai sensi dell'art. 3, comma 6, ivi incluse le spese eventualmente sostenute antecedentemente alla prima annualità
- (10) Riportare il valore dell'eventuale immobile trasferito di cui al corrispondente immobile indicato nella scheda C
- (11) Riportare l'importo del capitale privato come quota parte del costo totale
- (12) Indica se l'intervento è stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'art. 5 commi 9 e11. Tale campo come la relativa nota e tabella, compaiono solo in caso di modifica del programma

**Tabella D.1**

Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento 03=realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

**Tabella D.2**

Cfr. Classificazione sistema CUP: codice settore e sottosettore intervento

**Tabella D.3**

1. priorità massima
2. priorità media
3. priorità minima

**Tabella D.4**

1. finanza di progetto
2. concessione di costruzione e gestione
3. sponsorizzazione
4. società partecipate o di scopo
5. localizzazione finanziaria
6. altro

**Tabella D.5**

1. modifica ex art. 5 comma 9 lett. b)
2. modifica ex art. 5 comma 9 lett. c)
3. modifica ex art. 5 comma 9 lett. d)
4. modifica ex art. 5 comma 9 lett. e)
5. modifica ex art. 5 comma 11

**Ulteriori dati (campi da compilare non visualizzati nel Programma triennale)**

**Responsabile Unico del Progetto**

Codice fiscale del responsabile unico del progetto  formato cf

**Quadro delle risorse necessarie per realizzare l'intervento**

<b>tipologia risorse</b>	<b>primo anno</b>	<b>secondo anno</b>	<b>terzo anno</b>	<b>annualità successive</b>
risorse derivanti da entrate aventi destinazione vincolata per legge				
risorse derivanti da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo				
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati				
stanziamenti di bilancio				
finanziamenti ai sensi dell'articolo 3 del DL 310/1190 convertito dalla L. 403/1990				
risorse derivanti da trasferimento di immobili ex art. 191 D. Lgs. 50/2016				
altra tipologia				