

ATER
MATERA

**AZIENDA TERRITORIALE
EDILIZIA RESIDENZIALE**

BILANCIO DI PREVISIONE ANNO 2024

Bilancio di Previsione Anno 2024

PARTE I -ENTRATE

Codici	CAPITOLO		Residui Attivi presunti alla fine dell'anno in corso	Previsioni definitive dell'anno in corso	Previsioni di competenza per l'anno al quale si riferisce il presente bilancio			Previsioni di cassa per l'anno a cui si riferisce il presente bilancio
	Numero	Denominazione			Variazioni		Somme risultanti	
					In aumento	In diminuzione		
0.00.00.00	1	AVANZO DI AMMINISTRAZIONE PRESUNTO						
0.00.00.00	2	FONDO INIZIALE DI CASSA PRESUNTO						
1		Titolo I						
		ENTRATE TRASFERIMENTI CORR.						
1.01		Categoria 1a						
		<i>TRASFERIMENTI DA PARTE STATO</i>						
1.01.00.00	10101	CONTR.STATO IN C/ESERCIZIO						
1.01.00.00	10101 1	CONTR.STATO IN C/INTERESSI						
1.01.00.00	10101 2	CONTR.STATO MANUT.ALL. PROP.						
1.01.00.00	10101 3	CONTR.STATO ALTRE ATTIV.ISTIT.						
1.01.00.00	10101 4	CONTR.STATO RIENTRI G.S.MANUT.						
		Totale categoria 1a						
1.02		Categoria 2a						
		<i>TRASFERIMENTI DA PARTE REGIONI</i>						
1.02.00.00	10201	CONTR. DELLA REGIONE C/ESERC.						
1.02.00.00	10201 1	CONTR.REGIONE IN C/INTERESSI						
1.02.00.00	10201 2	CONTR.REGIONE MANUT.ALL.PROP.						
1.02.00.00	10201 3	CONTR.REGIONE ALTRE ATTIV.IST.						
		Totale categoria 2a						
1.03		Categoria 3a						
		<i>TRASFER.COMUNI DELLA PROVINCIA</i>						
1.03.00.00	10301	CONTR.COM.E PROV.C/ESERCIZIO						
1.03.00.00	10301 1	CONTR.COM.E PROV.C/INTERESSI						
1.03.00.00	10301 2	CONTR.COM.E PROV.MANUT.ALL.PR.						
1.03.00.00	10301 3	CONTR.COM.E PROV.ATT.ISTIT.						
		Totale categoria 3a						
1.04		Categoria 4a						
		<i>TRASFERIMENTI ALTRI ENTI</i>						
1.04.00.00	10401	CONTR. ALTRI ENTI C/ESERCIZIO						

***Composizione codice *** Titolo.Categoria Relativa.Voce Economica.Categoria Assoluta

Bilancio di Previsione Anno 2024

PARTE I -ENTRATE

Codici	CAPITOLO		Residui Attivi presunti alla fine dell'anno in corso	Previsioni definitive dell'anno in corso	Previsioni di competenza per l'anno al quale si riferisce il presente bilancio			Previsioni di cassa per l'anno a cui si riferisce il presente bilancio
	Numero	Denominazione			Variazioni		Somme risultanti	
					In aumento	In diminuzione		
2.05.00.00	20504	2	CORRISP.RIMB. ILLUMINAZIONE	1.426,37				1.426,37
2.05.00.00	20504	3	CORRISP.RIMB. ASPORTO IMMOND.					
2.05.00.00	20504	4	CORRISP.RIMB.PULIZ.SPAZI COM.					
2.05.00.00	20504	5	CORRISP.RIMB.PULIZ.SPAZI VERDI					
2.05.00.00	20504	6	CORRISP.RIMB. CUSTODIA					
2.05.00.00	20504	7	CORRISP.RIMB. SORVEGLIANZA					
2.05.00.00	20504	8	CORRISP.RIMB RISCALDAMENTO					
2.05.00.00	20504	9	CORRISP.RIMB.ACQUA CALDA CENT.	21.155,66				21.155,66
2.05.00.00	20504	10	CORRISP.RIMB. ASCENSORI	8.452,49	3.000,00		3.000,00	11.452,49
2.05.00.00	20504	11	CORRISP.RIMB. AUTOCLAVE					
2.05.00.00	20504	12	CORRISP.RIMB.ALL.IN CONDOM.					
2.05.00.00	20504	13	CORRISP.RIMB. ALTRI SERVIZI	5.089,84				5.089,84
2.05.00.00	20505		CORRISP. TECN.INTERVENTI EDIL.	480.515,61	750.000,00		750.000,00	1.230.515,61
2.05.00.00	20505	1	COMP.TECNICI INTERV.COSTRUTT.	282.180,43	600.000,00		600.000,00	882.180,43
2.05.00.00	20505	2	COMP.TECNICI INTERV.RISAN.RIST	198.335,18	150.000,00		150.000,00	348.335,18
2.05.00.00	20505	3	COMP.TECNICI SERV. RESIDENZ.					
2.05.00.00	20505	4	COMP.TECNICI INTERV.MANUT.STR.					
2.05.00.00	20505	5	COMP.TECNICI INTERV.RECUPERO					
2.05.00.00	20505	6	COMP.TECNICI ALTRI INTERVENTI					
			Totale categoria 5a	542.721,88	765.700,00		765.700,00	1.308.421,88
2.06			Categoria 6a					
			<i>REDD. E PROVENTI PATRIM.</i>					
2.06.00.00	20601		CANONI DI LOCAZIONE	11.896.323,32	3.925.000,00		3.925.000,00	15.821.323,32
2.06.00.00	20601	1	CANONI LOC.ALL.DI EDILIZIA POPOLARE SOVVENZIONATA	8.703.766,40	2.905.000,00		2.905.000,00	11.608.766,40
2.06.00.00	20601	2	CANONI ALL.PROP.CONTR.ALTRI E.					
2.06.00.00	20601	3	CANONI ALLOGGI DI PROPRIETA' ATER	164.405,48	70.000,00		70.000,00	234.405,48
2.06.00.00	20601	4	CANONI LOCALI PROP.USO DIVERSO	713.071,32	200.000,00		200.000,00	913.071,32
2.06.00.00	20601	5	CANONI ALL.E LOC. PROP. STATO E COMUNI	1.087.510,63	450.000,00		450.000,00	1.537.510,63
2.06.00.00	20601	6	CANONE ALL. E LOCALI EDIL. CONVENZIONATA	1.227.569,49	300.000,00		300.000,00	1.527.569,49
2.06.00.00	20602		CANONI DIVERSI	106.538,34	34.000,00		34.000,00	140.538,34

***Composizione codice *** Titolo.Categoria Relativa.Voce Economica.Categoria Assoluta

Bilancio di Previsione Anno 2024

PARTE I -ENTRATE

Codici	CAPITOLO		Residui Attivi presunti alla fine dell'anno in corso	Previsioni definitive dell'anno in corso	Previsioni di competenza per l'anno al quale si riferisce il presente bilancio			Previsioni di cassa per l'anno a cui si riferisce il presente bilancio
	Numero	Denominazione			Variazioni		Somme risultanti	
					In aumento	In diminuzione		
2.06.00.00	20602	1	AFFITTI DELLE AREE	8.990,19	3.000,00		3.000,00	11.990,19
2.06.00.00	20602	2	GESTIONE AGRICOLA DELLE AREE					
2.06.00.00	20602	3	ALTRI PROVENTI	97.548,15	31.000,00		31.000,00	128.548,15
2.06.00.00	20603		PROVENTI DELLE PARTECIPAZIONI					
2.06.00.00	20603	1	PROV.PARTECIPAZIONI SOCIETA`					
2.06.00.00	20604		INTERESSI TITOLI REDDITO FISSO					
2.06.00.00	20604	1	INT.TITOLI EMES. O GARAN. STATO					
2.06.00.00	20604	2	INT. SU OBBL. CARTELLE FOND.					
2.06.00.00	20604	3	INT.SU ALTRI TITOLI REDD.FISSO					
2.06.00.00	20605		INTERESSI SU DEPOSITI	74.578,63	6.000,00		6.000,00	80.578,63
2.06.00.00	20605	1	INTER. DEP. PRESSO BANCHE	74.578,63	6.000,00		6.000,00	80.578,63
2.06.00.00	20605	2	INTER.DEP.AMM.NE POSTALE					
2.06.00.00	20605	3	INTER.DEP.TESORERIA PROV.					
2.06.00.00	20606		INTERESSI DA ASSEGNATARI	124.737,69	35.000,00		35.000,00	159.737,69
2.06.00.00	20606	1	INTER.ASSEGN. DILAZIONE DEBITI					
2.06.00.00	20606	2	INTER.ASSEGN. MORA SU CANONI	124.737,69	35.000,00		35.000,00	159.737,69
2.06.00.00	20606	3	INTER.ASSEGN. RIVAL. MONETARIA					
2.06.00.00	20607		INTERESSI DA CESSIONARI					
2.06.00.00	20607	1	INTER.CESS. ALLOGGI IN P.V.					
2.06.00.00	20607	2	INTER.CESS. ALL.CONTR.STATO					
2.06.00.00	20607	3	INTER.CESS.ALL.CONTR.ALTRI EN.					
2.06.00.00	20607	4	INTER.CESS. ALL. SENZA CONTR.					
2.06.00.00	20607	5	INTER.CESS. DI LOCALI CEDUTI					
2.06.00.00	20607	6	INTER.CESS. ALL.LOC. STATO					
2.06.00.00	20607	7	INTER.CESS. ALL.ED.AGEV./CONV.					
2.06.00.00	20607	8	INTER.CESS. ALTRI IMMOBILI CED					
2.06.00.00	20608		INTERESSI ATTIVI DIVERSI					
2.06.00.00	20608	1	INTER.ATTIVI MUTUI DA EROGARE					
2.06.00.00	20608	2	INTER.ATT. SU CREDITI DIVERSI					
			Totale categoria 6a	12.202.177,98	4.000.000,00		4.000.000,00	16.202.177,98
2.07			Categoria 7a <i>POSTE CORR./COMP. SPESE CORREN</i>					

***Composizione codice *** Titolo.Categoria Relativa.Voce Economica.Categoria Assoluta

Stampato i 25/01/2024

Bilancio di Previsione Anno 2024

PARTE I -ENTRATE

Codici	CAPITOLO		Residui Attivi presunti alla fine dell'anno in corso	Previsioni definitive dell'anno in corso	Previsioni di competenza per l'anno al quale si riferisce il presente bilancio			Previsioni di cassa per l'anno a cui si riferisce il presente bilancio
	Numero	Denominazione			Variazioni		Somme risultanti	
					In aumento	In diminuzione		
2.07.00.00	20701	RECUPERI E RIMBORSI DIVERSI	501.550,07	190.180,00			190.180,00	691.730,07
2.07.00.00	20701 1	REC.SPESE ISTRUTT.PRAT.DIV.	1.797,16	39.000,00			39.000,00	40.797,16
2.07.00.00	20701 2	RECUPERO SPESE DALL'ANIACAP						
2.07.00.00	20701 3	RIM.ASS.DANNI AI FABBRICATI	1.473,15	1.000,00			1.000,00	2.473,15
2.07.00.00	20701 4	RIM.ASS.INFORTUNI AI DIPENDEN.						
2.07.00.00	20701 5	RIM.BOLL.RISCOSSIONE CANONI	14.765,92	6.400,00			6.400,00	21.165,92
2.07.00.00	20701 6	RIMB.STIPUL.CONTRATTI	27.148,03	28.780,00			28.780,00	55.928,03
2.07.00.00	20701 7	RIMB.PROCEDIMENTI LEGALI	2.322,53	35.000,00			35.000,00	37.322,53
2.07.00.00	20701 8	RIMB.FINANZ.COMM.NE ALLOGGI						
2.07.00.00	20701 9	RIMB.ESEC.LAVORI MIGL. E DANNI	169,35					169,35
2.07.00.00	20701 10	RECUPERI E RIMBORSI DIVERSI	262.494,77	70.000,00			70.000,00	332.494,77
2.07.00.00	20701 11	RECUPERI ALLOGGI IN PISTICCI (L.23)	185.924,48					185.924,48
2.07.00.00	20701 12	RIMBORSO SPESE PERSONALE COMANDATO	5.454,68	10.000,00			10.000,00	15.454,68
2.07.00.00	20701 13	CREDITO D'IMPOSTA LAVORI SUPER BONUS						
2.07.00.00	20702	RIMBORSI DELLA GESTIONE SPEC.	482.439,67					482.439,67
2.07.00.00	20702 1	RATE AMM.TO MUTUI ALL.LOC.CON.						
2.07.00.00	20702 2	RATE AMM.TO MUTUI SERV.RES.CON						
2.07.00.00	20702 3	INVIM SU ALLOGGI CEDUTI						
2.07.00.00	20702 4	RIMBORSI DIVERSI GESTIONE SPECIALE	482.439,67					482.439,67
		Totale categoria 7a	983.989,74	190.180,00			190.180,00	1.174.169,74
2.08		Categoria 8a <i>ENTRATE NON CLASS. ALTRE VOCI</i>						
2.08.00.00	20801	ENTRATE EVENTUALI	81,98	117.800,00			117.800,00	117.881,98
2.08.00.00	20801 1	DIRITTI DI SEGRETERIA	81,98	37.000,00			37.000,00	37.081,98
2.08.00.00	20801 2	DIRITTI ISTRUTTORIA PRATICHE QUIETANZE LIBERATORIE		800,00			800,00	800,00
2.08.00.00	20801 3	INCENTIVI FUNZIONI TECNICHE EX ART. 45 D. LGS. 36/2023		80.000,00			80.000,00	80.000,00
2.08.00.00	20802	RIMBORSI DELLA GESTIONE SPEC.						
2.08.00.00	20802 1	AMM.TO MUTUI ALL.LOC.CONTRIB.						
2.08.00.00	20802 2	AMM.TO MUTUI SERV.RESID.CONTR.						
		Totale categoria 8a	81,98	117.800,00			117.800,00	117.881,98
		Totale titolo II	13.728.971,58	5.073.680,00			5.073.680,00	18.802.651,58

***Composizione codice *** Titolo.Categoria Relativa.Voce Economica.Categoria Assoluta

Bilancio di Previsione Anno 2024

PARTE I -ENTRATE

Codici	CAPITOLO		Residui Attivi presunti alla fine dell'anno in corso	Previsioni definitive dell'anno in corso	Previsioni di competenza per l'anno al quale si riferisce il presente bilancio			Previsioni di cassa per l'anno a cui si riferisce il presente bilancio
	Numero	Denominazione			Variazioni		Somme risultanti	
					In aumento	In diminuzione		
3		Titolo III						
		ENTR.ALIEN. BENI PATR. RIS.CR.						
3.09		Categoria 9a						
		<i>ALIEN.IMMOB. E DIRITTI REALI</i>						
3.09.00.00	30901	ALIENAZIONE AREE						
3.09.00.00	30901 1	VENDITA AREE EDIFICABILI						
3.09.00.00	30901 2	VENDITA DI AREE NON EDIFIC.						
3.09.00.00	30901 3	CESS.AREE DIRIT.SUPERFICIE						
3.09.00.00	30902	ALIENAZ.STAB. PROP. LOCAZIONE	22.791,40	910.000,00			910.000,00	932.791,40
3.09.00.00	30902 1	ALIEN.ALL.PROP.CONTR.STATO	6.153,03					6.153,03
3.09.00.00	30902 2	ALIEN.ALL.PROP.CONTR.ENTI		700.000,00			700.000,00	700.000,00
3.09.00.00	30902 3	ALIEN.ALL.PROP.SENZA CONTR.	16.638,37	210.000,00			210.000,00	226.638,37
3.09.00.00	30902 4	ALIEN.LOCALI PROP.USO DIVERSO						
3.09.00.00	30903	ALIENAZ.STAB.PROP.SUP.LOCAZ.						
3.09.00.00	30903 1	ALIEN.ALL.PROP.SUP.CONTR.STATO						
3.09.00.00	30903 2	ALIEN.ALL.PROP.SUP.CONTR.ENTI						
3.09.00.00	30903 3	ALIEN.ALL.PROP.SUP.SENZA CONT.						
3.09.00.00	30903 4	ALIEN.LOCALI PROP.SUP.USO DIV.						
3.09.00.00	30904	ALIENAZ.STAB.PROP.USO DIRETTO						
3.09.00.00	30904 1	ALIEN.STAB.USO DIRET.CONTR.S.						
3.09.00.00	30904 2	ALIEN.STAB.USO DIR.CONTR.ENTI						
3.09.00.00	30904 3	ALIEN.STAB.USO DIR.SENZA CONT.						
3.09.00.00	30905	ALIENAZIONE DI SERVIZI RESID.						
3.09.00.00	30905 1	ALIEN.SERV.RES.CONTR.STATO						
3.09.00.00	30905 2	ALIEN.SERV.RES.CONTR.ENTI						
3.09.00.00	30905 3	ALIEN.SER.RES.SENZA CONTRIBUTO						
3.09.00.00	30906	ALIENAZ. IMMOBILI DIVERSI						
3.09.00.00	30906 1	ALIEN.ALL.E LOC.ED.AGEV./CONV.						
3.09.00.00	30906 2	ALIEN.ALLOGGI E LOCALI DIVERSI						
		Totale categoria 9a	22.791,40	910.000,00			910.000,00	932.791,40

***Composizione codice *** Titolo.Categoria Relativa.Voce Economica.Categoria Assoluta

Bilancio di Previsione Anno 2024

PARTE I -ENTRATE

Codici	CAPITOLO		Residui Attivi presunti alla fine dell'anno in corso	Previsioni definitive dell'anno in corso	Previsioni di competenza per l'anno al quale si riferisce il presente bilancio			Previsioni di cassa per l'anno a cui si riferisce il presente bilancio
	Numero	Denominazione			Variazioni		Somme risultanti	
					In aumento	In diminuzione		
3.10		Categoria 10a						
		<i>ALLIENAZIONE IMMOBILIZ.TECNIC.</i>						
3.10.00.00	31001	ALIENAZIONE MACCHINE						
3.10.00.00	31001 1	ALIEN.MACCHINARI AUTOMATICI						
3.10.00.00	31001 2	ALIEN.MACCHINE DIVERSE						
3.10.00.00	31002	ALIENAZ.MOBILI/MACCHINE UFFIC.						
3.10.00.00	31002 1	ALIEN.MOBILI PER UFFICIO						
3.10.00.00	31002 2	ALIEN.MACC.ORINARIE UFFICIO						
3.10.00.00	31002 3	ALIEN.MACC.ELETTROM./ELETTRON.						
3.10.00.00	31003	ALIENAZIONE ATTREZZATURE						
3.10.00.00	31003 1	ALIEN.ATTREZZATURA VARIA						
3.10.00.00	31004	ALIENAZIONE AUTOMEZZI						
3.10.00.00	31004 1	ALIENAZIONE AUTOVETTURE						
3.10.00.00	31004 2	ALIEN.AUTOFURGONI,MOTOFURGONI						
		Totale categoria 10a						
3.11		Categoria 11a						
		<i>REALIZZO DI VALORI MOBILIARI</i>						
3.11.00.00	31101	CESSIONI PARTECIP. AZIONARIE						
3.11.00.00	31101 1	CESS.PARTECIPAZIONI SOCIETA`						
3.11.00.00	31102	REALIZZO TITOLI REDDITO FISSO						
3.11.00.00	31102 1	REALIZZO TITOLI EMESSI STATO						
3.11.00.00	31102 2	REALIZZO OBBLIG.E CART. FOND.						
3.11.00.00	31102 3	REALIZZO ALTRI TIT.REDD. FISSO						
		Totale categoria 11a						
3.12		Categoria 12a						
		<i>RISCOSSIONE DI CREDITI</i>						
3.12.00.00	31201	PRELIEVI DI DEPOSITI	9.256.569,94	7.042.877,49		7.042.877,49	16.299.447,43	
3.12.00.00	31201 1	PREL.DEP.C/C VINC.CASSA DD.PP.		700.000,00		700.000,00	700.000,00	
3.12.00.00	31201 2	PREL.DEP. DA TESORERIA STATALE	8.489.191,90	500.000,00		500.000,00	8.989.191,90	
3.12.00.00	31201 3	LAVORI DI COSTRUZIONE DI N. 6 ALLOGGI DI ED. SOVV. IN MIGLIONICO L. 45	36.149,55	613.850,45		613.850,45	650.000,00	

***Composizione codice *** Titolo.Categoria Relativa.Voce Economica.Categoria Assoluta

Bilancio di Previsione Anno 2024

PARTE I -ENTRATE

Codici	CAPITOLO		Residui Attivi presunti alla fine dell'anno in corso	Previsioni definitive dell'anno in corso	Previsioni di competenza per l'anno al quale si riferisce il presente bilancio			Previsioni di cassa per l'anno a cui si riferisce il presente bilancio
	Numero	Denominazione			Variazioni		Somme risultanti	
					In aumento	In diminuzione		
3.12.00.00	31201	4						
3.12.00.00	31201	5	5.551,00	994.449,00			994.449,00	1.000.000,00
3.12.00.00	31201	6						
3.12.00.00	31201	7		234.199,48			234.199,48	234.199,48
3.12.00.00	31201	8						
3.12.00.00	31201	9						
3.12.00.00	31201	10		156.995,22			156.995,22	156.995,22
3.12.00.00	31201	11	12.435,56	187.564,44			187.564,44	200.000,00
3.12.00.00	31201	12	18.252,68	281.747,32			281.747,32	300.000,00
3.12.00.00	31201	13		400.000,00			400.000,00	400.000,00
3.12.00.00	31201	14						
3.12.00.00	31201	15						
3.12.00.00	31201	16						
3.12.00.00	31201	17	65.414,80	200.000,00			200.000,00	265.414,80
3.12.00.00	31201	18		238.936,32			238.936,32	238.936,32
3.12.00.00	31201	19	200.000,00					200.000,00

***Composizione codice *** Titolo.Categoria Relativa.Voce Economica.Categoria Assoluta

Stampato il 25/01/2024

Bilancio di Previsione Anno 2024

PARTE I -ENTRATE

Codici	CAPITOLO		Residui Attivi presunti alla fine dell'anno in corso	Previsioni definitive dell'anno in corso	Previsioni di competenza per l'anno al quale si riferisce il presente bilancio			Previsioni di cassa per l'anno a cui si riferisce il presente bilancio
	Numero	Denominazione			Variazioni		Somme risultanti	
					In aumento	In diminuzione		
3.12.00.00	31201	20	RIQUALIFICAZIONE ALLOGGI AI FINI DELLA ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE ARC	283.289,04				283.289,04
3.12.00.00	31201	21	MANUTENZIONE STRAORDINARIA AI FABBRICATI DI PROPRIET? DE IN GESTIONE D					
3.12.00.00	31201	22	MANUTENZIONE STRAORDINARIA AL FABBRICATO SITO NEL COMUNE DI STIGLIANO		300.000,00		300.000,00	300.000,00
3.12.00.00	31201	23	CONSOLIDAMENTO FABBRICATO SITO NEL COMUNE DI MONTALBANO JONICO ALLA VI	32.614,42				32.614,42
3.12.00.00	31201	24	LAVORI DI RECUPERO DI PORTICATI ESISTENTI DI PERTINENZA DEI FABBRICATI		813.454,26		813.454,26	813.454,26
3.12.00.00	31201	25	COMPLETAMENTO N. 22 ALLOGGI FERRANDINA FIN. AGG.	113.670,99	113.670,99		113.670,99	227.341,98
3.12.00.00	31201	26	RIQUALIF. ENERGETICA FABBR. VIA FARGNANO VALSINNI		312.012,63		312.012,63	312.012,63
3.12.00.00	31201	27	LAV. DI MANUT. STRAORD. RIFACIMENTO COPERTURE E CORNICIONI (ALIANO E P		255.997,38		255.997,38	255.997,38
3.12.00.00	31201	28	LAV. DI RIPR. E ADEG. 34 ALL. SFITTI ATER PISTICCI, GARAGUSO, GRASSANO		670.000,00		670.000,00	670.000,00
3.12.00.00	31201	29	LAV. DI RIQUALIFICAZIONE ALLOGGIO VIA BUONARROTI MATERA		70.000,00		70.000,00	70.000,00
3.12.00.00	31202		ASSEGNATARI PER QUOTE CAPITALE	89.866,29	2.000,00		2.000,00	91.866,29
3.12.00.00	31202	1	ASS.RATE AMM.TO ALL.P.V.CONTR.					
3.12.00.00	31202	2	ASS.RATE AMM.TO ALL.CONTR.ENTI					
3.12.00.00	31202	3	ASS.RATE AMM.TO ALL.SENZA CONT					
3.12.00.00	31202	4	ASS.RATE AMM.TO ALL.LOC STATO					
3.12.00.00	31202	5	DI ALLOGGI DI PROPRIETA' DELLA REGIONE IN P.V.	89.619,30	2.000,00		2.000,00	91.619,30
3.12.00.00	31202	6	DI ALLOGGI COSTRUITI CON FONDI ANIA	246,99				246,99
3.12.00.00	31203		CESSIONARI PER QUOTE CAPITALE	257.191,90	3.740.000,00		3.740.000,00	3.997.191,90
3.12.00.00	31203	1	CESS.RATE AMM.TO ALLEX GESCAL	970,68				970,68
3.12.00.00	31203	2	CESS.RATE AMM.TO ALL.CED.DPR 2	2.806,08				2.806,08
3.12.00.00	31203	3	CESS.RATE AMM.TO ALL.CED.L 513					

***Composizione codice *** Titolo.Categoria Relativa.Voce Economica.Categoria Assoluta

Bilancio di Previsione Anno 2024

PARTE I -ENTRATE

Codici	CAPITOLO		Residui Attivi presunti alla fine dell'anno in corso	Previsioni definitive dell'anno in corso	Previsioni di competenza per l'anno al quale si riferisce il presente bilancio			Previsioni di cassa per l'anno a cui si riferisce il presente bilancio
	Numero	Denominazione			Variazioni		Somme risultanti	
					In aumento	In diminuzione		
3.12.00.00	31203	4	CESS.RATE AMM.TO ALL.CED.L1676	1.014,54				1.014,54
3.12.00.00	31203	5	CESS.RATE AMM.TO LOC.CED.STATO	52,06				52,06
3.12.00.00	31203	6	CESS.RATE AMM.TO ALL.CED.TERZI					
3.12.00.00	31203	7	DI ALLOGGI CEDUTI CON LEGGE 560/93	241.931,14	3.500.000,00		3.500.000,00	3.741.931,14
3.12.00.00	31203	8	DI LOCALI CEDUTI CON LEGGE 560/93					
3.12.00.00	31203	9	DIRITTO PRELAZIONE L. 560/93 ALLOGGI DI PROP.		240.000,00		240.000,00	240.000,00
3.12.00.00	31203	10	DIRITTO PRELAZIONE L. 560/93 ALLOGGI STATO					
3.12.00.00	31203	11	CESS. PER QUOTE MANUT. STRAORD. - L. 619/52	10.417,40				10.417,40
3.12.00.00	31204		MUTUATARI PER QUOTE CAPITALE	0,00				0,00
3.12.00.00	31204	1	MUT.RATE AMM. LAV.AGR. L. 1676					
3.12.00.00	31204	2	MUT.RATE AMM.SOCI COOP.E.L.60	0,00				0,00
3.12.00.00	31204	3	MUT.RATE AMM.TO GEN.LAV. L. 60					
3.12.00.00	31204	4	MUT.RATE AMM.TO COMUNI L.60					
3.12.00.00	31205		UTENTI/ASSEGN. DILAZ. DEBITI					
3.12.00.00	31205	1	RATEIZZ.VARIE A UTENTI E ASS.					
3.12.00.00	31205	2	DIL.DEBITI EFFETTI CAMB. CRED.					
3.12.00.00	31205	3	DIL.DEBITI EFFETTI CAMB.INCAS.					
3.12.00.00	31205	4	DIL.DEBITI CAMB.SCAD. E PROT.					
3.12.00.00	31206		DEPOSITI CAUZIONALI					
3.12.00.00	31206	1	DEP.CAUZ. A GARANZIA MUTUI					
3.12.00.00	31206	2	DEP.CAUZ.GARAN.CONTR.DIVERSI					
3.12.00.00	31207		ANTICIP. E CREDITI DIVERSI	27.479,39	32.000,00		32.000,00	59.479,39
3.12.00.00	31207	1	ANTICIP.SU POLIZZE TFR					
3.12.00.00	31207	2	ANTICIP. A DIPENDENTI	27.474,93	15.000,00		15.000,00	42.474,93
3.12.00.00	31207	3	ANTICIP. A DIVERSI		12.000,00		12.000,00	12.000,00
3.12.00.00	31207	4	CRED.COPERTURA POLIZZE TFR					
3.12.00.00	31207	5	CRED.VERSO CONDOMINI					
3.12.00.00	31207	6	CREDITI DIVERSI	4,46	5.000,00		5.000,00	5.004,46
3.12.00.00	31208		IRARIO	90.752,77				90.752,77
3.12.00.00	31208	1	IRRES	90.704,29				90.704,29
3.12.00.00	31208	2	I.V.A.					
3.12.00.00	31208	3	ALTRE IMPOSTE	48,48				48,48

***Composizione codice *** Titolo.Categoria Relativa.Voce Economica.Categoria Assoluta

Stampato il 25/01/2024

- 10 -

Bilancio di Previsione Anno 2024

PARTE I -ENTRATE

Codici	CAPITOLO		Residui Attivi presunti alla fine dell'anno in corso	Previsioni definitive dell'anno in corso	Previsioni di competenza per l'anno al quale si riferisce il presente bilancio			Previsioni di cassa per l'anno a cui si riferisce il presente bilancio
	Numero	Denominazione			Variazioni		Somme risultanti	
					In aumento	In diminuzione		
		Totale categoria 12a	9.721.860,29	10.816.877,49			10.816.877,49	20.538.737,78
		Totale titolo III	9.744.651,69	11.726.877,49			11.726.877,49	21.471.529,18
4		TITOLO IV						
		ENTR.DERIV.TRASF.C/CAPITALE						
4.13		Categoria 13a						
		<i>TRASFERIMENTI DALLO STATO</i>						
4.13.00.00	41301	FINANZ. DELLO STATO C/CAPITALE						
4.13.00.00	41301 1	FIN.STATO C/CAPIT.INTERV.COSTR						
4.13.00.00	41301 2	FIN.STATO C/CAPIT.INTERV.RISAN						
4.13.00.00	41301 3	FIN.STATO C/CAPIT.REALIZ.S.RES						
4.13.00.00	41302	UTIL.FONDI STATO DELLA G.S.						
4.13.00.00	41302 1	UTIL.FONDI STATO OPERE RISAN.						
4.13.00.00	41302 2	UTIL. FONDI STATO NUOVE COSTR.						
4.13.00.00	41302 3	UT.FONDI STATO RIPIANO DISAV.						
4.13.00.00	41302 4	UT.FONDI STATO SERVIZI URBAN.						
4.13.00.00	41303	CONTRIB. DELLO STATO ANNUALITA		1.514.000,00			1.514.000,00	1.514.000,00
4.13.00.00	41303 1	CONTRIB.STATO IN ANNUALITA`						
4.13.00.00	41303 2	MISSIONE 1 - MISURA 1.4.4 - ESTENSIONE DELL'UTILIZZO DELLE PIATTAFORNE		14.000,00			14.000,00	14.000,00
4.13.00.00	41303 3	INTERVENTO DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE N. 24 ALLOGGI DI ERP SOVVENZ		1.500.000,00			1.500.000,00	1.500.000,00
		Totale categoria 13a		1.514.000,00			1.514.000,00	1.514.000,00
4.14		Categoria 14a						
		<i>TRASFERIMENTI DALLE REGIONI</i>						
4.14.00.00	41401	FINANZ.REGIONI C/CAPITALE	3.160.106,14					3.160.106,14
4.14.00.00	41401 1	FIN.REGIONI C/CAP.INTERV.COSTR	2.139.238,89					2.139.238,89
4.14.00.00	41401 2	FIN.REGIONI C/CAP.INT.RIS.RIST						
4.14.00.00	41401 3	FONDI REG.LI PER RIQUALIF.NE ENERG.FABBR.TI IN MIGLIONICO VIA BIANCO	180.000,00					180.000,00
4.14.00.00	41401 4	FONDI REG.LI RIQUALIF. ENERG. FABBR. MATERA VIA SENECA	150.867,25					150.867,25

***Composizione codice *** Titolo.Categoria Relativa.Voce Economica.Categoria Assoluta

Stampato il 25/01/2024

Bilancio di Previsione Anno 2024

PARTE I -ENTRATE

Codici	CAPITOLO		Residui Attivi presunti alla fine dell'anno in corso	Previsioni definitive dell'anno in corso	Previsioni di competenza per l'anno al quale si riferisce il presente bilancio			Previsioni di cassa per l'anno a cui si riferisce il presente bilancio
	Numero	Denominazione			Variazioni		Somme risultanti	
					In aumento	In diminuzione		
4.14.00.00	41401	5						
4.14.00.00	41401	6	690.000,00					690.000,00
4.14.00.00	41401	7						
4.14.00.00	41401	8						
4.14.00.00	41401	9						
4.14.00.00	41402		4.345.029,54	500.000,00			500.000,00	4.845.029,54
4.14.00.00	41402	1	4.224.831,49	500.000,00			500.000,00	4.724.831,49
4.14.00.00	41402	2	120.198,05					120.198,05
4.14.00.00	41402	3						
4.14.00.00	41403							
4.14.00.00	41404	1						
			7.505.135,68	500.000,00			500.000,00	8.005.135,68
4.15								
4.15.00.00	41501							
4.15.00.00	41501	1						
4.15.00.00	41501	2						
4.15.00.00	41501	3						
4.16								
4.16.00.00	41601							
4.16.00.00	41601	1						

***Composizione codice *** Titolo.Categoria Relativa.Voce Economica.Categoria Assoluta

Bilancio di Previsione Anno 2024

PARTE I -ENTRATE

Codici	CAPITOLO		Residui Attivi presunti alla fine dell'anno in corso	Previsioni definitive dell'anno in corso	Previsioni di competenza per l'anno al quale si riferisce il presente bilancio			Previsioni di cassa per l'anno a cui si riferisce il presente bilancio
	Numero	Denominazione			Variazioni		Somme risultanti	
					In aumento	In diminuzione		
4.16.00.00	41601	2	FIN.ALTRI ENTI C/CAP.RIS.RISTR					
4.16.00.00	41601	3	FIN.ALTRI ENTI C/CAP.SERV.RES.					
4.16.00.00	41602		CONTRIB. ALTRI ENTI ANNUALITA'					
4.16.00.00	41602	1	CONTR.ALTRI ENTI IN ANNUALITA'					
			Totale categoria 16a					
			Totale titolo IV	7.505.135,68	2.014.000,00		2.014.000,00	9.519.135,68
5			Titolo V					
			ACCENSIONE DI PRESTITI					
5.17			Categoria 17a					
			<i>ASSUNZIONE DI MUTUI</i>					
5.17.00.00	51701		MUTUI CASSA DD. PP.					
5.17.00.00	51701	1	MUTUI CASSA DD.PP.INTERV.COSTR					
5.17.00.00	51701	2	MUTUI CASSA DD.PP.RIS.RISTR.					
5.17.00.00	51701	3	MUTUI CASSA DD.PP.SERV.RESID.					
5.17.00.00	51701	4	MUTUI CASSA DD.PP.INT.EDIL.					
5.17.00.00	51701	5	MUTUI CASSA DD.PP.RIPIANO DIS.					
5.17.00.00	51702		MUTUI DI ALTRI ENTI	308.871,09				308.871,09
5.17.00.00	51702	1	MUTUI ENTI INTERV.COSTR.	308.871,09				308.871,09
5.17.00.00	51702	2	MUTUI ENTI INTERV.RISAN.RISTR.					
5.17.00.00	51702	3	MUTUI ENTI INTERV.SER.RESID.					
5.17.00.00	51702	4	MUTUI ENTI INTERV.EDIL.					
5.17.00.00	51702	5	MUTUI ENTI RIPIANO DISAVANZI					
			Totale categoria 17a	308.871,09				308.871,09
5.18			Categoria 18a					
			<i>ASSUNZIONE ALTRI DEBITI FIN.</i>					
5.18.00.00	51801		BANCHE PER ANTICIPAZIONI					
5.18.00.00	51801	1	CC/CC BANC.DIVERSI PER ANTICIP					
5.18.00.00	51802		ENTI DIVERSI PER ANTICIPAZIONI					
5.18.00.00	51802	1	ENTI DIV.ANTIC.DIVERSI					
5.18.00.00	51803		CESSIONARI PER ANTICIPAZIONI					
5.18.00.00	51803	1	ANTIC.QUOTE MANUT.ALL.PROPR.					
5.18.00.00	51803	2	ANTIC.QUOTE MANUT.ALL.AUTOGES.					

***Composizione codice *** Titolo.Categoria Relativa.Voce Economica.Categoria Assoluta

Bilancio di Previsione Anno 2024

PARTE I -ENTRATE

Codici	CAPITOLO		Residui Attivi presunti alla fine dell'anno in corso	Previsioni definitive dell'anno in corso	Previsioni di competenza per l'anno al quale si riferisce il presente bilancio			Previsioni di cassa per l'anno a cui si riferisce il presente bilancio
	Numero	Denominazione			Variazioni		Somme risultanti	
					In aumento	In diminuzione		
5.18.00.00	51803	3						
5.18.00.00	51804		0,00	20.000,00			20.000,00	20.000,00
5.18.00.00	51804	1	0,00	20.000,00			20.000,00	20.000,00
5.18.00.00	51804	2						
5.18.00.00	51804	3						
5.18.00.00	51805							
5.18.00.00	51805	1						
5.18.00.00	51806		231.523,38	100.000,00			100.000,00	331.523,38
5.18.00.00	51806	1	231.523,38	100.000,00			100.000,00	331.523,38
5.18.00.00	51806	2						
			231.523,38	120.000,00			120.000,00	351.523,38
			540.394,47	120.000,00			120.000,00	660.394,47
6								
6.19								
6.19.00.00	61901		45.166,46	500.000,00			500.000,00	545.166,46
6.19.00.00	61901	1	35.673,92	350.000,00			350.000,00	385.673,92
6.19.00.00	61901	2	9.492,54	150.000,00			150.000,00	159.492,54
6.19.00.00	61902		9.514,47	230.800,00			230.800,00	240.314,47
6.19.00.00	61902	1	233,28	10.000,00			10.000,00	10.233,28
6.19.00.00	61902	2	23,56	500,00			500,00	523,56
6.19.00.00	61902	3	8.251,97	150.000,00			150.000,00	158.251,97
6.19.00.00	61902	4	273,09	50.000,00			50.000,00	50.273,09
6.19.00.00	61902	5		300,00			300,00	300,00
6.19.00.00	61902	6	732,57	20.000,00			20.000,00	20.732,57
6.19.00.00	61903		76.474,92	80.000,00			80.000,00	156.474,92
6.19.00.00	61903	1						
6.19.00.00	61903	2						
6.19.00.00	61903	3	69.275,20	60.000,00			60.000,00	129.275,20
6.19.00.00	61903	4	7.199,72	20.000,00			20.000,00	27.199,72
6.19.00.00	61904			10.000,00			10.000,00	10.000,00
6.19.00.00	61904	1		10.000,00			10.000,00	10.000,00
6.19.00.00	61905		212.969,97	400.000,00			400.000,00	612.969,97
6.19.00.00	61905	1	212.969,97	400.000,00			400.000,00	612.969,97
			344.125,82	1.220.800,00			1.220.800,00	1.564.925,82

***Composizione codice *** Titolo.Categoria Relativa.Voce Economica.Categoria Assoluta

Bilancio di Previsione Anno 2024

PARTE I -ENTRATE

Codici	CAPITOLO		Residui Attivi presunti alla fine dell'anno in corso	Previsioni definitive dell'anno in corso	Previsioni di competenza per l'anno al quale si riferisce il presente bilancio			Previsioni di cassa per l'anno a cui si riferisce il presente bilancio
	Numero	Denominazione			Variazioni		Somme risultanti	
					In aumento	In diminuzione		
		Totale titolo VI	344.125,82	1.220.800,00			1.220.800,00	1.564.925,82
		Riepilogo dei titoli						
		TITOLO I						
		TITOLO II	13.728.971,58	5.073.680,00			5.073.680,00	18.802.651,58
		TITOLO III	9.744.651,69	11.726.877,49			11.726.877,49	21.471.529,18
		TITOLO IV	7.505.135,68	2.014.000,00			2.014.000,00	9.519.135,68
		TITOLO V	540.394,47	120.000,00			120.000,00	660.394,47
		TITOLO VI	344.125,82	1.220.800,00			1.220.800,00	1.564.925,82
		Totale delle entrate	31.863.279,24	20.155.357,49			20.155.357,49	52.018.636,73
		AVANZO DI AMMINISTRAZIONE PRESUNTO FONDO INIZIALE DI CASSA PRESUNTO						
		TOTALE GENERALE	31.863.279,24	20.155.357,49			20.155.357,49	52.018.636,73

Bilancio di Previsione Anno 2024

PARTE II -USCITE

Codici	CAPITOLO		Residui Passivi presunti alla fine dell'anno in corso	Previsioni definitive dell'anno in corso	Previsioni di competenza per l'anno al quale si riferisce il presente bilancio			Previsioni di cassa per l'anno a cui si riferisce il presente bilancio
	Numero	Denominazione			Variazioni		Somme risultanti	
					In aumento	In diminuzione		
0.00.00.00	1	DISAVANZO DI AMMINISTRAZIONE						
0.00.00.00	2	FONDO DI CASSA FINALE PRESUNTO						
1		Titolo I						
		SPESE CORRENTI						
1.01		Categoria 1a						
		<i>SPESE PER GLI ORGANI DELL'ENTE</i>						
1.01.00.00	10101	AMMINISTRATORI E SINDACI	9.215,98	108.000,00			108.000,00	117.215,98
1.01.00.00	10101 1	IND.,COMP.E RIMB.AMM.RE E SINDACI		40.000,00			40.000,00	40.000,00
1.01.00.00	10101 2	INDENN. COMP. E RIMB. AMMINISTRATORE UNICO	9.215,98	68.000,00			68.000,00	77.215,98
1.01.00.00	10101 3	INDENNITA' E RIMBORSI ORGANI DI CONTROLLO						
		Totale categoria 1a	9.215,98	108.000,00			108.000,00	117.215,98
1.02		Categoria 2a						
		<i>ONERI PERS.IN ATT.DI SERVIZIO</i>						
1.02.00.00	10201	PREST. DI LAVORO E REL. CONTR.	1.657.006,88	2.197.575,21			2.197.575,21	3.854.582,09
1.02.00.00	10201 1	RETR. ED INDENNITA' AL PERS.	153.015,35	1.091.610,23			1.091.610,23	1.244.625,58
1.02.00.00	10201 2	LAVORO STRAORDINARIO		10.167,60			10.167,60	10.167,60
1.02.00.00	10201 3	DIARIE E TRASFERTE		5.000,00			5.000,00	5.000,00
1.02.00.00	10201 4	CONTR.ASS E PREVIDENZIALI	22.047,77	352.414,29			352.414,29	374.462,06
1.02.00.00	10201 5	ALTRI ONERI (MENSA,CRAL,VEST)	17.582,35	30.000,00			30.000,00	47.582,35
1.02.00.00	10201 6	QUOTA INDENNITA'FINE RAPPORTO LAVORO	1.082.906,70	241.318,00			241.318,00	1.324.224,70
1.02.00.00	10201 7	PREMIO PRODUTTIVITA'-TRATT. ACCESS.(RISORSE EX ART. 5, 15 E 17 CCNL)	146.743,92	220.000,00			220.000,00	366.743,92
1.02.00.00	10201 8	INCENTIVI FUNZIONI TECNICHE EX ART. 45 D. LGS.36/2023		80.000,00			80.000,00	80.000,00
1.02.00.00	10201 9	FONDO PROGRESSIONE ORIZZONTALE EX ART. 5 E 17 CCNL '99						
1.02.00.00	10201 10	FONDO RETR. POSIZIONE E RISULTATO EX ART. 5 E 17 CCNL '99						
1.02.00.00	10201 11	ASSEGNI FAMILIARI ED ALTRE INDENNITA'						
1.02.00.00	10201 12	RETRIBUZIONE DI POSIZIONE DIRIGENTI	11.782,99	90.205,74			90.205,74	101.988,73
1.02.00.00	10201 13	RETRIBUZIONE DI RISULTATO DIRIGENTI	151.447,80	29.859,35			29.859,35	181.307,15
1.02.00.00	10201 14	TRATTAMENTO ECONOMICO DELLA DIREZIONE	71.250,00					71.250,00
1.02.00.00	10201 15	FORMAZIONE EX ART. 23 COMMA 2 CCNL 4/99	230,00	17.000,00			17.000,00	17.230,00

***Composizione codice *** Titolo.Categoria Relativa.Voce Economica.Categoria Assoluta

Bilancio di Previsione Anno 2024

PARTE II - USCITE

Codici	CAPITOLO		Residui Passivi presunti alla fine dell'anno in corso	Previsioni definitive dell'anno in corso	Previsioni di competenza per l'anno al quale si riferisce il presente bilancio			Previsioni di cassa per l'anno a cui si riferisce il presente bilancio
	Numero	Denominazione			Variazioni		Somme risultanti	
					In aumento	In diminuzione		
1.05.00.00	10501	1		80.000,00			80.000,00	80.000,00
1.05.00.00	10501	2						
1.05.00.00	10501	3						
1.05.00.00	10501	4	122.810,39	30.000,00			30.000,00	152.810,39
1.05.00.00	10501	5	9.796,37	25.000,00			25.000,00	34.796,37
1.05.00.00	10501	6						
1.05.00.00	10501	7						
1.05.00.00	10501	8						
1.05.00.00	10501	9	76,78	30.000,00			30.000,00	30.076,78
1.05.00.00	10501	10						
1.05.00.00	10501	11	39.185,94	90.000,00			90.000,00	129.185,94
1.05.00.00	10501	12		40.000,00			40.000,00	40.000,00
1.05.00.00	10502		861.524,20	800.000,00			800.000,00	1.661.524,20
1.05.00.00	10502	1						
1.05.00.00	10502	2	861.524,20	800.000,00			800.000,00	1.661.524,20
1.05.00.00	10502	3						
1.05.00.00	10502	4						
1.05.00.00	10502	5						
1.05.00.00	10502	6						
1.05.00.00	10503							
1.05.00.00	10503	1						
1.05.00.00	10503	2						
1.05.00.00	10503	3						
1.05.00.00	10503	4						
1.05.00.00	10503	5						
1.05.00.00	10503	6						
1.05.00.00	10503	7						
1.05.00.00	10503	8						
1.05.00.00	10503	9						
1.05.00.00	10503	10						
1.05.00.00	10503	11						
1.05.00.00	10503	12						

***Composizione codice *** Titolo.Categoria Relativa.Voce Economica.Categoria Assoluta

Stampato il 25/01/2024

Bilancio di Previsione Anno 2024

PARTE II - USCITE

Codici	CAPITOLO		Residui Passivi presunti alla fine dell'anno in corso	Previsioni definitive dell'anno in corso	Previsioni di competenza per l'anno al quale si riferisce il presente bilancio			Previsioni di cassa per l'anno a cui si riferisce il presente bilancio
	Numero	Denominazione			Variazioni		Somme risultanti	
					In aumento	In diminuzione		
1.09.00.00	10902	2 FONDO CREDITI DI DUBBIA ESIGIBILITA'						
		Totale categoria 9a		215.604,79			215.604,79	215.604,79
		Totale titolo I	12.257.732,05	5.621.680,00			5.621.680,00	17.879.412,05
2		TITOLO II						
		SPESE IN CONTO CAPITALE						
2.10		Categoria 10a						
		<i>ACQ.BENI IN USO DUR.OPERE IMM.</i>						
2.10.00.00	21001	ACQUISTO AREE						
2.10.00.00	21001	1 ACQUISTO AREE EDIFICABILI						
2.10.00.00	21001	2 ACQUISTO AREE NON EDIFICABILI						
2.10.00.00	21001	3 ACQUISIZ.AREE IN DIR.DI SUP.						
2.10.00.00	21002	ACQUISTO STABILI						
2.10.00.00	21002	1 ACQUISTO STABILI IN LOCAZIONE						
2.10.00.00	21002	2 ACQ.STABILI IN PROPR.SUPER.						
2.10.00.00	21002	3 ACQ.STABILI AD USO DIRETTO						
2.10.00.00	21002	4 ACQ.LOC.ADIBITI USO DIVERSO						
2.10.00.00	21002	5 ACQ.SERV. RESIDENZIALI						
2.10.00.00	21003	INTER. COST. G.S. DESTIN. LOCAZ.	3.439.954,13	4.306.169,92			4.306.169,92	7.746.124,05
2.10.00.00	21003	1 INTER.COSTR.G.S. LOC.,ACQ.AREA		350.000,00			350.000,00	350.000,00
2.10.00.00	21003	2 INTER.COS.G.S.LOC.CORR.APP.	2.413.443,03	113.670,99			113.670,99	2.527.114,02
2.10.00.00	21003	3 INTER.COSTR.G.S.LOC.COSTI DIR.						
2.10.00.00	21003	4 IVA SU CORR. APP.						
2.10.00.00	21003	5 LAV. REALIZZ. 6 ALL. EDILIZIA SOVVENZIONATA IN MIGLIONICO - L. 457/78	34.753,87	613.850,45			613.850,45	648.604,32
2.10.00.00	21003	6 LAV. REALIZZ. 12 ALL. EDILIZIA SOVVENZIONATA BORGO VENUSIO L. 560/93						
2.10.00.00	21003	7 LAV. REALIZZ. 50 ALL. EDILIZIA SOVV. IN MATERA - LOTTO 1 N. 16 ALLOGGI	5.551,00	994.449,00			994.449,00	1.000.000,00
2.10.00.00	21003	8 LAV. REALIZZ. 50 ALL. EDILIZIA SOVV. IN MATERA - LOTTO 2 N. 10 ALLOGGI						
2.10.00.00	21003	9 LAV. REALIZZ. 6 ALL. EDILIZIA SOVV. IN MATERA - LOC. LA MARTELLA		500.000,00			500.000,00	500.000,00
2.10.00.00	21003	10 RIQUAL. ENERG. FABB. IN POLICORO						
2.10.00.00	21003	11 LAV. REALIZZ. 24 ALL. EDIL. SOVV. IN IRSINA - VIA LA MARMORA - LOTTO 1	986.206,23	1.500.000,00			1.500.000,00	2.486.206,23

***Composizione codice *** Titolo.Categoria Relativa.Voce Economica.Categoria Assoluta

Stampato il 25/01/2024

Bilancio di Previsione Anno 2024

PARTE II - USCITE

Codici	CAPITOLO		Residui Passivi presunti alla fine dell'anno in corso	Previsioni definitive dell'anno in corso	Previsioni di competenza per l'anno al quale si riferisce il presente bilancio			Previsioni di cassa per l'anno a cui si riferisce il presente bilancio
	Numero	Denominazione			Variazioni		Somme risultanti	
					In aumento	In diminuzione		
2.10.00.00	21003	12						
2.10.00.00	21003	14		234.199,48			234.199,48	234.199,48
2.10.00.00	21004		1.119.239,62	3.147.130,50			3.147.130,50	4.266.370,12
2.10.00.00	21004	1		500.000,00			500.000,00	500.000,00
2.10.00.00	21004	2	423.579,15					423.579,15
2.10.00.00	21004	3	20.725,50					20.725,50
2.10.00.00	21004	4						
2.10.00.00	21004	5	134.806,96	156.995,22			156.995,22	291.802,18
2.10.00.00	21004	6	5.746,80	813.454,26			813.454,26	819.201,06
2.10.00.00	21004	7	18.252,68	281.747,32			281.747,32	300.000,00
2.10.00.00	21004	8		400.000,00			400.000,00	400.000,00
2.10.00.00	21004	9						
2.10.00.00	21004	10						
2.10.00.00	21004	11						
2.10.00.00	21004	13	33.180,36	200.000,00			200.000,00	233.180,36
2.10.00.00	21004	14		238.936,32			238.936,32	238.936,32
2.10.00.00	21004	15	199.659,13					199.659,13
2.10.00.00	21004	16	283.289,04					283.289,04
2.10.00.00	21004	17						
2.10.00.00	21004	18		300.000,00			300.000,00	300.000,00
2.10.00.00	21004	19		255.997,38			255.997,38	255.997,38
2.10.00.00	21005							

***Composizione codice *** Titolo.Categoria Relativa.Voce Economica.Categoria Assoluta

Stampato il 25/01/2024

Bilancio di Previsione Anno 2024

PARTE II -USCITE

Codici	CAPITOLO		Residui Passivi presunti alla fine dell'anno in corso	Previsioni definitive dell'anno in corso	Previsioni di competenza per l'anno al quale si riferisce il presente bilancio			Previsioni di cassa per l'anno a cui si riferisce il presente bilancio
	Numero	Denominazione			Variazioni		Somme risultanti	
					In aumento	In diminuzione		
2.10.00.00	21005	1						
2.10.00.00	21005	2						
2.10.00.00	21005	3						
2.10.00.00	21006							
2.10.00.00	21006	1						
2.10.00.00	21006	2						
2.10.00.00	21006	3						
2.10.00.00	21007		1.727.877,85					1.727.877,85
2.10.00.00	21007	1						
2.10.00.00	21007	2						
2.10.00.00	21007	3	1.727.877,85					1.727.877,85
2.10.00.00	21007	4						
2.10.00.00	21008		745.001,43	927.564,44			927.564,44	1.672.565,87
2.10.00.00	21008	1						
2.10.00.00	21008	2	732.565,87					732.565,87
2.10.00.00	21008	3						
2.10.00.00	21008	4	12.435,56	187.564,44			187.564,44	200.000,00
2.10.00.00	21008	5		670.000,00			670.000,00	670.000,00
2.10.00.00	21008	6		70.000,00			70.000,00	70.000,00
2.10.00.00	21009							
2.10.00.00	21009	1						
2.10.00.00	21009	2						
2.10.00.00	21009	3						
2.10.00.00	21010			450.000,00			450.000,00	450.000,00
2.10.00.00	21010	1		450.000,00			450.000,00	450.000,00
2.10.00.00	21010	2						
2.10.00.00	21010	3						
2.10.00.00	21011							
2.10.00.00	21011	1						
2.10.00.00	21011	2						
2.10.00.00	21011	3						

***Composizione codice *** Titolo.Categoria Relativa.Voce Economica.Categoria Assoluta

Stampato il 25/01/2024

Bilancio di Previsione Anno 2024

PARTE II -USCITE

Codici	CAPITOLO		Residui Passivi presunti alla fine dell'anno in corso	Previsioni definitive dell'anno in corso	Previsioni di competenza per l'anno al quale si riferisce il presente bilancio			Previsioni di cassa per l'anno a cui si riferisce il presente bilancio
	Numero	Denominazione			Variazioni		Somme risultanti	
					In aumento	In diminuzione		
2.10.00.00	21012	INT.RIS.E RISTR. G.O. USO DIR.						
2.10.00.00	21012 1	INTER.RIS.RIST.G.O.ACQ.IMMOB.						
2.10.00.00	21012 2	INTER.RIS.RIST.G.O. CORR.APP.						
2.10.00.00	21012 3	INTER.RIS.RIST.G.O.COSTI DIR.						
2.10.00.00	21013	INT.SER.RES. G.O. AD USO DIR.						
2.10.00.00	21013 1	INTER.SERV.RES.G.O.ACQ.IMMOB.						
2.10.00.00	21013 2	INTER.SERV.RES.G.O.CORR.APP.						
2.10.00.00	21013 3	INTER.SERV.RES.G.O.COSTI DIR.						
2.10.00.00	21014	INT.COSTR. G.O. DI EDIL. AGEV.	13.105,24					13.105,24
2.10.00.00	21014 1	INTER.COSTR.G.O.ED.AG.ACQ.AREA						
2.10.00.00	21014 2	INTER.COSTR.G.O.ED.AG.CORR.APP						
2.10.00.00	21014 3	INTER.COSTR.G.O.ED.AG.COSTI						
2.10.00.00	21014 4	IVA SU CORRISPETTIVI DI APPALTO	13.105,24					13.105,24
2.10.00.00	21015	INT.RISAN.E RISTR. G.O. ED.AG.						
2.10.00.00	21015 1	INTER.RIS.RISTR.G.O.ED.AG.ACQ.						
2.10.00.00	21015 2	INTER.RIS.RISTR.G.O.ED.AG.CORR						
2.10.00.00	21015 3	INTER.RIS.RISTR.G.O.ED.AG.COST						
2.10.00.00	21016	INT.COST.SERV.RES. G.O. ED.AG.						
2.10.00.00	21016 1	INTER.COS.SER.RES.G.O.ACQ.IMM.						
2.10.00.00	21016 2	INTER.COS.SER.RES.G.O.CORR.APP						
2.10.00.00	21016 3	INTER.COS.SER.RIS.G.O.COSTI						
2.10.00.00	21017	LAVORI DI RISANAMENTO E RECUPERO ALLOGGI ERP VARI COMUNI						
2.10.00.00	21017 1	LAVORI DI RISANAMENTO E RECUPERO ALLOGGI ERP VARI COMUNI						
2.10.00.00	21017 2	LAVORI DI RECUPERO ALLOGGI SFITTI STIGLIANO E MARCONIA						
2.10.00.00	21017 3	RECUPERO ADEGUAMENTO ALLOGGI SFITTI ACCETTURA POMARICO E ALTRI						
2.10.00.00	21017 4	LAVORI DI COMPLETAMENTO 32 ALLOGGI LA MARTELLA MATERA						
2.10.00.00	21018	LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA AI FABBRICATI	538.214,25	312.012,63			312.012,63	850.226,88
2.10.00.00	21018 1	LAVORI DI RIQUALIF. ENERGETICA AI FABBR. ESISTENTI	56.937,73					56.937,73

***Composizione codice *** Titolo.Categoria Relativa.Voce Economica.Categoria Assoluta

Stampato il 25/01/2024

Bilancio di Previsione Anno 2024

PARTE II - USCITE

Codici	CAPITOLO		Residui Passivi presunti alla fine dell'anno in corso	Previsioni definitive dell'anno in corso	Previsioni di competenza per l'anno al quale si riferisce il presente bilancio			Previsioni di cassa per l'anno a cui si riferisce il presente bilancio
	Numero	Denominazione			Variazioni		Somme risultanti	
					In aumento	In diminuzione		
2.10.00.00	21018	2	riqualif. energetica fabbr. comune di miglionico via m. bianco n.2-4	82.821,31				82.821,31
2.10.00.00	21018	3	riqual.energetica fabbr. Matera via Seneca n.2-4-6-8-13 FESR 2014/2020	168.407,93				168.407,93
2.10.00.00	21018	4	fondi reg.li riqualif. energ. fabbr. Policoro via gonzaga n.33-35 e vi	230.047,28				230.047,28
2.10.00.00	21018	5	INTERV. DI RIQUALIF. ENERGETICA FABBR.VIA FRAGNANO N.6 VALSINNI		312.012,63		312.012,63	312.012,63
2.10.00.00	21019		LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E SISMA BONUS					
2.10.00.00	21019	1	LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E SISMA BONUS					
			Totale categoria 10a	7.583.392,52	9.142.877,49		9.142.877,49	16.726.270,01
2.11			Categoria 11a					
			<i>ACQUIS.IMMOBILIZZAZIONI TECN.</i>					
2.11.00.00	21101		ACQUISTO MACCHINE					
2.11.00.00	21101	1	ACQUISTO MACCHINARI AUTOMATICI					
2.11.00.00	21101	2	ACQUISTO MACCHINE DIVERSE					
2.11.00.00	21101	3	IMPIANTO DI CONDIZIONAMENTO					
2.11.00.00	21102		ACQUISTO MOB., MACCHINE UFF. E SOFTWARE	18.449,53	59.000,00		59.000,00	77.449,53
2.11.00.00	21102	1	ACQUISTO MOBILI PER UFFICIO		20.000,00		20.000,00	20.000,00
2.11.00.00	21102	2	ACQUISTO MACC.ORD.PER UFFICIO					
2.11.00.00	21102	3	ACQUISTO MACC.ELETROM.ELETTRON	7.609,62	10.000,00		10.000,00	17.609,62
2.11.00.00	21102	4	ACQUISTO SOFTWARE	10.839,91	15.000,00		15.000,00	25.839,91
2.11.00.00	21102	5	ACQUISTO ARREDI DI RAPPRESENTANZA					
2.11.00.00	21102	6	MISSIONE 1 MISURA 1.4.4 ESTENSIONE UTIL.PIATTAFORME SPID-CIE		14.000,00		14.000,00	14.000,00
2.11.00.00	21103		ACQUISTO ATTREZZATURE					
2.11.00.00	21103	1	ACQUISTO ATTREZZATURA VARIA					
2.11.00.00	21104		ACQUISTO AUTOMEZZI					
2.11.00.00	21104	1	ACQUISTO AUTOVETTURE					
2.11.00.00	21104	2	ACQUISTO AUTOFURG.,MOTOFURG.					
			Totale categoria 11a	18.449,53	59.000,00		59.000,00	77.449,53
2.12			Categoria 12a					
			<i>PARTECIP.E ACQUISTO VALORI MOB</i>					

***Composizione codice *** Titolo.Categoria Relativa.Voce Economica.Categoria Assoluta

Bilancio di Previsione Anno 2024

PARTE II -USCITE

Codici	CAPITOLO		Residui Passivi presunti alla fine dell'anno in corso	Previsioni definitive dell'anno in corso	Previsioni di competenza per l'anno al quale si riferisce il presente bilancio			Previsioni di cassa per l'anno a cui si riferisce il presente bilancio
	Numero	Denominazione			Variazioni		Somme risultanti	
					In aumento	In diminuzione		
2.12.00.00	21201	ACQUISTO DI PARTEC. AZIONARIE						
2.12.00.00	21201 1	PARTECIPAZIONE IN SOCIETA`						
2.12.00.00	21202	ACQ. TIT. CRED. A REDDITO FISSO						
2.12.00.00	21202 1	ACQ. TITOLI EMES. O GARAN. STATO						
2.12.00.00	21202 2	ACQ. OBB. E CARTELLE FONDARIE						
2.12.00.00	21202 3	ACQ. ALTRI TITOLI A REDD. FISSO						
		Totale categoria 12a						
2.13		Categoria 13a						
		<i>CONCESS. CREDITI E ANTICIPAZ.</i>						
2.13.00.00	21301	VERS. ALLA TESORERIA STATALE						
2.13.00.00	21301 1	VERSAMENTI ALLA TESORERIA STATALE						
2.13.00.00	21302	COSTIT. DI DEPOSITI CAUZIONALI						
2.13.00.00	21302 1	DEPOS. CAUZ. A GARANZIA DI MUTUI						
2.13.00.00	21302 2	DEPOS. CAUZ. A GARAN. CONTR. DIV.						
2.13.00.00	21303	CONCES. ANTICIP. E CRED. DIV.	242.948,16	32.000,00			32.000,00	274.948,16
2.13.00.00	21303 1	ANTIC. E CREDITI DIV. A IMPRESE						
2.13.00.00	21303 2	ANTICIP. SU POLIZZE TFR						
2.13.00.00	21303 3	ANTICIP. A DIPENDENTI		15.000,00			15.000,00	15.000,00
2.13.00.00	21303 4	ANTICIP. A DIVERSI		12.000,00			12.000,00	12.000,00
2.13.00.00	21303 5	DEPOS. COPERTURA POLIZZE TFR						
2.13.00.00	21303 6	DEPOSITI DI CONDOMINI						
2.13.00.00	21303 7	DEPOSITI DIVERSI	242.948,16	5.000,00			5.000,00	247.948,16
		Totale categoria 13a	242.948,16	32.000,00			32.000,00	274.948,16
2.14		Categoria 14a						
		<i>INDENN. ANZ. PERS. CESS. SERVIZI O</i>						
2.14.00.00	21401	TRATTAMENTO A FINE RAPPORTO						
2.14.00.00	21401 1	T.F.R. - INDEN. CARICO ENTE						
2.14.00.00	21401 2	T.F.R. - INDEN. INTEGR. PREVID.						
2.14.00.00	21401 3	T.F.R. - ALTRI ONERI						
		Totale categoria 14a						
		Totale titolo II	7.844.790,21	9.233.877,49			9.233.877,49	17.078.667,70

***Composizione codice *** Titolo.Categoria Relativa.Voce Economica.Categoria Assoluta

Bilancio di Previsione Anno 2024

PARTE II - USCITE

Codici	CAPITOLO		Residui Passivi presunti alla fine dell'anno in corso	Previsioni definitive dell'anno in corso	Previsioni di competenza per l'anno al quale si riferisce il presente bilancio			Previsioni di cassa per l'anno a cui si riferisce il presente bilancio
	Numero	Denominazione			Variazioni		Somme risultanti	
					In aumento	In diminuzione		
3		Titolo III						
		ESTINZ.MUTUI E ANTICIPAZIONI						
3.15		Categoria 15a						
		<i>RIMBORSI DI MUTUI</i>						
3.15.00.00	31501	AMM.TO MUTUI CONTR. STATO						
3.15.00.00	31501 1	AMM.TO MUTUI CONTR.STATO LOC.						
3.15.00.00	31501 2	AMM.TO MUTUI CONTR.STATO IN P.V.						
3.15.00.00	31501 3	AMM.TO MUTUI CONTR.STATO PROPR						
3.15.00.00	31501 4	AMM.TO MUTUI CONTR.STATO DIRET						
3.15.00.00	31502	AMM.TO MUTUI CONTR. ALTRI ENTI						
3.15.00.00	31502 1	AMM.TO MUTUI ALTRI ENTI LOCAZ.						
3.15.00.00	31502 2	AMM.TO MUTUI ALTRI ENTI P.V.						
3.15.00.00	31502 3	AMM.TO MUTUI ALTRI ENTI PROPR.						
3.15.00.00	31502 4	AMM.TO MUTUI ALTRI ENTI DIRET.						
3.15.00.00	31503	AMM.TO MUT.COSTR. SENZA CONTR.						
3.15.00.00	31503 1	AMM.TO MUTUI SENZA CONTR.LOC.						
3.15.00.00	31503 2	AMM.TO MUTUI SENZA CONTR. P.V.						
3.15.00.00	31503 3	AMM.TO MUTUI SENZA CONTR.PROPR						
3.15.00.00	31503 4	AMM.TO MUTUI SENZA CONTR.DIRET						
3.15.00.00	31504	AMM.TO MUT. DI EDILIZIA AGEV.		319.000,00			319.000,00	319.000,00
3.15.00.00	31504 1	AMM.TO EDILIZIA AGEV. IN LOC.		319.000,00			319.000,00	319.000,00
3.15.00.00	31504 2	AMM.TO EDILIZIA AGEV.IN P.V.						
3.15.00.00	31504 3	AMM.TO EDILIZIA AGEV.USO DIRET						
3.15.00.00	31505	AMM.TO MUT. PER RIPIANO DISAV.						
3.15.00.00	31505 1	MUTUI RIPIANI DEI DISAVANZI						
		Totale categoria 15a		319.000,00			319.000,00	319.000,00
3.16		Categoria 16a						
		<i>RIMBORSI ANTICIPAZIONI PASS.</i>						
3.16.00.00	31601	RESTITUZ. DI ANTICIP. BANCARIE						
3.16.00.00	31601 1	REST.ANTICIP. BANCARIE						

***Composizione codice *** Titolo.Categoria Relativa.Voce Economica.Categoria Assoluta

Bilancio di Previsione Anno 2024

PARTE II - USCITE

Codici	CAPITOLO		Residui Passivi presunti alla fine dell'anno in corso	Previsioni definitive dell'anno in corso	Previsioni di competenza per l'anno al quale si riferisce il presente bilancio			Previsioni di cassa per l'anno a cui si riferisce il presente bilancio
	Numero	Denominazione			Variazioni		Somme risultanti	
					In aumento	In diminuzione		
3.16.00.00	31602	REST. DI ANTICIP. ENTI DIVERSI						
3.16.00.00	31602 1	REST.ANTICIPAZ.ENTI DIVERSI						
3.16.00.00	31603	RIM.ANTICIP.QUOTE MANUT. ALL.						
3.16.00.00	31603 1	RIM.ANTIC.QUOTE MANUT.ALL.PROP						
3.16.00.00	31603 2	RIM.ANTIC.QUOTE MANUT.ALL.AUTO						
		Totale categoria 16a						
3.17		Categoria 17a						
		<i>ESTINZIONE DEBITI DIVERSI</i>						
3.17.00.00	31701	DEPOSITI CAUZIONARI	694.251,59	20.000,00		20.000,00	714.251,59	
3.17.00.00	31701 1	DEP.CAUZ.INFRUT.DI UTENTI	694.251,59	20.000,00		20.000,00	714.251,59	
3.17.00.00	31701 2	DEP.CAUZ.FRUTTIFERI DI COND.						
3.17.00.00	31701 3	DEP.CAUZ. DI TERZI						
3.17.00.00	31702	DEP. E RITENUTE DI IMPRESE	14.303,27				14.303,27	
3.17.00.00	31702 1	DEP.E RITENUTE DI IMPRESE	14.303,27				14.303,27	
3.17.00.00	31703	VERSAMENTO ALLA BANCA D'ITALIA FONDI G.S.	5.430.614,90	3.740.000,00		3.740.000,00	9.170.614,90	
3.17.00.00	31703 1	SOMME RICAV.ALL.PROPR. P.V.						
3.17.00.00	31703 2	SOMME RICAV.ALL.PROPR.STATO P.V.						
3.17.00.00	31703 3	SOMME RICAV.ALL.CED.IP.LEGALE						
3.17.00.00	31703 4	SOMME RICAV.ALL.CEDUTI DPR 2	17.253,32				17.253,32	
3.17.00.00	31703 5	SOMME RICAV.ALL.CED.LEGGE 513	8.300,00				8.300,00	
3.17.00.00	31703 6	SOMME RICAV.ALL.CED.STATO DPR2						
3.17.00.00	31703 7	SOMME RICAV.ALL.CED.STATO L.513						
3.17.00.00	31703 8	SOMME RICAV.ALL.CED.ST.L.1676						
3.17.00.00	31703 9	SOMME RICAV.ALL.CED.TERZI DPR2						
3.17.00.00	31703 10	SOMME RICAV.ALL.CED.TERZI L513						
3.17.00.00	31703 11	SOMME DA SERV.RESID.CEDUTI						
3.17.00.00	31703 12	RATE MUTUI LAVORATORI AGRICOLI LEGGE 1676						
3.17.00.00	31703 13	RATE MUTUI SOCI COOP.EDILIZIE LEGGE 60	16.645,73				16.645,73	
3.17.00.00	31703 14	RATE MUTUI GENERALITA' LAVORATORI LEGGE 60						
3.17.00.00	31703 15	RATE MUTUI AI COMUNI LEGGE 60						
3.17.00.00	31703 16	SOMME RIC.ALL.CED.LEGGE 560/93	4.689.372,13	3.500.000,00		3.500.000,00	8.189.372,13	

***Composizione codice *** Titolo.Categoria Relativa.Voce Economica.Categoria Assoluta

Bilancio di Previsione Anno 2024

PARTE II - USCITE

Codici	CAPITOLO		Residui Passivi presunti alla fine dell'anno in corso	Previsioni definitive dell'anno in corso	Previsioni di competenza per l'anno al quale si riferisce il presente bilancio			Previsioni di cassa per l'anno a cui si riferisce il presente bilancio
	Numero	Denominazione			Variazioni		Somme risultanti	
					In aumento	In diminuzione		
3.17.00.00	31703	17	SOMME RICAVATE DA LOCALI CEDUTI LEGGE 560/93					
3.17.00.00	31703	18	SOMME RIC.DIRITTO PREL.ALL.PROP.LEGGE 560	339.729,16	240.000,00		240.000,00	579.729,16
3.17.00.00	31703	19	SOMME RICAVATE PER DIRITTO PRELAZ.ALLOGGI STATO L.560	20.000,00				20.000,00
3.17.00.00	31703	20	SOMME RICAV. ALL. CED. L. 619/52	19.751,51				19.751,51
3.17.00.00	31703	21	SOMME RICAV. MANUT. ALL. CED. L. 619/52	59.563,05				59.563,05
3.17.00.00	31703	22	ASSEGNATARI DI ALLOGGI DI PROPRIETA' DELLA REGIONE IN P.V.					
3.17.00.00	31703	23	ENTRATE DA ALIEN. STAB.DI PROP.					
3.17.00.00	31703	24	ENTRATE DA ALIENAZIONE STAB. DI PROP. IN LOC. ALL. SENZA CONTR.					
3.17.00.00	31703	25	FONDO PER L'ERP (0,50%): QUOTA DETERM. SU CANONI ALLOGGI DI PROPRIETA'	240.000,00				240.000,00
3.17.00.00	31703	26	FONDO PER L'ERP (0.50%):QUOTA SU CANONI ALLOGGI PROP. STATO	20.000,00				20.000,00
3.17.00.00	31703	27	RIENTRI E RIMBORSI DI ENTRATE G.S.					
3.17.00.00	31704		ESTINZIONE DI ALTRI DEBITI	498.668,14				498.668,14
3.17.00.00	31704	1	ESTINZ.IVA ACQUISTI E PRESTAZ.	0,10				0,10
3.17.00.00	31704	2	ESTINZIONE DEBITI DIVERSI	962,07				962,07
3.17.00.00	31704	3	SOMME RICAVATE DA ALLOGGI REGIONE	497.705,97				497.705,97
			Totale categoria 17a	6.637.837,90	3.760.000,00		3.760.000,00	10.397.837,90
			Totale titolo III	6.637.837,90	4.079.000,00		4.079.000,00	10.716.837,90
4			TITOLO IV					
			PARTITE DI GIRO					
4.18			Categoria 18a					
			<i>SPESE NATURA PARTITE DI GIRO</i>					
4.18.00.00	41801		VERSAMENTI ALL' ERARIO	5.016,81	500.000,00		500.000,00	505.016,81
4.18.00.00	41801	1	VERS. ERARIO RITENUTE AI DIP.		350.000,00		350.000,00	350.000,00
4.18.00.00	41801	2	VERS. ERARIO RITENUTE A TERZI	5.016,81	150.000,00		150.000,00	155.016,81
4.18.00.00	41802		VERS. A ENTI ASSICUR. E PREV.	139,32	230.800,00		230.800,00	230.939,32
4.18.00.00	41802	1	VERSAM. I.N.P.S.	109,14	10.000,00		10.000,00	10.109,14
4.18.00.00	41802	2	VERSAM. ENPDEP E EX GESCAL		500,00		500,00	500,00
4.18.00.00	41802	3	VERSAM. C.P.D.E.L.		150.000,00		150.000,00	150.000,00

***Composizione codice *** Titolo.Categoria Relativa.Voce Economica.Categoria Assoluta

Bilancio di Previsione Anno 2024

PARTE II - USCITE

Codici	CAPITOLO		Residui Passivi presunti alla fine dell'anno in corso	Previsioni definitive dell'anno in corso	Previsioni di competenza per l'anno al quale si riferisce il presente bilancio			Previsioni di cassa per l'anno a cui si riferisce il presente bilancio
	Numero	Denominazione			Variazioni		Somme risultanti	
					In aumento	In diminuzione		
4.18.00.00	41802	4	0,01	50.000,00			50.000,00	50.000,01
4.18.00.00	41802	5	30,17	300,00			300,00	330,17
4.18.00.00	41802	6		20.000,00			20.000,00	20.000,00
4.18.00.00	41803		41.182,43	80.000,00			80.000,00	121.182,43
4.18.00.00	41803	1						
4.18.00.00	41803	2						
4.18.00.00	41803	3	41.182,43	60.000,00			60.000,00	101.182,43
4.18.00.00	41803	4		20.000,00			20.000,00	20.000,00
4.18.00.00	41804			10.000,00			10.000,00	10.000,00
4.18.00.00	41804	1		10.000,00			10.000,00	10.000,00
4.18.00.00	41805		41.264,57	400.000,00			400.000,00	441.264,57
4.18.00.00	41805	1	41.264,57	400.000,00			400.000,00	441.264,57
			Totale categoria 18a	87.603,13	1.220.800,00		1.220.800,00	1.308.403,13
			Totale titolo IV	87.603,13	1.220.800,00		1.220.800,00	1.308.403,13
			Riepilogo dei titoli					
			TITOLO I	12.257.732,05	5.621.680,00		5.621.680,00	17.879.412,05
			TITOLO II	7.844.790,21	9.233.877,49		9.233.877,49	17.078.667,70
			TITOLO III	6.637.837,90	4.079.000,00		4.079.000,00	10.716.837,90
			TITOLO IV	87.603,13	1.220.800,00		1.220.800,00	1.308.403,13
			Totale delle spese	26.827.963,29	20.155.357,49		20.155.357,49	46.983.320,78
			DISAVANZO DI AMMINISTRAZIONE					
			TOTALE GENERALE	26.827.963,29	20.155.357,49		20.155.357,49	46.983.320,78

***Composizione codice *** Titolo.Categoria Relativa.Voce Economica.Categoria Assoluta

QUADRO RIASSUNTIVO DEL BILANCIO DI PREVISIONE PER L'ANNO FINANZIARIO 2024

ENTRATE	Competenza	Cassa
TITOLO I		
ENTRATE TRASFERIMENTI CORR.		
Categoria 1a <i>TRASFERIMENTI DA PARTE STATO</i>		
Categoria 2a <i>TRASFERIMENTI DA PARTE REGIONI</i>		
Categoria 3a <i>TRASFER.COMUNI DELLA PROVINCIA</i>		
Categoria 4a <i>TRASFERIMENTI ALTRI ENTI</i>		
TOTALE TITOLO I		
TITOLO II		
ALTRE ENTRATE		
Categoria 5a <i>ENTR.VENDITA BENI E PREST.SER.</i>	765.700,00	1.308.421,88
Categoria 6a <i>REDD. E PROVENTI PATRIM.</i>	4.000.000,00	16.202.177,98
Categoria 7a <i>POSTE CORR./COMP. SPESE CORREN</i>	190.180,00	1.174.169,74
Categoria 8a <i>ENTRATE NON CLASS. ALTRE VOCI</i>	117.800,00	117.881,98
TOTALE TITOLO II		
	5.073.680,00	18.802.651,58
Totale entrate correnti		
	5.073.680,00	18.802.651,58
TITOLO III		
ENTR.ALIEN. BENI PATR. RIS.CR.		
Categoria 9a <i>ALIEN.IMMOB. E DIRITTI REALI</i>	910.000,00	932.791,40
Categoria 10a <i>ALLIENAZIONE IMMOBILIZ.TECNIC.</i>		
Categoria 11a <i>REALIZZO DI VALORI MOBILIARI</i>		
Categoria 12a <i>RISCOSSIONE DI CREDITI</i>	10.816.877,49	20.538.737,78
TOTALE TITOLO III		
	11.726.877,49	21.471.529,18

QUADRO RIASSUNTIVO DEL BILANCIO DI PREVISIONE PER L'ANNO FINANZIARIO 2024

ENTRATE	Competenza	Cassa
TITOLO IV ENTR.DERIV.TRASF.C/CAPITALE		
Categoria 13a <i>TRASFERIMENTI DALLO STATO</i>	1.514.000,00	1.514.000,00
Categoria 14a <i>TRASFERIMENTI DALLE REGIONI</i>	500.000,00	8.005.135,68
Categoria 15a <i>TRASFER.DA COMUNI E PROVINCIA</i>		
Categoria 16a <i>TRASF.ALTRI ENTI DEL SETT.PUB.</i>		
TOTALE TITOLO IV	2.014.000,00	9.519.135,68
TITOLO V ACCENSIONE DI PRESTITI		
Categoria 17a <i>ASSUNZIONE DI MUTUI</i>		308.871,09
Categoria 18a <i>ASSUNZIONE ALTRI DEBITI FIN.</i>	120.000,00	351.523,38
TOTALE TITOLO V	120.000,00	660.394,47
TITOLO VI PARTITE DI GIRO		
Categoria 19a <i>ENTR.AVENTI NATURA PART.GIRO</i>	1.220.800,00	1.564.925,82
TOTALE TITOLO VI	1.220.800,00	1.564.925,82
Totale delle Entrate	20.155.357,49	52.018.636,73
Avanzo di amministrazione presunto		
Fondo iniziale di cassa		
TOTALI GENERALI	20.155.357,49	52.018.636,73
Risultati differenziati		
Disavanzo di competenza previsto		
Disavanzo di cassa previsto		
TOTALI A PAREGGIO	20.155.357,49	52.018.636,73

QUADRO RIASSUNTIVO DEL BILANCIO DI PREVISIONE PER L'ANNO FINANZIARIO 2024

USCITE	Competenza	Cassa
TITOLO I		
SPESE CORRENTI		
Categoria 1a <i>SPESE PER GLI ORGANI DELL'ENTE</i>	108.000,00	117.215,98
Categoria 2a <i>ONERI PERS.IN ATT.DI SERVIZIO</i>	2.197.575,21	3.854.582,09
Categoria 3a <i>ONERI PER IL PERS.IN QUIESCEN.</i>		
Categoria 4a <i>SPESE ACQ.BENI CONS.E SERV.</i>	600.500,00	830.508,28
Categoria 5a <i>SPESE PRESTAZIONI ISTITUZIONI</i>	1.125.000,00	2.168.999,84
Categoria 6a <i>ONERI FINANZIARI</i>	120.000,00	120.000,00
Categoria 7a <i>ONERI TRIBUTARI</i>	875.000,00	1.610.479,40
Categoria 8a <i>PT CORR.COMP.ENTRATE CORR.</i>	380.000,00	8.962.021,67
Categoria 9a <i>SPESE NON CLASS.IN ALTRE VOCI</i>	215.604,79	215.604,79
TOTALE TITOLO I	5.621.680,00	17.879.412,05
Totali spese correnti	5.621.680,00	17.879.412,05
TITOLO II		
SPESE IN CONTO CAPITALE		
Categoria 10a <i>ACQ.BENI IN USO DUR.OPERE IMM.</i>	9.142.877,49	16.726.270,01
Categoria 11a <i>ACQUIS.IMMOBILIZZAZIONI TECN.</i>	59.000,00	77.449,53
Categoria 12a <i>PARTECIP.E ACQUISTO VALORI MOB</i>		
Categoria 13a <i>CONCESS.CREDITI E ANTICIPAZ.</i>	32.000,00	274.948,16
Categoria 14a <i>INDENN.ANZ.PERS.CESS.SERVIZIO</i>		
TOTALE TITOLO II	9.233.877,49	17.078.667,70

QUADRO RIASSUNTIVO DEL BILANCIO DI PREVISIONE PER L'ANNO FINANZIARIO 2024

USCITE	Competenza	Cassa
TITOLO III ESTINZ.MUTUI E ANTICIPAZIONI		
Categoria 15a <i>RIMBORSI DI MUTUI</i>	319.000,00	319.000,00
Categoria 16a <i>RIMBORSI ANTICIPAZIONI PASS.</i>		
Categoria 17a <i>ESTINZIONE DEBITI DIVERSI</i>	3.760.000,00	10.397.837,90
TOTALE TITOLO III	4.079.000,00	10.716.837,90
TITOLO IV PARTITE DI GIRO		
Categoria 18a <i>SPESE NATURA PARTITE DI GIRO</i>	1.220.800,00	1.308.403,13
TOTALE TITOLO IV	1.220.800,00	1.308.403,13
Totale delle spese	20.155.357,49	46.983.320,78
Disavanzo di amministrazione		
TOTALI GENERALI	20.155.357,49	46.983.320,78
Risultati differenziati		
Avanzo di competenza previsto		
Avanzo di cassa previsto		5.035.315,95
TOTALI A PAREGGIO	20.155.357,49	52.018.636,73

SITUAZIONE AMMINISTRATIVA

(Allegato "G" Regolamento D.M 10.10.1986)

Consistenza presunta della cassa ad inizio esercizio		655.532,03
<u>Riscossioni</u>		
in c/competenza	5.614.116,97	
in c/residui	<u>3.662.712,20</u>	9.276.829,17
<u>Pagamenti</u>		
in c/competenza	4.486.622,04	
in c/residui	<u>4.638.837,19</u>	<u>9.125.459,23</u>
Consistenza della cassa a fine esercizio		<u>806.901,97</u>
<u>Residui attivi:</u>		
degli esercizi precedenti	29.133.919,05	
dell'esercizio	<u>3.855.705,87</u>	32.989.624,92
<u>Residui passivi:</u>		
degli esercizi precedenti	24.189.247,98	
dell'esercizio	<u>2.643.443,40</u>	<u>26.832.691,38</u>
Avanzo di amministrazione presunto al 31/12/2023		<u>6.963.835,51</u>

(Allegato "C" Regolamento D.M. 10/10/1986)

TABELLA DIMOSTRATIVA DEL RISULTATO DELL' ESERCIZIO 2023 PRESUNTO

GESTIONE DEI RESIDUI ANNO 2022 E PRECEDENTI

Fondo di cassa al	1/1/2023	655.532,03	
Residui attivi al	1/1/2023	32.924.066,85	
Residui passivi al	1/1/2023	28.828.085,17	
AVANZO DI AMMINISTRAZIONE ESERCIZIO 2022			4.751.513,71
Variazione nei residui attivi verificatesi durante l'esercizio 2023		-127.435,60	
Variazioni nei residui attivi presunte per il restante periodo dell'esercizio			
Variazione nei residui passivi verificatesi durante l'esercizio 2023			
Variazioni nei residui passivi presunte per il restante periodo dell'esercizio			
			-127.435,60
DIFFERENZA ATTIVA IN CONTO DELLA GESTIONE RESIDUI AL 31/12/2023			4.624.078,11
GESTIONE DI COMPETENZA			
Entrate accertate durante l'esercizio 2023		9.469.822,84	
Entrate presunte per il restante periodo dell'eserci			
Spese impegnate durante l'esercizio 2023		7.130.065,44	
Spese presunte per il restante periodo dell' eserci:			
DIFFERENZA ATTIVA IN CONTO COMPETENZA			2.339.757,40
AVANZO DI AMMINISTRAZIONE AL 31/12/2023			6.963.835,51

PREVENTIVO ECONOMICO PER L' ESERCIZIO 2024

Parte prima

ENTRATE FINANZIARIE CORRENTI

Titolo I

ENTRATE TRASFERIMENTI CORR.

Cat. 1a	<i>TRASFERIMENTI DA PARTE STATO</i> CONTR.STATO IN C/ESERCIZIO
Cat. 2a	<i>TRASFERIMENTI DA PARTE REGIONI</i> CONTR. DELLA REGIONE C/ESERC.
Cat. 3a	<i>TRASFER.COMUNI DELLA PROVINCIA</i> CONTR.COM.E PROV.C/ESERCIZIO
Cat. 4a	<i>TRASFERIMENTI ALTRI ENTI</i> CONTR. ALTRI ENTI C/ESERCIZIO

Totale titolo I

Titolo II

ALTRE ENTRATE

Cat. 5a	<i>ENTR.VENDITA BENI E PREST.SER.</i> RICA VI VENDITA MATER. E SCORTE CORRISP. AMM.NE DEGLI STABILI CORRISP. MANUTENZIONE STABILI CORRISP. SERVIZI A RIMBORSO CORRISP. TECN.INTERVENTI EDIL.	12.700,00 3.000,00 750.000,00
Cat. 6a	<i>REDD. E PROVENTI PATRIM.</i> CANONI DI LOCAZIONE CANONI DIVERSI PROVENTI DELLE PARTECIPAZIONI INTERESSI TITOLI REDDITO FISSO INTERESSI SU DEPOSITI INTERESSI DA ASSEGNATARI INTERESSI DA CESSIONARI INTERESSI ATTIVI DIVERSI	3.925.000,00 34.000,00 6.000,00 35.000,00
Cat. 7a	<i>POSTE CORR./COMP. SPESE CORREN</i> RECUPERI E RIMBORSI DIVERSI RIMBORSI DELLA GESTIONE SPEC.	190.180,00
Cat. 8a	<i>ENTRATE NON CLASS. ALTRE VOCI</i> ENTRATE EVENTUALI RIMBORSI DELLA GESTIONE SPEC.	117.800,00

Totale titolo II

Totale parte prima

5.073.680,00

5.073.680,00

PREVENTIVO ECONOMICO PER L' ESERCIZIO 2024

Parte prima

SPESE FINANZIARIE CORRENTI

Titolo I

SPESE CORRENTI

Cat. 1a	<i>SPESE PER GLI ORGANI DELL'ENTE</i> AMMINISTRATORI E SINDACI	108.000,00
Cat. 2a	<i>ONERI PERS.IN ATT.DI SERVIZIO</i> PREST. DI LAVORO E REL. CONTR.	2.197.575,21
Cat. 3a	<i>ONERI PER IL PERS.IN QUIESCEN.</i> PERSONALE IN QUIESCENZA	
Cat. 4a	<i>SPESE ACQ.BENI CONS.E SERV.</i> ACQUISTO DI MATERIALI E SCORTE SPESE PER FUNZ. DEGLI UFFICI SPESE DIVERSE DI AMMINISTRAZ.	360.500,00 240.000,00
Cat. 5a	<i>SPESE PRESTAZIONI ISTITUZ.</i> SPESE DI AMMIN. DEGLI STABILI SPESE DI MANUT. DEGLI STABILI SPESE PER SERVIZI A RIMBORSO SPESE PER INTERVENTI EDILIZI	295.000,00 800.000,00 30.000,00
Cat. 6a	<i>ONERI FINANZIARI</i> INTERESSI SU DEB. VERSO BANCHE INTERESSI SU MUTUI INT. ED ONERI FINANZ. DIVERSI	120.000,00
Cat. 7a	<i>ONERI TRIBUTARI</i> IMPOSTE E TASSE	875.000,00
Cat. 8a	<i>PT CORR.COMP.ENTRATE CORR.</i> RIENT.FIN.A FAV.STATO PER G.S. INT.DA CESS.FAV.STATO PER G.S. F/DO PER L'E.R.P. (0,50%) RIENTRI DI GESTIONE SPECIALE	380.000,00
Cat. 9a	<i>SPESE NON CLASS.IN ALTRE VOCI</i> FONDO DI RISERVA ACCANTONAMENTI	35.604,79 180.000,00
	Totale titolo I	5.621.680,00
	Totale parte prima	5.621.680,00

PREVENTIVO ECONOMICO PER L' ESERCIZIO 2024

Parte Seconda

COMPONENTI CHE NON DANNO LUOGO A MOVIMENTI FINANZIARI (ENTRATE)

A	<i>ENTRATE ACCERTATE IN PRECEDENTI ESERCIZI DI PERTINENZA DELL'ESERCIZIO</i>	
	TRASFERIMENTI CORRENTI	
	VENDITA DI BENI	
	PRESTAZIONE DI SERVIZI	
	REDDITI E PROVENTI PATRIMONIALI	
D	<i>VARIAZIONI PATRIM. STRAORDIN.</i>	
	RICAVI DELLE VENDITE	3.500.000,00
	ALLOGGI E LOCALI E AREE	
	CONTRIBUTI IN CONTO CAPITALE	1.514.000,00
	CONTRIBUTI DELLO STATO	
	SOPRAVVENIENZE ATTIVE	
	SOPRAVVENIENZE DIVERSE	
	SOPRAVVENIENZE ATTIVE DA RESIDUI	
	PLUSVALENZE PATRIMONIALI	
	ALL.LOC.COSTR.CONTR.STATO	
	ALL.LOC.COSTR.SENZA CONTR.	
	VENDITA DI ALTRI BENI	
	MACCHINE MOBILI ATTREZ.E AUTOM	
	ALTRE ENTRATE	
	RIMAN. FINALI INTER.COSTR.IN CORSO DES.LOC.	9.528.000,00
	RIMAN. FINALI INTERV.RIS.RISTR.DEST.LOC.	1.000.000,00
	IMMOBILIZZAZIONI TECNICHE IN CORSO	
		<u>15.542.000,00</u>
F	<i>SOMME IMPEGNATE DI COMPETENZA DI SUCCESSIVI ESERCIZI</i>	
	SPESE PER ACQUISTO BENI DI CONS. E SERVIZI	
	SPESE PER PRESTAZIONI ISTITUZIONALI	
	ONERI FINANZIARI	
	ONERI TRIBUTARI	
	<i>Totale parte seconda</i>	15.542.000,00
	TOTALE GENERALE	20.615.680,00
	DISAVANZO ECONOMICO	1.575.100,00
	TOTALE A PAREGGIO	22.190.780,00

PREVENTIVO ECONOMICO PER L' ESERCIZIO 2024

Parte Seconda

COMPONENTI CHE NON DANNO LUOGO A MOVIMENTI FINANZIARI (SPESA)

A	<p align="center"><i>SPESE DI COMPETENZA IMPEGNATE IN PRECEDENTI ESERCIZI</i></p> SPESE PER ACQUISTO BENI DI CONS. E SERVIZI SPESE PER PRESTAZIONI ISTITUZIONALI ONERI FINANZIARI ONERI TRIBUTARI	
D	<p align="center"><i>AMMORTAMENTI E DEPERIMENTI</i></p> IMPIANTO DI CONDIZIONAMENTO QUOTE AMM.TO ALL.LOC.SERV.RES. ALL.E LOC.DI PROPR. IN LOCAZ. ALL.E LOC.IN PROPR.SUPER.LOC. ALL.E LOC.DI PROPR.IN USO DIR. 1.015.000,00 ALL.E LOC.PROPR.SUPER.USO DIR. SERVIZI RESIDENZIALI DI PROPR. SER.RESID.PROPR.SUPERFICIARIA QUOTE AMM.TO FIN.ALL.LOC.SER.R ALL.LOC.IN PROPR.SUPER.IN LOC. ALL.LOC.PROPR.SUPERF.IN USO D. SERV.RESID.IN PROPR.SUPERF. QUOTE AMM.TO MAC.MOB.ATTR.AUT. MACCHINE IMPIANTI E MACCHINARI AUTOMATICI MOBILI E MACCHINE PER UFFICIO 1.500,00 MACCHINE ELETTRONICHE E COMPUTER 9.200,00 AUTOMEZZI QUOTE AMMORTAMENTO BENI IMMAT. COSTI PLURIENNALI SOFTWARE 1.400,00	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">1.027.100,00</div>
F	<p align="center"><i>ACCANTONAMENTO PER ONERI PRESUNTI DI COMPETENZA</i></p> AL FONDO RISCHI SU CREDITI AL FONDO PLUSVALENZE AL FONDO MANUTENZIONE STABILI AL FONDO IMPOSTE	
G	<p align="center"><i>QUOTA DELL'ESERCIZIO PER ADEGUAM. AI FONDI INDENNITA' DI ANZIANITA' DEL PERSONALE</i></p> ACCANTONAMENTI AL FONDO T.F.R. AL FONDO INTEGRATIVO DI PREV.	
H	<p align="center"><i>VARIAZIONI PATRIM. STRAORDIN.</i></p> COSTI DEGLI INTERVENTI COSTR. 9.528.000,00 COSTI INTER.RIS.E RISTR. 1.000.000,00 COSTI INTERV.MANUTENZ.STRAORD. PERD.RIENTRI A FAVORE STATO GS 3.500.000,00 CEDUTI AI SENSI DELLA LEGGE 560/93 CEDUTI AI SENSI DELLA LEGGE 771/86 FINANZ.PER INTERV. COSTRUTTIVI 1.514.000,00 SOPRAVVENIENZE DIVERSE SOPRAVVENIENZA PER MINORI RESIDUI ATTIVI MINUSVALENZE PATRIMONIALI ALL.E LOC.COSTR.CON CONTR.STAT VENDITA DI ALTRI BENI MACC.MOBILI, ATTREZ.E AUTOM. IMPOSTE E TASSE ESERC.IN CORSO IVA INDETRAIBILE PRO-RATA IMPOSTE E TASSE ESERC.PRECED. IMMOBILIZZAZION TECNICHE IN CORSO	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">15.542.000,00</div>
I	<p align="center"><i>ENTRATE ACCERTATE NELL'ESERCIZIO DI PERTINENZA DI SUCC. ES.</i></p> TRASFERIMENTI CORRENTI VENDITA DI BENI	

PREVENTIVO ECONOMICO PER L' ESERCIZIO 2024
PRESTAZIONE DI SERVIZI
REDDITI E PROVENTI PATRIMONIALI

<i>Totale parte seconda</i>	16.569.100,00
TOTALE GENERALE	22.190.780,00
AVANZO ECONOMICO	0,00
TOTALE A PAREGGIO	22.190.780,00

Bilancio Pluriennale
PARTE I -ENTRATE

Codici	C A P I T O L O		Previsione Definitiva Esercizio 2023	PREVISIONI DEL BILANCIO PLURIENNALE 2024-2026			TOTALE TRIENNIO
	Numero	Denominazione		2024	2025	2026	
0.00.00.00	1	AVANZO DI AMMINISTRAZIONE PRESUNTO					
1		Titolo I					
		ENTRATE TRASFERIMENTI CORR.					
1.01		Categoria 1a					
		<i>TRASFERIMENTI DA PARTE STATO</i>					
1.01.00.00	10101	CONTR.STATO IN C/ESERCIZIO					
1.01.00.00	10101 1	CONTR.STATO IN C/INTERESSI					
1.01.00.00	10101 2	CONTR.STATO MANUT.ALL. PROP.					
1.01.00.00	10101 3	CONTR.STATO ALTRE ATTIV.ISTIT.					
1.01.00.00	10101 4	CONTR.STATO RIENTRI G.S.MANUT.					
		Totale categoria 1a					
1.02		Categoria 2a					
		<i>TRASFERIMENTI DA PARTE REGIONI</i>					
1.02.00.00	10201	CONTR. DELLA REGIONE C/ESERC.					
1.02.00.00	10201 1	CONTR.REGIONE IN C/INTERESSI					
1.02.00.00	10201 2	CONTR.REGIONE MANUT.ALL.PROP.					
1.02.00.00	10201 3	CONTR.REGIONE ALTRE ATTIV.IST.					
		Totale categoria 2a					
1.03		Categoria 3a					
		<i>TRASFER.COMUNI DELLA PROVINCIA</i>					
1.03.00.00	10301	CONTR.COM.E PROV.C/ESERCIZIO					
1.03.00.00	10301 1	CONTR.COM.E PROV.C/INTERESSI					
1.03.00.00	10301 2	CONTR.COM.E PROV.MANUT.ALL.PR.					
1.03.00.00	10301 3	CONTR.COM.E PROV.ATT.ISTIT.					

***Composizione codice *** Titolo.Categoria Relativa.Voce Economica.Categoria Assoluta

Bilancio Pluriennale
PARTE I -ENTRATE

Codici	CAPITOLO		Previsione Definitiva Esercizio 2023	PREVISIONI DEL BILANCIO PLURIENNALE 2024-2026			TOTALE TRIENNIO
	Numero	Denominazione		2024	2025	2026	
		Totale categoria 3a					
1.04		Categoria 4a <i>TRASFERIMENTI ALTRI ENTI</i>					
1.04.00.00	10401	CONTR. ALTRI ENTI C/ESERCIZIO					
1.04.00.00	10401 1	CONTR.ALTRI ENTI C/INTERESSI					
1.04.00.00	10401 2	CONTR.ENTI INT.MANUT.ALL.PROP.					
1.04.00.00	10401 3	CONTR.ENTI ATTIVITA` ISTIT.					
		Totale categoria 4a					
		Totale titolo I					
2		Titolo II ALTRE ENTRATE					
2.05		Categoria 5a <i>ENTR.VENDITA BENI E PREST.SER.</i>					
2.05.00.00	20501	RICAVI VENDITA MATER. E SCORTE					
2.05.00.00	20501 1	RICAVI VENDITA MATER. E SCORTE					
2.05.00.00	20502	CORRISP. AMM.NE DEGLI STABILI	12.700,00	12.700,00	12.700,00	12.700,00	38.100,00
2.05.00.00	20502 1	QUOTE AMM.NE ALL.PROP. IN P.V.	11.500,00	11.500,00	11.500,00	11.500,00	34.500,00
2.05.00.00	20502 2	QUOTE AMM.NE ALL.CEDUTI PROP.	200,00	200,00	200,00	200,00	600,00
2.05.00.00	20502 3	QUOTE AMM.NE LOCALI CED. PROP.					
2.05.00.00	20502 4	QUOTE AMM.NE ALL.GEST.C/TERZI	1.000,00	1.000,00	1.000,00	1.000,00	3.000,00
2.05.00.00	20502 5	COMPENSI GESTIONI CONDOMINIALI					
2.05.00.00	20502 6	CORRISP. GESTIONE RIENTRI G.S.					
2.05.00.00	20502 7	PROVENTI SANZ. AMM.VE UTENTI					

***Composizione codice *** Titolo.Categoria Relativa.Voce Economica.Categoria Assoluta

Bilancio Pluriennale
PARTE I -ENTRATE

Codici	C A P I T O L O		Previsione Definitiva Esercizio 2023	PREVISIONI DEL BILANCIO PLURIENNALE 2024-2026			TOTALE TRIENNIO
	Numero	Denominazione		2024	2025	2026	
2.05.00.00	20502 8	CORRISP.DIVERSI AMM.NE STABILI					
2.05.00.00	20503	CORRISP. MANUTENZIONE STABILI					
2.05.00.00	20503 1	QUOTE MANUT.ALL.PROPR. P.V.					
2.05.00.00	20503 2	QUOTE MANUT.ALL.CEDUTI PROPR.					
2.05.00.00	20503 3	QUOTE MANUT.LOCALI CED. PROPR.					
2.05.00.00	20503 4	QUOTA MANUT.ALL.GEST.C/TERZI					
2.05.00.00	20503 5	CORRISP. ESEC. OPERE MANUT.					
2.05.00.00	20503 6	COMP.TECN.MANUT.STABILI C/TERZ					
2.05.00.00	20504	CORRISP. SERVIZI A RIMBORSO	3.000,00	3.000,00	3.000,00	3.000,00	9.000,00
2.05.00.00	20504 1	CORRISP.RIMB. ACQUA					
2.05.00.00	20504 2	CORRISP.RIMB. ILLUMINAZIONE					
2.05.00.00	20504 3	CORRISP.RIMB. ASPORTO IMMOND.					
2.05.00.00	20504 4	CORRISP.RIMB.PULIZ.SPAZI COM.					
2.05.00.00	20504 5	CORRISP.RIMB.PULIZ.SPAZI VERDI					
2.05.00.00	20504 6	CORRISP.RIMB. CUSTODIA					
2.05.00.00	20504 7	CORRISP.RIMB. SORVEGLIANZA					
2.05.00.00	20504 8	CORRISP.RIMB RISCALDAMENTO					
2.05.00.00	20504 9	CORRISP.RIMB.ACQUA CALDA CENT.					
2.05.00.00	20504 10	CORRISP.RIMB. ASCENSORI	3.000,00	3.000,00	3.000,00	3.000,00	9.000,00
2.05.00.00	20504 11	CORRISP.RIMB. AUTOCLAVE					
2.05.00.00	20504 12	CORRISP.RIMB.ALL.IN CONDOM.					
2.05.00.00	20504 13	CORRISP.RIMB. ALTRI SERVIZI					
2.05.00.00	20505	CORRISP. TECN.INTERVENTI EDIL.	240.000,00	750.000,00	240.000,00	240.000,00	1.230.000,00

***Composizione codice *** Titolo.Categoria Relativa.Voce Economica.Categoria Assoluta

Bilancio Pluriennale
PARTE I -ENTRATE

Codici	CAPITOLO		Previsione Definitiva Esercizio 2023	PREVISIONI DEL BILANCIO PLURIENNALE 2024-2026			TOTALE TRIENNIO
	Numero	Denominazione		2024	2025	2026	
2.05.00.00	20505 1	COMP.TECNICI INTERV.COSTRUTT.	200.000,00	600.000,00	200.000,00	200.000,00	1.000.000,00
2.05.00.00	20505 2	COMP.TECNICI INTERV.RISAN.RIST	40.000,00	150.000,00	40.000,00	40.000,00	230.000,00
2.05.00.00	20505 3	COMP.TECNICI SERV. RESIDENZ.					
2.05.00.00	20505 4	COMP.TECNICI INTERV.MANUT.STR.					
2.05.00.00	20505 5	COMP.TECNICI INTERV.RECUPERO					
2.05.00.00	20505 6	COMP.TECNICI ALTRI INTERVENTI					
		Totale categoria 5a	255.700,00	765.700,00	255.700,00	255.700,00	1.277.100,00
2.06		Categoria 6a <i>REDD. E PROVENTI PATRIM.</i>					
2.06.00.00	20601	CANONI DI LOCAZIONE	3.805.000,00	3.925.000,00	3.805.000,00	3.805.000,00	11.535.000,00
2.06.00.00	20601 1	CANONI LOC.ALL.DI EDILIZIA POPOLARE SOVVENZIONATA	2.800.000,00	2.905.000,00	2.800.000,00	2.800.000,00	8.505.000,00
2.06.00.00	20601 2	CANONI ALL.PROP.CONTR.ALTRI E.					
2.06.00.00	20601 3	CANONI ALLOGGI DI PROPRIETA' ATER	65.000,00	70.000,00	65.000,00	65.000,00	200.000,00
2.06.00.00	20601 4	CANONI LOCALI PROP.USO DIVERSO	200.000,00	200.000,00	200.000,00	200.000,00	600.000,00
2.06.00.00	20601 5	CANONI ALL.E LOC. PROP. STATO E COMUNI	450.000,00	450.000,00	450.000,00	450.000,00	1.350.000,00
2.06.00.00	20601 6	CANONE ALL. E LOCALI EDIL. CONVENZIONATA	290.000,00	300.000,00	290.000,00	290.000,00	880.000,00
2.06.00.00	20602	CANONI DIVERSI	33.000,00	34.000,00	34.000,00	34.000,00	102.000,00
2.06.00.00	20602 1	AFFITTI DELLE AREE	3.000,00	3.000,00	3.000,00	3.000,00	9.000,00
2.06.00.00	20602 2	GESTIONE AGRICOLA DELLE AREE					
2.06.00.00	20602 3	ALTRI PROVENTI	30.000,00	31.000,00	31.000,00	31.000,00	93.000,00
2.06.00.00	20603	PROVENTI DELLE PARTECIPAZIONI					
2.06.00.00	20603 1	PROV.PARTECIPAZIONI SOCIETA`					
2.06.00.00	20604	INTERESSI TITOLI REDDITO FISSO					

***Composizione codice *** Titolo.Categoria Relativa.Voce Economica.Categoria Assoluta

Bilancio Pluriennale
PARTE I -ENTRATE

Codici	CAPITOLO		Previsione Definitiva Esercizio 2023	PREVISIONI DEL BILANCIO PLURIENNALE 2024-2026			TOTALE TRIENNIO
	Numero	Denominazione		2024	2025	2026	
2.06.00.00	20604 1	INT.TITOLI EMES. O GARAN. STATO					
2.06.00.00	20604 2	INT. SU OBBL. CARTELLE FOND.					
2.06.00.00	20604 3	INT.SU ALTRI TITOLI REDD.FISSO					
2.06.00.00	20605	INTERESSI SU DEPOSITI	6.000,00	6.000,00	6.000,00	6.000,00	18.000,00
2.06.00.00	20605 1	INTER. DEP. PRESSO BANCHE	6.000,00	6.000,00	6.000,00	6.000,00	18.000,00
2.06.00.00	20605 2	INTER.DEP.AMM.NE POSTALE					
2.06.00.00	20605 3	INTER.DEP.TESORERIA PROV.					
2.06.00.00	20606	INTERESSI DA ASSEGNATARI	35.000,00	35.000,00	35.000,00	35.000,00	105.000,00
2.06.00.00	20606 1	INTER.ASSEGN. DILAZIONE DEBITI					
2.06.00.00	20606 2	INTER.ASSEGN. MORA SU CANONI	35.000,00	35.000,00	35.000,00	35.000,00	105.000,00
2.06.00.00	20606 3	INTER.ASSEGN. RIVAL. MONETARIA					
2.06.00.00	20607	INTERESSI DA CESSIONARI					
2.06.00.00	20607 1	INTER.CESS. ALLOGGI IN P.V.					
2.06.00.00	20607 2	INTER.CESS. ALL.CONTR.STATO					
2.06.00.00	20607 3	INTER.CESS.ALL.CONTR.ALTRI EN.					
2.06.00.00	20607 4	INTER.CESS. ALL. SENZA CONTR.					
2.06.00.00	20607 5	INTER.CESS. DI LOCALI CEDUTI					
2.06.00.00	20607 6	INTER.CESS. ALL.LOC. STATO					
2.06.00.00	20607 7	INTER.CESS. ALL.ED.AGEV./CONV.					
2.06.00.00	20607 8	INTER.CESS. ALTRI IMMOBILI CED					
2.06.00.00	20608	INTERESSI ATTIVI DIVERSI					
2.06.00.00	20608 1	INTER.ATTIVI MUTUI DA EROGARE					
2.06.00.00	20608 2	INTER.ATT. SU CREDITI DIVERSI					

***Composizione codice *** Titolo.Categoria Relativa.Voce Economica.Categoria Assoluta

Bilancio Pluriennale
PARTE I -ENTRATE

Codici	CAPITOLO		Previsione Definitiva Esercizio 2023	PREVISIONI DEL BILANCIO PLURIENNALE 2024-2026			TOTALE TRIENNIO
	Numero	Denominazione		2024	2025	2026	
		Totale categoria 6a	3.879.000,00	4.000.000,00	3.880.000,00	3.880.000,00	11.760.000,00
2.07		Categoria 7a <i>POSTE CORR./COMP. SPESE CORREN</i>					
2.07.00.00	20701	RECUPERI E RIMBORSI DIVERSI	190.180,00	190.180,00	190.180,00	190.180,00	570.540,00
2.07.00.00	20701 1	REC.SPESE ISTRUTT.PRAT.DIV.	39.000,00	39.000,00	39.000,00	39.000,00	117.000,00
2.07.00.00	20701 2	RECUPERO SPESE DALL'ANIACAP					
2.07.00.00	20701 3	RIM.ASS.DANNI AI FABBRICATI	1.000,00	1.000,00	1.000,00	1.000,00	3.000,00
2.07.00.00	20701 4	RIM.ASS.INFORTUNI AI DIPENDEN.					
2.07.00.00	20701 5	RIM.BOLL.RISCOSSIONE CANONI	6.400,00	6.400,00	6.400,00	6.400,00	19.200,00
2.07.00.00	20701 6	RIMB.STIPUL.CONTRATTI	28.780,00	28.780,00	28.780,00	28.780,00	86.340,00
2.07.00.00	20701 7	RIMB.PROCEDIMENTI LEGALI	35.000,00	35.000,00	35.000,00	35.000,00	105.000,00
2.07.00.00	20701 8	RIMB.FINANZ.COMM.NE ALLOGGI					
2.07.00.00	20701 9	RIMB.ESEC.LAVORI MIGL. E DANNI					
2.07.00.00	20701 10	RECUPERI E RIMBORSI DIVERSI	70.000,00	70.000,00	70.000,00	70.000,00	210.000,00
2.07.00.00	20701 11	RECUPERI ALLOGGI IN PISTICCI (L.23)					
2.07.00.00	20701 12	RIMBORSO SPESE PERSONALE COMANDATO	10.000,00	10.000,00	10.000,00	10.000,00	30.000,00
2.07.00.00	20701 13	CREDITO D'IMPOSTA LAVORI SUPER BONUS					
2.07.00.00	20702	RIMBORSI DELLA GESTIONE SPEC.					
2.07.00.00	20702 1	RATE AMM.TO MUTUI ALL.LOC.CON.					
2.07.00.00	20702 2	RATE AMM.TO MUTUI SERV.RES.CON					
2.07.00.00	20702 3	INVIM SU ALLOGGI CEDUTI					
2.07.00.00	20702 4	RIMBORSI DIVERSI GESTIONE SPECIALE					
		Totale categoria 7a	190.180,00	190.180,00	190.180,00	190.180,00	570.540,00

***Composizione codice *** Titolo.Categoria Relativa.Voce Economica.Categoria Assoluta

Bilancio Pluriennale
PARTE I -ENTRATE

Codici	CAPITOLO		Previsione Definitiva Esercizio 2023	PREVISIONI DEL BILANCIO PLURIENNALE 2024-2026			TOTALE TRIENNIO
	Numero	Denominazione		2024	2025	2026	
2.08		Categoria 8a <i>ENTRATE NON CLASS. ALTRE VOCI</i>					
2.08.00.00	20801	ENTRATE EVENTUALI	37.800,00	117.800,00	117.800,00	117.800,00	353.400,00
2.08.00.00	20801 1	DIRITTI DI SEGRETERIA	37.000,00	37.000,00	37.000,00	37.000,00	111.000,00
2.08.00.00	20801 2	DIRITTI ISTRUTTORIA PRATICHE QUIETANZE LIBERATORIE	800,00	800,00	800,00	800,00	2.400,00
2.08.00.00	20801 3	INCENTIVI FUNZIONI TECNICHE EX ART. 45 D. LGS. 36/2023		80.000,00	80.000,00	80.000,00	240.000,00
2.08.00.00	20802	RIMBORSI DELLA GESTIONE SPEC.					
2.08.00.00	20802 1	AMM.TO MUTUI ALL.LOC.CONTRIB.					
2.08.00.00	20802 2	AMM.TO MUTUI SERV.RESID.CONTR.					
		Totale categoria 8a	37.800,00	117.800,00	117.800,00	117.800,00	353.400,00
		Totale titolo II	4.362.680,00	5.073.680,00	4.443.680,00	4.443.680,00	13.961.040,00
3		Titolo III ENTR.ALIEN. BENI PATR. RIS.CR.					
3.09		Categoria 9a <i>ALIEN.IMMOB. E DIRITTI REALI</i>					
3.09.00.00	30901	ALIENAZIONE AREE					
3.09.00.00	30901 1	VENDITA AREE EDIFICABILI					
3.09.00.00	30901 2	VENDITA DI AREE NON EDIFIC.					
3.09.00.00	30901 3	CESS.AREE DIRIT.SUPERFICIE					
3.09.00.00	30902	ALIENAZ.STAB. PROP. LOCAZIONE	580.000,00	910.000,00	580.000,00	580.000,00	2.070.000,00
3.09.00.00	30902 1	ALIEN.ALL.PROP.CONTR.STATO					
3.09.00.00	30902 2	ALIEN.ALL.PROP.CONTR.ENTI	350.000,00	700.000,00	350.000,00	350.000,00	1.400.000,00
3.09.00.00	30902 3	ALIEN.ALL.PROP.SENZA CONTR.	230.000,00	210.000,00	230.000,00	230.000,00	670.000,00
3.09.00.00	30902 4	ALIEN.LOCALI PROP.USO DIVERSO					

***Composizione codice *** Titolo.Categoria Relativa.Voce Economica.Categoria Assoluta

Bilancio Pluriennale
PARTE I -ENTRATE

Codici	CAPITOLO		Previsione Definitiva Esercizio 2023	PREVISIONI DEL BILANCIO PLURIENNALE 2024-2026			TOTALE TRIENNIO
	Numero	Denominazione		2024	2025	2026	
3.09.00.00	30903	ALIENAZ.STAB.PROP.SUP.LOCAZ.					
3.09.00.00	30903 1	ALIEN.ALL.PROP.SUP.CONTR.STATO					
3.09.00.00	30903 2	ALIEN.ALL.PROP.SUP.CONTR.ENTI					
3.09.00.00	30903 3	ALIEN.ALL.PROP.SUP.SENZA CONT.					
3.09.00.00	30903 4	ALIEN.LOCALI PROP.SUP.USO DIV.					
3.09.00.00	30904	ALIENAZ.STAB.PROP.USO DIRETTO					
3.09.00.00	30904 1	ALIEN.STAB.USO DIRET.CONTR.S.					
3.09.00.00	30904 2	ALIEN.STAB.USO DIR.CONTR.ENTI					
3.09.00.00	30904 3	ALIEN.STAB.USO DIR.SENZA CONT.					
3.09.00.00	30905	ALIENAZIONE DI SERVIZI RESID.					
3.09.00.00	30905 1	ALIEN.SERV.RES.CONTR.STATO					
3.09.00.00	30905 2	ALIEN.SERV.RES.CONTR.ENTI					
3.09.00.00	30905 3	ALIEN.SER.RES.SENZA CONTRIBUTO					
3.09.00.00	30906	ALIENAZ. IMMOBILI DIVERSI					
3.09.00.00	30906 1	ALIEN.ALL.E LOC.ED.AGEV./CONV.					
3.09.00.00	30906 2	ALIEN.ALLOGGI E LOCALI DIVERSI					
		Totale categoria 9a	580.000,00	910.000,00	580.000,00	580.000,00	2.070.000,00
3.10		Categoria 10a <i>ALLIENAZIONE IMMOBILIZ.TECNIC.</i>					
3.10.00.00	31001	ALIENAZIONE MACCHINE					
3.10.00.00	31001 1	ALIEN.MACCHINARI AUTOMATICI					
3.10.00.00	31001 2	ALIEN.MACCHINE DIVERSE					
3.10.00.00	31002	ALIENAZ.MOBILI/MACCHINE UFFIC.					

***Composizione codice *** Titolo.Categoria Relativa.Voce Economica.Categoria Assoluta

Bilancio Pluriennale
PARTE I -ENTRATE

Codici	CAPITOLO		Previsione Definitiva Esercizio 2023	PREVISIONI DEL BILANCIO PLURIENNALE 2024-2026			TOTALE TRIENNIO
	Numero	Denominazione		2024	2025	2026	
3.10.00.00	31002 1	ALIEN.MOBILI PER UFFICIO					
3.10.00.00	31002 2	ALIEN.MACC.ORINARIE UFFICIO					
3.10.00.00	31002 3	ALIEN.MACC.ELETTROM./ELETTRON.					
3.10.00.00	31003	ALIENAZIONE ATTREZZATURE					
3.10.00.00	31003 1	ALIEN.ATTREZZATURA VARIA					
3.10.00.00	31004	ALIENAZIONE AUTOMEZZI					
3.10.00.00	31004 1	ALIENAZIONE AUTOVETTURE					
3.10.00.00	31004 2	ALIEN.AUTOFURGONI,MOTOFURGONI					
		Totale categoria 10a					
3.11		Categoria 11a <i>REALIZZO DI VALORI MOBILIARI</i>					
3.11.00.00	31101	CESSIONI PARTECIP. AZIONARIE					
3.11.00.00	31101 1	CESS.PARTECIPAZIONI SOCIETA`					
3.11.00.00	31102	REALIZZO TITOLI REDDITO FISSO					
3.11.00.00	31102 1	REALIZZO TITOLI EMESSI STATO					
3.11.00.00	31102 2	REALIZZO OBBLIG.E CART. FOND.					
3.11.00.00	31102 3	REALIZZO ALTRI TIT.REDD. FISSO					
		Totale categoria 11a					
3.12		Categoria 12a <i>RISCOSSIONE DI CREDITI</i>					
3.12.00.00	31201	PRELIEVI DI DEPOSITI	5.271.084,42	7.042.877,49	7.914.188,69	4.090.434,55	19.047.500,73
3.12.00.00	31201 1	PREL.DEP.C/C VINC.CASSA DD.PP.		700.000,00			700.000,00
3.12.00.00	31201 2	PREL.DEP. DA TESORERIA STATALE	1.250.000,00	500.000,00	548.642,30		1.048.642,30

***Composizione codice *** Titolo.Categoria Relativa.Voce Economica.Categoria Assoluta

Bilancio Pluriennale
PARTE I -ENTRATE

Codici	CAPITOLO		Previsione Definitiva Esercizio 2023	PREVISIONI DEL BILANCIO PLURIENNALE 2024-2026			TOTALE TRIENNIO
	Numero	Denominazione		2024	2025	2026	
3.12.00.00	31201 3	LAVORI DI COSTRUZIONE DI N. 6 ALLOGGI DI ED. SOVV. IN MIGLIONICO L. 45	198.604,32	613.850,45	600.000,00		1.213.850,45
3.12.00.00	31201 4	LAVORI DI COSTRUZIONE DI N. 12 ALLOGGI DI ED. SOVV. IN MATERA (EX VENU			760.000,00	1.000.000,00	1.760.000,00
3.12.00.00	31201 5	LAVORI DI COSTR. DI N. 50 ALLOGGI DI ED. SOVV. IN MATERA (MATERA 90) L	500.000,00	994.449,00	1.474.446,56	376.051,89	2.844.947,45
3.12.00.00	31201 6	LAV. DI COSTR. N. 50 ALLOGGI DI ED. SOVV. IN MATERA (MATERA 90) LOTTO	200.000,00				
3.12.00.00	31201 7	LAVORI DI COSTR. DI N. 50 ALLOGGI DI ED. SOVV. IN MATERA (MATERA 90) L		234.199,48	2.500.000,00	1.864.382,66	4.598.582,14
3.12.00.00	31201 8	INTERVENTO DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE N. 24 ALL. ERP SOVV. IN IRSI					
3.12.00.00	31201 9	INTERVENTO DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE N. 24 ALLOGGI ERP SOVV. IN I					
3.12.00.00	31201 10	INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER ADEGUAMENTI IMPIANTI ALLO	156.995,22	156.995,22			156.995,22
3.12.00.00	31201 11	LAVORI DI RIPRISTINO E RINFORZO LOCALE AI FABBRICATI NEL COMUNE DI IRS	200.000,00	187.564,44	252.650,04		440.214,48
3.12.00.00	31201 12	INTEVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ALLOGGI EX EUROPAN (30 ALLOGGI) E AL RIO	300.000,00	281.747,32	253.241,06		534.988,38
3.12.00.00	31201 13	RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA DEI FABB. SITI IN ACCETTURA, ALIANO, BERNALD	400.000,00	400.000,00	575.208,73		975.208,73
3.12.00.00	31201 14	RIQUALIFICAZIONE E RECUPERO EDILIZIO DEI FABBRICATI SITI IN POLICORO E			250.000,00		250.000,00
3.12.00.00	31201 15	RIQUALIFICAZIONE E RECUPERO EDILIZIO DEI FABBRICATI SITI IN METAPONTO			100.000,00		100.000,00
3.12.00.00	31201 16	RIQUALIFICAZIONE E RECUPERO EDILIZIO DEI FABBRICATI SITI IN BERNALDA E			150.000,00	150.000,00	300.000,00
3.12.00.00	31201 17	MANUTENZIONE STRAORDINARIA AI FABBRICATI A PROPRIET? MISTA	200.000,00	200.000,00	250.000,00	300.000,00	750.000,00
3.12.00.00	31201 18	COMPLETAMENTO SISTEMAZIONI E COLLEGAMENTO URBANIZZAZIONI A SERVIZIO DE	238.936,32	238.936,32			238.936,32

***Composizione codice *** Titolo.Categoria Relativa.Voce Economica.Categoria Assoluta

Bilancio Pluriennale
PARTE I -ENTRATE

Codici	CAPITOLO		Previsione Definitiva Esercizio 2023	PREVISIONI DEL BILANCIO PLURIENNALE 2024-2026			TOTALE TRIENNIO
	Numero	Denominazione		2024	2025	2026	
3.12.00.00	31201 19	LAVORI DI RIPRISTINO E ADEGUAMENTO ALLOGGI SFITTI DI PROPRIET? DELL'AT	200.000,00				
3.12.00.00	31201 20	RIQUALIFICAZIONE ALLOGGI AI FINI DELLA ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE ARC	283.289,04				
3.12.00.00	31201 21	MANUTENZIONE STRAORDINARIA AI FABBRICATI DI PROPRIET? DE IN GESTIONE D			200.000,00	400.000,00	600.000,00
3.12.00.00	31201 22	MANUTENZIONE STRAORDINARIA AL FABBRICATO SITO NEL COMUNE DI STIGLIANO	300.000,00	300.000,00			300.000,00
3.12.00.00	31201 23	CONSOLIDAMENTO FABBRICATO SITO NEL COMUNE DI MONTALBANO JONICO ALLA VI					
3.12.00.00	31201 24	LAVORI DI RECUPERO DI PORTICATI ESISTENTI DI PERTINENZA DEI FABBRICATI	544.444,14	813.454,26			813.454,26
3.12.00.00	31201 25	COMPLETAMENTO N. 22 ALLOGGI FERRANDINA FIN. AGG.	298.815,38	113.670,99			113.670,99
3.12.00.00	31201 26	RIQUALIF. ENERGETICA FABBR. VIA FARGNANO VALSINNI		312.012,63			312.012,63
3.12.00.00	31201 27	LAV. DI MANUT. STRAORD. RIFACIMENTO COPERTURE E CORNICIONI (ALIANO E P		255.997,38			255.997,38
3.12.00.00	31201 28	LAV. DI RIPR. E ADEG. 34 ALL. SFITTI ATER PISTICCI, GARAGUSO, GRASSANO		670.000,00			670.000,00
3.12.00.00	31201 29	LAV. DI RIQUALIFICAZIONE ALLOGGIO VIA BUONARROTI MATERA		70.000,00			70.000,00
3.12.00.00	31202	ASSEGNATARI PER QUOTE CAPITALE	2.000,00	2.000,00	2.000,00	2.000,00	6.000,00
3.12.00.00	31202 1	ASS.RATE AMM.TO ALL.P.V.CONTR.					
3.12.00.00	31202 2	ASS.RATE AMM.TO ALL.CONTR.ENTI					
3.12.00.00	31202 3	ASS.RATE AMM.TO ALL.SENZA CONT					
3.12.00.00	31202 4	ASS.RATE AMM.TO ALL.LOC STATO					
3.12.00.00	31202 5	DI ALLOGGI DI PROPRIETA' DELLA REGIONE IN P.V.	2.000,00	2.000,00	2.000,00	2.000,00	6.000,00
3.12.00.00	31202 6	DI ALLOGGI COSTRUITI CON FONDI ANIA					
3.12.00.00	31203	CESSIONARI PER QUOTE CAPITALE	3.550.000,00	3.740.000,00	3.740.000,00	3.740.000,00	11.220.000,00
3.12.00.00	31203 1	CESS.RATE AMM.TO ALL.EX GESCAL					

***Composizione codice *** Titolo.Categoria Relativa.Voce Economica.Categoria Assoluta

Bilancio Pluriennale
PARTE I -ENTRATE

Codici	CAPITOLO		Previsione Definitiva Esercizio 2023	PREVISIONI DEL BILANCIO PLURIENNALE 2024-2026			TOTALE TRIENNIO
	Numero	Denominazione		2024	2025	2026	
3.12.00.00	31203 2	CESS.RATE AMM.TO ALL.CED.DPR 2					
3.12.00.00	31203 3	CESS.RATE AMM.TO ALL.CED.L 513					
3.12.00.00	31203 4	CESS.RATE AMM.TO ALL.CED.L1676					
3.12.00.00	31203 5	CESS.RATE AMM.TO LOC.CED.STATO	5.000,00				
3.12.00.00	31203 6	CESS.RATE AMM.TO ALL.CED.TERZI					
3.12.00.00	31203 7	DI ALLOGGI CEDUTI CON LEGGE 560/93	3.365.000,00	3.500.000,00	3.500.000,00	3.500.000,00	10.500.000,00
3.12.00.00	31203 8	DI LOCALI CEDUTI CON LEGGE 560/93					
3.12.00.00	31203 9	DIRITTO PRELAZIONE L. 560/93 ALLOGGI DI PROP.	180.000,00	240.000,00	240.000,00	240.000,00	720.000,00
3.12.00.00	31203 10	DIRITTO PRELAZIONE L. 560/93 ALLOGGI STATO					
3.12.00.00	31203 11	CESS. PER QUOTE MANUT. STRAORD. - L. 619/52					
3.12.00.00	31204	MUTUATARI PER QUOTE CAPITALE					
3.12.00.00	31204 1	MUT.RATE AMM. LAV.AGR. L. 1676					
3.12.00.00	31204 2	MUT.RATE AMM.SOCI COOP.E.L.60					
3.12.00.00	31204 3	MUT.RATE AMM.TO GEN.LAV. L. 60					
3.12.00.00	31204 4	MUT.RATE AMM.TO COMUNI L.60					
3.12.00.00	31205	UTENTI/ASSEGN. DILAZ. DEBITI					
3.12.00.00	31205 1	RATEIZZ.VARIE A UTENTI E ASS.					
3.12.00.00	31205 2	DIL.DEBITI EFFETTI CAMB. CRED.					
3.12.00.00	31205 3	DIL.DEBITI EFFETTI CAMB.INCAS.					
3.12.00.00	31205 4	DIL.DEBITI CAMB.SCAD. E PROT.					
3.12.00.00	31206	DEPOSITI CAUZIONALI					
3.12.00.00	31206 1	DEP.CAUZ. A GARANZIA MUTUI					
3.12.00.00	31206 2	DEP.CAUZ.GARAN.CONTR.DIVERSI					

***Composizione codice *** Titolo.Categoria Relativa.Voce Economica.Categoria Assoluta

Bilancio Pluriennale
PARTE I -ENTRATE

Codici	CAPITOLO		Previsione Definitiva Esercizio 2023	PREVISIONI DEL BILANCIO PLURIENNALE 2024-2026			TOTALE TRIENNIO
	Numero	Denominazione		2024	2025	2026	
3.12.00.00	31207	ANTICIP. E CREDITI DIVERSI	32.000,00	32.000,00	32.000,00	32.000,00	96.000,00
3.12.00.00	31207 1	ANTICIP.SU POLIZZE TFR					
3.12.00.00	31207 2	ANTICIP. A DIPENDENTI	15.000,00	15.000,00	15.000,00	15.000,00	45.000,00
3.12.00.00	31207 3	ANTICIP. A DIVERSI	12.000,00	12.000,00	12.000,00	12.000,00	36.000,00
3.12.00.00	31207 4	CRED.COPERTURA POLIZZE TFR					
3.12.00.00	31207 5	CRED.VERSO CONDOMINI					
3.12.00.00	31207 6	CREDITI DIVERSI	5.000,00	5.000,00	5.000,00	5.000,00	15.000,00
3.12.00.00	31208	ERARIO					
3.12.00.00	31208 1	IRES					
3.12.00.00	31208 2	I.V.A.					
3.12.00.00	31208 3	ALTRE IMPOSTE					
		Totale categoria 12a	8.855.084,42	10.816.877,49	11.688.188,69	7.864.434,55	30.369.500,73
		Totale titolo III	9.435.084,42	11.726.877,49	12.268.188,69	8.444.434,55	32.439.500,73
4		Titolo IV ENTR.DERIV.TRASF.C/CAPITALE					
4.13		Categoria 13a <i>TRASFERIMENTI DALLO STATO</i>					
4.13.00.00	41301	FINANZ. DELLO STATO C/CAPITALE					
4.13.00.00	41301 1	FIN.STATO C/CAPIT.INTERV.COSTR					
4.13.00.00	41301 2	FIN.STATO C/CAPIT.INTERV.RISAN					
4.13.00.00	41301 3	FIN.STATO C/CAPIT.REALIZ.S.RES					
4.13.00.00	41302	UTIL.FONDI STATO DELLA G.S.					
4.13.00.00	41302 1	UTIL.FONDI STATO OPERE RISAN.					

***Composizione codice *** Titolo.Categoria Relativa.Voce Economica.Categoria Assoluta

Bilancio Pluriennale
PARTE I -ENTRATE

Codici	CAPITOLO		Previsione Definitiva Esercizio 2023	PREVISIONI DEL BILANCIO PLURIENNALE 2024-2026			TOTALE TRIENNIO
	Numero	Denominazione		2024	2025	2026	
4.13.00.00	41302 2	UTIL. FONDI STATO NUOVE COSTR.					
4.13.00.00	41302 3	UT.FONDI STATO RIPIANO DISAV.					
4.13.00.00	41302 4	UT.FONDI STATO SERVIZI URBAN.					
4.13.00.00	41303	CONTRIB. DELLO STATO ANNUALITA	1.109.703,56	1.514.000,00	193.000,00		1.707.000,00
4.13.00.00	41303 1	CONTRIB.STATO IN ANNUALITA`					
4.13.00.00	41303 2	MISSIONE 1 - MISURA 1.4.4 - ESTENSIONE DELL'UTILIZZO DELLE PIATTAFORNE	14.000,00	14.000,00			14.000,00
4.13.00.00	41303 3	INTERVENTO DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE N. 24 ALLOGGI DI ERP SOVVENZ	1.095.703,56	1.500.000,00	193.000,00		1.693.000,00
		Totale categoria 13a	1.109.703,56	1.514.000,00	193.000,00		1.707.000,00
4.14		Categoria 14a <i>TRASFERIMENTI DALLE REGIONI</i>					
4.14.00.00	41401	FINANZ.REGIONI C/CAPITALE	249.610,10		632.279,30	600.000,00	1.232.279,30
4.14.00.00	41401 1	FIN.REGIONI C/CAP.INTERV.COSTR					
4.14.00.00	41401 2	FIN.REGIONI C/CAP.INT.RIS.RIST					
4.14.00.00	41401 3	FONDI REG.LI PER RIQUALIF.NE ENERG.FABBR.TI IN MIGLIONICO VIA BIANCO					
4.14.00.00	41401 4	FONDI REG.LI RIQUALIF. ENERG. FABBR. MATERA VIA SENECA					
4.14.00.00	41401 5	FONDI REG.LI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA FABBRICATI ESISTENTI					
4.14.00.00	41401 6	FONDI REG.LI RIQUAL.NE ENERG. FABBBR. VIA GONZAGA E TRISTANO POLICORO					
4.14.00.00	41401 7	FONDI REG.LI RIQUALIF. ENERGETICA FABBR. VIA FARGNANO VALSINNI	249.610,10				
4.14.00.00	41401 8	LAV. COSTR. N. 9 ALLOGGI DI ED. SOVV. IN POLICORO VIA PUGLIA			632.279,30	600.000,00	1.232.279,30
4.14.00.00	41401 9	INT. DI DEMOLIZ. E RICOSTR. N. 24 ALL. ERP IRSINA VIA LAMARMORA LOTTO1					

***Composizione codice *** Titolo.Categoria Relativa.Voce Economica.Categoria Assoluta

Bilancio Pluriennale
PARTE I -ENTRATE

Codici	CAPITOLO		Previsione Definitiva Esercizio 2023	PREVISIONI DEL BILANCIO PLURIENNALE 2024-2026			TOTALE TRIENNIO
	Numero	Denominazione		2024	2025	2026	
4.14.00.00	41402	UTILIZZO DI FONDI DELLA REGIONE DELLA G.S.	500.000,00	500.000,00			500.000,00
4.14.00.00	41402 1	UTILIZZO FONDI DELLA REGIONE DELLA G.S. OPERE DI RISANAMENTO	500.000,00	500.000,00			500.000,00
4.14.00.00	41402 2	UTILIZZO FONDI DELLA REGIONE DELLA G.S. PER NUOVE COSTRUZIONI					
4.14.00.00	41402 3	PRELEVAMENTO FONDI G.S. DALLA TESORERIA PROV.LE					
4.14.00.00	41403	FIN. REGIONE C/CAPITALE INT. EDILIZIA AGEVOLATA					
4.14.00.00	41404 1	UTILIZZO FONDI REGIONE GS PER INTERVENTI DI RIQUALIF. ENERG.FABBR.					
		Totale categoria 14a	749.610,10	500.000,00	632.279,30	600.000,00	1.732.279,30
4.15		Categoria 15a <i>TRASFER.DA COMUNI E PROVINCIA</i>					
4.15.00.00	41501	FINANZ.COM.E PROV. C/CAPITALE					
4.15.00.00	41501 1	FIN.COM. PROV.C/CAP.INT.COSTR.					
4.15.00.00	41501 2	FIN.DA COM. E PROV. C/CAP.RIS.					
4.15.00.00	41501 3	FIN.DA COM. PROV.C/CAP.SERV.R					
		Totale categoria 15a					
4.16		Categoria 16a <i>TRASF.ALTRI ENTI DEL SETT.PUB.</i>					
4.16.00.00	41601	FINANZ. DI ALTRI ENTI C/CAPIT.					
4.16.00.00	41601 1	FIN.ALTRI ENTI C/CAP.INT.COSTR					
4.16.00.00	41601 2	FIN.ALTRI ENTI C/CAP.RIS.RISTR					
4.16.00.00	41601 3	FIN.ALTRI ENTI C/CAP.SERV.RES.					
4.16.00.00	41602	CONTRIB. ALTRI ENTI ANNUALITA'					
4.16.00.00	41602 1	CONTR.ALTRI ENTI IN ANNUALITA'					

***Composizione codice *** Titolo.Categoria Relativa.Voce Economica.Categoria Assoluta

Bilancio Pluriennale
PARTE I -ENTRATE

Codici	CAPITOLO		Previsione Definitiva Esercizio 2023	PREVISIONI DEL BILANCIO PLURIENNALE 2024-2026			TOTALE TRIENNIO
	Numero	Denominazione		2024	2025	2026	
		Totale categoria 16a					
		Totale titolo IV	1.859.313,66	2.014.000,00	825.279,30	600.000,00	3.439.279,30
5		Titolo V ACCENSIONE DI PRESTITI					
5.17		Categoria 17a <i>ASSUNZIONE DI MUTUI</i>					
5.17.00.00	51701	MUTUI CASSA DD. PP.					
5.17.00.00	51701 1	MUTUI CASSA DD.PP.INTERV.COSTR					
5.17.00.00	51701 2	MUTUI CASSA DD.PP.RIS.RISTR.					
5.17.00.00	51701 3	MUTUI CASSA DD.PP.SERV.RESID.					
5.17.00.00	51701 4	MUTUI CASSA DD.PP.INT.EDIL.					
5.17.00.00	51701 5	MUTUI CASSA DD.PP.RIPIANO DIS.					
5.17.00.00	51702	MUTUI DI ALTRI ENTI					
5.17.00.00	51702 1	MUTUI ENTI INTERV.COSTR.					
5.17.00.00	51702 2	MUTUI ENTI INTERV.RISAN.RISTR.					
5.17.00.00	51702 3	MUTUI ENTI INTERV.SER.RESID.					
5.17.00.00	51702 4	MUTUI ENTI INTERV.EDIL.					
5.17.00.00	51702 5	MUTUI ENTI RIPIANO DISAVANZI					
		Totale categoria 17a					
5.18		Categoria 18a <i>ASSUNZIONE ALTRI DEBITI FIN.</i>					
5.18.00.00	51801	BANCHE PER ANTICIPAZIONI					
5.18.00.00	51801 1	CC/CC BANC.DIVERSI PER ANTICIP					

***Composizione codice *** Titolo.Categoria Relativa.Voce Economica.Categoria Assoluta

Bilancio Pluriennale
PARTE I -ENTRATE

Codici	CAPITOLO		Previsione Definitiva Esercizio 2023	PREVISIONI DEL BILANCIO PLURIENNALE 2024-2026			TOTALE TRIENNIO
	Numero	Denominazione		2024	2025	2026	
5.18.00.00	51802	ENTI DIVERSI PER ANTICIPAZIONI					
5.18.00.00	51802 1	ENTI DIV.ANTIC.DIVERSI					
5.18.00.00	51803	CESSIONARI PER ANTICIPAZIONI					
5.18.00.00	51803 1	ANTIC.QUOTE MANUT.ALL. PROPR.					
5.18.00.00	51803 2	ANTIC.QUOTE MANUT.ALL.AUTOGES.					
5.18.00.00	51803 3	ANTIC.QUOTE PER COSTRUZ. ALLOGGI					
5.18.00.00	51804	DEPOSITI CAUZIONALI	20.000,00	20.000,00	20.000,00	20.000,00	60.000,00
5.18.00.00	51804 1	DEP.CAUZ.INFRUT.DI UTENTI	20.000,00	20.000,00	20.000,00	20.000,00	60.000,00
5.18.00.00	51804 2	DEPOS.FRUTTIFERI CONDUT.					
5.18.00.00	51804 3	DEPOSIT.CAUZION.DI TERZI					
5.18.00.00	51805	DEPOSITI DI IMPRESE					
5.18.00.00	51805 1	DEPOSITI IMPRESE, CAUZIONI					
5.18.00.00	51806	CREDITI DIVERSI	100.000,00	100.000,00	100.000,00	100.000,00	300.000,00
5.18.00.00	51806 1	IVA SU VENDITE E PRESTAZIONI	100.000,00	100.000,00	100.000,00	100.000,00	300.000,00
5.18.00.00	51806 2	ASS.DEB.DIV.IVA CESS.BENI AMM.					
		Totale categoria 18a	120.000,00	120.000,00	120.000,00	120.000,00	360.000,00
		Totale titolo V	120.000,00	120.000,00	120.000,00	120.000,00	360.000,00
6		Titolo VI PARTITE DI GIRO					
6.19		Categoria 19a <i>ENTRAVENTI NATURA PART.GIRO</i>					
6.19.00.00	61901	RITENUTE ERARIALI	500.000,00	500.000,00	500.000,00	500.000,00	1.500.000,00
6.19.00.00	61901 1	RITENUTE ERARIALI A DIPENDENTI	350.000,00	350.000,00	350.000,00	350.000,00	1.050.000,00

***Composizione codice *** Titolo.Categoria Relativa.Voce Economica.Categoria Assoluta

Bilancio Pluriennale
PARTE I -ENTRATE

Codici	CAPITOLO		Previsione Definitiva Esercizio 2023	PREVISIONI DEL BILANCIO PLURIENNALE 2024-2026			TOTALE TRIENNIO
	Numero	Denominazione		2024	2025	2026	
6.19.00.00	61901 2	RITENUTE ERARIALI A TERZI	150.000,00	150.000,00	150.000,00	150.000,00	450.000,00
6.19.00.00	61902	RITENUTE ASSIC. E PREVIDENZ.	230.800,00	230.800,00	230.800,00	230.800,00	692.400,00
6.19.00.00	61902 1	RITENUTE I.N.P.S.	10.000,00	10.000,00	10.000,00	10.000,00	30.000,00
6.19.00.00	61902 2	RITENUTE ENPEDEP ED EX GESCAL	500,00	500,00	500,00	500,00	1.500,00
6.19.00.00	61902 3	RITENUTE C.P.D.E.L.	150.000,00	150.000,00	150.000,00	150.000,00	450.000,00
6.19.00.00	61902 4	RITENUTE ENTI DIVERSI	50.000,00	50.000,00	50.000,00	50.000,00	150.000,00
6.19.00.00	61902 5	RITENUTE INAIL	300,00	300,00	300,00	300,00	900,00
6.19.00.00	61902 6	CONTRIBUTI TFS	20.000,00	20.000,00	20.000,00	20.000,00	60.000,00
6.19.00.00	61903	PARTITE DIVERSE	80.000,00	80.000,00	80.000,00	80.000,00	240.000,00
6.19.00.00	61903 1	COMPENSI TECNICI CONS. REGION.					
6.19.00.00	61903 2	RIENT.FIN.CAN.ALL.GEST.C/TERZI					
6.19.00.00	61903 3	ORGANIZZAZIONI SINDACALI	60.000,00	60.000,00	60.000,00	60.000,00	180.000,00
6.19.00.00	61903 4	DIVERSI	20.000,00	20.000,00	20.000,00	20.000,00	60.000,00
6.19.00.00	61904	FONDI ANTICIP. AL CASSIERE	10.000,00	10.000,00	10.000,00	10.000,00	30.000,00
6.19.00.00	61904 1	RENDIC.FONDI ANTICIP. CASSIERE	10.000,00	10.000,00	10.000,00	10.000,00	30.000,00
6.19.00.00	61905	IVA IN SPLIT PAYMENT	400.000,00	400.000,00	400.000,00	400.000,00	1.200.000,00
6.19.00.00	61905 1	IVA IN SPLIT PAYMENT	400.000,00	400.000,00	400.000,00	400.000,00	1.200.000,00
		Totale categoria 19a	1.220.800,00	1.220.800,00	1.220.800,00	1.220.800,00	3.662.400,00
		Totale titolo VI	1.220.800,00	1.220.800,00	1.220.800,00	1.220.800,00	3.662.400,00

***Composizione codice *** Titolo.Categoria Relativa.Voce Economica.Categoria Assoluta

Bilancio Pluriennale
PARTE I -ENTRATE

Codici	CAPITOLO		Previsione Definitiva Esercizio 2023	PREVISIONI DEL BILANCIO PLURIENNALE 2024-2026			TOTALE TRIENNIO
	Numero	Denominazione		2024	2025	2026	
		Riepilogo dei titoli					
		TITOLO I					
		TITOLO II	4.362.680,00	5.073.680,00	4.443.680,00	4.443.680,00	13.961.040,00
		TITOLO III	9.435.084,42	11.726.877,49	12.268.188,69	8.444.434,55	32.439.500,73
		TITOLO IV	1.859.313,66	2.014.000,00	825.279,30	600.000,00	3.439.279,30
		TITOLO V	120.000,00	120.000,00	120.000,00	120.000,00	360.000,00
		TITOLO VI	1.220.800,00	1.220.800,00	1.220.800,00	1.220.800,00	3.662.400,00
		Totale delle entrate	16.997.878,08	20.155.357,49	18.877.947,99	14.828.914,55	53.862.220,03
		Avanzo di amministrazione					
		TOTALE GENERALE	16.997.878,08	20.155.357,49	18.877.947,99	14.828.914,55	53.862.220,03

***Composizione codice *** Titolo.Categoria Relativa.Voce Economica.Categoria Assoluta

Bilancio Pluriennale
PARTE II -USCITE

Codici	CAPITOLO		Previsione Definitiva Esercizio 2023	PREVISIONI DEL BILANCIO PLURIENNALE 2024-2026			TOTALE TRIENNIO
	Numero	Denominazione		2024	2025	2026	
0.00.00.00	1	DISAVANZO DI AMMINISTRAZIONE					
0.00.00.00	2	FONDO DI CASSA FINALE PRESUNTO					
1		Titolo I SPESE CORRENTI					
1.01		Categoria 1a <i>SPESE PER GLI ORGANI DELL'ENTE</i>					
1.01.00.00	10101	AMMINISTRATORI E SINDACI	108.000,00	108.000,00	108.000,00	108.000,00	324.000,00
1.01.00.00	10101 1	IND.,COMP.E RIMB.AMM.RE E SINDACI					
1.01.00.00	10101 2	INDENN. COMP. E RIMB. AMMINISTRATORE UNICO	40.000,00	40.000,00	40.000,00	40.000,00	120.000,00
1.01.00.00	10101 3	INDENNITA' E RIMBORSI ORGANI DI CONTROLLO	68.000,00	68.000,00	68.000,00	68.000,00	204.000,00
		Totale categoria 1a	108.000,00	108.000,00	108.000,00	108.000,00	324.000,00
1.02		Categoria 2a <i>ONERI PERS.IN ATT.DI SERVIZIO</i>					
1.02.00.00	10201	PREST. DI LAVORO E REL. CONTR.	2.061.944,43	2.197.575,21	2.004.575,21	2.004.575,21	6.206.725,63
1.02.00.00	10201 1	RETR. ED INDENNITA' AL PERS.	1.139.800,00	1.091.610,23	1.091.610,23	1.091.610,23	3.274.830,69
1.02.00.00	10201 2	LAVORO STRAORDINARIO		10.167,60	10.167,60	10.167,60	30.502,80
1.02.00.00	10201 3	DIARIE E TRASFERTE	1.000,00	5.000,00	5.000,00	5.000,00	15.000,00
1.02.00.00	10201 4	CONTR.ASS E PREVIDENZIALI	371.000,00	352.414,29	352.414,29	352.414,29	1.057.242,87
1.02.00.00	10201 5	ALTRI ONERI (MENZA,CRAL,VEST)	30.000,00	30.000,00	25.000,00	25.000,00	80.000,00
1.02.00.00	10201 6	QUOTA INDENNITA'FINE RAPPORTO LAVORO	188.000,00	241.318,00	53.318,00	53.318,00	347.954,00
1.02.00.00	10201 7	PREMIO PRODUTTIVITA'- TRATT. ACCESS.(RISORSE EX ART. 5, 15 E 17 CCNL)	190.079,34	220.000,00	220.000,00	220.000,00	660.000,00
1.02.00.00	10201 8	INCENTIVI FUNZIONI TECNICHE EX ART. 45 D. LGS.36/2023		80.000,00	80.000,00	80.000,00	240.000,00
1.02.00.00	10201 9	FONDO PROGRESSIONE ORIZZONTALE EX ART. 5 E 17 CCNL '99					

***Composizione codice *** Titolo.Categoria Relativa.Voce Economica.Categoria Assoluta

Bilancio Pluriennale
PARTE II -USCITE

Codici	CAPITOLO		Previsione Definitiva Esercizio 2023	PREVISIONI DEL BILANCIO PLURIENNALE 2024-2026			TOTALE TRIENNIO
	Numero	Denominazione		2024	2025	2026	
1.02.00.00	10201 10	FONDO RETR. POSIZIONE E RISULTATO EX ART. 5 E 17 CCNL '99					
1.02.00.00	10201 11	ASSEGNI FAMILIARI ED ALTRE INDENNITA'	5.000,00				
1.02.00.00	10201 12	RETRIBUZIONE DI POSIZIONE DIRIGENTI	90.205,74	90.205,74	90.205,74	90.205,74	270.617,22
1.02.00.00	10201 13	RETRIBUZIONE DI RISULTATO DIRIGENTI	29.859,35	29.859,35	29.859,35	29.859,35	89.578,05
1.02.00.00	10201 14	TRATTAMENTO ECONOMICO DELLA DIREZIONE					
1.02.00.00	10201 15	FORMAZIONE EX ART. 23 COMMA 2 CCNL 4/99	17.000,00	17.000,00	17.000,00	17.000,00	51.000,00
1.02.00.00	10201 16	COMPENSI LEGALI INTERNI - ART. 27 CCNL 14.09.2000		30.000,00	30.000,00	30.000,00	90.000,00
		Totale categoria 2a	2.061.944,43	2.197.575,21	2.004.575,21	2.004.575,21	6.206.725,63
1.03		Categoria 3a <i>ONERI PER IL PERS.IN QUIESCEN.</i>					
1.03.00.00	10301	PERSONALE IN QUIESCENZA					
1.03.00.00	10301 1	PENSIONI A CARICO DELL'ENTE					
1.03.00.00	10301 2	ALTRI ONERI					
		Totale categoria 3a					
1.04		Categoria 4a <i>SPESE ACQ.BENI CONS.E SERV.</i>					
1.04.00.00	10401	ACQUISTO DI MATERIALI E SCORTE					
1.04.00.00	10401 1	MAT.E SCORTE ACQUISTATI					
1.04.00.00	10402	SPESE PER FUNZ. DEGLI UFFICI	360.500,00	360.500,00	360.500,00	360.500,00	1.081.500,00
1.04.00.00	10402 1	AFF.E SPESE SERV.E MANUT.UFF.	175.000,00	175.000,00	175.000,00	175.000,00	525.000,00
1.04.00.00	10402 2	SPESE FIN.UFF.POSTALI E TELEF.	33.000,00	33.000,00	33.000,00	33.000,00	99.000,00
1.04.00.00	10402 3	SPESE FIN.UFF.CANC.STAM.E PUB.	20.000,00	20.000,00	20.000,00	20.000,00	60.000,00
1.04.00.00	10402 4	SPESE FIN.UFF.MANUT.MACCHINE	12.500,00	12.500,00	12.500,00	12.500,00	37.500,00

***Composizione codice *** Titolo.Categoria Relativa.Voce Economica.Categoria Assoluta

Bilancio Pluriennale
PARTE II -USCITE

Codici	C A P I T O L O		Previsione Definitiva Esercizio 2023	PREVISIONI DEL BILANCIO PLURIENNALE 2024-2026			TOTALE TRIENNIO
	Numero	Denominazione		2024	2025	2026	
1.04.00.00	10402 5	SPESE FIN.UFF.GEST.SIST.INFORM.	120.000,00	120.000,00	120.000,00	120.000,00	360.000,00
1.04.00.00	10403	SPESE DIVERSE DI AMMINISTRAZ.	234.000,00	240.000,00	240.000,00	240.000,00	720.000,00
1.04.00.00	10403 1	SPESE DIV. AMM.NE PER RAPPRES.					
1.04.00.00	10403 2	SPESE DIV.DI AMM.NE GEST.AUTOM	21.000,00	30.000,00	30.000,00	30.000,00	90.000,00
1.04.00.00	10403 3	SPESE DIV.AMM.NE CONT.ASS.DIV.	13.000,00	10.000,00	10.000,00	10.000,00	30.000,00
1.04.00.00	10403 4	SPESE DIV.AMM.NE CONTR.CONC.S.R.					
1.04.00.00	10403 5	SPESE DIV.AMM.NE CONC.SEM.CONV	5.000,00	5.000,00	5.000,00	5.000,00	15.000,00
1.04.00.00	10403 6	SPESE DIV.AMM.NE CONSUL./PREST	80.000,00	80.000,00	80.000,00	80.000,00	240.000,00
1.04.00.00	10403 7	SPESE DEP.BANC. E POSTALI	15.000,00	15.000,00	15.000,00	15.000,00	45.000,00
1.04.00.00	10403 8	SPESE DIVERSE PER CONTENZIOSI	100.000,00	100.000,00	100.000,00	100.000,00	300.000,00
		Totale categoria 4a	594.500,00	600.500,00	600.500,00	600.500,00	1.801.500,00
1.05		Categoria 5a <i>SPESE PRESTAZIONI ISTITUZ.</i>					
1.05.00.00	10501	SPESE DI AMMIN. DEGLI STABILI	295.000,00	295.000,00	295.000,00	295.000,00	885.000,00
1.05.00.00	10501 1	SPESE ASS.NE DEGLI STABILI	80.000,00	80.000,00	80.000,00	80.000,00	240.000,00
1.05.00.00	10501 2	SPESE PER BOLL.E RISC.CANONI					
1.05.00.00	10501 3	SPESE PER STIP.CONTR.DI AFF.					
1.05.00.00	10501 4	SPESE PER PORCED.LEGALI	30.000,00	30.000,00	30.000,00	30.000,00	90.000,00
1.05.00.00	10501 5	SPESE QUOTE AMM.NE ALL.CONDOM.	25.000,00	25.000,00	25.000,00	25.000,00	75.000,00
1.05.00.00	10501 6	SPESE RIMB.QUOTE AMM.NE AUTOG.					
1.05.00.00	10501 7	SPESE PER ISTR.PRAT.DIV.					
1.05.00.00	10501 8	SPESE PER ANAGRAFE UTENZA					
1.05.00.00	10501 9	SPESE IND.RIMB. COMP.COMM.ALL.	30.000,00	30.000,00	30.000,00	30.000,00	90.000,00

***Composizione codice *** Titolo.Categoria Relativa.Voce Economica.Categoria Assoluta

Bilancio Pluriennale
PARTE II -USCITE

Codici	CAPITOLO		Previsione Definitiva Esercizio 2023	PREVISIONI DEL BILANCIO PLURIENNALE 2024-2026			TOTALE TRIENNIO
	Numero	Denominazione		2024	2025	2026	
1.05.00.00	10501 10	SPESE SOCIALE PER L'UTENZA					
1.05.00.00	10501 11	SPESE VARIE	90.000,00	90.000,00	90.000,00	90.000,00	270.000,00
1.05.00.00	10501 12	SPESE CONV. REC. MOROSITA'	40.000,00	40.000,00	40.000,00	40.000,00	120.000,00
1.05.00.00	10502	SPESE DI MANUT. DEGLI STABILI	800.000,00	800.000,00	600.000,00	660.000,00	2.060.000,00
1.05.00.00	10502 1	MAT.UTIL.MANUT.STABILI					
1.05.00.00	10502 2	APPALTI PER MANUTENZ.STABILI	800.000,00	800.000,00	600.000,00	660.000,00	2.060.000,00
1.05.00.00	10502 3	SPESE TEC.PER MANUT.STABILI					
1.05.00.00	10502 4	RIMB.QUOTE MANUT.STAB.AUTOGES.					
1.05.00.00	10502 5	QUOTE MANUT.ALL.IN CONDOMINIO					
1.05.00.00	10502 6	SPESE FUNZ.MAGAZZ.E LABORAT.					
1.05.00.00	10503	SPESE PER SERVIZI A RIMBORSO					
1.05.00.00	10503 1	SPESE SERV. A RIMB. ACQUA					
1.05.00.00	10503 2	SPESE SERV. RIMB. ILLUMINAZ.					
1.05.00.00	10503 3	SPESE SERV. A RIMB.ASP.IMMOND.					
1.05.00.00	10503 4	SPESE SERV.RIMB.PUL.PARTI COM.					
1.05.00.00	10503 5	SPESE SERV.RIMB. PULIZIA VERDE					
1.05.00.00	10503 6	SPESE SERV. RIMB. CUSTODIA					
1.05.00.00	10503 7	SPESE SERV. RIMB. SORVEGLIANZA					
1.05.00.00	10503 8	SPESE SERV. RIMB. RISCALDAM.					
1.05.00.00	10503 9	SPESE SERV. RIMB. ACQUA CENTR.					
1.05.00.00	10503 10	SPESE SERV. RIMB. ASCENSORI					
1.05.00.00	10503 11	SPESE SERV. RIMB. AUTOCLAVE					
1.05.00.00	10503 12	SPESE SERV. RIMB. ALL. CONDOM.					

***Composizione codice *** Titolo.Categoria Relativa.Voce Economica.Categoria Assoluta

Bilancio Pluriennale
PARTE II -USCITE

Codici	CAPITOLO		Previsione Definitiva Esercizio 2023	PREVISIONI DEL BILANCIO PLURIENNALE 2024-2026			TOTALE TRIENNIO
	Numero	Denominazione		2024	2025	2026	
1.05.00.00	10503 13	SPESE SERV. RIMB.ALTRI SERVIZI					
1.05.00.00	10504	SPESE PER INTERVENTI EDILIZI	30.000,00	30.000,00	30.000,00	30.000,00	90.000,00
1.05.00.00	10504 1	SPESE PER PROGETTAZIONI					
1.05.00.00	10504 2	SPESE PER DIREZ. E ASS.LAVORI					
1.05.00.00	10504 3	SPESE PER COMMISSIONI E COLL.					
1.05.00.00	10504 4	SPESE PER CONSUL. TECNICHE					
1.05.00.00	10504 5	SPESE PER PROCED.LEGALI	10.000,00	10.000,00	10.000,00	10.000,00	30.000,00
1.05.00.00	10504 6	ALTRE SPESE TECNICHE	10.000,00	10.000,00	10.000,00	10.000,00	30.000,00
1.05.00.00	10504 7	PUBBLICAZIONE E REGISTRAZIONE GARE DI APPALTO	10.000,00	10.000,00	10.000,00	10.000,00	30.000,00
		Totale categoria 5a	1.125.000,00	1.125.000,00	925.000,00	985.000,00	3.035.000,00
1.06		Categoria 6a <i>ONERI FINANZIARI</i>					
1.06.00.00	10601	INTERESSI SU DEB. VERSO BANCHE					
1.06.00.00	10601 1	INTER.DEB. VERSO BANC. SU DEP. C/C					
1.06.00.00	10601 2	INTER.DEB. VERSO BAN. SU DEPOS.					
1.06.00.00	10602	INTERESSI SU MUTUI	90.000,00	120.000,00	68.000,00	61.000,00	249.000,00
1.06.00.00	10602 1	INT. SU MUTUI ALL. IN LOCAZ.	90.000,00	120.000,00	68.000,00	61.000,00	249.000,00
1.06.00.00	10602 2	INT. SU MUT. ALL. CONC. IN P.V					
1.06.00.00	10602 3	INT. SU MUT. ALL. USO DIRETTO					
1.06.00.00	10602 4	INT. SU MUT.ALL.CED. IN PROPR.					
1.06.00.00	10602 5	INT. SU MUT.PER RIP. DISAVANZI					
1.06.00.00	10603	INT. ED ONERI FINANZ. DIVERSI					
1.06.00.00	10603 1	INTER. ONERI FIN. SCONTO/INC.EFF					

***Composizione codice *** Titolo.Categoria Relativa.Voce Economica.Categoria Assoluta

Bilancio Pluriennale
PARTE II -USCITE

Codici	CAPITOLO		Previsione Definitiva Esercizio 2023	PREVISIONI DEL BILANCIO PLURIENNALE 2024-2026			TOTALE TRIENNIO
	Numero	Denominazione		2024	2025	2026	
1.06.00.00	10603 2	INTER.ONERI FIN. SU DEB.FORNIT.					
1.06.00.00	10603 3	INTER.ONERI FIN.SU DEPOS.CAUZ.					
1.06.00.00	10603 4	INTER.ONERI FIN.SU ALTRI DEB.					
		Totale categoria 6a	90.000,00	120.000,00	68.000,00	61.000,00	249.000,00
1.07		Categoria 7a <i>ONERI TRIBUTARI</i>					
1.07.00.00	10701	IMPOSTE E TASSE	771.000,00	875.000,00	875.000,00	825.000,00	2.575.000,00
1.07.00.00	10701 1	IMPOSTA DI BOLLO	20.000,00	20.000,00	20.000,00	20.000,00	60.000,00
1.07.00.00	10701 2	IMPOSTA DI REGISTRO	55.000,00	55.000,00	55.000,00	55.000,00	165.000,00
1.07.00.00	10701 3	INVIM SU CESS. ALLOGGI E LOC.					
1.07.00.00	10701 4	INVIM SU CESS. IMMOBILI DIVER.					
1.07.00.00	10701 5	IRAP		80.000,00	80.000,00	80.000,00	240.000,00
1.07.00.00	10701 6	IRES	250.000,00	250.000,00	250.000,00	250.000,00	750.000,00
1.07.00.00	10701 7	ALTRE IMPOSTE E TASSE	100.000,00	20.000,00	20.000,00	20.000,00	60.000,00
1.07.00.00	10701 8	ESTINZIONE IVA SU ACQUISTI E PRESTAZIONI	250.000,00	250.000,00	250.000,00	200.000,00	700.000,00
1.07.00.00	10701 9	I.M.U. E TRIBUTI LOCALI	96.000,00	200.000,00	200.000,00	200.000,00	600.000,00
		Totale categoria 7a	771.000,00	875.000,00	875.000,00	825.000,00	2.575.000,00
1.08		Categoria 8a <i>PT CORR.COMP.ENTRATE CORR.</i>					
1.08.00.00	10801	RIENT.FIN.A FAV.STATO PER G.S.					
1.08.00.00	10801 1	QUOTE FINAN.CAN.ALL.PROP.CONTR					
1.08.00.00	10801 2	QUOTE FINAN.CAN.ALL.PROP.STATO					
1.08.00.00	10802	INT.DA CESS.FAV.STATO PER G.S.					

***Composizione codice *** Titolo.Categoria Relativa.Voce Economica.Categoria Assoluta

Bilancio Pluriennale
PARTE II -USCITE

Codici	CAPITOLO		Previsione Definitiva Esercizio 2023	PREVISIONI DEL BILANCIO PLURIENNALE 2024-2026			TOTALE TRIENNIO
	Numero	Denominazione		2024	2025	2026	
1.08.00.00	10802 1	INT.A FAV.STATO ALL. IN P.V.					
1.08.00.00	10802 2	INT.A FAV.STATO ALL. CEDUTI					
1.08.00.00	10802 3	INT.A FAV.STATO ALL.STATO CED.					
1.08.00.00	10802 4	INT.A FAV.STATO ALL.CED. TERZI					
1.08.00.00	10803	F/DO PER L'E.R.P. (0,50%)	380.000,00	380.000,00	221.000,00	238.000,00	839.000,00
1.08.00.00	10803 1	QUOTA DETERMINATA SU ALLOGGI DI PROPRIETA'	350.000,00	350.000,00	200.000,00	208.000,00	758.000,00
1.08.00.00	10803 2	QUOTA DETERMINATA SU ALLOGGI DI PROPRIETA' STATO	30.000,00	30.000,00	21.000,00	30.000,00	81.000,00
1.08.00.00	10803 3	QUOTA DETERMINATA SU ALLOGGI DI PROPRIETA' ENTI					
1.08.00.00	10804	RIENTRI DI GESTIONE SPECIALE					
1.08.00.00	10804 1	RIENTRI DI GESTIONE SPECIALE DA ENTRATE CORRENTI					
		Totale categoria 8a	380.000,00	380.000,00	221.000,00	238.000,00	839.000,00
1.09		Categoria 9a <i>SPESE NON CLASS.IN ALTRE VOCI</i>					
1.09.00.00	10901	FONDO DI RISERVA	27.271,87	35.604,79	35.604,79	35.604,79	106.814,37
1.09.00.00	10901 1	FONDO DI RIS.SPESE IMPREVISTE	27.271,87	35.604,79	35.604,79	35.604,79	106.814,37
1.09.00.00	10902	ACCANTONAMENTI	180.000,00	180.000,00	98.000,00	98.000,00	376.000,00
1.09.00.00	10902 1	FONDO RISCHI DA CONTENZIOSO	180.000,00	180.000,00	98.000,00	98.000,00	376.000,00
1.09.00.00	10902 2	FONDO CREDITI DI DUBBIA ESIGIBILITA'					
		Totale categoria 9a	207.271,87	215.604,79	133.604,79	133.604,79	482.814,37
		Totale titolo I	5.337.716,30	5.621.680,00	4.935.680,00	4.955.680,00	15.513.040,00
2		Titolo II SPESE IN CONTO CAPITALE					

***Composizione codice *** Titolo.Categoria Relativa.Voce Economica.Categoria Assoluta

Bilancio Pluriennale
PARTE II -USCITE

Codici	CAPITOLO		Previsione Definitiva Esercizio 2023	PREVISIONI DEL BILANCIO PLURIENNALE 2024-2026			TOTALE TRIENNIO
	Numero	Denominazione		2024	2025	2026	
2.10		Categoria 10a <i>ACQ.BENI IN USO DUR.OPERE IMM.</i>					
2.10.00.00	21001	ACQUISTO AREE					
2.10.00.00	21001 1	ACQUISTO AREE EDIFICABILI					
2.10.00.00	21001 2	ACQUISTO AREE NON EDIFICABILI					
2.10.00.00	21001 3	ACQUISIZ.AREE IN DIR.DI SUP.					
2.10.00.00	21002	ACQUISTO STABILI					
2.10.00.00	21002 1	ACQUISTO STABILI IN LOCAZIONE					
2.10.00.00	21002 2	ACQ.STABILI IN PROPR.SUPER.					
2.10.00.00	21002 3	ACQ.STABILI AD USO DIRETTO					
2.10.00.00	21002 4	ACQ.LOC.ADIBITI USO DIVERSO					
2.10.00.00	21002 5	ACQ.SERV. RESIDENZIALI					
2.10.00.00	21003	INTER. COST. G.S. DESTIN. LOCAZ.	2.493.123,26	4.306.169,92	6.708.368,16	3.840.434,55	14.854.972,63
2.10.00.00	21003 1	INTER.COSTR.G.S. LOC.,ACQ.AREA	200.000,00	350.000,00			350.000,00
2.10.00.00	21003 2	INTER.COS.G.S.LOC.CORR.APP.	298.815,38	113.670,99			113.670,99
2.10.00.00	21003 3	INTER.COSTR.G.S.LOC.COSTI DIR.					
2.10.00.00	21003 4	IVA SU CORR. APP.					
2.10.00.00	21003 5	LAV. REALIZZ. 6 ALL. EDILIZIA SOVVENZIONATA IN MIGLIONICO - L. 457/78	198.604,32	613.850,45	600.000,00		1.213.850,45
2.10.00.00	21003 6	LAV. REALIZZ. 12 ALL. EDILIZIA SOVVENZIONATA BORGO VENUSIO L. 560/93			760.000,00	1.000.000,00	1.760.000,00
2.10.00.00	21003 7	LAV. REALIZZ. 50 ALL. EDILIZIA SOVV. IN MATERA - LOTTO 1 N. 16 ALLOGGI	500.000,00	994.449,00	1.474.446,56	376.051,89	2.844.947,45
2.10.00.00	21003 8	LAV. REALIZZ. 50 ALL. EDILIZIA SOVV. IN MATERA - LOTTO 2 N. 10 ALLOGGI	200.000,00				
2.10.00.00	21003 9	LAV. REALIZZ. 6 ALL. EDILIZIA SOVV. IN MATERA - LOC. LA MARTELLA		500.000,00	548.642,30		1.048.642,30

***Composizione codice *** Titolo.Categoria Relativa.Voce Economica.Categoria Assoluta

Bilancio Pluriennale
PARTE II -USCITE

Codici	CAPITOLO		Previsione Definitiva Esercizio 2023	PREVISIONI DEL BILANCIO PLURIENNALE 2024-2026			TOTALE TRIENNIO
	Numero	Denominazione		2024	2025	2026	
2.10.00.00	21003 10	RIQUAL. ENERG. FABB. IN POLICORO			632.279,30	600.000,00	1.232.279,30
2.10.00.00	21003 11	LAV. REALIZZ. 24 ALL. EDIL. SOVV. IN IRSINA - VIA LA MARMORA - LOTTO 1	1.095.703,56	1.500.000,00	193.000,00		1.693.000,00
2.10.00.00	21003 12	LAV. REALIZZ. 24 ALL. EDIL. SOVV. IN IRSINA - VIA LA MARMORA - LOTTO 2					
2.10.00.00	21003 14	LAV. REALIZZ. 33 ALL. EDILIZIA AGEVOLATA IN MATERA 90		234.199,48	2.500.000,00	1.864.382,66	4.598.582,14
2.10.00.00	21004	INT.RIS.E RISTR. G.S.DEST.LOC.	3.123.664,72	3.147.130,50	1.778.449,79	850.000,00	5.775.580,29
2.10.00.00	21004 1	INTER.RIS.G.S.LOC. ACQ. IMMOB.	500.000,00	500.000,00			500.000,00
2.10.00.00	21004 2	INTER.RIS.G.S.LOC.CORR.APPALTO					
2.10.00.00	21004 3	INTER.RIS.G.S.LOC. COSTI DIR.					
2.10.00.00	21004 4	IVA SU CORR, APP,					
2.10.00.00	21004 5	INTERVENTI DI MANUT. STRAORD. PER ADEG. IMPIANTI ALL. IN GESTIONE	156.995,22	156.995,22			156.995,22
2.10.00.00	21004 6	LAV. DI RECUPERO PORTICATI DI PERT. FABB. IN POLICORO VIA MONGINEVRO	544.444,14	813.454,26			813.454,26
2.10.00.00	21004 7	INT. RIQUALIFICAZIONE 30 ALL. PROG. EUROPAN E 108 ALL. AGNA LE PIANE	300.000,00	281.747,32	253.241,06		534.988,38
2.10.00.00	21004 8	LAV. RIQUALIFICAZIONE FABB. IN ACCETTURA, ALIANO, BERNALDA. ECC	400.000,00	400.000,00	575.208,73		975.208,73
2.10.00.00	21004 9	LAV. RIQUAL. E RECUPERO FABB. IN POLICORO E GARAGUSO			250.000,00		250.000,00
2.10.00.00	21004 10	LAV. RIQUAL. E RECUPERO FABB. IN METAPONTO			100.000,00		100.000,00
2.10.00.00	21004 11	LAV. RIQUAL. E RECUPERO FABB. IN BERNALDA E MONTALBANO			150.000,00	150.000,00	300.000,00
2.10.00.00	21004 13	INT. DI MANUT. STRAORDINARIA SU FABBRICATI IN PROPRIETA' MISTA	200.000,00	200.000,00	250.000,00	300.000,00	750.000,00
2.10.00.00	21004 14	LAV. COMPLET. E COLL. URBAN. FABB. VIA OFANTO E ADIGE BORGO LA MARTEL	238.936,32	238.936,32			238.936,32
2.10.00.00	21004 15	LAV. DI RIPRISTINO E ADEGUAMENTO ALLOGGI SFITTI	200.000,00				

***Composizione codice *** Titolo.Categoria Relativa.Voce Economica.Categoria Assoluta

Bilancio Pluriennale
PARTE II -USCITE

Codici	C A P I T O L O		Previsione Definitiva Esercizio 2023	PREVISIONI DEL BILANCIO PLURIENNALE 2024-2026			TOTALE TRIENNIO
	Numero	Denominazione		2024	2025	2026	
2.10.00.00	21004 16	LAV. DI RIQUALIFICAZIONE ALLOGGI AI FINI DELLA ELIMIN. BARRIERE ARCH.	283.289,04				
2.10.00.00	21004 17	LAV. DI MANUT. STRAORD. FABBR. DI PROPRIETA' E IN GESTIONE			200.000,00	400.000,00	600.000,00
2.10.00.00	21004 18	LAV. DI MANUT. STRAORD. FABBR. IN STIGLIANO VIA TURATI E TRIFOGLIO	300.000,00	300.000,00			300.000,00
2.10.00.00	21004 19	LAV. DI MANUT. STRAORD. RIFACIMENTO COPERTURE E CORNICIONI (ALIANO E P		255.997,38			255.997,38
2.10.00.00	21005	INT.DI REALIZZ. G.S.SERV. RES.					
2.10.00.00	21005 1	INTER.REAL.G.S.SER.RES.ACQ.IMM.					
2.10.00.00	21005 2	INTER.REALIZZ.G.S.SER.RES.CORR					
2.10.00.00	21005 3	INTER.REAL.G.S.SER.RES.COSTI					
2.10.00.00	21006	INT. G.S. MANUT. STRAORDINARIA					
2.10.00.00	21006 1	INTER.G.S.MANUT.ST.CORR.APP.					
2.10.00.00	21006 2	INTER.G.S.MANUT.ST.COSTI DIR.					
2.10.00.00	21006 3	INTER.G.S.MANUT.ST.					
2.10.00.00	21007	INT.COSTR. G.S. DESTINATO LOC.					
2.10.00.00	21007 1	INTER.COS.G.S.LOC.ACQ.AREA					
2.10.00.00	21007 2	INTER.COS.G.S.LOC.CORR.APP.					
2.10.00.00	21007 3	INTER.COS.G.S.LOC.COSTI DIR.					
2.10.00.00	21007 4	IVA SU CORRISPETTIVI DI APPALTO					
2.10.00.00	21008	INT.RISAN.E RIS.G.S. DEST.LOC.	200.000,00	927.564,44	252.650,04		1.180.214,48
2.10.00.00	21008 1	INTER.RIS.RISTR.G.S.LOC.ACQ.IM					
2.10.00.00	21008 2	INTER.RIS.RISTR.G.S.LOC.CORR.					
2.10.00.00	21008 3	INTER.RIS.RISTR.G.O.LOC.COSTI					
2.10.00.00	21008 4	LAV. DI RIPR. E RINF. FABBR. IN IRSINA VIA TOGLIATTI NN. 9-11 E C.SO DI	200.000,00	187.564,44	252.650,04		440.214,48

***Composizione codice *** Titolo.Categoria Relativa.Voce Economica.Categoria Assoluta

Bilancio Pluriennale
PARTE II -USCITE

Codici	CAPITOLO		Previsione Definitiva Esercizio 2023	PREVISIONI DEL BILANCIO PLURIENNALE 2024-2026			TOTALE TRIENNIO
	Numero	Denominazione		2024	2025	2026	
2.10.00.00	21008 5	LAV. DI RIPR. E ADEG. 34 ALL. SFITTI ATER PISTICCI, GARAGUSO, GRASSANO		670.000,00			670.000,00
2.10.00.00	21008 6	LAV. DI RIQUALIFICAZIONE ALLOGGIO VIA BUONARROTI MATERA		70.000,00			70.000,00
2.10.00.00	21009	INT. G.O. DI SERVIZI RESIDENZ.					
2.10.00.00	21009 1	INTER.G.O.SER.RES.ACQ.IMM.					
2.10.00.00	21009 2	INTER.G.O.SER.RES.CORR.APP.					
2.10.00.00	21009 3	INTER.G.O.SER.RES.COSTI DIR.					
2.10.00.00	21010	INT. G.O. DI MANUT. STRAORDIN.	384.963,70	450.000,00			450.000,00
2.10.00.00	21010 1	INTER.G.O.MANUT.STRAORD.SEDE A.T.E.R.	384.963,70	450.000,00			450.000,00
2.10.00.00	21010 2	INTER.G.O.MANUT.STRAORD.COSTI					
2.10.00.00	21010 3	IMPIANTO DI CONDIZIONAMENTO					
2.10.00.00	21011	INT.COSTR. G.O. AD USO DIRETTO					
2.10.00.00	21011 1	INTER.COS.G.O. ACQUIS.AREA					
2.10.00.00	21011 2	INTER.COS.G.O.CORRISP.APPAL.					
2.10.00.00	21011 3	INTER.COS.G.O. COSTI DIR.DIV.					
2.10.00.00	21012	INT.RIS.E RISTR. G.O. USO DIR.					
2.10.00.00	21012 1	INTER.RIS.RIST.G.O.ACQ.IMMOB.					
2.10.00.00	21012 2	INTER.RIS.RIST.G.O. CORR.APP.					
2.10.00.00	21012 3	INTER.RIS.RIST.G.O.COSTI DIR.					
2.10.00.00	21013	INT.SER.RES. G.O. AD USO DIR.					
2.10.00.00	21013 1	INTER.SERV.RES.G.O.ACQ.IMMOB.					
2.10.00.00	21013 2	INTER.SERV.RES.G.O.CORR.APP.					
2.10.00.00	21013 3	INTER.SERV.RES.G.O.COSTI DIR.					
2.10.00.00	21014	INT.COSTR. G.O. DI EDIL. AGEV.					

***Composizione codice *** Titolo.Categoria Relativa.Voce Economica.Categoria Assoluta

Bilancio Pluriennale
PARTE II -USCITE

Codici	C A P I T O L O		Previsione Definitiva Esercizio 2023	PREVISIONI DEL BILANCIO PLURIENNALE 2024-2026			TOTALE TRIENNIO
	Numero	Denominazione		2024	2025	2026	
2.10.00.00	21014 1	INTER.COSTR.G.O.ED.AG.ACQ.AREA					
2.10.00.00	21014 2	INTER.COSTR.G.O.ED.AG.CORR.APP					
2.10.00.00	21014 3	INTER.COSTR.G.O.ED.AG.COSTI					
2.10.00.00	21014 4	IVA SU CORRISPETTIVI DI APPALTO					
2.10.00.00	21015	INT.RISAN.E RISTR. G.O. ED.AG.					
2.10.00.00	21015 1	INTER.RIS.RISTR.G.O.ED.AG.ACQ.					
2.10.00.00	21015 2	INTER.RIS.RISTR.G.O.ED.AG.CORR					
2.10.00.00	21015 3	INTER.RIS.RISTR.G.O.ED.AG.COST					
2.10.00.00	21016	INT.COST.SERV.RES. G.O. ED.AG.					
2.10.00.00	21016 1	INTER.COS.SER.RES.G.O.ACQ.IMM.					
2.10.00.00	21016 2	INTER.COS.SER.RES.G.O.CORR.APP					
2.10.00.00	21016 3	INTER.COS.SER.RIS.G.O.COSTI					
2.10.00.00	21017	LAVORI DI RISANAMENTO E RECUPERO ALLOGGI ERP VARI COMUNI					
2.10.00.00	21017 1	LAVORI DI RISANAMENTO E RECUPERO ALLOGGI ERP VARI COMUNI					
2.10.00.00	21017 2	LAVORI DI RECUPERO ALLOGGI SFITTI STIGLIANO E MARCONIA					
2.10.00.00	21017 3	RECUPERO ADEGUAMENTO ALLOGGI SFITTI ACCETTURA POMARICO E ALTRI					
2.10.00.00	21017 4	LAVORI DI COMPLETAMENTO 32 ALLOGGI LA MARTELLA MATERA					
2.10.00.00	21018	LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA AI FABBRICATI	249.610,10	312.012,63			312.012,63
2.10.00.00	21018 1	LAVORI DI RIQUALIF. ENERGETICA AI FABBR. ESISTENTI					
2.10.00.00	21018 2	riqualif. energetica fabbr. comune di miglionico via m. bianco n.2-4					
2.10.00.00	21018 3	riqual.energetica fabbr. Matera via Seneca n.2-4-6-8-13 FESR 2014/2020					
2.10.00.00	21018 4	fondi reg.li riqualif. energ. fabbr. Policoro via gonzaga n.33-35 e vi					

***Composizione codice *** Titolo.Categoria Relativa.Voce Economica.Categoria Assoluta

Bilancio Pluriennale
PARTE II -USCITE

Codici	C A P I T O L O		Previsione Definitiva Esercizio 2023	PREVISIONI DEL BILANCIO PLURIENNALE 2024-2026			TOTALE TRIENNIO
	Numero	Denominazione		2024	2025	2026	
2.10.00.00	21018 5	INTERV. DI RIQUALF. ENERGETICA FABBR.VIA FRAGNANO N.6 VALSINNI	249.610,10	312.012,63			312.012,63
2.10.00.00	21019	LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E SISMA BONUS					
2.10.00.00	21019 1	LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E SISMA BONUS					
		Totale categoria 10a	6.451.361,78	9.142.877,49	8.739.467,99	4.690.434,55	22.572.780,03
2.11		Categoria 11a <i>ACQUIS.IMMOBILIZZAZIONI TECN.</i>					
2.11.00.00	21101	ACQUISTO MACCHINE					
2.11.00.00	21101 1	ACQUISTO MACCHINARI AUTOMATICI					
2.11.00.00	21101 2	ACQUISTO MACCHINE DIVERSE					
2.11.00.00	21101 3	IMPIANTO DI CONDIZIONAMENTO					
2.11.00.00	21102	ACQUISTO MOB., MACCHINE UFF. E SOFTWARE	64.000,00	59.000,00	33.000,00	30.000,00	122.000,00
2.11.00.00	21102 1	ACQUISTO MOBILI PER UFFICIO	20.000,00	20.000,00	10.000,00	10.000,00	40.000,00
2.11.00.00	21102 2	ACQUISTO MACC.ORD.PER UFFICIO					
2.11.00.00	21102 3	ACQUISTO MACC.ELETROM.ELETTRON	15.000,00	10.000,00	8.000,00	5.000,00	23.000,00
2.11.00.00	21102 4	ACQUISTO SOFTWARE	15.000,00	15.000,00	15.000,00	15.000,00	45.000,00
2.11.00.00	21102 5	ACQUISTO ARREDI DI RAPPRESENTANZA					
2.11.00.00	21102 6	MISSIONE 1 MISURA 1.4.4 ESTENSIONE UTIL. PIATTAFORME SPID-CIE	14.000,00	14.000,00			14.000,00
2.11.00.00	21103	ACQUISTO ATTREZZATURE					
2.11.00.00	21103 1	ACQUISTO ATTREZZATURA VARIA					
2.11.00.00	21104	ACQUISTO AUTOMEZZI					
2.11.00.00	21104 1	ACQUISTO AUTOVETTURE					
2.11.00.00	21104 2	ACQUISTO AUTOFURG.,MOTOFURG.					
		Totale categoria 11a	64.000,00	59.000,00	33.000,00	30.000,00	122.000,00

***Composizione codice *** Titolo.Categoria Relativa.Voce Economica.Categoria Assoluta

Bilancio Pluriennale
PARTE II -USCITE

Codici	CAPITOLO		Previsione Definitiva Esercizio 2023	PREVISIONI DEL BILANCIO PLURIENNALE 2024-2026			TOTALE TRIENNIO
	Numero	Denominazione		2024	2025	2026	
2.12		Categoria 12a <i>PARTECIP.E ACQUISTO VALORI MOB</i>					
2.12.00.00	21201	ACQUISTO DI PARTEC. AZIONARIE					
2.12.00.00	21201 1	PARTECIPAZIONE IN SOCIETA`					
2.12.00.00	21202	ACQ. TIT.CRED. A REDDITO FISSO					
2.12.00.00	21202 1	ACQ.TITOLI EMES.O GARAN.STATO					
2.12.00.00	21202 2	ACQ.OBB.E CARTELLE FONDIARIE					
2.12.00.00	21202 3	ACQ.ALTRI TITOLI A REDD.FISSO					
		Totale categoria 12a					
2.13		Categoria 13a <i>CONCESS.CREDITI E ANTICIPAZ.</i>					
2.13.00.00	21301	VERS. ALLA TESORERIA STATALE					
2.13.00.00	21301 1	VERSAMENTI ALLA TESORERIA STATALE					
2.13.00.00	21302	COSTIT. DI DEPOSITI CAUZIONALI					
2.13.00.00	21302 1	DEPOS.CAUZ.A GARANZIA DI MUTUI					
2.13.00.00	21302 2	DEPOS.CAUZ.A GARAN.CONTR.DIV.					
2.13.00.00	21303	CONCES. ANTICIP. E CRED. DIV.	32.000,00	32.000,00	32.000,00	32.000,00	96.000,00
2.13.00.00	21303 1	ANTIC.E CREDITI DIV.A IMPRESE					
2.13.00.00	21303 2	ANTICIP.SU POLIZZE TFR					
2.13.00.00	21303 3	ANTICIP. A DIPENDENTI	15.000,00	15.000,00	15.000,00	15.000,00	45.000,00
2.13.00.00	21303 4	ANTICIP. A DIVERSI	12.000,00	12.000,00	12.000,00	12.000,00	36.000,00
2.13.00.00	21303 5	DEPOS.COPERTURA POLIZZE TFR					
2.13.00.00	21303 6	DEPOSITI DI CONDOMINI					

***Composizione codice *** Titolo.Categoria Relativa.Voce Economica.Categoria Assoluta

Bilancio Pluriennale
PARTE II -USCITE

Codici	CAPITOLO		Previsione Definitiva Esercizio 2023	PREVISIONI DEL BILANCIO PLURIENNALE 2024-2026			TOTALE TRIENNIO
	Numero	Denominazione		2024	2025	2026	
2.13.00.00	21303 7	DEPOSITI DIVERSI	5.000,00	5.000,00	5.000,00	5.000,00	15.000,00
		Totale categoria 13a	32.000,00	32.000,00	32.000,00	32.000,00	96.000,00
2.14		Categoria 14a <i>INDENN.ANZ.PERS.CESS.SERVIZIO</i>					
2.14.00.00	21401	TRATTAMENTO A FINE RAPPORTO					
2.14.00.00	21401 1	T.F.R. - INDEN.CARICO ENTE					
2.14.00.00	21401 2	T.F.R.-INDEN.INTEGR.PREVID.					
2.14.00.00	21401 3	T.F.R.- ALTRI ONERI					
		Totale categoria 14a					
		Totale titolo II	6.547.361,78	9.233.877,49	8.804.467,99	4.752.434,55	22.790.780,03
3		Titolo III ESTINZ.MUTUI E ANTICIPAZIONI					
3.15		Categoria 15a <i>RIMBORSI DI MUTUI</i>					
3.15.00.00	31501	AMM.TO MUTUI CONTR. STATO					
3.15.00.00	31501 1	AMM.TO MUTUI CONTR.STATO LOC.					
3.15.00.00	31501 2	AMM.TO MUTUI CONTR.STATO IN P.V.					
3.15.00.00	31501 3	AMM.TO MUTUI CONTR.STATO PROPR					
3.15.00.00	31501 4	AMM.TO MUTUI CONTR.STATO DIRET					
3.15.00.00	31502	AMM.TO MUTUI CONTR. ALTRI ENTI					
3.15.00.00	31502 1	AMM.TO MUTUI ALTRI ENTI LOCAZ.					
3.15.00.00	31502 2	AMM.TO MUTUI ALTRI ENTI P.V.					
3.15.00.00	31502 3	AMM.TO MUTUI ALTRI ENTI PROPR.					

***Composizione codice *** Titolo.Categoria Relativa.Voce Economica.Categoria Assoluta

Bilancio Pluriennale
PARTE II -USCITE

Codici	CAPITOLO		Previsione Definitiva Esercizio 2023	PREVISIONI DEL BILANCIO PLURIENNALE 2024-2026			TOTALE TRIENNIO
	Numero	Denominazione		2024	2025	2026	
3.15.00.00	31502 4	AMM.TO MUTUI ALTRI ENTI DIRET.					
3.15.00.00	31503	AMM.TO MUT.COSTR. SENZA CONTR.					
3.15.00.00	31503 1	AMM.TO MUTUI SENZA CONTR.LOC.					
3.15.00.00	31503 2	AMM.TO MUTUI SENZA CONTR. P.V.					
3.15.00.00	31503 3	AMM.TO MUTUI SENZA CONTR.PROPR					
3.15.00.00	31503 4	AMM.TO MUTUI SENZA CONTR.DIRET					
3.15.00.00	31504	AMM.TO MUT. DI EDILIZIA AGEV.	327.000,00	319.000,00	157.000,00	140.000,00	616.000,00
3.15.00.00	31504 1	AMM.TO EDILIZIA AGEV. IN LOC.	327.000,00	319.000,00	157.000,00	140.000,00	616.000,00
3.15.00.00	31504 2	AMM.TO EDILIZIA AGEV.IN P.V.					
3.15.00.00	31504 3	AMM.TO EDILIZIA AGEV.USO DIRET					
3.15.00.00	31505	AMM.TO MUT. PER RIPIANO DISAV.					
3.15.00.00	31505 1	MUTUI RIPIANI DEI DISAVANZI					
		Totale categoria 15a	327.000,00	319.000,00	157.000,00	140.000,00	616.000,00
3.16		Categoria 16a <i>RIMBORSI ANTICIPAZIONI PASS.</i>					
3.16.00.00	31601	RESTITUZ. DI ANTICIP. BANCARIE					
3.16.00.00	31601 1	REST.ANTICIP. BANCARIE					
3.16.00.00	31602	REST. DI ANTICIP. ENTI DIVERSI					
3.16.00.00	31602 1	REST.ANTICIPAZ.ENTI DIVERSI					
3.16.00.00	31603	RIM.ANTICIP.QUOTE MANUT. ALL.					
3.16.00.00	31603 1	RIM.ANTIC.QUOTE MANUT.ALL.PROP					
3.16.00.00	31603 2	RIM.ANTIC.QUOTE MANUT.ALL.AUTO					
		Totale categoria 16a					

***Composizione codice *** Titolo.Categoria Relativa.Voce Economica.Categoria Assoluta

Bilancio Pluriennale
PARTE II -USCITE

Codici	CAPITOLO		Previsione Definitiva Esercizio 2023	PREVISIONI DEL BILANCIO PLURIENNALE 2024-2026			TOTALE TRIENNIO
	Numero	Denominazione		2024	2025	2026	
3.17		Categoria 17a <i>ESTINZIONE DEBITI DIVERSI</i>					
3.17.00.00	31701	DEPOSITI CAUZIONARI	20.000,00	20.000,00	20.000,00	20.000,00	60.000,00
3.17.00.00	31701 1	DEP.CAUZ.INFRUT.DI UTENTI	20.000,00	20.000,00	20.000,00	20.000,00	60.000,00
3.17.00.00	31701 2	DEP.CAUZ.FRUTTIFERI DI COND.					
3.17.00.00	31701 3	DEP.CAUZ. DI TERZI					
3.17.00.00	31702	DEP. E RITENUTE DI IMPRESE					
3.17.00.00	31702 1	DEP.E RITENUTE DI IMPRESE					
3.17.00.00	31703	VERSAMENTO ALLA BANCA D'ITALIA FONDI G.S.	3.545.000,00	3.740.000,00	3.740.000,00	3.740.000,00	11.220.000,00
3.17.00.00	31703 1	SOMME RICAV.ALL.PROPR. P.V.					
3.17.00.00	31703 2	SOMME RICAV.ALL.PROPR.STATO P.V.					
3.17.00.00	31703 3	SOMME RICAV.ALL.CED.IP.LEGALE					
3.17.00.00	31703 4	SOMME RICAV.ALL.CEDUTI DPR 2					
3.17.00.00	31703 5	SOMME RICAV.ALL.CED.LEGGE 513					
3.17.00.00	31703 6	SOMME RICAV.ALL.CED.STATO DPR2					
3.17.00.00	31703 7	SOMME RICAV.ALL.CED.STATO L.513					
3.17.00.00	31703 8	SOMME RICAV.ALL.CED.ST.L.1676					
3.17.00.00	31703 9	SOMME RICAV.ALL.CED.TERZI DPR2					
3.17.00.00	31703 10	SOMME RICAV.ALL.CED.TERZI L513					
3.17.00.00	31703 11	SOMME DA SERV.RESID.CEDUTI					
3.17.00.00	31703 12	RATE MUTUI LAVORATORI AGRICOLI LEGGE 1676					
3.17.00.00	31703 13	RATE MUTUI SOCI COOP.EDILIZIE LEGGE 60					
3.17.00.00	31703 14	RATE MUTUI GENERALITA' LAVORATORI LEGGE 60					

***Composizione codice *** Titolo.Categoria Relativa.Voce Economica.Categoria Assoluta

Bilancio Pluriennale
PARTE II -USCITE

Codici	CAPITOLO		Previsione Definitiva Esercizio 2023	PREVISIONI DEL BILANCIO PLURIENNALE 2024-2026			TOTALE TRIENNIO
	Numero	Denominazione		2024	2025	2026	
3.17.00.00	31703 15	RATE MUTUI AI COMUNI LEGGE 60					
3.17.00.00	31703 16	SOMME RIC.ALL.CED.LEGGE 560/93	3.365.000,00	3.500.000,00	3.500.000,00	3.500.000,00	10.500.000,00
3.17.00.00	31703 17	SOMME RICAVATE DA LOCALI CEDUTI LEGGE 560/93					
3.17.00.00	31703 18	SOMME RIC.DIRITTO PREL,ALL.PROP.LEGGE 560	180.000,00	240.000,00	240.000,00	240.000,00	720.000,00
3.17.00.00	31703 19	SOMME RICAVATE PER DIRITTO PRELAZ.ALLOGGI STATO L.560					
3.17.00.00	31703 20	SOMME RICAV. ALL. CED. L. 619/52					
3.17.00.00	31703 21	SOMME RICAV. MANUT. ALL. CED. L. 619/52					
3.17.00.00	31703 22	ASSEGNATARI DI ALLOGGI DI PROPRIETA' DELLA REGIONE IN P.V.					
3.17.00.00	31703 23	ENTRATE DA ALIEN. STAB.DI PROP.					
3.17.00.00	31703 24	ENTRATE DA ALIENAZIONE STAB. DI PROP. IN LOC. ALL. SENZA CONTR.					
3.17.00.00	31703 25	FONDO PER L'ERP (0,50%): QUOTA DETERM. SU CANONI ALLOGGI DI PROPRIETA'					
3.17.00.00	31703 26	FONDO PER L'ERP (0.50%):QUOTA SU CANONI ALLOGGI PROP. STATO					
3.17.00.00	31703 27	RIENTRI E RIMBORSI DI ENTRATE G.S.					
3.17.00.00	31704	ESTINZIONE DI ALTRI DEBITI					
3.17.00.00	31704 1	ESTINZ.IVA ACQUISTI E PRESTAZ.					
3.17.00.00	31704 2	ESTINZIONE DEBITI DIVERSI					
3.17.00.00	31704 3	SOMME RICAVATE DA ALLOGGI REGIONE					
		Totale categoria 17a	3.565.000,00	3.760.000,00	3.760.000,00	3.760.000,00	11.280.000,00
		Totale titolo III	3.892.000,00	4.079.000,00	3.917.000,00	3.900.000,00	11.896.000,00
4		TITOLO IV PARTITE DI GIRO					

***Composizione codice *** Titolo.Categoria Relativa.Voce Economica.Categoria Assoluta

Bilancio Pluriennale
PARTE II -USCITE

Codici	CAPITOLO		Previsione Definitiva Esercizio 2023	PREVISIONI DEL BILANCIO PLURIENNALE 2024-2026			TOTALE TRIENNIO
	Numero	Denominazione		2024	2025	2026	
4.18		Categoria 18a <i>SPESE NATURA PARTITE DI GIRO</i>					
4.18.00.00	41801	VERSAMENTI ALL' ERARIO	500.000,00	500.000,00	500.000,00	500.000,00	1.500.000,00
4.18.00.00	41801 1	VERS. ERARIO RITENUTE AI DIP.	350.000,00	350.000,00	350.000,00	350.000,00	1.050.000,00
4.18.00.00	41801 2	VERS. ERARIO RITENUTE A TERZI	150.000,00	150.000,00	150.000,00	150.000,00	450.000,00
4.18.00.00	41802	VERS. A ENTI ASSICUR. E PREV.	230.800,00	230.800,00	230.800,00	230.800,00	692.400,00
4.18.00.00	41802 1	VERSAM. I.N.P.S.	10.000,00	10.000,00	10.000,00	10.000,00	30.000,00
4.18.00.00	41802 2	VERSAM. ENPDEP E EX GESCAL	500,00	500,00	500,00	500,00	1.500,00
4.18.00.00	41802 3	VERSAM. C.P.D.E.L.	150.000,00	150.000,00	150.000,00	150.000,00	450.000,00
4.18.00.00	41802 4	VERSAM. ENTI DIVERSI	50.000,00	50.000,00	50.000,00	50.000,00	150.000,00
4.18.00.00	41802 5	VERS. RITENUTE INAIL	300,00	300,00	300,00	300,00	900,00
4.18.00.00	41802 6	VERSAMENTO CONTRIBUTI TFS	20.000,00	20.000,00	20.000,00	20.000,00	60.000,00
4.18.00.00	41803	PARTITE DIVERSE	80.000,00	80.000,00	80.000,00	80.000,00	240.000,00
4.18.00.00	41803 1	COMPENSI TECN.COMP.CON.S.REG.					
4.18.00.00	41803 2	RIENTRI FIN.CANONI ALL.C/TERZI					
4.18.00.00	41803 3	ORGANIZZAZIONI SINDACALI	60.000,00	60.000,00	60.000,00	60.000,00	180.000,00
4.18.00.00	41803 4	DIVERSI	20.000,00	20.000,00	20.000,00	20.000,00	60.000,00
4.18.00.00	41804	FONDI RISERVATI AL CASSIERE	10.000,00	10.000,00	10.000,00	10.000,00	30.000,00
4.18.00.00	41804 1	RENDICON.FONDO AL CASSIERE	10.000,00	10.000,00	10.000,00	10.000,00	30.000,00
4.18.00.00	41805	VERSAMENTO IVA IN SPLIT PAYMENT	400.000,00	400.000,00	400.000,00	400.000,00	1.200.000,00
4.18.00.00	41805 1	VERSAMENTO IVA IN SPLYT PAYMENT	400.000,00	400.000,00	400.000,00	400.000,00	1.200.000,00
		Totale categoria 18a	1.220.800,00	1.220.800,00	1.220.800,00	1.220.800,00	3.662.400,00
		Totale titolo IV	1.220.800,00	1.220.800,00	1.220.800,00	1.220.800,00	3.662.400,00

***Composizione codice *** Titolo.Categoria Relativa.Voce Economica.Categoria Assoluta

Bilancio Pluriennale
PARTE II -USCITE

Codici	CAPITOLO		Previsione Definitiva Esercizio 2023	PREVISIONI DEL BILANCIO PLURIENNALE 2024-2026			TOTALE TRIENNIO
	Numero	Denominazione		2024	2025	2026	
		Riepilogo dei titoli					
		TITOLO I	5.337.716,30	5.621.680,00	4.935.680,00	4.955.680,00	15.513.040,00
		TITOLO II	6.547.361,78	9.233.877,49	8.804.467,99	4.752.434,55	22.790.780,03
		TITOLO III	3.892.000,00	4.079.000,00	3.917.000,00	3.900.000,00	11.896.000,00
		TITOLO IV	1.220.800,00	1.220.800,00	1.220.800,00	1.220.800,00	3.662.400,00
		Totale delle spese	16.997.878,08	20.155.357,49	18.877.947,99	14.828.914,55	53.862.220,03
		Disavanzo di amministrazione					
		TOTALE GENERALE	16.997.878,08	20.155.357,49	18.877.947,99	14.828.914,55	53.862.220,03

***Composizione codice *** Titolo.Categoria Relativa.Voce Economica.Categoria Assoluta

RELAZIONE TECNICO-AMMINISTRATIVA

La presente relazione è predisposta in adempimento alle norme contenute nel regolamento di amministrazione e contabilità dell'Azienda.

La relazione, inoltre, descrive in dettaglio le previsioni finanziarie ed economiche dell'esercizio 2024, le risorse ed il loro previsto utilizzo, nonché il risultato della gestione finanziaria ed economica di fine esercizio.

Il Bilancio di previsione è redatto secondo lo schema dettato da D.M. 10.10.1986, emanato dal Ministero Lavori Pubblici, di concerto con il Ministero del Tesoro, così come successivamente modificato ed integrato.

Il D.M. 10.10.1986 stabilisce che gli I.A.C.P., con decorrenza dal 01.01.1987, sono tenuti alla contabilità finanziaria, patrimoniale ed economica e, conseguentemente approvano un bilancio finanziario, redatto in termini di competenza e cassa e di un preventivo economico, redatto in termini di costi e ricavi.

Tutte le previsioni di entrata e di spesa sono state iscritte in bilancio nel rispetto dei criteri di veridicità, chiarezza e trasparenza.

LE ATTIVITÀ DI COSTRUZIONE

L'attività edilizia

Nel corso del triennio 2024/2026, così come rilevabile dal Programma Triennale delle Opere Pubbliche del periodo, allegato al Bilancio di previsione 2024, si svilupperanno le attività di seguito elencate.

A. Interventi edilizi non indicati nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2024/2026, essendo stati avviati nel corso di precedenti esercizi finanziari:

1. Interventi costruttivi di edilizia sovvenzionata i cui lavori sono già stati avviati e verranno completati nell'anno 2024:

A.1.1. Lavori di completamento di n. 22 alloggi in Ferrandina finanziati con fondi derivanti dalla vendita di alloggi e locali ai sensi della legge n. 560/93 e gestione speciale per un importo pari ad € 929.463,56. *I lavori sono in corso di esecuzione.*

2. Interventi costruttivi di edilizia sovvenzionata i cui lavori sono già stati avviati e verranno completati nell'anno 2024:

A.2.1 Lavori di nuova costruzione di n. 6 alloggi di edilizia sovvenzionata nel comune di Calciano, finanziati con fondi della gestione speciale di cui all'art. 25 della legge n. 513/77, per un importo di € 1.354.600,00 *I lavori sono in corso di esecuzione.*

A.2.2 Lavori di nuova costruzione di n. 12 alloggi di edilizia sovvenzionata nel comune di Matera in Via Conversi, con fondi derivanti dal reinvestimento dei proventi derivanti dalla vendita di alloggi e locali ai sensi della legge n. 560/93 pari ad € 1.450.000,00. *I lavori sono in corso di esecuzione.*

A.2.3 Lavori di nuova costruzione di n. 12 alloggi di edilizia sovvenzionata nel comune di Matera in Via Conversi, con fondi derivanti dal reinvestimento dei proventi derivanti dalla vendita di alloggi e locali ai sensi della legge n. 560/93 pari ad € 1.456.919,00. *I lavori sono in corso di esecuzione.*

3. Interventi costruttivi di edilizia sovvenzionata i cui lavori sono già stati avviati e verranno completati nell'anno 2025:

A.3.1 Lavori di nuova costruzione di n. 12 alloggi di edilizia sovvenzionata nel Comune di Matera, località Serra Rifusa; finanziamento complessivo di 1.872.632,18 con D.P.CM. 16/7/2009 – D.C.R. n. 99/2011 del 2/2/2011, fondi del P.N.E.A. (Piano Nazionale Edilizia Abitativa). *I lavori sono in corso di esecuzione.*

A.3.2 Lavori di demolizione e ricostruzione di n. 2 edifici di E.R.P. siti nel Comune di Irsina alla Via Lamarmora nn.5-7 di proprietà dell'ATER di Matera per la realizzazione di n. 18 alloggi di ERP sovvenzionata. - Importo finanziamento €. 3.193.000,00. *I lavori sono in corso di esecuzione.*

B. Interventi edilizi indicati nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2024/2026:

Nel Programma Triennale 2024/2026 figurano, invece, i lavori di seguito indicati, distinti per anno di avvio delle opere stesse, così come sono elencati.

B1. Interventi costruttivi di edilizia sovvenzionata da avviare nell'anno 2024:

B.1.1 Realizzazione di n. 6 alloggi di edilizia sovvenzionata in Miglionico - legge n. 457/78 art. 35 con fondi derivanti dal reinvestimento dei proventi derivanti dalla vendita di alloggi e locali ai sensi della legge n. 560/93 pari ad €. 1.004.400,00.

B.1.2 Lavori di costruzione di n. 6 alloggi di edilizia sovvenzionata nel Comune di Matera, al Borgo La Martella, per un importo totale di €. 1.048.642,30;

B.1.3 Lavori di recupero di porticati esistenti di pertinenza dei fabbricati siti nel Comune di POLICORO alla Via Monginevro per la realizzazione di n. 8 alloggi di E.R.P. sovvenzionata – Importo finanziamento €. 700.000,00.

B.1.4 Lavori di costruzione di n. 26 alloggi di E.R.P. sovvenzionata nel Comune di Matera dell'importo di finanziamento di €. 2.850.498,45 nell'ambito del Comparto di "Matera 90".

B2. Interventi costruttivi di edilizia sovvenzionata da avviare negli anni 2025-2026:

B.2.1 Realizzazione di n. 12 alloggi di edilizia sovvenzionata nel comune di Matera (lotto da individuare) con fondi derivanti dal reinvestimento dei proventi derivanti dalla vendita di alloggi e locali ai sensi della legge n. 560/93 pari ad €. 1.760.000,00.

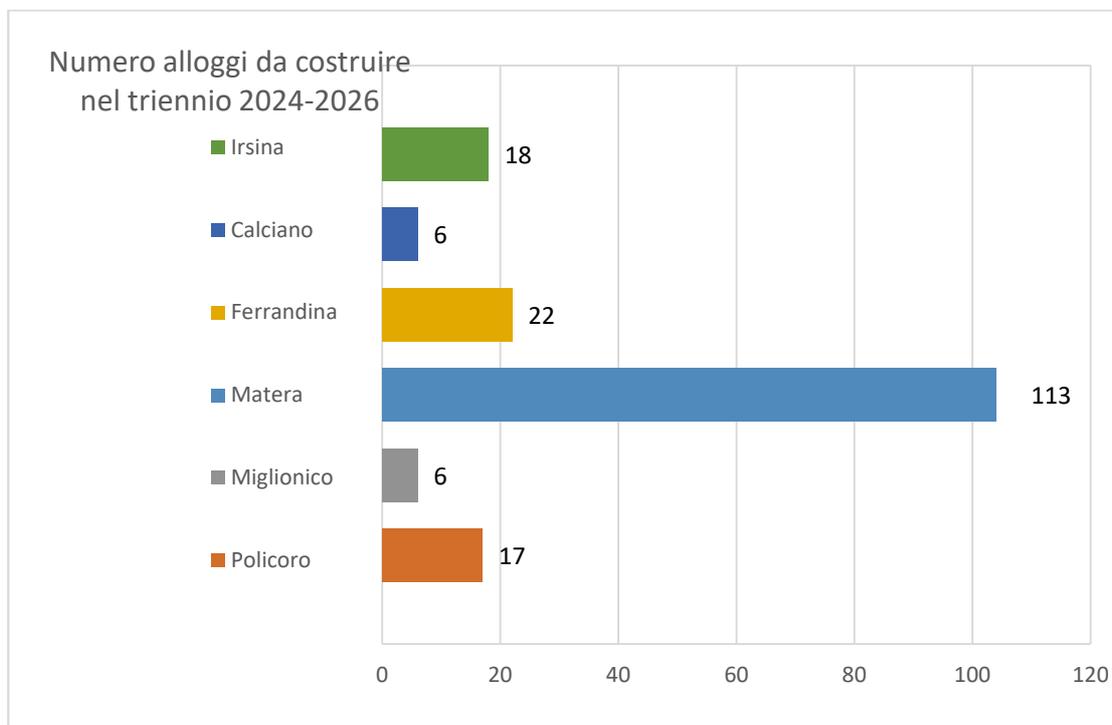
B.2.2 Lavori di costruzione di n. 33 alloggi di E.R.P. agevolata nel Comune di Matera per un importo di finanziamento di 4.598.582,14 nell'ambito del Comparto di "Matera 90".

B.2.3 Lavori di costruzione di n. 9 alloggi di edilizia sovvenzionata in Policoro (Via Puglia) per un importo totale di € 1.232.279,30.

Complessivamente, nel corso del triennio 2024/2026, si prevede la realizzazione di n. 182 unità abitative di edilizia residenziale pubblica.

La distribuzione sul territorio provinciale dei suddetti interventi costruttivi sarà la seguente: n. 113 alloggi in Matera, n. 22 alloggi in Ferrandina, n. 17 alloggi in Policoro, n. 6 alloggi in Calciano, n. 6 alloggi in Miglionico e n. 18 alloggi in Irsina.

Nel sottostante istogramma sono indicati, per singolo comune, gli alloggi di edilizia residenziale pubblica che l'Azienda immetterà nel mercato nel prossimo triennio, nei predetti rientrano anche quelli prossimi alla ultimazione. Questi interventi edilizi sono distribuiti su 6 comuni con netta prevalenza, considerato il dato demografico, del Comune capoluogo di provincia.



Il quadro che segue pone in evidenza in modo sintetico il programma generale dell'attività costruttiva con le previsioni di competenza del bilancio 2024.

Descrizione		Tipologia	N. alloggi	Importo	Fondi ministeriali e/o PNRR	Reinvest. fondi L. 560/93	Fondi comunali e regionali
A. Interventi edilizi non indicati nel Programma triennale 2024/2026, avviati nel corso di precedenti esercizi finanziari							
A.1.1	Lavori di completamento di n. 22 alloggi di E.R.P. Sovvenzionata nel Comune di Ferrandina	sovv.	22	€ 929.463,56	€ 929.463,56		
A.2.1	Lavori di costruzione di n. 6 alloggi di E.R.P. sovvenzionata nel Comune di Calciano	sovv.	6	€ 1.354.600,00			€ 1.354.600,00
A.2.2	Realizzazione di 12 alloggi di E.R.P. sovvenzionata nel Comune di Matera - via Conversi	sovv.	12	€ 1.450.000,00			€ 1.450.000,00
A.2.3	Realizzazione di 12 alloggi di E.R.P. sovvenzionata nel Comune di Matera - via Conversi	sovv.	12	€ 1.456.919,00			€ 1.456.919,00
A.3.1	Lavori di costruzione di n. 12 alloggi di edilizia sovvenzionata in Matera - Loc. Serra Rifusa	sovv.	12	€ 1.872.632,18	€ 1.872.632,18		
A.3.2	Lavori di demoliz. e ricost. di n. 2 edifici alla Via Lamarmora nn.5-7 IRSINA - n. 18 alloggi sovv.	sovv.	18	€ 3.193.000,00	€ 2.593.000,00	€ 600.000,00	
	Totale		82	€ 10.256.614,74	€ 5.395.095,74	€ 600.000,00	€ 4.261.519,00
B.1 Interventi costruttivi di edilizia sovvenzionata da avviare nell'anno 2024							
B.1.1	Lavori di costruzione di n. 6 alloggi di edilizia sovvenzionata in Miglionico	sovv.	6	€ 1.004.400,00			€ 960.400,00
B.1.2	Costruzione di n. 6 alloggi di E.R.P. agevolata nel Comune di Matera loc. La Martella	sovv.	6	€ 1.048.642,30		€ 1.048.642,30	

B.1.3	Recupero porticati in Policoro alla Via Monginevro di n.8 alloggi di E.R.P. sovvenzionata	sovv.	8	€ 700.000,00	€ 455.153,32	€ 244.846,68	
B.1.4	Lavori di costruzione di n. 26 alloggi di RP sovvenzionata in Matera programma "Matera 90"	sovv.	26	€ 2.850.498,45		€ 2.850.498,45	
	Totale		46	€ 5.603.540,75	€ 455.153,32	€ 4.143.987,43	€ 960.400,00
B.2 Interventi costruttivi di edilizia sovvenzionata da avviare nell'anno 2025-2026							
B.2.1	Lavori di costruzione di n. 12 alloggi di edilizia sovvenzionata in Matera	sovv.	12	€ 1.760.000,00			€ 1.760.000,00
B.2.2	Lavori di costruzione di n. 33 alloggi di ERP agevolata in Matera programma "Matera 90"	sovv.	33	€ 2.817.113,92	€ 1.690.268,35	€ 1.126.845,57	
B.2.3	Costruzione di n. 9 alloggi di ERP sovvenzionata in Policoro	sovv.	9	€ 1.232.279,30		€ 1.232.279,30	
	Totale		54	€ 5.809.393,22	€ 1.690.268,35	€ 2.359.124,87	€ 1.760.000,00

Gli interventi di manutenzione e recupero

Dalla lettura del Programma Triennale delle OO.PP. 2024/2026 e dai dati forniti dai competenti Uffici con riferimento agli interventi di manutenzione e recupero si rileva quanto segue.

C. Interventi non indicati nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2024/2026, essendo stati avviati nel corso di precedenti esercizi finanziari:

C.1 Ripristino alloggi di risulta già assegnati o di prossima assegnazione nei Comuni della Provincia - €. 200.000,00 – finanziamento fondi di cui alla legge n. 560/93 – programma di reinvestimento delibera n.93 del 02.11.2021- *Lavori in corso di esecuzione nel 2024.*

D. Interventi indicati nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2024/2026 da avviare e completare nell'anno 2023

D.1 Lavori di manutenzione per adeguamento impianti termici € 156.995,22 – finanziamento con fondi derivanti da economie di cui alla legge n. 457/78;

D.2 Intervento di manutenzione straordinaria della sede A.T.E.R. finalizzato all'adeguamento funzionale, degli impianti tecnologici e al contenimento dei consumi energetici - €. 450.000,00 – fondi propri dell'A.T.E.R.;

D.3 Riqualficazione alloggi ai fini della eliminazione delle barriere architettoniche – Importo €. 283.289,04;

D.4 Completamento sistemazioni e collegamento urbanizzazioni a servizio dei fabbricati di E.R.P. sovvenzionata ubicati in Via Ofanto e Via Adige – Borgo La Martella – Matera - Importo €. 238.936,32;

D.5 Ripristino alloggi di risulta già assegnati o di prossima assegnazione nei Comuni della Provincia - €. 670.000,00 – finanziamento fondi di cui alla legge n. 560/93;

D.6 Manutenzione straordinaria ai fabbricati sito nel Comune di Stigliano, alla via Turati e alla via Trifoglio – Importo € 300.000,00.

E. Interventi indicati nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2024/2026 da avviare nel 2024 e completare nel 2025

E.1 Lavori di manutenzione straordinaria per il rifacimento delle coperture e dei cornicioni degradati dei fabbricati siti nei comuni di Aliano (n.1 fabbricato in Via Falcone) e Policoro (n.4 fabbricati in Via Gran Paradiso; Finanziamento L. 560/93 – Importo € 255.997,38;

E.2 Interventi di riqualificazione alloggi ex European e al Rione Agna via Del Leone, € 553.241,06 - finanziamento fondi di cui allo 0.50% valore locativo patrimonio immobiliare gestito e fondi di gestione speciale legge precedenti;

E.3 Lavori di riqualificazione edilizia dei fabbricati siti in Accettura, Aliano, Bernalda, Craco, Grottole, Montalbano, Valsinni, Miglionico, Salandra, Pisticci-Marconia – finanziamento legge n. 560/93 – importo lavori € 975.208,73;

E.4 Intervento di riqualificazione energetica al fabbricato di via Fagnano, n. 6 nel Comune di Valsinni – Importo € 312.012,63.

E.5 Lavori di ripristino e rinforzo locale ai fabbricati siti nel Comune di IRSINA, in via Togliatti, n. 9 e 11 ed in Corso Di Vittorio, n. 23 – €. 452.600,04 – Finanziamento di cui alla legge n. 560/93.

F. Interventi indicati nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2024/2026 da avviare e completare nel 2025

F.1 Lavori di riqualificazione e recupero edilizio mediante rifacimento delle coperture e delle fognature ai fabbricati siti nei comuni di Policoro, Via Gonzaga e Via Tristano, e Garaguso, Via Padova – finanziamento legge n. 560/93 – importo lavori € 250.000,00;

F.2 Lavori di riqualificazione e recupero edilizio mediante rifacimento delle coperture e delle fognature ai fabbricati siti nel comune di Bernalda Fraz. di Metaponto, Via Licurgo – finanziamento legge n. 560/93 – importo lavori € 100.000,00;

F.3 Lavori di riqualificazione e recupero edilizio mediante il rifacimento delle coperture, dei cornicioni e dei parapetti dei balconi ai fabbricati siti nei comuni di Bernalda, Via Gianturco, e Montalbano Jonico, Via S. Antuono – finanziamento legge n. 560/93 e fondi di G.S. ex D.p.r. n. 1036/72 – importo lavori € 150.000,00;

G. Interventi indicati nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2024/2026 da avviare nel 2025 e completare nel 2026

G.1 Lavori di manutenzione straordinaria ai fabbricati di proprietà ed in gestione dell'A.T.E.R. siti

nei Comuni della Provincia – Importo €. 600.000,00.

H. Interventi indicati nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2024/2026 da avviare nell'anno 2024 e completare nell'anno 2026

H.1 Manutenzione ordinaria agli alloggi in gestione – Importo €. 1.800.000,00 – fondi propri dell'A.T.E.R.;

H.2 Manutenzione di urgenza e/o somma urgenza – Importo €. 600.000,00 – fondi propri dell'A.T.E.R.

H.3 Manutenzione straordinaria ai fabbricati di proprietà mista - €. 750.000,00 – Finanziamento L. 560/93.

La tabella che segue evidenzia in modo sintetico l'attività connessa alla manutenzione straordinaria che trova riscontro nelle cifre indicate nei pertinenti capitoli di bilancio.

Descrizione		Importo	Fondi L. 560/93	Economie finanziamenti leggi precedenti	Fondi PO-FESR 2014-2020	Fondi A.T.E.R.	Fondi A.T.E.R. eserc. 2024
C. Interventi avviati nel corso di precedenti esercizi finanziari da completare nell'anno 2024							
C.1	Ripristino alloggi di risulta già assegnati o di prossima assegnazione nei Comuni della Provincia	€ 200.000,00	€ 200.000,00				
	TOTALE	€ 200.000,00	€ 200.000,00	€ -	€ -	€ -	€ -
D. Interventi da avviare e completare nell'anno 2024							
D.1	lavori di manutenzione per adeguamento impianti termici € 156.995,22 –finanziamento con fondi derivanti da economie di cui alla legge n. 457/78;	€ 156.995,22	€ 156.995,22				
D.2	intervento di manutenzione straordinaria della sede A.T.E.R. finalizzato all'adeguamento funzionale, degli impianti tecnologici e al contenimento dei consumi energetici - €. 450.000,00 – fondi propri dell'A.T.E.R.;	€ 450.000,00				€ 450.000,00	€ 450.000,00
D.3	riqualificazione alloggi ai fini della eliminazione delle barriere architettoniche – Importo € 283.289,04;	€ 283.289,04	€ 200.000,00			€ 83.289,04	€ 83.289,04
D.4	Completamento sistemazioni e collegamento urbanizzazioni a servizio dei fabbricati di E.R.P. sovvenzionata ubicati in Via Ofanto e Via Adige – Borgo La Martella – Matera - Importo € 238.936,32	€ 238.936,32	€ 238.936,32				
D.5	Ripristino alloggi di risulta già assegnati o di prossima assegnazione nei Comuni della Provincia	€ 670.000,00	€ 670.000,00				
D.6	manutenzione straordinaria ai fabbricati sito nel Comune di Stigliano, alla via Turati e alla via Trifoglio – Importo € 300.000,00.	€ 300.000,00	€ 300.000,00				
	TOTALE	€ 2.099.220,58	€ 1.565.931,54	€ -	€ -	€ 533.289,04	€ 533.289,04
E. Interventi da avviare nell'anno 2024 e completare nell'anno 2025							
E.1	Lavori di manutenzione straordinaria per il rifacimento delle coperture e dei cornicioni degradati dei fabbricati siti nei comuni di Aliano (n. 1 fabbricato in via Falcone) e Policoro (n. 4 fabbricati in Via Gran Paradiso)	€ 255.997,38	€ 255.997,38				
E.2	Interventi di riqualificazione alloggi ex Europan e al Rione Agna via Del Leone, € 553.241,06 - finanziamento fondi di cui allo 0,50% valore locativo patrimonio immobiliare gestito e fondi di gestione speciale legge antecedenti	€ 553.241,06	€ 553.241,06				
E.3	lavori di riqualificazione edilizia dei fabbricati siti in Accettura, Aliano, Bernalda, Craco, Grottole, Montalbano, Valsinni, Miglionico, Salandra, Pisticci-Marconia – finanziamento legge n. 560/93 – importo lavori € 975.208,73;	€ 975.208,73	€ 975.208,73				
E.4	Intervento di riqualificazione energetica al fabbricato di via Fragnano, n. 6 nel Comune di Valsinni – Importo € 312.012,63.	€ 312.012,63	€ 249.610,10			€ 62.402,53	€ 62.402,53
E.5	lavori di ripristino e rinforzo locale ai fabbricati siti nel Comune di IRSINA, in via Togliatti, n. 9 e 11 ed in Corso Di Vittorio, n. 23 – €. 452.650,04 – finanziamento con fondi di cui alla legge n. 560/93;	€ 452.650,04	€ 452.650,04				
	TOTALE	€ 2.549.109,84	€ 2.486.707,31	€ -	€ -	€ 62.402,53	€ 62.402,53
F. Interventi da avviare e completare nell'anno 2025							
F.1	lavori di riqualificazione e recupero edilizio mediante rifacimento delle coperture e delle fognature ai fabbricati siti nei comuni di Policoro, Via Gonzaga e Via Tristano, e Garaguso, Via Padova – finanziamento legge n. 560/93 – importo lavori € 250.000,00;	€ 250.000,00	€ 250.000,00				
F.2	lavori di riqualificazione e recupero edilizio mediante rifacimento delle coperture e delle fognature ai fabbricati siti nel comune di Bernalda Fraz. di Metaponto, Via Licurgo – finanziamento legge n. 560/93 – importo lavori € 100.000,00;	€ 100.000,00	€ 100.000,00				
F.3	lavori di riqualificazione e recupero edilizio mediante il rifacimento delle coperture, dei cornicioni e dei parapetti dei balconi ai fabbricati siti nei comuni di Bernalda, Via Gianturco, e Montalbano Jonico, Via S. Antuono – finanziamento legge n. 560/93 e fondi di G.S. ex D.p.r. n. 1036/72 – importo lavori € 150.000,00;	€ 150.000,00	€ 150.000,00				
	TOTALE	€ 500.000,00	€ 500.000,00	€ -	€ -	€ -	€ -
G. Interventi da avviare nell'anno 2025 e completare nell'anno 2026							
G.1	Lavori di manutenzione straordinaria ai fabbricati di proprietà ed in gestione dell'A.T.E.R. siti nei Comuni della Provincia – Importo € 600.000,00	€ 600.000,00	€ 600.000,00				€ -
	TOTALE	€ 600.000,00	€ 600.000,00	€ -	€ -	€ -	€ -
G. Interventi da avviare nell'anno 2023 e completare nell'anno 2025							
H.1	Manutenzione ordinaria agli alloggi in gestione – Importo € 1.800.000,00 – fondi propri dell'A.T.E.R.;	€ 1.800.000,00				€ 1.800.000,00	€ 600.000,00
H.2	Manutenzione ordinaria ai fabbricati in gestione – Importo € 600.000,00 – fondi propri dell'A.T.E.R.	€ 600.000,00				€ 600.000,00	€ 200.000,00
H.3	Manutenzione straordinaria ai fabbricati di proprietà mista - €. 750.000,00 – finanziamento L. 560/93	€ 750.000,00	€ 750.000,00				
	TOTALE	€ 3.150.000,00	€ 750.000,00	€ -	€ -	€ 2.400.000,00	€ 800.000,00

L'attività di gestione degli alloggi

Nell'espone il programma dell'area della gestione del patrimonio immobiliare meritano una particolare illustrazione:

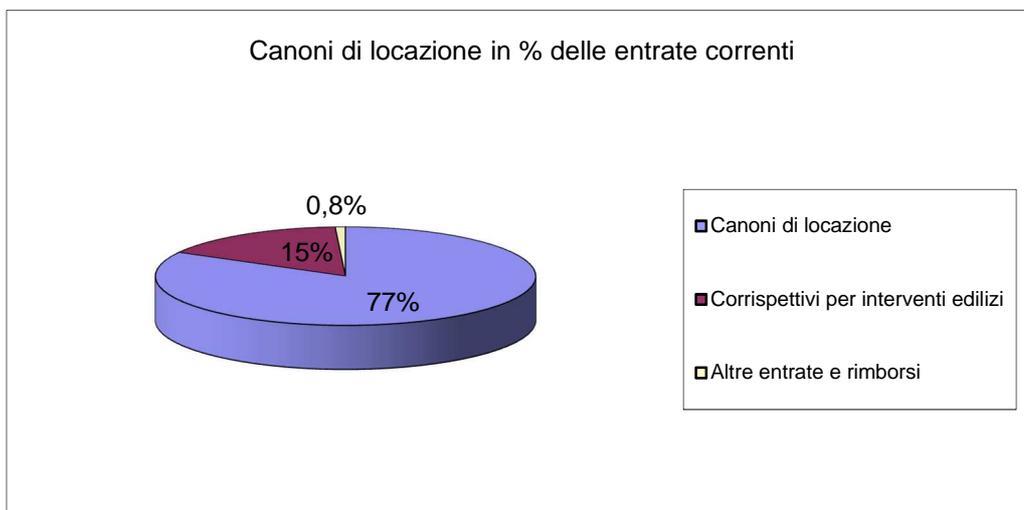
- I CANONI DI LOCAZIONE

L'ammontare complessivo dei canoni delle unità immobiliari gestite dall'Azienda è stato determinato, presuntivamente, in € 3.925.000,00. Questo dato tiene proporzionalmente conto, comunque, delle consuete richieste dei locatari di ricollocazione all'interno delle fasce di reddito conseguenti a modificazioni reddituali degli stessi in applicazione della legge regionale n. 24/2007 e tiene, altresì, in debita considerazione gli effetti negativi per la riduzione degli alloggi locati a seguito delle vendite di alloggi previste dal piano di vendita nell'anno 2024 nonché delle rideterminazioni "ora per allora" dei canoni di locazione ai sensi dell'art. 38 della citata legge. Rispetto ai dati relativi all'esercizio finanziario in corso, si prevede un equivalente livello dei canoni di locazione con una determinazione presuntiva fatta in termini molto prudenziali.

Se si scompone il dato sopra riportato è possibile evidenziare quanto segue:

- canoni di locazione degli alloggi di proprietà dell'Azienda di edilizia sovvenzionata € 2.905.000,00;
- canoni di locazione degli alloggi di proprietà dell'Azienda € 70.000,00;
- canoni di locazione locali commerciali e depositi €200.000,00;
- canoni di locazione degli alloggi di proprietà regionale e degli alloggi di proprietà già del Demanio dello Stato ed ora dei comuni € 450.000,00;
- canoni di locazione degli alloggi e locali di edilizia convenzionata realizzati dall'Azienda € 300.000,00;
- affitti delle aree per € 3.000,00.
- Altri proventi per € 31.000,00.

L'ammontare dei canoni consente il sostenimento delle spese di gestione, di amministrazione e manutenzione ordinaria del patrimonio immobiliare, compresi gli oneri fiscali, e l'accantonamento dello 0,50% annuo del valore locativo del patrimonio gestito. Quest'ultimo importo risulta destinato alle finalità di cui al terzo comma dell'articolo 25 della legge 8 agosto 1977, n. 513, con priorità agli interventi di manutenzione straordinaria e recupero del patrimonio abitativo pubblico. Interessante è la valutazione del rapporto tra i canoni di locazione ed il totale delle entrate correnti, immediatamente desumibile dal grafico che segue. I canoni di locazione costituiranno, presuntivamente, il 77 % del totale delle entrate correnti.



- CORRISPETTIVI PER INTERVENTI EDILIZI

In questa categoria delle entrate sono iscritte le somme che si prevede di incassare a titolo di compensi per l'opera di progettazione, direzione e assistenza lavori sugli interventi costruttivi, manutenzione straordinaria e recupero di cui al D.M. 5/8/1994, al D.P.G.R. n. 506/94 e successive determinazioni del Dipartimento Infrastrutture e Mobilità - Ufficio Edilizia della Regione Basilicata. Le stesse sono suddivise in due articoli, compensi tecnici per interventi costruttivi e compensi tecnici per interventi di risanamento e ristrutturazione, per un importo complessivo di € 750.000,00.

- RESIDUI ATTIVI DELLA GESTIONE IMMOBILIARE

I residui attivi presunti al 1° gennaio 2024 sono stati determinati in € 11.896.323,32 per canoni, in € 369.849,59 per quote riscatto e rateizzazioni prezzo di vendita e in € 501.550,07 per servizi a rimborso, gestione e amministrazione e interessi su rateizzazioni, così come indicato nei rispettivi capitoli di bilancio. Occorre comunque tener conto che in questo dato rientrano anche gli accordi di rateizzazione stipulati dall'Azienda con gli inquilini per il pagamento dilazionato del debito che sono oggetto di costante monitoraggio e non possono essere assimilati a morosità fino a quando gli inquilini non si rendono inadempienti nel pagamento rateale secondo i termini e le modalità stabiliti nella sottoscrizione dell'accordo.

L'esame comparativo dei residui attivi presunti per canoni e servizi al 1.01.2024 con quelli degli anni precedenti conferma che le azioni di contrasto alla morosità poste in essere dall'Azienda hanno confermato il trend crescente nel recupero della morosità stessa. Al fine di implementare ulteriormente tale recupero l'Azienda intende avvalersi anche di supporto esterno, come già deliberato dall'Amministratore Unico nella formulazione degli indirizzi per la ricognizione della morosità e per la programmazione dell'attività di recupero.

- LA MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI ALLOGGI

Il programma di manutenzione ordinaria e di pronto intervento dell'anno 2024 che interesserà gli alloggi gestiti dall'Azienda sarà finanziato con un importo complessivo di € 800.000,00.

Si tratta una somma pari al 20 % circa dei canoni di locazione che l'Ente prevede di incamerare nell'esercizio 2024.

La suddetta previsione costituisce il massimo sforzo che l'azienda può sostenere per tale tipologia di spesa tenuto conto della consistenza delle entrate presunte ed altresì della componente della spesa corrente avente carattere obbligatorio.

- LA CESSIONE DEGLI ALLOGGI

Con riferimento al piano di vendita approvato dal Consiglio Regionale di Basilicata con Deliberazione n. 35 del 10.09.2019 e con l'entrata in vigore della Legge Regionale n. 3 del 18.04.2023 che ha prorogato il termine di validità del Piano di Vendita al 31.12.2025, si prevedono relativamente all'esercizio 2024 le seguenti vendite:

- n. 80 alloggi di proprietà ATER;
- n. 20 alloggi già di proprietà dello Stato ed ora di proprietà dei Comuni territorialmente competenti giusta Legge 311/2004;
- n. 10 unità immobiliari ad uso non abitativo di proprietà dell'ATER e/o dello Stato.

A tal proposito si fa presente che, comunque, la stipula di atti di compravendita è sempre condizionata alla manifestazione di volontà e propensione all'acquisto da parte degli inquilini, i quali, ancorchè abbiano formulato istanza di riscatto, in qualsiasi momento possono rinunciare e continuare a condurre in locazione gli immobili assegnati.

Il ricavato, a norma dell'art. 1, comma 13 della legge n. 560/93 modificato dal comma 6 dell'art. 4 della Legge 136 del 13.4.1999, nonché della circolare n° 31 del 30 giugno 1995 del Ministero dei Lavori Pubblici dovrà essere versato sul c/c di contabilità speciale presso la Tesoreria dello Stato, dove resterà depositato fino al materiale utilizzo.

Detti ricavi, vincolati alla realizzazione di programmi di ERP, non possono essere utilizzati se non a seguito di specifica autorizzazione regionale.

- LA CONSISTENZA PATRIMONIALE

Il patrimonio immobiliare che l'Azienda provvederà a gestire, tra alloggi di proprietà e alloggi dello Stato, comunali e regionali, nel corso dell'esercizio finanziario 2024, tenuto conto di eventuali nuove immissioni ed alienazioni, comprenderà circa 4.142 unità immobiliari di cui 3.985 alloggi di edilizia sovvenzionata, n. 95 unità immobiliari di locali edilizia sovvenzionata, n. 50 alloggi di edilizia agevolata, n. 6 locali di edilizia agevolata, n. 6 locali di edilizia privata (ATER).

I dati subiranno, necessariamente, variazioni per effetto di vendite e nuove immissioni a reddito di alloggi e locali.

Per quanto concerne il patrimonio mobiliare, nel corso del 2024, eventuali incrementi dello stesso saranno determinati dall'acquisto di mobili ed arredi e dall'acquisto di prodotti hardware e software. Ciò sarà determinato dalla sostituzione ed il rinnovo di beni obsoleti e dal potenziamento del sistema informativo aziendale.

L'ATTIVITÀ AMMINISTRATIVA

L'area economico-finanziaria ed amministrativa opererà a supporto delle attività di costruzione e gestione degli alloggi garantendo l'osservanza di tutti gli adempimenti contabili e fiscali della gestione.

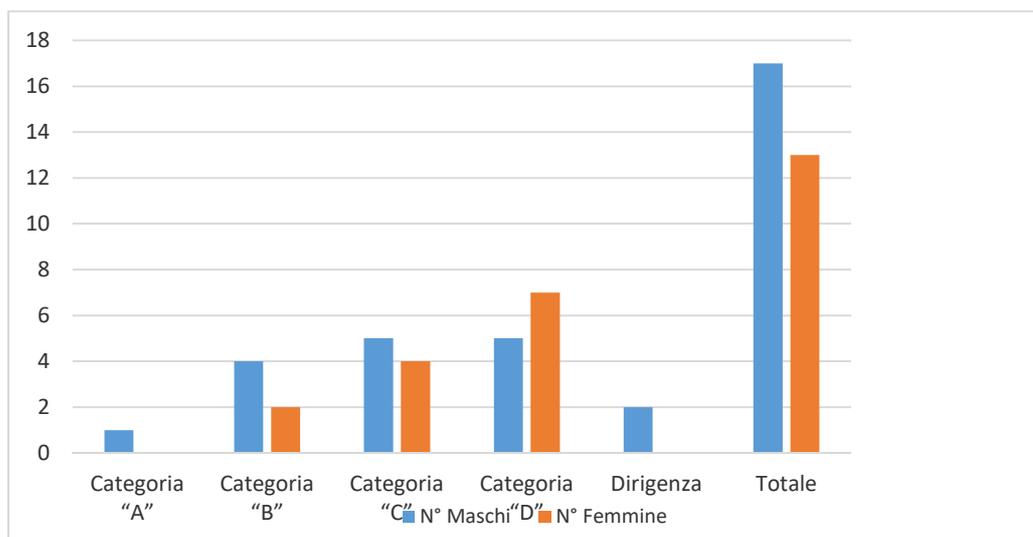
Si pone in particolare evidenza:

- IL PERSONALE E LA STRUTTURA

La spesa per il personale, prevista nel bilancio 2024, considera la consistenza dello stesso indicata nella tabella sottostante.

Categoria	N°		Totale
	Maschi	Femmine	
"A"	1	-	1
"B"	4	2	6
"C"	5	4	9
"D"	5	7	12
Dirigenza	2	-	2
Direttore	-	-	-
Totale	17	13	30

Nel grafico che segue si rileva con immediatezza la suddivisione del personale per categoria contrattuale di appartenenza e per sesso.



La spesa del personale, comprensiva dei relativi contributi, è prevista in bilancio in € 2.197.575,21 alla luce degli atti amministrativi attualmente vigenti.

La programmazione delle risorse finanziarie per gli anni 2024-2026, da destinare ai fabbisogni di personale è determinata sulla base della spesa per il personale in servizio e di quella connessa alle facoltà assunzionali previste dalla legislazione vigente, tenendo conto delle esigenze di funzionalità e di ottimizzazione delle risorse per il miglior funzionamento dei servizi.

La programmazione di tali risorse finanziarie costituisce il presupposto necessario per la formulazione delle previsioni della spesa di personale del bilancio di previsione e per la predisposizione e l'approvazione del Piano Triennale dei Fabbisogni di Personale nell'ambito della sezione Organizzazione e capitale umano del Piano Integrato di attività e organizzazione (PIAO) di cui all'art. 6 del D.L. 9 giugno 2021 n. 80, convertiti con modificazioni dalla legge 6 agosto 2021 n. 113.

- LA GESTIONE SPECIALE

In ordine alla rendicontazione e contabilizzazione dei rientri, derivanti dalla cessione degli alloggi vincolati e non alle destinazioni di cui al 3° comma dell'art. 25 della legge 513/77 ivi compresi quelli derivanti dalla cessione degli alloggi effettuata ai sensi della Legge 560/93 come previsto dal comma 13 dell'art. 1 della Legge 560/93, è prevista la contabilizzazione a favore della Gestione Speciale dei prezzi e delle rate che saranno incassate durante l'anno, relativi agli alloggi in cessione o ceduti, di proprietà dell'Istituto, dello Stato, delle ex Gescal e INA Casa con ipoteca legale o promessi in vendita nonché dello 0.50% del valore locativo del patrimonio immobiliare gestito. Gli importi presunti previsti nel presente bilancio sono i seguenti:

- € 380.000,00 – quale accantonamento dello 0.50% annuo del valore catastale del patrimonio immobiliare gestito al netto degli alloggi a canone sociale.

- SPESE PER GLI ORGANI DELL'ENTE

Le spese relative agli organi dell'Ente sono quelle relative alle indennità da corrispondere all'Amministratore Unico, ai Componenti del Collegio dei Revisori ed all'Organismo addetto al controllo di Gestione, comprensive degli oneri contributivi e rimborsi spese. Le stesse sono state previste, per l'anno 2024, in € 108.000,00.

- SPESE PER L'ACQUISTO DI BENI DI CONSUMO E DI SERVIZI

Le spese per l'acquisto di beni di consumo e servizi previste nel bilancio 2024 sono suddivise in due capitoli: Spese per il funzionamento degli uffici e Spese diverse di amministrazione. Le spese per il funzionamento degli uffici, quantificate in € 360.500,00 contemplano spese di gestione della sede per

€ 175.000,00 (utenze, pulizia, guardiania, spese varie), spese postali e telefoniche per € 33.000,00, spese per acquisto di cancelleria, stampati e pubblicazioni per € 20.000,00 e spese per manutenzione e gestione di macchine elettriche ed elettroniche per € 12.500,00 e per gestione sistema informativo € 120.000,00. Tra le spese diverse di amministrazione, ammontanti complessivamente ad € 240.000,00, vi sono le spese per gestione automezzi per € 30.000,00, spese per contributi associativi per € 10.000,00 (quota associativa FEDERCASA), spese per partecipazione a concorsi, seminari e convegni per € 5.000,00, spese per consulenze e prestazioni professionali pari ad € 80.000,00, spese per depositi bancari e postali per € 15.000,00 e spese diverse e contenziosi per € 100.000,00, queste ultime vanno a copertura di potenziali spese legali in merito agli esiti incerti di contenzioni in corso.

- SPESE DI AMMINISTRAZIONE DEGLI STABILI

Tra le spese di amministrazione degli stabili troviamo le spese di assicurazione degli stessi per € 80.000,00. Altre spese previste riguardano le spese per procedimenti legali per € 30.000,00, spese per quote amministrazione per alloggi in condominio per € 25.000,00, i gettoni di presenza e rimborsi spese dei componenti della Commissione Provinciale Assegnazione Alloggi di cui alla legge regionale n. 24/07, per € 30.000,00, spese residuali per € 90.000,00 (revisione periodica ascensori, assistenza sfratti, regolarizzazioni catastali e urbanistiche, ecc.).

- SPESE DI MANUTENZIONE STABILI

In questa categoria, troviamo lo stanziamento 2024 di € 800.000,00 per gli interventi di manutenzione ordinaria al patrimonio immobiliare gestito.

- SPESE PER INTERVENTI EDILIZI

Questa categoria contempla Spese per procedimenti legali attinenti contenziosi in corso con imprese appaltatrici, per € 10.000,00, Altre spese tecniche per € 10.000,00 (definizione convenzioni con i Comuni, elaborati tecnici, ecc.) e Pubblicazione e registrazione gare di appalto per € 10.000,00

- ONERI FINANZIARI

In questa categoria troviamo gli interessi passivi su mutui contratti per la realizzazione di alloggi di edilizia privata e agevolata/convenzionata e gli interessi di prefinanziamento per la realizzazione di alloggi di edilizia convenzionata/agevolata per un importo di € 120.000,00. Tale dato presenta un incremento rispetto alla previsione dell'ultimo bilancio a causa delle misure sui tassi di interesse, adottate a livello Europeo, per contenere il fenomeno dell'inflazione.

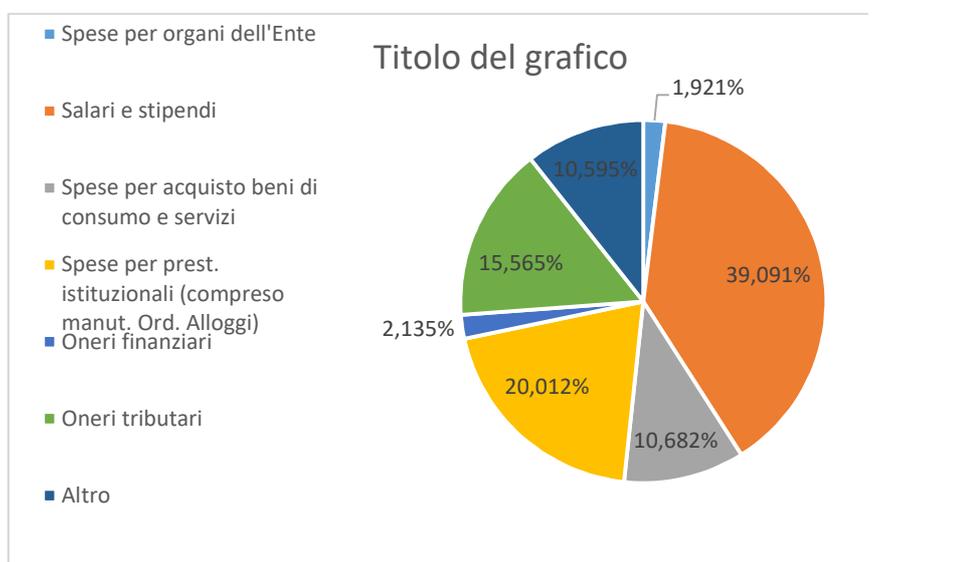
- ONERI TRIBUTARI

Gli oneri tributari previsti complessivamente in €875.000,00 sono così suddivisi: Imposta di bollo € 20.000,00 (bolli su fatture, per pratiche di appalto e assegnazione alloggi, ecc.), Imposta di registro € 55.000,00 (registrazione contratti di locazione), IRAP per € 80.000,00, IRES per € 250.000,00, altre imposte e tasse (IRAP, tributi consortili, ecc.) per € 20.000,00, ed I.M.U. ed altri tributi locali per un importo totale di € 200.000,00 nonché l'iva a debito per € 250.000,00.

- SPESE NON CLASSIFICABILI IN ALTRE VOCI

Tra le spese incluse in questa categoria delle uscite di bilancio vi è il fondo di riserva per le spese impreviste quantificato in € 35.604,79.

Interessante e di immediata leggibilità, con riferimento alle spese correnti, è il grafico che segue. Il grafico evidenzia il diverso peso che le varie categorie hanno nel comporre la spesa corrente totale.



Dalla analisi del suddetto diagramma si rileva, chiaramente, il peso predominante della spesa per il personale, pari al 39,091 % delle spese correnti totali.

Ad incidere, considerevolmente, anche le spese per prestazioni istituzionali (compreso la Manutenzione ordinaria degli alloggi) che assorbono il 20,012% del totale.

Il 15,56 % delle spese correnti sono relative agli oneri tributari, mentre il 2,135 % è destinato agli oneri finanziari che nello specifico si riferiscono agli interessi passivi sui mutui contratti dall'Ente.

Il 10,682 % della spesa corrente copre invece i costi per l'acquisto di beni di consumo e servizi.

La percentuale di spesa corrente necessaria a fronteggiare le spese per gli organi dell'Ente è pari a poco meno del 2%.

IL BILANCIO DI PREVISIONE

Il documento è stato redatto in conformità alle norme contenute nel Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Azienda e contiene la previsione, delle entrate e delle spese di competenza dell'esercizio finanziario 2024.

In sintesi le entrate e le spese finanziarie previste sono le seguenti:

	ENTRATE DI COMPETENZA	SPESE DI COMPETENZA
	€	€
Avanzo di amministrazione presunto al 31.12.2023		
Entrate e spese Titolo I	0	5.621.680,00
Entrate e spese Titolo II	5.073.680,00	9.233.877,49
Entrate e spese Titolo III	11.726.877,49	4.079.000,00
Entrate e spese Titolo IV	2.014.000,00	0
Entrate e spese Titolo V	120.000,00	0
Entrate e spese per partite di giro	1.220.800,00	1.220.800,00
TOTALE	20.155.357,49	20.155.357,49

- ENTRATE E SPESE CORRENTI

Tra le entrate correnti si evidenziano le poste più significative:

	€
cat. 5 – corrispettivi tecnici per interventi edili	750.000,00
cat. 6 – canoni di locazione	3.925.000,00
cat. 6 – interessi su depositi	6.000,00
cat. 7 – recuperi e rimborsi diversi	190.180,00

Tra le spese correnti in particolare figurano:

	€
cat. 1 – indennità, compensi amm.ri e sindaci	108.000,00
cat. 2 – oneri del personale	2.197.575,21
cat. 4 – spese per il funzionamento degli uffici	360.500,00
cat. 4 – spese diverse di amministrazione	240.000,00
cat. 5 – spese per amministrazione degli stabili	295.000,00
cat. 5 – spese di manutenzione degli stabili	800.000,00
cat. 5 – spese per interventi edilizi	30.000,00
cat. 7 – imposte e tasse	875.000,00
cat. 6 – interessi su mutui	120.000,00
cat. 8 – fondo per l'E.R.P.	380.000,00
Cat. 8 – rientri di G.S.	0,00

- ENTRATE E SPESE IN C/CAPITALE

Il dettaglio delle entrate e delle spese in c/capitale fornisce l'immagine operativa dell'Ente e il mutamento delle attività e passività patrimoniali.

Tra le entrate figurano:

	€
cat. 9 - Alienazione di alloggi	910.000,00
cat. 12 - Ricavi alloggi ceduti legge 619/52 e prec.	0,00
cat. 12 - Ricavi alloggi ceduti leg. 560/93	3.500.000,00
cat. 12- Ricavi alloggi ceduti in p.v. di prop. Reg.	0,00
cat. 14 - Utilizzo fondi della G.S. e legge 560/93	500.000,00

Tra le spese si evidenziano:

	€
cat. 10 - Spese per interventi costruttivi G.S.	4.306.169,92
cat. 10 - spese per interventi risanamento G.S.	4.074.694,94
cat. 10 – lavori di riqualificazione energetica ai fabbr.	312.012,63
Cat 15 – Rate ammortamento mutui	319.000,00
cat. 17 – Versamento alla Banca d'Italia fondi G.S.	3.760.000,00

- PARTITE DI GIRO

Le entrate e le uscite in questo titolo non modificano né permutano la consistenza finanziaria dell'Istituto perché riguardano riscossioni e pagamenti per conto terzi, depositi e rimborsi di terzi per i quali l'Ente svolge un servizio di cassa.

Le entrate e le uscite previste ammontano complessivamente ad € 1.220.800,00.

- **IL PREVENTIVO ECONOMICO**

Il documento prevede entrate per € 20.615.680,00 e spese per € 22.190.780,00 con un disavanzo economico previsto di € 1.575.100,00.

Il dato economico presuntivo se nettato dei componenti di entrata ed uscita che non danno luogo a movimenti finanziari assume un valore negativo di € 548.000,00 (disavanzo di parte corrente).

In particolare il Preventivo economico 2024 riporta tra le entrate che non danno luogo a movimenti finanziari i seguenti valori:

- i ricavi delle vendite di alloggi e locali, per € 3500.000,00;
- contributi in conto capitale per € 1.514.000,00;
- le rimanenze per gli interventi costruttivi e di manutenzione straordinaria in corso pari, rispettivamente, ad € 9.528.000,00 ed € 1.000.000,0.

Tra le spese che non danno luogo a movimenti finanziari troviamo:

- l'ammortamento finanziario dei beni devolvibili sopra descritto pari ad € 1.015.000,00;
- l'ammortamento delle macchine, mobili e attrezzature per € 12.100,00. Gli ammortamenti sono stati effettuati sistematicamente secondo la residua possibilità di utilizzazione di beni; detti ammortamenti rispondono inoltre ai limiti previsti dalla normativa fiscale, con riferimento ai coefficienti di cui ai D.M. Dicembre 1988 integrato dai D.D.M.M. 7 gennaio 1992, 23 dicembre '92, 19 ottobre '95, 20 marzo '96;
- le sopravvenienze per rientri a favore dello Stato per alloggi ceduti ai sensi della legge 560/93 per € 3.500.000,00;
- finanziamenti per interventi costruttivi per € 1.514.000,00;
- i costi relativi agli interventi costruttivi e di manutenzione straordinaria in corso pari, rispettivamente, ad € 9.528.000,00 ed € 1.000.000,0;

AVANZO DI AMMINISTRAZIONE PRESUNTO

La tabella dimostrativa dell'avanzo o disavanzo di amministrazione presunto al 31 dicembre 2023 espone il fondo di cassa e i residui attivi e passivi al 1 gennaio 2023.

Esponde, successivamente, le variazioni dei residui attivi e passivi formatisi fino alla data di formazione del bilancio e quelli presunti per il restante periodo dell'esercizio in corso.

Esponde, inoltre, le entrate e le uscite accertate ed impegnate fino alla data di formazione del bilancio nonché quelle presunte per il restante periodo dell'esercizio in corso.

Pone in evidenza quindi, nel caso specifico, un avanzo di amministrazione presunto al 31 dicembre 2023 di € 6.963.835,51.

BILANCIO PLURIENNALE

Il bilancio pluriennale è stato elaborato in termini di competenza e copre un periodo triennale, dall'esercizio 2024 a quello 2026.

Con lo stesso vengono definiti in termini economico, finanziari e patrimoniali gli obiettivi programmatici di medio termine dell'Azienda.

Gli stanziamenti previsti nel bilancio pluriennale per il primo esercizio corrispondono, necessariamente, a quelli del Bilancio di Previsione 2024.

Le previsioni riportate nello stesso traggono origine, per quanto concerne l'attività costruttiva e di risanamento e recupero, dal programma triennale dei lavori pubblici 2024/2026 che costituisce allegato del bilancio di previsione in oggetto.

Occorre precisare che, l'art. 21, comma 3, del Codice, e anche l'art. 3, comma 8, del D.M. n. 14/2018 individuano come passaggio chiave per l'inserimento dell'opera all'interno del piano triennale delle opere pubbliche, l'identificazione dei mezzi finanziari destinati alla copertura delle stesse opere, solamente per gli interventi inseriti nell'elenco annuale. La copertura non è invece vincolante al fine dell'iscrizione delle opere nel secondo e terzo anno del programma triennale delle opere pubbliche, nel caso di specie è stato inserito il costo dell'opera a carico dell'ente essendo nota la fonte di copertura.

Le altre previsioni, sia di parte corrente che in conto capitale, invece, sono state quantificate sulla base degli andamenti storici delle entrate e delle uscite dei bilanci dell'ultimo biennio unitamente agli opportuni correttivi previsionali.

Per quanto concerne i canoni di locazione, che costituiscono la stragrande maggioranza delle entrate di parte corrente dell'Azienda, il loro andamento nel triennio è stato stimato in considerazione del numero presunto di unità immobiliari che saranno immesse a patrimonio, con notevole incidenza

di quelle di edilizia convenzionata/agevolata, e degli alloggi che invece saranno ceduti nel corso del medesimo periodo.

Con riferimento alle uscite di bilancio, la cui voce più consistente è rappresentata dalla spesa per il personale. Le previsioni pluriennali sono state elaborate tenuto conto delle norme relative al contenimento delle spese in materia di pubblico impiego di cui alle leggi finanziarie e di stabilità succedutesi negli ultimi anni.

F.to Il Dirigente

Ing. Pasquale Lionetti

RELAZIONE DELL'AMMINISTRATORE UNICO AL BILANCIO PREVENTIVO 2024

L'Azienda opera nel quadro normativo definito dall'art. 4 della legge Regionale n. 29/96 e s.m.i., che stabilisce ed individua gli obiettivi che le A.T.E.R. devono perseguire.

Il compito delle A.T.E.R. nel campo dell'edilizia pubblica, risulta particolarmente strategico nell'avviare iniziative che possano alleviare il disagio abitativo e sociale e che possano innalzare la qualità di vita dei cittadini, con riferimento ai temi del welfare, garantiti dalla Carta Costituzionale.

Gli Uffici hanno provveduto alla elaborazione del Bilancio di Previsione 2024 e Pluriennale 2024/2026, di cui la presente relazione costituisce allegato di sintesi e guida strategica.

In armonia con quanto fatto nelle precedenti annualità, gli obiettivi dell'Ente saranno incentrati su:

- Maggiore e più efficace concertazione con le Amministrazioni comunali competenti al fine di avviare rapidamente tutti gli interventi costruttivi programmati con tempi certi di realizzazione;
- Rapida attivazione dei bandi relativi agli interventi di manutenzione straordinaria e recupero programmati;
- Rivisitazione dell'organizzazione interna e delle procedure operative di natura giudiziale e stragiudiziale tese al contenimento e/o recupero della morosità da canoni di locazione anche attraverso l'incentivazione alla stipula di accordi transattivi con gli assegnatari ai sensi dell'art. 39 bis della legge regionale n. 24/2007 e s.m.i.
- Implementazione di un progetto digitale per la rilevazione e riqualificazione qualitativa e quantitativa del patrimonio immobiliare gestito dall'Ente e delle azioni necessarie a rendere tale patrimonio conforme alle normative in materia urbanistica e di sicurezza, al fine di ridurre i tempi di gestione e di risposta delle pratiche rispetto alle istanze degli assegnatari;
- Maggiore digitalizzazione del sistema azienda nei rapporti interni (utente interno) e nei rapporti esterni all'azienda (utente esterno) attraverso la dematerializzazione dei documenti amministrativi, con la conseguente maggior tracciabilità e certezza del procedimento amministrativo e della gestione aziendale.
- Nell'ottica della digitalizzazione, è stato implementato il progetto pilota nel Comune di Stigliano che ha previsto l'installazione di uno sportello digitale al fine di avvicinare sempre di più l'Ente alle istanze dei cittadini residenti del comune medesimo e nei

comuni limitrofi. Sulla base dei risultati ottenuti, nel corso del 2024 si opererà per installare ulteriori sportelli digitali anche in altri comuni.

- Impulso nel riconoscimento degli assi di miglioramento del personale dell'Ente, con riferimento specifico ai nuovi processi informatici ed incrementando i vari percorsi formativi.

PROGRAMMI COSTRUTTIVI

In considerazione di tutto quanto sopra detto e degli obiettivi strategici evidenziati, si illustra il seguente programma costruttivo a valere per l'anno 2024 ed il triennio 2024-2026

In tema di recupero del patrimonio edilizio e nella logica di una sempre più stretta collaborazione con i Comuni, una parte rilevante sarà rivestita da progetti di "rigenerazione urbana" per realizzare i quali l'Ater ha già richiesto ai Comuni di verificare la disponibilità di edifici di proprietà comunale che possano essere recuperati e ristrutturati, limitando in tal modo il consumo dei territori a tutela della sostenibilità ambientale. Non si tratta, in particolare, del recupero del singolo edificio bensì di un programma di riqualificazione del territorio che costituisce rimedio al degrado urbano e che determina un netto miglioramento della qualità della vita dei cittadini. Questo naturalmente potrà essere attuato in concreto se verranno condivise strategie di finanziamento con la Regione Basilicata.

Riguardo alle attività di costruzione, complessivamente, nel corso del triennio 2024/2026, si prevede la realizzazione di n. 182 unità abitative di edilizia residenziale pubblica.

La distribuzione sul territorio provinciale dei suddetti interventi costruttivi sarà la seguente: n. 113 alloggi in Matera, n. 22 alloggi in Ferrandina, n. 17 alloggi in Policoro, n. 6 alloggi in Calciano, n. 6 alloggi in Miglionico e n. 18 alloggi in Irsina.

In particolare, nel corso del triennio 2024/2026, così come rilevabile dal Programma Triennale delle Opere Pubbliche del periodo, allegato al Bilancio di previsione 2024, si svilupperanno le attività di seguito elencate.

A. Interventi edilizi non indicati nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2024/2026, essendo stati avviati nel corso di precedenti esercizi finanziari:

1. Interventi costruttivi di edilizia sovvenzionata i cui lavori sono già stati avviati e verranno completati nell'anno 2024:
 - A.1.1. Lavori di completamento di n. 22 alloggi in Ferrandina finanziati con fondi derivanti dalla vendita di alloggi e locali ai sensi della legge n. 560/93 e gestione speciale per un importo pari ad € 929.463,56. *I lavori sono in corso di esecuzione.*

2. Interventi costruttivi di edilizia sovvenzionata i cui lavori sono già stati avviati e verranno completati nell'anno 2024:

- A.2.1 Lavori di nuova costruzione di n. 6 alloggi di edilizia sovvenzionata nel comune di Calciano, finanziati con fondi della gestione speciale di cui all'art. 25 della legge n. 513/77, per un importo di € 1.354.600,00. *I lavori sono in corso di esecuzione.*
- A.2.2 Lavori di nuova costruzione di n. 12 alloggi di edilizia sovvenzionata nel comune di Matera in Via Conversi, con fondi derivanti dal reinvestimento dei proventi derivanti dalla vendita di alloggi e locali ai sensi della legge n. 560/93 pari ad € 1.450.000,00. *I lavori sono in corso di esecuzione.*
- A.2.3 Lavori di nuova costruzione di n. 12 alloggi di edilizia sovvenzionata nel comune di Matera in Via Conversi, con fondi derivanti dal reinvestimento dei proventi derivanti dalla vendita di alloggi e locali ai sensi della legge n. 560/93 pari ad € 1.456.919,00. *I lavori sono in corso di esecuzione.*

3. Interventi costruttivi di edilizia sovvenzionata i cui lavori sono già stati avviati e verranno completati nell'anno 2025:

- A.3.1 Lavori di nuova costruzione di n. 12 alloggi di edilizia sovvenzionata nel Comune di Matera, località Serra Rifusa; finanziamento complessivo di 1.872.632,18 con D.P.CM. 16/7/2009 – D.C.R. n. 99/2011 del 2/2/2011, fondi del P.N.E.A. (Piano Nazionale Edilizia Abitativa). *I lavori sono in corso di esecuzione.*
- A.3.2 Lavori di demolizione e ricostruzione di n. 2 edifici di E.R.P. siti nel Comune di Irsina alla Via Lamarmora nn.5-7 di proprietà dell'ATER di Matera per la realizzazione di n. 18 alloggi di ERP sovvenzionata. - Importo finanziamento €. 3.193.000,00. *I lavori sono in corso di esecuzione.*

B. Interventi edilizi indicati nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2024/2026:

Nel Programma Triennale 2024/2026 figurano, invece, i lavori di seguito indicati, distinti per anno di avvio delle opere stesse, così come sono elencati.

B1. Interventi costruttivi di edilizia sovvenzionata da avviare nell'anno 2024:

- B.1.1 Realizzazione di n. 6 alloggi di edilizia sovvenzionata in Miglionico - legge n. 457/78 art. 35 con fondi derivanti dal reinvestimento dei proventi derivanti dalla vendita di alloggi e locali ai sensi della legge n. 560/93 pari ad €. 1.004.400,00.
- B.1.2 Lavori di costruzione di n. 6 alloggi di edilizia sovvenzionata nel Comune di Matera, al Borgo La Martella, per un importo totale di €. 1.048.642,30;

- B.1.3 Lavori di recupero di porticati esistenti di pertinenza dei fabbricati siti nel Comune di POLICORO alla Via Monginevro per la realizzazione di n. 8 alloggi di E.R.P. sovvenzionata – Importo finanziamento € 700.000,00.
- B.1.4 Lavori di costruzione di n. 26 alloggi di E.R.P. sovvenzionata nel Comune di Matera dell'importo di finanziamento di € 2.850.498,45 nell'ambito del Comparto di "Matera 90".

B2. Interventi costruttivi di edilizia sovvenzionata da avviare negli anni 2025-2026:

- B.2.1 Realizzazione di n. 12 alloggi di edilizia sovvenzionata nel comune di Matera (lotto da individuare) con fondi derivanti dal reinvestimento dei proventi derivanti dalla vendita di alloggi locali ai sensi della legge n. 560/93 pari ad € 1.760.000,00.
- B.2.2 Lavori di costruzione di n. 33 alloggi di E.R.P. agevolata nel Comune di Matera per un importo di finanziamento di 4.598.582,14 nell'ambito del Comparto di "Matera 90".
- B.2.3 Lavori di costruzione di n. 9 alloggi di edilizia sovvenzionata in Policoro (Via Puglia) per un importo totale di € 1.232.279,30.

MANUTENZIONE E RECUPERO DEGLI ALLOGGI

La manutenzione e il recupero degli alloggi, funzionale al miglioramento del servizio abitativo, si svilupperà attraverso varie attività che trovano attuazione mediante diverse fonti di finanziamento,

Dalla lettura del Programma Triennale delle OO.PP. 2024/2026 e dai dati forniti dai competenti Uffici con riferimento agli interventi di manutenzione e recupero si individuano, qui di seguito, le diverse tipologie di intervento:

1) Interventi non indicati nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2024/2026, essendo stati avviati nel corso di precedenti esercizi finanziari, ovvero:

- Ripristino alloggi di risulta già assegnati o di prossima assegnazione nei Comuni della Provincia - € 200.000,00 – finanziamento fondi di cui alla legge n. 560/93 – programma di reinvestimento delibera n.93 del 02.11.2021- *Lavori in corso di esecuzione nel 2024.*

2) Interventi indicati nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2024/2026 da avviare e completare nell'anno 2023, ovvero:

- Lavori di manutenzione per adeguamento impianti termici € 156.995,22 – finanziamento con fondi derivanti da economie di cui alla legge n. 457/78;
- Intervento di manutenzione straordinaria della sede A.T.E.R. finalizzato all'adeguamento funzionale, degli impianti tecnologici e al contenimento dei consumi energetici - € 450.000,00 – fondi propri dell'A.T.E.R.;

- Riqualificazione alloggi ai fini della eliminazione delle barriere architettoniche – Importo €. 283.289,04;
- Completamento sistemazioni e collegamento urbanizzazioni a servizio dei fabbricati di E.R.P. sovvenzionata ubicati in Via Ofanto e Via Adige – Borgo La Martella – Matera - Importo €. 238.936,32;
- Ripristino alloggi di risulta già assegnati o di prossima assegnazione nei Comuni della Provincia - €. 670.000,00 – finanziamento fondi di cui alla legge n. 560/93;
- Manutenzione straordinaria ai fabbricati sito nel Comune di Stigliano, alla via Turati e alla via Trifoglio – Importo €. 300.000,00.

3) Interventi indicati nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2024/2026 da avviare nel 2024 e completare nel 2025

- Lavori di manutenzione straordinaria per il rifacimento delle coperture e dei cornicioni degradati dei fabbricati siti nei comuni di Aliano (n.1 fabbricato in Via Falcone) e Policoro (n.4 fabbricati in Via Gran Paradiso; Finanziamento L. 560/93 – Importo €. 255.997,38;
- Interventi di riqualificazione alloggi ex European e al Rione Agna via Del Leone, € 553.241,06 - finanziamento fondi di cui allo 0.50% valore locativo patrimonio immobiliare gestito e fondi di gestione speciale legge antecedenti;
- Lavori di riqualificazione edilizia dei fabbricati siti in Accettura, Aliano, Bernalda, Craco, Grottole, Montalbano, Valsinni, Miglionico, Salandra, Pisticci-Marconia – finanziamento legge n. 560/93 – importo lavori € 975.208,73;
- Intervento di riqualificazione energetica al fabbricato di via Fagnano, n. 6 nel Comune di Valsinni – Importo €. 312.012,63.
- Lavori di ripristino e rinforzo locale ai fabbricati siti nel Comune di IRSINA, in via Togliatti, n. 9 e 11 ed in Corso Di Vittorio, n. 23 – €. 452.650,04 – Finanziamento di cui alla legge n. 560/93.

4) Interventi indicati nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2024/2026 da avviare e completare nel 2025, ossia:

- Lavori di riqualificazione e recupero edilizio mediante rifacimento delle coperture e delle fognature ai fabbricati siti nei comuni di Policoro, Via Gonzaga e Via Tristano, e Garaguso, Via Padova – finanziamento legge n. 560/93 – importo lavori € 250.000,00;
- Lavori di riqualificazione e recupero edilizio mediante rifacimento delle coperture e delle fognature ai fabbricati siti nel comune di Bernalda Fraz. di Metaponto, Via Licurgo – finanziamento legge n. 560/93 – importo lavori € 100.000,00;

- Lavori di riqualificazione e recupero edilizio mediante il rifacimento delle coperture, dei cornicioni e dei parapetti dei balconi ai fabbricati siti nei comuni di Bernalda, Via Gianturco, e Montalbano Jonico, Via S. Antuono – finanziamento legge n. 560/93 e fondi di G.S. ex D.p.r. n. 1036/72 – importo lavori € 150.000,00;

5) Interventi indicati nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2024/2026 da avviare nel 2025 e completare nel 2026:

- Lavori di manutenzione straordinaria ai fabbricati di proprietà ed in gestione dell'A.T.E.R. siti nei Comuni della Provincia – Importo €. 600.000,00.

6) Interventi indicati nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2024/2026 da avviare nell'anno 2024 e completare nell'anno 2026:

- Manutenzione ordinaria agli alloggi in gestione – Importo €. 1.800.000,00 – fondi propri dell'A.T.E.R.;
- Manutenzione di urgenza e/o somma urgenza – Importo €. 600.000,00 – fondi propri dell'A.T.E.R.
- Manutenzione straordinaria ai fabbricati di proprietà mista - €. 750.000,00 – Finanziamento L. 560/93.

PIANO VENDITA ALLOGGI

Si proseguirà, inoltre, con l'attuazione del Piano Vendita degli alloggi e alla stipula di convenzioni di cessione delle aree con i Comuni interessati - i cui procedimenti espropriativi non sono stati definiti negli anni passati – al fine di consentire agli assegnatari degli immobili realizzati sulle suddette aree non cedute all'Ente, di poter finalmente riscattare detti immobili.

In tale prospettiva, relativamente all'esercizio 2024 sono previste le seguenti vendite ai sensi della L. 560/93:

- n. 60 alloggi di proprietà ATER;
- n. 20 alloggi già di proprietà dello Stato ed ora di proprietà dei Comuni territorialmente competenti giusta Legge 311/2004;
- n. 10 unità immobiliari ad uso non abitativo di proprietà dell'ATER e/o dello Stato;

A tal proposito si fa presente che, comunque, la stipula di atti di compravendita è sempre condizionata alla manifestazione di volontà e propensione all'acquisto da parte degli inquilini, i quali, ancorchè abbiano formulato istanza di riscatto, in qualsiasi momento possono rinunciare e continuare a condurre in locazione gli immobili assegnati.

LA CONSISTENZA PATRIMONIALE

Il patrimonio immobiliare che l'Azienda provvederà a gestire, tra alloggi di proprietà e alloggi dello Stato, comunali e regionali, nel corso dell'esercizio finanziario 2024, tenuto conto di eventuali nuove immissioni ed alienazioni, comprenderà circa 4.142 unità immobiliari di cui 3.985 alloggi di edilizia sovvenzionata, n. 95 unità immobiliari di locali edilizia sovvenzionata, n. 50 alloggi di edilizia agevolata, n. 6 locali di edilizia agevolata, n. 6 locali di edilizia privata (ATER).

I dati subiranno, necessariamente, variazioni per effetto di vendite e nuove immissioni a reddito di alloggi e locali.

Per quanto concerne il patrimonio mobiliare, nel corso del 2024, eventuali incrementi dello stesso saranno determinati dall'acquisto di mobili ed arredi e dall'acquisto di prodotti hardware e software. Ciò sarà determinato dalla sostituzione ed il rinnovo di beni obsoleti e dal potenziamento del sistema informativo aziendale.

CANONI DI LOCAZIONE

Per quel che concerne il recupero dei canoni arretrati, altro obiettivo strategico dell'Ente, l'Amministrazione oltre che utilizzare le scarse risorse interne, intende affidare a società specializzate la riscossione volontaria e coattiva dei canoni di locazione volta ad effettuare accertamenti economico-patrimoniali nei riguardi dei soggetti morosi.

CONTENZIOSI IMU/TASI

Al mese di febbraio 2024, l'Ente risulta gravato da pretese tributarie afferenti l'IMU e la TASI per € **2.293.312,83**. Il suddetto importo è suscettibile di ulteriore aumento per i tributi ancora esigibili e non scaduti, e per quelli che matureranno.

L'A.T.E.R. si è sempre opposta al pagamento dell'IMU e della TASI, ritenendo di dover beneficiare dell'esenzione fiscale alla stessa stregua degli alloggi sociali, definiti nel D.M. Infrastrutture del 22 aprile 2008. Sono infatti pendenti nr. 37 contenziosi tributari (di cui nr 4 in Cassazione, nr. 6 definiti in appello di prossima impugnazione in Cassazione e i restanti in corso dinanzi ai Giudici Tributari di primo e secondo grado).

La presenza dei giudizi non ha comunque evitato l'avvio dell'azione esecutiva da parte di alcuni Enti impositori, in assenza di sospensione degli avvisi di accertamento impugnati e a fronte di un orientamento sfavorevole delle Corti di Giustizia Tributaria di Matera e di Basilicata, cui la questione è ormai ben nota.

In tali casi, l'A.T.E.R., pur non rinunciando ai giudizi intrapresi ma dovendo scongiurare pignoramenti certi, ha rateizzato le somme prese in carico dall'Agente dell'Entrate- Riscossione o quelle, il cui pagamento le è stato ingiunto direttamente dal Comune.

Ad oggi risultano in essere nr. 4 rateizzazioni, per un totale di €. 348.123,11, con decorrenza dal 2023 e scadenze negli anni 2028/ 2029; un'altra richiesta di rateizzazione è stata inoltrata, in seguito alla notifica di un'ingiunzione di pagamento di €. 101.260,34, per la quale si è in attesa di riscontro.

PERSONALE

Per quanto attiene al Personale, continuerà nel 2024 la fase di riorganizzativa aziendale con la programmazione di nuove assunzioni tese a rafforzare la struttura organica dell'Ente, soprattutto nell'ambito dell'Ufficio Amministrativo la cui operatività viene messa costantemente a dura prova dal venir meno dei dipendenti per varie ragioni che vanno dal pensionamento, alla mobilità ed da ultimo dalle dimissioni volontarie.

CONCLUSIONI

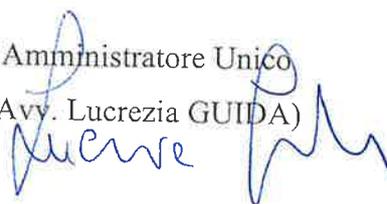
In conclusione, si ritiene che l'Ente non possa operare esclusivamente con risorse proprie, che sono costituite esclusivamente da canoni e da parcelle tecniche, ma che ulteriori finanziamenti vengano erogati sia del Governo che dalla Regione, a cui si richiede altresì adeguate scelte in tema di imposizione fiscale.

Tanto perché, la destinazione degli alloggi di edilizia di residenziale pubblica è quella di soddisfare i bisogni più essenziali dei ceti meno abbienti ed in base a canoni la cui entità non viene determinata dal mercato, ma esclusivamente dalla effettiva situazione reddituale del nucleo familiare dell'assegnatario: con la "intuibile" conseguenza che i suddetti affitti risultano di gran lunga inferiori a quelli privati e hanno livelli "sia minimi che medi" ben al di sotto di quanto necessiterebbe per garantire la sopravvivenza di tutti gli Enti di Edilizia Residenziale Pubblica operanti nella nazione.

Pertanto, con l'attività così programmata, l'Azienda chiude il Bilancio di Previsione 2024, con un avanzo di amministrazione presunto al 31 dicembre 2023 pari ad € 6.963.835,51.

L'Amministratore Unico

(Avv. Lucrezia GUIDA)



Trasmissione bilancio di previsione 2024

Da Collegio Revisori Ater MT <revisori@cert.atermatera.it>
A atermatera@cert.ruparbasilicata.it <atermatera@cert.ruparbasilicata.it>
Data lunedì 11 marzo 2024 - 13:57

Buongiorno,

si trasmette il parere al bilancio di previsione 2024 – 2026.

Saluti.
Francesco De Rosa.



Dott. Francesco De Rosa
 Via Fonti, 105
 84036 Sala Consilina (SA)
 Cell. +39 3289356553

francesco.derosak@libero.it

Trattamento dei dati personali. Le informazioni e/o file allegati contenuti nella presente email, sono riservate e confidenziali. Il loro utilizzo è consentito esclusivamente al destinatario del messaggio, per le finalità indicate nello stesso. Ogni utilizzo improprio è contrario ai principi in materia di protezione dei dati personali (Regolamento UE 2016/679- GDPR e al D.Lgs. 196/2003 modif. ex d.lgs. 101/2018), nonché punito ai sensi dell'art. 616 c.p. In ogni momento potrete richiederci l'informativa per la protezione dei dati o esercitare i diritti di cui agli artt. 15-22 del Regolamento (UE) 2016/679, ad esclusione delle comunicazioni effettuate in esecuzione di obblighi di legge. Qualora riceveste questo messaggio senza esserne il destinatario, Vi preghiamo cortesemente di darcene notizia e di procedere alla distruzione del messaggio stesso, cancellandolo dal Vostro sistema. Grazie.

ater bilancio di previsione 2024_2026.pdf.p7m.p7m

ATER MATERA

AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI MATERA
Via Benedetto Croce, 2 75100 - MATERA-
C.F./P.IVA 00040490773
Tel.0835 301111- Fax 0835 301238
www.atermatera.it e.mail: info@atermatera.it Pec: atermatera@cert.ruparbasilicata.it

Parere dell'organo di revisione sulla proposta di

BILANCIO DI PREVISIONE 2024 – 2026

e documenti allegati

L'ORGANO DI REVISIONE

Dott. Francesco De Rosa (Presidente)

Dott.ssa Addolorata Jessica Coco (Componente)

Dott.ssa Anna Iervolino (Componente)

L'ORGANO DI REVISIONE

Verbale n. 04 del 11.03.2024

PARERE SUL BILANCIO DI PREVISIONE 2024-2026

Premesso che l'organo di revisione ha:

Ricevuto a mezzo PEC in data 12.02.2024 i documenti relativi al bilancio di previsione 2024-2026 e relativi allegati;

- esaminato la proposta di bilancio di previsione 2024-2026, unitamente agli allegati di legge;
- **Visto** l'art.14 della Legge Regionale 24 giugno 1996, n. 29 di "Riordino degli enti di edilizia residenziale pubblica" che richiama il Decreto Interministeriale 10.10.1986, n. 3440;
- **Visto** il citato Decreto Interministeriale 10.10.1986, n. 3440 "Approvazione dello schema di bilancio tipo e annesso regolamento degli istituti autonomi per le case popolari, pubblicato nel suppl. Ord. Gazz. Uff. 13 febbraio 1987, n.36;
- **Visto** il regolamento di amministrazione e contabilità dell'Ater ed in particolare l'art. 3 del titolo II relativo alla formazione del bilancio di previsione annuale e l'art. 4 del titolo II relativo al bilancio di previsione pluriennale;
- **Visto** lo statuto dell'Ente approvato con delibera dell'A.U. n° 170 del 21.05.1997 il cui articolo 33 detta norme in tema di bilancio di previsione annuale;
- **Viste** le risultanze del conto consuntivo dell'anno 2021 approvato con delibera dell'A.U. n° 80/2022 del 12.10.2022 e ratificato con D.C.R. n° 470 del 29.11.2022;
- **Visto** l'articolo 11 del D.M. 10.10.1986 che prevede i seguenti allegati al bilancio di previsione:

1) La relazione del presidente illustrativa dei criteri e dei vincoli che, con riferimento al contesto legislativo, economico e sociale in cui l'istituto opera, hanno presieduto alla formulazione del bilancio di previsione, nonché delle più significative risultanze emergenti dalle previsioni stesse, anche con riferimento ad una proiezione triennale

di dette risultanze, in base ad elaborazioni effettuate con i più attendibili elementi di stima.

2) *La relazione tecnico-amministrativa illustrativa della situazione patrimoniale e delle diverse attività gestionali dell'Istituto, dalla quale devono comunque risultare:*

- a. l'andamento previsto degli incassi per canoni, rate riscatto ed oneri accessori con l'analisi di eventuali situazioni di morosità e l'indicazione dei provvedimenti conseguenti;*
- b. l'indicazione delle entrate e delle spese che concorrono alla determinazione delle quote «b» e «c» ex art. 10 del decreto del Presidente della Repubblica 30 dicembre 1972, n. 1035;*
- c. l'indicazione delle entrate e delle spese direttamente od indirettamente imputabili all'attività di realizzazione di programmi costruttivi e di recupero per conto proprio e di terzi nonché la specificazione per ciascun programma in corso di realizzazione o che si prevede di iniziare nell'esercizio, degli elementi atti a rappresentare la consistenza fisica, il costo, il finanziamento e le previsioni di ultimazione contrattuale ed effettiva;*
- d. la spesa per il personale dipendente e la consistenza dello stesso;*
- e. l'eventuale programma di alienazione di alloggi o di altre unità immobiliari;*
- f. i risultati delle eventuali gestioni immobiliari effettuate per conto di terzi;*
- g. la situazione debitoria dell'Istituto per ente mutuante, con l'indicazione di eventuali esposizioni in conto corrente.*

3) *La relazione del collegio dei sindaci o revisori dei conti o di altro organo interno di controllo sulle risultanze del bilancio, con la formulazione, fra l'altro, di valutazioni in ordine all'attendibilità delle entrate ed alla congruità delle spese.*

Considerato che il presente parere viene rilasciato sulla base di elementi conoscitivi predisposti e forniti dagli amministratori e dal personale dell'Ente

atti a verificare le previsioni per l'esercizio 2024 in termini di attendibilità, congruità e coerenza.

presenta

l'allegata relazione quale parere sulla proposta di bilancio di previsione per gli esercizi 2024-2026, dell'**AZIENDA TERRITORIALE EDILIZIA RESIDENZIALE di MATERA** che forma parte integrante e sostanziale del presente verbale.

Matera li 11.03.2024

II COLLEGIO DEI REVISORI

Dott. Francesco De Rosa (Presidente)

Dott.ssa Addolorata Jessica Coco (Componente)

Dott.ssa Anna Iervolino (Componente)

Sommario

NOTIZIE GENERALI SULL'ENTE	6
DOMANDE PRELIMINARI.....	6
VERIFICHE DEGLI EQUILIBRI.....	6
GESTIONE DELL'ESERCIZIO 2020.....	6
BILANCIO DI PREVISIONE 2021.....	7
Riepilogo generale entrate e spese per titoli.....	11
Previsioni di cassa.....	11
BILANCIO DI PREVISIONE 2021-2023.....	12
PROSPETTO SITUAZIONE AMMINISTRATIVA.....	12
La relazione tecnica amministrativa.....	13
VERIFICA COERENZA DELLE PREVISIONI.....	14
VERIFICA ATTENDIBILITA' E CONGRUITA' DELLE PREVISIONI ANNO 2021-2023....	15
A) ENTRATE	15
Proventi dei beni dell'ente.....	15
B) SPESE PER TITOLI E MACROAGGREGATI.....	16
Fondo crediti di dubbia esigibilità (FCDE)	17
Fondo di riserva di competenza.....	17
Fondi per spese potenziali	17
Garanzie rilasciate.....	17
INDEBITAMENTO.....	17
OSSERVAZIONI E SUGGERIMENTI.....	18
CONCLUSIONI	19
PARERE	20

NOTIZIE GENERALI SULL'ENTE

L'A.T.E.R., già Istituto Autonomo per le Case Popolari, in forza della Legge Regionale nr. 29 del 24.06.1996 ha assunto la denominazione "**Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale Pubblica**". L'A.T.E.R. è un Ente Pubblico dotato di personalità giuridica e di autonomia organizzativa, amministrativa e contabile. Opera in tutto il territorio della Provincia di Matera. Il Bilancio di previsione ed il Conto consuntivo sono redatti ai sensi dell'art. 14, comma 1, L.R. 29/96, in conformità ai principi della legislazione statale e regionale e ai sensi degli artt. 3 e 4 del Regolamento di Contabilità.

DOMANDE PRELIMINARI

L'Ente entro il 30 novembre 2023 **ha** aggiornato gli stanziamenti 2023 del bilancio di previsione 2023-2025.

L'Ente **ha gestito** in esercizio provvisorio 2024, le attività gestionali strettamente necessarie e di limitato importo.

L'Ente **ha rispettato** i termini di legge per l'adozione del bilancio di previsione 2024-2026, prorogata l'approvazione al 15.03.2024.

L'Ente **non ha richiesto** anticipazioni di liquidità con restituzione entro ed oltre l'esercizio.

VERIFICHE DEGLI EQUILIBRI

GESTIONE DELL'ESERCIZIO 2023

L'organo consiliare ha approvato con delibera n. 80 del 09.08.2023 la proposta di rendiconto per l'esercizio 2022.

Da tale rendiconto, come indicato nella relazione dell'organo di revisione formulata in data 02.08.2023 si evidenzia che:

- sono salvaguardati gli equilibri di bilancio;
- non risultano debiti fuori bilancio;
- è stato rispettato l'obiettivo del pareggio di bilancio;
- è stato conseguito un risultato di amministrazione positivo;

La gestione dell'anno 2022 si è chiusa con un risultato di amministrazione al 31.12.2022 così distinto:

Risultato di amministrazione

	31/12/2022
Risultato di amministrazione (+/-)	4.751.513,71
di cui:	
a) Fondi vincolati al FCDE	1.384.855,09
b) Fondi accantonati Contenzioso	680.000,00
c) Fondi accantonati TFR	199.243,36
d) Fondi destinati ad investimento	0,00
e) Fondi liberi	2.487.415,26
TOTALE RISULTATO AMMINISTRAZIONE	4.751.513,71

L'Ente, anche se non ha ancora adottato la contabilità armonizzata, ha destinato il risultato di amministrazione dell'anno 2022, per € 1.384.855,09 al FCDE, per €. 199.243,36 al F.do accantonamento per TFR e per €. 680.000,00 al F.do Contenzioso. La differenza pari ad € 2.487.415,26 è stata destinata ad avanzo libero.

Al riguardo il Collegio ritiene che il FCDE non sia sufficiente a coprire l'intera morosità che si è accumulata nel tempo, pertanto, ritiene sia necessario un intervento della Regione per l'abbattimento della morosità.

La situazione di cassa dell'Ente al 31 dicembre degli ultimi tre esercizi presenta i seguenti risultati:

Situazione di cassa

	2021	2022	2023
Disponibilità:	193.803,36	655.532,03	806.901,97
di cui cassa vincolata	0,00	0,00	0,00
anticipazioni non estinte al 31/12	0,00	0,00	0,00

L'ente **si è** dotato di scritture contabili atte a determinare in ogni momento l'entità della giacenza della cassa vincolata per rendere possibile la conciliazione con la cassa vincolata del tesoriere.

BILANCIO DI PREVISIONE 2024

Il collegio dei revisori prende atto delle risultanze previste per l'esercizio 2024

riassumibili nei seguenti dati e prospetti:

BILANCIO DI PREVISIONE 2024			
<i>ENTRATA</i>			
TITOLI		previsioni totali 2024	previsioni di cassa 2024
Titolo 1	Entrate e trasferimenti correnti	0,00	0,00
Titolo 2	Altre Entrate	5.073.680,00	18.802.651,58
Titolo 3	Alienazioni beni patrimoniali	11.726.877,49	21.471.529,18
Titolo 4	Entrate trasf. Conto capitale	2.014.000,00	9.519.135,68
Titolo 5	Accensione di prestiti	120.000,00	660.394,47
Titolo 6	Partite di giro	1.220.800,00	1.564.925,82
Avanzo amministrazione			
Fondo iniziale di cassa			
TOTALE DELLE ENTRATE		20.155.357,49	52.018.636,73

BILANCIO DI PREVISIONE 2024			
<i>SPESA</i>			
TITOLI		previsioni totali 2024	previsioni di cassa 2024
Titolo 1	Spese correnti	5.621.680,00	17.879.412,05
Titolo 2	Spese in conto capitale	9.233.877,49	17.078.667,70
Titolo 3	Estinzione mutui e anticip.	4.079.000,00	10.716.837,90
Titolo 4	Partite di giro	1.220.800,00	1.308.403,13
Disavanzo amministrazione			-
TOTALE DELLE SPESE		20.155.357,49	46.983.320,78
Avanzo/disavanzo		0,00	5.035.315,95

Si registrano **previsioni di cassa** in entrata superiori alle uscite per Euro **5.035.315,95**.

In relazione alle entrate di parte corrente si evidenzia che non sono previsti entrate da trasferimenti da parte dello Stato e di altri Enti.

Le entrate di parte corrente previste dal Titolo 2 per un totale di Euro 5.073.680,00 sono riferite, a: vendita di beni e prestazioni di servizi per Euro 765.700,00, a redditi e proventi patrimoniali per Euro 4.000.000,00, a poste correttive di spese correnti per Euro 190.180,00 ed a entrate non classificate, altre voci, Euro 117.800,00. Tali entrate rappresentano, in termini aziendali i ricavi per la produzione di beni e servizi.

Rispetto alle previsioni definitive dell'esercizio 2023 nelle entrate del presente bilancio si riscontrano le seguenti differenze:

DESCRIZIONE	2024	2023	differenza
Corrispettivi per amministrazione degli stabili	12.700,00	12.700,00	0,00
Corrispettivi per servizi a rimborso	3.000,00	3.000,00	0,00
Corrispettivi tecnici per interventi edilizi	750.000,00	240.000,00	510.000,00
Canoni di locazione	3.925.000,00	3.805.000,00	120.000,00
Canoni diversi	34.000,00	33.000,00	1.000,00
Interessi su depositi	6.000,00	6.000,00	0,00
Interessi da assegnatari	35.000,00	35.000,00	0,00
Interessi da cessionari			0,00
Recuperi e rimborsi diversi	190.180,00	190.180,00	0,00
Entrate eventuali (diritti di segreteria, istruttoria e incentivi ex art. 45 D. LGS. 36/2023)	117.800,00	37.800,00	80.000,00
TOTALI	5.073.680,00	4.362.680,00	711.000,00

Le previsioni registrano differenze significative rispetto all'esercizio precedente. Le voci di Entrata Correnti più consistenti sono relative ai canoni di locazione per €. 3.925.000,00 che sono aumentati e ai corrispettivi tecnici per €. 750.000,00 anch'essi in aumento rispetto alle previsioni dell'anno precedente.

. In ordine ai canoni di locazione, e vista la situazione economica in corso, si suggerisce di monitorare, attentamente, tale posta durante l'esercizio corrente.

A fronte delle entrate correnti troviamo le uscite di parte corrente che ammontano a complessivi Euro 5.621.680,00 . Si registra un incremento di €. 283.963,70.

TITOLI E MACROAGGREGATI DI SPESA		Previsioni Def. 2023	Previsioni 2024	Variazioni
101	Spese per gli organi dell'ente	108.000,00	108.000,00	0,00
102	Oneri per il personale in attività	2.061.944,43	2.197.575,21	135.630,78
103	Oneri personale in quiescenza	0,00	0,00	0,00
104	Acquisto beni di consumo e servizi	594.500,00	600.500,00	6.000,00
105	Spese per prestazioni istituzionali	1.125.000,00	1.125.000,00	0,00
106	Oneri finanziari	90.000,00	120.000,00	30.000,00
107	Oneri tributari - imposte e tasse	771.000,00	875.000,00	104.000,00
108	Poste corret. e compens. di entrate correnti	380.000,00	380.000,00	0,00
109	Spese non classif. in altre voci f.do ris.	207.271,87	215.604,79	8.332,92
110	Altre spese correnti	0,00	0,00	0,00

	Totale	5.337.716,30	5.621.680,00	283.963,70
--	---------------	---------------------	---------------------	-------------------

Le maggiori differenze si riscontrano nelle categorie: Categ. 2 (Oneri personale in servizio) per €. 135.630,78, Categ. 4 (Spese per acquisto di beni) €. 6.000,00, categ. 6 (Oneri finanziari) €. 30.000,00.

Per quanto riguarda la Categ. 7 (Oneri tributari) le maggiori differenze si riscontrano alla voce di bilancio "Altre imposte e tasse" con un incremento di €. **104.000,00**, rispetto alle previsioni dell'esercizio precedente. Il Collegio raccomanda di verificare e monitorare tale posta di bilancio durante l'esercizio corrente.

La spesa per il personale prevista è di €. **2.197.575,21**, pari a circa il 39,09% del totale delle spese correnti, risulta aumentata rispetto alle previsioni dell'esercizio precedente di €. **135.630,78** in quanto si prevede un incremento occupazionale.

Poste correttive e compensative delle entrate:

gli importi, inseriti tra le entrate pari ad € 190.180,00 sono relative a recuperi e rimborsi diversi. La somma stanziata non ha subito variazioni rispetto alle previsioni definitive dell'esercizio precedente.

Spese non classificate in altre voci:

Viene costituito il fondo di riserva per €. 35.604,79 e F.do rischi contenzioso per €. 180.000,00.

Il Collegio, tenuto conto degli accertamenti riferiti a tributi locali per i quali sono tutt'ora in corso diversi contenziosi tributari nei vari gradi di giudizio, ritiene che l'importo previsto in bilancio, debba essere incrementato in via prudenziale, atteso l'alea dei giudizi nei diversi gradi.

Nel Titolo 3 delle Entrate Categ. 9 (Entrate alienazioni beni) è prevista la somma di €. 910.000,00.

I trasferimenti in conto capitale previsti nel titolo 4 della entrata Categ. 13a (Trasferimenti dallo Stato) sono di €. 1.514.000,00 in aumento di €. 404.296,44 rispetto all'esercizio precedente.

I trasferimenti in conto capitale previsti nel titolo 4 della entrata Categ. 14a (Trasferimenti dalla Regione) sono di €. 500.000,00 si sono ridotti di €. 249.610,10 rispetto all'esercizio precedente.

Nelle spese in conto capitale del titolo 2 delle Uscite la previsione risulta di €. 9.233.877,49 in aumento di €. 2.686.515,71 rispetto alle previsioni dell'anno precedente. La cui voce più consistente è rappresentata dalla categoria 10° "Acquisizione beni uso durevoli e opere" per €. 9.142.877,49 riferiti a interventi di nuova costruzione, ristrutturazioni e riqualificazione energetica.

Il titolo 3 delle Uscite prevede una spesa di €. 4.079.000,00 con un incremento di €. 187.000,00 rispetto alle previsioni dell'anno precedente.

Nelle partite di giro sia in entrata che in uscita gli importi trovano coincidenza.

Riepilogo generale entrate e spese per titoli

La relazione tecnico amministrativa evidenzia un avanzo presunto al 31.12.2023 di €. **6.963.835,51**.

Previsioni di cassa

PREVISIONI DI CASSA ENTRATE PER TITOLI		
	Entrate	PREVISIONI DI CASSA 2024
	Fondo di Cassa all'1/1/esercizio di riferimento	
1	Entrate correnti	0
2	Trasferimenti correnti	18.802.651,58
3	Entrate per alienazione e riscos. cred.	21.471.529,18
4	Entrate da trasfer. in conto capitale	9.519.135,68
5	Entrate per crediti diversi e mutui	660.394,47
6	Entrate per conto terzi e partite di giro	1.564.925,82
	Entrate anticipazione tesoriere/cassiere	0
	TOTALE TITOLI	52.018.636,73
	TOTALE GENERALE ENTRATE	52.018.636,73

PREVISIONI DI CASSA DELLE SPESE PER TITOLI		
	Spese	PREVISIONI DI CASSA 2024
1	Spese correnti	17.879.412,05
2	Spese in conto capitale	17.078.667,70
3	Spese per estinzioni mutui e anticipazioni	10.716.837,90
4	Spese per conto terzi e partite di giro	1.308.403,13
	Entrate anticipazione tesoriere/cassiere	0
	TOTALE TITOLI	46.983.320,78

	Avanzo di cassa previsto	5.035.315,95
--	---------------------------------	---------------------

Gli stanziamenti di cassa comprendono le previsioni di riscossioni e pagamenti in conto competenza e in conto residui e sono elaborate in considerazione dei presumibili ritardi nella riscossione e nei pagamenti delle obbligazioni già esigibili.

L'organo di revisione ha verificato che il saldo di cassa non è negativo.

L'organo di revisione **ha accertato** che la previsione di cassa relativa all'entrata è stata calcolata tenendo conto della tendenza della riscossione.

BILANCIO DI PREVISIONE PLURIENNALE 2024 - 2026

Vi è coincidenza tra il totale generale delle entrate ed il totale generale delle uscite per ogni anno del triennio.

Nelle spese in conto capitale è prevista un'uscita per l'esercizio 2024 di €. 9.233.877,49, per l'esercizio 2025 €. 8.804.467,99 e per l'esercizio 2026 €. 4.752.434,55.

Le voci più consistenti si riferiscono alla categoria 10a e riguardano interventi costruttivi, interventi di risanamento ed interventi di riqualificazione energetica.

Tali importi riprendono il programma triennale dei lavori pubblici redatto ai sensi dell'art. 5 comma 2 del D.M. 16.01.2018 nr. 14.

PROSPETTO SITUAZIONE AMMINISTRATIVA

AVANZO DI AMMINISTRAZIONE PRESUNTO AL 31.12.2023			
FONDO CASSA INIZIO ESERCIZIO	+	655.532,03	
RESIDUI ATTIVI INIZIO ESERCIZIO	+	32.924.066,85	
RESIDUI PASSIVI INIZIO ESERCIZIO	-	28.828.085,17	
AVANZO AMMINISTRAZIONE AL 31.12.2022			4.751.513,71
VARIAZIONI DEI RESIDUI ATTIVI			

verificatesi durante l'esercizio 2023		-127.435,60	
presunti per il restante periodo d'esercizio			
VARIAZIONI DEI RESIDUI PASSIVI			
gia' verificatesi durante l'esercizio 2023		0,00	
presunti per il restante periodo d'esercizio			
DIFFERENZA tra variazioni dei residui			-127.435,60
DIFFERENZA ATTIVA IN C/GESTIONE RESIDUI AL 31.12.2023			4.624.078,11
GESTIONE DI COMPETENZA			
ENTRATE:			
gia' accertate durante l'esercizio 2023	+	9.469.822,84	
presunte per il restante periodo d'esercizio	+		
SPESE :			
gia' impegnate durante l'esercizio 2023	-	7.130.065,44	
presunte per il restante periodo d'esercizio	-		
DIFFERENZA PASSIVA IN C/COMP.			2.339.757,40
AVANZO AMMINISTRAZIONE PRESUNTO AL 2023			6.963.835,51

Il fondo cassa iniziale di **€. 655.532,03** coincide con le risultanze del conto consuntivo relativo all'esercizio 2022.

In base ai dati forniti dall'Ente, l'avanzo di amministrazione presunto al 31.12.2023 quantificato in **€. 6.963.835,51** tiene conto: del fondo cassa iniziale, dei residui attivi presunti di €. 32.989.624,92 e residui passivi presunti di €. 26.832.691,38. Il suddetto importo non dovrebbe subire consistenti variazioni rispetto a quello che si andrà a determinare in sede di consuntivo 2023.

La relazione tecnica amministrativa

La relazione tecnica amministrativa allegata al bilancio di previsione indica le seguenti informazioni:

- a) la formulazione delle previsioni, con particolare riferimento agli stanziamenti e l'elenco degli interventi programmati per spese di investimento finanziati col ricorso al debito e con le risorse disponibili;
- b) gli oneri e gli impegni finanziari stimati e stanziati in bilancio;
- c) altre informazioni riguardanti le previsioni, richieste dalla legge o necessarie per l'interpretazione del bilancio;
- d) analisi della gestione.

VERIFICA COERENZA DELLE PREVISIONI

L'organo di revisione ritiene che le previsioni per gli anni 2024-2026 siano coerenti con gli atti di programmazione di settore (piano triennale dei lavori pubblici, piano alienazioni e valorizzazione patrimonio immobiliare, ecc.).

Strumenti obbligatori di programmazione di settore

Programma triennale lavori pubblici

Il programma triennale ed elenco annuale dei lavori pubblici di cui all'art. 37 D.lgs 36/2023. E' stato approvato con delibera nr. 102/2023 del 30.10.2023.

Gli importi inclusi nello schema relativo ad interventi con onere a carico dell'ente trovano riferimento nel bilancio di previsione 2024-2026 ed il cronoprogramma è compatibile con le previsioni dei pagamenti del titolo II indicate nel bilancio.

Il programma triennale, dopo la sua approvazione, è pubblicato ai sensi all'art. 37 comma 4 D.lgs 36/2023.

Programmazione biennale di acquisti di beni e servizi 2024-2026

Il programma triennale di forniture e servizi è stato adottato con delibera nr. 95/2023 del 13.10.2023 e modificato con delibera nr. 119/2023 del 14.12.2023.

Il programma triennale di forniture e servizi di importo unitario stimato pari o superiore a €. 140.000,00 e relativo aggiornamento è stato redatto conformemente a quanto disposto dagli artt. 37 e 50 comma 1 D.lgs 36/2023.

Programmazione triennale e spesa del personale

La spesa totale del personale comprensiva del lavoro flessibile è prevista per **€. 2.197.575,21**, pari a circa il 39,09% del totale delle spese correnti, risulta aumentata rispetto alle previsioni dell'esercizio precedente di **€. 135.630,78** in quanto si prevede un incremento occupazionale.

Essa è correlata al numero dei dipendenti attualmente in servizio ed al piano triennale del fabbisogno di personale 2023-2025 ex art. 6 del d. lgs. n. 165/2001, adottato con la deliberazione dell'Amministratore Unico n. 112/2023 del 28.11.2023 ed approvato dalla Regione Basilicata.

In merito alla spesa del personale, il Collegio evidenzia che la media delle spese del personale sostenute nel triennio 2011-2013, previsto dalla Legge n. 296/2006, articolo unico, commi 557 e 557-quater, risulta pari ad €. 2.076.160,80.

Con delibera dell'Amministratore Unico nr. 112/2023 del 28.11.2023, avente ad oggetto: **“Spesa del personale e programma delle assunzioni per il triennio 2023-2025”**. La spesa prevista nel suddetto programma per il triennio 2023-2025 rispetta i limiti di spesa previsti dalla normativa di riferimento.

Pertanto, Il Collegio prende atto che l'ATER di Matera nel triennio 2023-2025:

- potrà procedere alle sole assunzioni a tempo indeterminato già programmate nel PTFP 2023-2025, adottato con la deliberazione dell'Amministratore Unico n.112/2023 del 28.11.2023 ed approvato dalla Regione Basilicata;
- rispetta il limite di cui all'art. 1, comma 557 della L. 296/2006, così come dimostrato nelle tabelle riportate nella proposta deliberativa;
- rispetta il limite di cui all'art. 9, comma 28 del D.L. 78/2010 prevedendo una spesa per lavoro flessibile pari a **€. 128.462,88** rispetto al limite di legge pari a euro **146.544,41**.

VERIFICA ATTENDIBILITA' E CONGRUITA' DELLE PREVISIONI ANNO 2024 – 2026

A) ENTRATE

Ai fini della verifica dell'attendibilità delle entrate e congruità delle spese previste per gli esercizi 2024-2026, alla luce della manovra disposta dall'ente, sono state analizzate in particolare le voci di bilancio appresso riportate.

Proventi dei beni dell'ente

I proventi dei beni dell'ente per locazioni, fitti attivi e canoni patrimoniali sono così previsti:

Proventi dei beni dell'ente	Previsione 2024	Previsione 2025	Previsione 2026
Canoni di locazione 6a	3.925.000,00	3.805.000,00	3.805.000,00
Fitti attivi e canoni patrimoniali 6a	34.000,00	34.000,00	34.000,00
Interessi attivi e altri proventi	41.000,00	41.000,00	41.000,00
TOTALE PROVENTI DEI BENI	4.000.000,00	3.880.000,00	3.880.000,00

Il Collegio raccomanda alla Direzione Generale e all'Amministratore di procedere ad un costante e capillare controllo della spesa corrente.

B) SPESE PER TITOLI E MACROAGGREGATI

Le previsioni degli esercizi 2024-2026 per macro-aggregati di spesa corrente confrontate con la spesa risultante dalla previsione definitiva 2023 è la seguente:

Sviluppo previsione per aggregati di spesa:

SPESE PER TITOLI E MACROAGGREGATI					
PREVISIONI DI COMPETENZA					
TITOLI E MACROAGGREGATI DI SPESA	Previsioni Def. 2023	Previsioni 2024	Previsioni 2025	Previsioni 2026	
101	Spese per gli organi dell'ente	108.000,00	108.000,00	108.000,00	108.000,00
102	Oneri per il personale in attività	2.197.575,21	2.197.575,21	2.004.575,21	2.004.575,21
103	Oneri personale in quiescenza	0,00	0,00	0,00	0,00
104	Acquisto beni di consumo e servizi	600.500,00	600.500,00	600.500,00	600.500,00
105	Spese per prestazioni istituzionali	1.125.000,00	1.125.000,00	925.000,00	985.000,00
106	Oneri finanziari	120.000,00	120.000,00	68.000,00	61.000,00
107	Oneri tributari - imposte e tasse	875.000,00	875.000,00	875.000,00	825.000,00
108	Poste corret. e compens. di entrate correnti	380.000,00	380.000,00	221.000,00	238.000,00
109	Spese non classif. in altre voci f.do ris.	215.604,79	215.604,79	133.604,79	133.604,79
110	Altre spese correnti	0,00	0,00	0,00	0,00
	Totale	5.621.680,00	5.621.680,00	4.935.680,00	4.955.680,00

Fondo crediti di dubbia esigibilità (FCDE)

L'ente **non ha costituito il fondo** non essendo passato alla contabilità armonizzata ai sensi del D.Lgs. 118/11.

Fondo di riserva di competenza

La consistenza del fondo di riserva ordinario rientra nei limiti previsti dal regolamento di amministrazione e contabilità dell'Azienda, che all'art. 5 lo determina in misura non superiore al 2% delle spese correnti, è previsto per €. 35.604,79.

Fondi per spese potenziali

L'Ente **ha provveduto** a stanziare nel bilancio 2024-2026 accantonamenti in conto competenza per le spese potenziali, €.180.000,00 per il 2023 e 2024, mentre per gli anni 2025 e 2026 si riduce ad €. 98.000,00.

Il Collegio, tenuto conto degli accertamenti riferiti a tributi locali per i quali sono tutt'ora in corso diversi contenziosi tributari nei vari gradi di giudizio, ritiene che l'importo previsto in bilancio, debba essere incrementato in via prudenziale, atteso l'alea dei giudizi nei diversi gradi.

Garanzie rilasciate

L'Ente non ha rilasciato garanzie.

INDEBITAMENTO

L'Organo di revisione, ai sensi dell'art.10 della Legge 243/2012, come modificato dall'art. 2 della legge 164/2016, **ha verificato** che le programmate operazioni di investimento siano accompagnate dall'adozione di piani di ammortamento di durata non superiore alla vita utile dell'investimento, nei quali sono evidenziate l'incidenza delle obbligazioni assunte sui singoli esercizi finanziari futuri, nonché le modalità di copertura degli oneri corrispondenti (c° 2).

Interessi passivi e oneri finanziari diversi

Gli oneri finanziari per ammortamento prestiti ed il rimborso degli stessi in conto capitale registra la seguente evoluzione:

Oneri finanziari per ammortamento prestiti ed il rimborso degli stessi in conto capitale

Anno	2023	2024	2025	2026
Q.ta capitale	319.000,00	319.000,00	157.000,00	140.000,00
Q.ta interesse	120.000,00	120.000,00	68.000,00	61.000,00
Rata annuale	439.000,00	439.000,00	225.000,00	201.000,00

Gli interessi sono aumentati negli anni 2023 e 2024 mentre si riducono nel 2025 e 2026 perché si estinguono due mutui.

Incidenza interessi passivi su entrate correnti

	2022	2023	2024	2025	2026
Interessi passivi	57.765,27	120.000,00	120.000,00	68.000,00	61.000,00
entrate correnti	4.731.400,00	5.073.680,00	5.073.680,00	4.443.680,00	4.443.680,00
% su entrate correnti	1,22%	2,37%	2,37%	1,53%	1,37%
Limite art. 204 TUEL	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%

OSSERVAZIONI E SUGGERIMENTI

L'organo di revisione a conclusione delle verifiche espone nei punti precedenti considera:

Riguardo alle previsioni di parte corrente

la congruità e l'attendibilità delle previsioni è fondata su provvedimenti che consentono di ritenere sufficientemente attendibile sia l'entrata che la spesa prevista.

L'Organo di revisore, raccomanda ai Direttori e all'Amministratore di procedere ad un costante controllo:

- delle obbligazioni assunte e da assumere in relazione agli obiettivi stabiliti negli atti di programmazione dell'Ente;
- della necessità di costituire il FCDE in relazione all'andamento della riscossione dei canoni di locazione e dei servizi a rimborso;
- della necessità di incrementare il fondo contenzioso considerato i giudizi pendenti.

Il Collegio, invita i Dirigenti e l'Amministratore ad adottare tutti i provvedimenti necessari al controllo e contenimento della spesa corrente.

Riguardo alle previsioni per investimenti

La previsione dei mezzi di copertura finanziaria e delle spese per investimenti, compreso la modalità di quantificazione, è conforme all'elenco annuale degli interventi ed al programma triennale dei lavori pubblici, allegati al bilancio.

La previsione di spesa per investimenti con il programma amministrativo, il piano triennale dei lavori pubblici e il crono programma dei pagamenti, ritenendo che la realizzazione degli interventi previsti sarà possibile a condizione che siano concretamente reperiti i relativi finanziamenti.

L'Organo di revisione, inoltre, raccomanda di:

- » adeguare con tempestività il regolamento di contabilità, stabilendo le competenze, le procedure e le modalità in ordine alle attività di programmazione finanziaria, di gestione e di rendicontazione, adottando un sistema di scritture contabili ritenuto idoneo per la rilevazione dei fatti gestionali che hanno carattere finanziario, economico e patrimoniale.
- » adottare senza indugi, la contabilità armonizzata e di munirsi di sistemi contabili tale da gestire le funzioni contabili previste dal D.lgs 118/2011, integrato e corretto dal D.Lgs. 126/2014, sia per quanto riguarda la predisposizione degli atti programmatori, sia per la rilevazione dei fatti gestionali e sia, infine, per quanto riguarda la fase di rendicontazione dei risultati della gestione.
- » procedere alla riorganizzazione e formazione del personale stabilendo funzioni e mansioni nel rispetto della gerarchia amministrativa.
- » **formare una risorsa interna da destinare al controllo interno di gestione.**

CONCLUSIONI

In relazione alle motivazioni specificate nel presente parere:

VISTO Il programma triennale ed elenco annuale dei lavori pubblici per il triennio 2023-2025 (art. 37 del D.lgs n. 36/2023), adottato con delibera nr. 102/2023 del 30.10.2023;

VISTA la delibera D.G.R. nr. 320/2023 del 08.06.2023 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2023 e Pluriennale 2023-2025 ed esecutivo ai sensi dell'art. 18, comma 9, della L.R. n.11/2006.

VISTA la relazione dell'Amministratore Unico, dell'Ater, Avv. Lucrezia Guida, al bilancio di previsione per l'esercizio 2024 e la relazione tecnico-amministrativa è

firmata dal Dirigente, Ing. Pasquale Lionetti.

VISTE le singole voci del bilancio di previsione per l'esercizio 2024 e del triennio 2024-2026 nonché i relativi allegati consistenti in: Riepilogo finanziario - Riepilogo economico - Prospetto riepilogativo di raffronto - quadro dimostrativo dell'avanzo presunto di amministrazione al 31.12.2023.

CONSIDERATO che la relazione dell' Amministratore Unico e la relazione tecnico-amministrativa ed i vari allegati sono sostanzialmente conformi a quanto richiesto dalle varie norme statali, regionali, statutarie e regolamentari.

Il collegio dei Revisori ritiene che le previsioni del bilancio proposto, sono, coerenti, congrue ed attendibili, sulla base delle considerazioni e delle raccomandazioni di cui al presente documento, pertanto,

ESPRIME

Parere favorevole sulla proposta di bilancio di previsione **2024-2026** e sui documenti allegati.

Si raccomanda, ai sensi del vigente Statuto, l'invio alla Regione Basilicata del Bilancio, comprensivo dei documenti allegati e del presente parere, entro i termini previsti.

Matera li, 28.02.2024.

L'ORGANO DI REVISIONE

Dott. Francesco De Rosa (Presidente)

Dott.ssa Addolorata Jessica Coco (Componente)

Dott.ssa Anna Iervolino (Componente)



GoSign - Esito verifica firma digitale

Verifica effettuata in data 11/03/2024 14:50:07 UTC

File verificato: C:\Users\gioranna\Downloads\later bilancio di previsione 2024_2026.pdf.p7m.p7m.p7m

Esito verifica: Verifica completata con successo

Dati di dettaglio della verifica effettuata

Firmatario 1: FRANCESCO DE ROSA
Tipo di firma CADES-B
Firma verificata: OK (Verifica effettuata alla data: 11/03/2024 14:50:06 UTC)
Verifica di Effettuata con metodo OCSP. Timestamp della risposta del
validità online: servizio 11/03/2024 08:00:28 UTC

Dati del certificato del firmatario FRANCESCO DE ROSA

Nome, FRANCESCO DE ROSA
Cognome:
Numero 23220339
identificativo:
Data di 10/02/2025 23:59:59 UTC
scadenza:
Autorità di ArubaPEC S.p.A. NG CA 3 , ArubaPEC S.p.A. ,
certificazione: Certification AuthorityC ,
IT ,
Documentazione <https://ca.arubapec.it/cps.html>
del certificato
(CPS):
Identificativo del OID 1.3.6.1.4.1.29741.1.1.1
CPS:



GoSign - Esito verifica firma digitale

Firmatario 2: ADDOLORATA JESSICA COCO
Tipo di firma CADES-B
Firma verificata: OK (Verifica effettuata alla data: 11/03/2024 14:50:06 UTC)
Verifica di Effettuata con metodo OCSP. Timestamp della risposta del
validità online: servizio 11/03/2024 14:44:14 UTC

Dati del certificato del firmatario **ADDOLORATA JESSICA COCO**

Nome, ADDOLORATA JESSICA COCO
Cognome:
Numero WSREF-89042607033300
identificativo:
Data di 12/04/2024 09:52:48 UTC
scadenza:
Autorità di ArubaPEC EU Qualified Certificates CA G1 ,
certificazione: ArubaPEC S.p.A. ,
Qualified Trust Service Provider ,
VATIT-01879020517 ,
IT ,
Documentazione <https://www.pec.it/repository/arubapec-qualif-cps.pdf>
del certificato
(CPS):
Identificativo del OID 0.4.0.194112.1.2
CPS:
Identificativo del OID 1.3.6.1.4.1.29741.1.7.1
CPS:
Identificativo del OID 1.3.76.16.6
CPS:



INFOCERT GROUP

Firma verificata.

Verifica di
validità online:

GoSign - Esito verifica firma digitale

OK (verifica effettuata alla data: 11/03/2024 14:50:00 UTC)
Effettuata con metodo OCSP. Timestamp della risposta del
servizio 11/03/2024 14:44:14 UTC

Dati del certificato del firmatario **ANNA IERVOLINO**

Nome,	ANNA IERVOLINO
Cognome:	
Numero identificativo:	WSREF-84598203082283
Data di scadenza:	30/03/2025 15:52:51 UTC
Autorità di certificazione:	ArubaPEC EU Qualified Certificates CA G1 , ArubaPEC S.p.A. , Qualified Trust Service Provider , VATIT-01879020517 , IT ,
Documentazione del certificato (CPS):	https://www.pec.it/repository/arubapec-qualif-cps.pdf
Identificativo del CPS:	OID 0.4.0.194112.1.2
Identificativo del CPS:	OID 1.3.6.1.4.1.29741.1.7.1
Identificativo del CPS:	OID 1.3.76.16.6

Fine rapporto di verifica



Il futuro digitale è adesso

InfoCert S.p.A. (<https://www.infocert.it/>)

2023 | P.IVA 07945211006

AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE
MATERA

L'anno duemilaventiquattro il giorno 14 marzo alle ore 16.00, a seguito della rituale convocazione presso la sede dell'A.T.E.R. in Matera alla Via B. Croce n. 2, si è riunito il Comitato di Indirizzo dell'Ente, costituito con Deliberazione dell'Amministratore Unico n. 24/2020 del 24 marzo 2020, per esprimere eventuali considerazioni o osservazioni sul seguente ordine del giorno:

- Parere Bilancio di Previsione 2024;
- Varie ed eventuali.



Sono presenti:

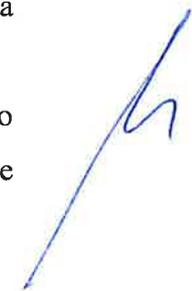
- L'Amministratore Unico dell'ATER di Matera Avv. Lucrezia Guida;
- Il Dirigente Avv. Francesco D'Onofrio;
- Il Dirigente dell'Ufficio Tecnico, Affari generali e Personale, Ufficio Amministrativo, Patrimonio e Bilancio dell'ATER di Matera, Ing. Pasquale Lionetti;
- L'istruttore direttivo amministrativo Ufficio Bilancio D.ssa Vincenza Ferrara;
- Il dott. Pasquale Mazzei, delegato del Sindaco del Comune di Stigliano;
- Il Sig. Clemente rappresentante S.I.C.E.T.;
- L'assessore Rocco Negro, delegato del Sindaco di Pisticci;
- Il Segretario generale Provinciale SUNIA di Matera Dott. Francesco Casertano.

Apres la seduta l'Amministratore Unico che dopo aver salutato i partecipanti dichiara validamente costituita l'assemblea.

Si passa subito ad affrontare la questione della convenzione con il comune di Matera per la cessione dell'area su cui l'ATER dovrebbe costruire i 27 alloggi relativi a Matera 90, che dopo numerosi incontri con i rappresentanti del Comune è giunta ad una conclusione.

Vengono considerate anche altre questioni di non facile soluzione a causa delle difficoltà interlocutorie con il Comune di Matera, tra tutte anche la questione della gestione del verde pubblico sulle aree di proprietà dell'Ente

I rappresentanti delle OO. SS degli inquilini ribadiscono la loro disponibilità a sostegno delle iniziative dell'Ater per favorire il soddisfacimento del bisogno abitativo delle famiglie materane.



Si passa ad illustrare il Piano triennale delle OO.PP. inserito nel Bilancio di Previsione e si sottolinea che nonostante le criticità, l'impegno di questa Amministrazione, rispetto al soddisfacimento del bisogno abitativo, risulta sempre prioritario.

Si passa all'illustrazione dell'avvio delle varie opere contemplate nel Piano triennale sia nella città di Matera che nei vari comuni della provincia dove il disagio abitativo è ancora più evidente.

Stante la mancanza di finanziamenti da parte della Regione Basilicata, non si esclude uno spostamento del core business dell'Ater verso l'edilizia agevolata, che quanto meno garantirebbe, la riscossione di canoni di locazione più elevati rispetto all'edilizia sovvenzionata, da reinvestire sempre nello stesso settore.

I rappresentanti delle OO.SS. degli inquilini si dicono a favore di questa scelta strategica dell'Ater e manifestano la loro disponibilità a sostenerla.

Si passa ad esaminare il problema dell'IMU che grava sui nostri alloggi, che sebbene posseggono le caratteristiche di alloggi sociali, per i quali la legge prevede l'esenzione della stessa imposta, ne sono comunque gravati con la sottrazione di risorse finanziarie che potrebbero essere destinate ad interventi di manutenzione su un patrimonio vetusto.

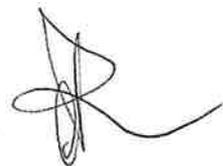
Il Dirigente D'Onofrio sottolinea la vicinanza dell'Ater agli inquilini, sia attraverso l'apertura degli sportelli dislocati nella provincia, sia alla continua interlocuzione con gli inquilini.

Per quanto riguarda il recupero della morosità, dei cessati con saldo e dei locali commerciali, si sta procedendo ad affidare ad una società esterna il recupero della stessa al fine di incrementare le entrate e consentire al personale degli uffici dell'ente di dedicarsi ad altre pratiche di carattere esclusivamente amministrativo.

L'ing. Lionetti prende la parola e sottolinea la celerità nell'approvazione del programma di reinvestimento da parte dell'Assessore Sileo, che ha consentito di avviare i lavori di manutenzione degli alloggi sfitti in diversi comuni della provincia consentendo in questo modo il ripristino degli stessi a favore di diverse famiglie materane.

Viene portata all'attenzione dei partecipanti anche la chiusura dei progetti di efficientamento energetico finanziati dal FESR, mentre viene fatta notare la difficoltà dell'Ater nella gestione di alcune aree che insistono nei pressi degli alloggi Ater per le quali è stata manifestata la volontà di cedere le stesse ai comuni di riferimento affinché siano gli stessi comuni a curarne la manutenzione.

E' sempre la mancanza di finanziamenti regionali a determinare la mancanza di attività manutentiva sugli alloggi sfitti e a rallentare le attività costruttive.



L'assessore Negro porta all'attenzione dell'Ater la difficoltà di alcuni inquilini, del comune di Pisticci, nel riscattare alloggi per la mancanza della stipula della convenzione di cessione delle aree su cui insistono i fabbricati.

L'Ater sottolinea che l'iter procedurale per la stipula della convenzione deve essere avviato dall'ufficio tecnico del Comune.

L'A.U. prende la parola e ringrazia tutti gli interlocutori dell'Ater per la disponibilità manifestata nella realizzazione della sua mission aziendale, che ha sempre avuto come obiettivo principale il cittadino e le sue esigenze, nonostante le ristrettezze economiche.

Tutti i presenti esprimono parere favorevole all'approvazione del bilancio di previsione 2024.

Alle 17:35 la riunione è conclusa e il verbale viene sottoscritto dai presenti presso la sede dell'ATER di Matera.

Il Segretario

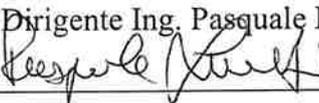
D.ssa Vincenza Ferrara



L'Amministratore Unico Avv. Lucrezia Guida



Il Dirigente Ing. Pasquale Lionetti



Il Dirigente Avv. Francesco D'Onofrio

