

ALLEGATO I - SCHEDA D: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2024/2026 (rev. 01-2024)

DELL'AMMINISTRAZIONE ATER DI MATERA

ELENCO DEGLI INTERVENTI IN PROGRAMMA

Numero intervento CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annuale nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	codice ISTAT			localizzazione - codice NUFS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)						Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica di programma (12)				
							Reg.	Prov.	Com.						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)			
																						Importo	Tipologia		
numero intervento CUI	testo	codice	data (anno)	testo	si/no	si/no	cod	cod	cod	codice	Tab. D.1	Tabella D.2	testo	Tabella D.3	valore	valore	valore	valore	valore	valore	data	valore	Tab. D.4	Tab. D.5	
L00040490773202000002		F94B14000760005	31/03/24	Arch. Pierluigi BIANCHI								ITF52	03-07	05-10	Interventi di manutenzione straordinaria per adeguamenti impianti alloggi in gestione	1	€ 156 995,22	€ -	€ -	€ -	€ 156 995,22		€ -		
L00040490773202000003			01/01/24	Arch. Pierluigi BIANCHI								ITF52	03-06	05-10	Manutenzione ordinaria alloggi e fabbricati in gestione	1	€ 600 000,00	€ 600 000,00	€ 600 000,00	€ -	€ 1 800 000,00		€ -		
L00040490773202000004			01/01/24	Arch. Pierluigi BIANCHI								ITF52	03-06	05-10	Lavori di urgenza e/o di somma urgenza	1	€ 200 000,00	€ 200 000,00	€ 200 000,00	€ -	€ 600 000,00		€ -		
L00040490773202000007		F99F15000010002	30/11/24	Arch. Pierluigi BIANCHI								ITF52	03-07	05-10	Lavori di ripristino e rinforzo locale ai fabbricati siti nel comune di IRSINA in Via Togliatti nn. 9-11 e c.so di Vittorio n. 23 e di vulnerabilità sismica comuni vari	2	€ 200 000,00	€ 252 650,04	€ -	€ -	€ 452 650,04		€ -		
L00040490773202000008		F12D20000010002	31/01/24	Arch. Pierluigi BIANCHI								ITF52	03-07	05-10	Interventi di riqualificazione alloggi EX EUROSPAN (30 alloggi) e al Rione Agna Le Piane (108 alloggi) - MATERA	1	€ 300 000,00	€ 253 241,06	€ -	€ -	€ 553 241,06		€ -		
L00040490773202000009		F25G15000000002	30/06/24	Arch. Pierluigi BIANCHI								ITF52	03-01	05-10	Lavori di demolizione e ricostruzione di n. 6 alloggi di E.R.P. Sovvenzionata nel Comune di MIGLIONICO	2	€ 650 000,00	€ 600 000,00	€ -	€ -	€ 1 250 000,00		€ -		
L00040490773202000010		F13I15000000002	31/03/25	Ing. Pasquale LIONETTI								ITF52	03-01	05-10	Lavori di Costruzione di N. 12 alloggi di Edilizia Sovvenzionata in MATERA (ex Venusio) L. 560/93	3	€ -	€ 760 000,00	€ 1 000 000,00	€ -	€ 1 760 000,00		€ -		
L00040490773202000011		F29F17000030002	30/11/24	Ing. Pasquale LIONETTI								ITF52	03-07	05-10	Riqualificazione edilizia dei fabbricati siti in Accettura, Aliano, Bernalda, Craco, Grottole, Grassano, Miglionico, Marconia, Montalbano, Montescaglioso, Salandra e Valsinni	2	€ 400 000,00	€ 575 208,73	€ -	€ -	€ 975 208,73		€ -		
L00040490773202000012		F49F17000010002	31/03/25	Arch. Pierluigi BIANCHI								ITF52	03-07	05-10	Riqualificazione e recupero edilizio dei fabbricati siti in POLICORO e GARAGUSO	2	€ -	€ 250 000,00	€ -	€ -	€ 250 000,00		€ -		
L00040490773202000013		F89F17000180002	31/03/25	Arch. Pierluigi BIANCHI								ITF52	03-07	05-10	Riqualificazione e recupero edilizio dei fabbricati siti in METAPONTO	2	€ -	€ 100 000,00	€ -	€ -	€ 100 000,00		€ -		
L00040490773202000014		F29F17000040002	31/03/25	Arch. Pierluigi BIANCHI								ITF52	03-07	05-10	Riqualificazione e recupero edilizio dei fabbricati siti in BERNALDA e Montalbano	2	€ -	€ 150 000,00	€ -	€ -	€ 150 000,00		€ -		
L00040490773202000015			31/08/24	Arch. Pierluigi BIANCHI								ITF52	03-07	05-10	Intervento di manutenzione straordinaria della sede ATER finalizzato al contenimento dei consumi energetici	1	€ 450 000,00	€ -	€ -	€ -	€ 450 000,00		€ -		
L00040490773202000016			01/01/24	Arch. Pierluigi BIANCHI								ITF52	03-07	05-10	Manutenzione straordinaria ai fabbricati a proprietà mista	1	€ 200 000,00	€ 250 000,00	€ 300 000,00	€ -	€ 750 000,00		€ -		
L00040490773202000017		F87C17000010002	30/09/24	Ing. Pasquale LIONETTI								ITF52	03-07	05-10	Intervento di riqualificazione energetica al fabbricato di Via Fagnano n.6 nel Comune di VALSINNI	1	€ 312 012,63			€ -	€ 312 012,63		€ -		
L00040490773202000023		F14H05000070002	30/06/24	Ing. Pasquale LIONETTI								ITF52	03-01	05-10	Costruzione di n. 6 alloggi di E.R.P. Sovvenzionata nel Comune di MATERA loc. La Martella	2	€ 500 000,00	€ 548 642,30	€ -	€ -	€ 1 048 642,30		€ -		
L00040490773202000024		F87E14000390005	01/03/25	Ing. Pasquale LIONETTI								ITF52	03-01	05-10	Lavori di Costruzione di N. 9 alloggi di Edilizia Sovvenzionata in POLICORO (Via Puglia)	3	€ -	€ 632 279,30	€ 600 000,00	€ -	€ 1 232 279,30		€ -		
L00040490773202000025		F57I21000000002	31/01/24	Arch. Pierluigi BIANCHI								ITF52	03-07	05-10	Riqualificazione alloggi ai fini della eliminazione delle barriere architettoniche	1	€ 283 289,04	€ -	€ -	€ -	€ 283 289,04		€ -		
L00040490773202000026		F99F19000290002	31/10/24	Ing. Pasquale LIONETTI								ITF52	03-07	05-10	Manutenzione straordinaria ai fabbricati di proprietà ed in gestione dell'ATER siti nei comuni della Provincia	2	€ -	€ 200 000,00	€ 400 000,00	€ -	€ 600 000,00		€ -		
L00040490773202000027		F59F19000220002	31/03/24	Arch. Pierluigi BIANCHI								ITF52	03-07	05-10	Manutenzione straordinaria al fabbricato sito nel Comune di STIGLIANO alla Via Turati e Via Trifoglio	1	€ 300 000,00	€ -	€ -	€ -	€ 300 000,00		€ -		
L00040490773202000031		F12D21000020002	31/01/24	Ing. Pasquale LIONETTI								ITF52	03-07	05-10	Completamento sistemazioni e collegamento urbanizzazioni a servizio dei fabbricati di E.R.P. sovvenzionata ubicati in Via Ofanto e Via Adige - Borgo La Martella - MATERA	1	€ 238 936,32	€ -	€ -	€ -	€ 238 936,32		€ -		

L0004049077320200035	F83D21012480006	31/01/24	Arch. Pierluigi BIANCHI							ITF52	03-07	05-10	Lavori di recupero di porticati esistenti di pertinenza dei fabbricati siti nel comune di POLICORO alla Via Monginevro nn.2-4-6-8 per la realizzazione di n.8 alloggi di ERP sovvenzionata - Delibera CIPE n.127 del 22.12.2017 e n.55 del 24.07.2019 (€ 455.153,32) Cofinanziamento ATER L. 560/93 (€ 429.346,68)	1	€ 884 500,00	€ -	€ -	€ -	€ 884 500,00	€ -			
L0004049077320200001	F15G23000030002	30/09/24	Ing. Pasquale LIONETTI	si						ITF52	03-01	05-10	Lavori di Costruzione di n. 26 alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica Sovvenzionata nel Comune di MATERA (Ambito Matera 90) - (DCR n.33 del 10.9.2019 - DCR. N.164 del 30.10.2020)	2	€ 1 000 000,00	€ 1 474 446,56	€ 376 051,89	€ -	€ 2 850 498,45	€ -			
L0004049077320200002	F15G23000040005	31/10/24	Ing. Pasquale LIONETTI	si						ITF52	03-01	05-10	Lavori di Costruzione di n. 33 alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica Agevolata nel Comune di MATERA (Ambito Matera 90)	2	€ 234 199,48	€ 2 500 000,00	€ 1 864 382,66	€ -	€ 4 598 582,14	€ -			
L0004049077320200003	F92D23000180001	31/08/24	Arch. Pierluigi BIANCHI							ITF52	03-07	05-10	Lavori di ripristino ed adeguamento di alloggi sfitti di proprietà dell'ATER per complessivi n.34 alloggi siti nei comuni di Marconia di Pisticci, Garaguso, Grassano, Rotondella, Valsinni, Miglionico, Ferrandina e Craco.	2	€ 670 000,00	€ -	€ -	€ -	€ 670 000,00	€ -			
L0004049077320200004	F62D23000170001	31/07/24	Arch. Pierluigi BIANCHI							ITF52	03-07	05-10	Lavori di manutenzione straordinaria per il rifacimento delle coperture e dei cornicioni degradati dei fabbricati siti nei comuni di Aliano (n.1 fabbricato in via Falcone) e Policoro (n. 4 fabbricati in via Gran Paradiso).	2	€ 255 997,38	€ -	€ -	€ -	€ 255 997,38	€ -			
															€ 7 835 930,07	€ 9 346 467,99	€ 5 340 434,55	€ -	€ 22 522 832,61				

Il referente del Programma
Ing. Pasquale LIONETTI

- (1) Numero intervento = c. f. amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di cinque cifre della prima annualità del primo programma
- (2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica
- (3) Indica il CUP (Cfr. articolo 3 comma 5)
- (4) Riportare nome e cognome del responsabile unico del progetto
- (5) Indica se lotto funzionale, secondo la definizione di cui all'art. 3 comma 1 lettera s) dell'Allegato I.1 del D. Lgs. 36/2023
- (6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art. 2 comma 1 lettera d) del D. Lgs. 36/2023
- (7) Indica il livello di priorità di cui all'articolo 3 commi 11, 12 e 13
- (8) Ai sensi dell'art. 4 comma 6, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smaltimento dell'opera e la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito
- (9) Importo complessivo ai sensi dell'art. 3, comma 6, ivi incluse le spese eventualmente sostenute antecedentemente alla prima annualità
- (10) Riportare il valore dell'eventuale immobile trasferito di cui al corrispondente immobile indicato nella scheda C
- (11) Riportare l'importo del capitale privato come quota parte del costo totale
- (12) Indica se l'intervento è stato aggiunto o è stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'art. 5 commi 9 e 11. Tale campo come la relativa nota e tabella, compaiono solo in caso di modifica del programma

Tabella D.1
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento 03=realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

Tabella D.2
Cfr. Classificazione sistema CUP: codice settore e sottosettore intervento

- Tabella D.3
1. priorità massima
 2. priorità media
 3. priorità minima

- Tabella D.4
1. finanza di progetto
 2. concessione di costruzione e gestione
 3. sponsorizzazione
 4. società partecipate o di scopo
 5. localizzazione finanziaria
 6. altro

- Tabella D.5
1. modifica ex art. 5 comma 9 lett. b)
 2. modifica ex art. 5 comma 9 lett. c)
 3. modifica ex art. 5 comma 9 lett. d)
 4. modifica ex art. 5 comma 9 lett. e)
 5. modifica ex art. 5 comma 11

Ulteriori dati (campi da compilare non visualizzati nel Programma triennale)				
Responsabile Unico del Progetto				
Codice fiscale del responsabile unico del progetto		formato cf		
Quadro delle risorse necessarie per realizzare l'intervento				
tipologia risorse	primo anno	secondo anno	terzo anno	annualità successive
risorse derivanti da entrate aventi destinazione vincolata per legge				
risorse derivanti da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo				
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati				
stanziamenti di bilancio				
finanziamenti ai sensi dell'articolo 3 del DL 310/1190 convertito dalla L. 403/1990				
risorse derivanti da trasferimento di immobili ex art. 191 D. Lgs. 50/2016				
altra tipologia				