

ALLEGATO I - SCHEDA D: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2023/2025

DELL'AMMINISTRAZIONE **ATER DI MATERA**

ELENCO DEGLI INTERVENTI IN PROGRAMMA

Numero intervento CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annuale nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del Procedimento (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	codice ISTAT			localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)								Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica di programma (12)	
							Reg.	Prov.	Com.						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)		
																						Importo		Tipologia
numero intervento CUI	testo	codice	data (anno)	testo	si/no	si/no	cod	cod	cod	codice	Tab. D.1	Tabella D.2	testo	Tabella D.3	valore	valore	valore	valore	valore	valore	data	valore	Tab. D.4	Tab. D.5
L0004049077320200002		F94B14000760005	31/03/23	Arch. Pierluigi BIANCHI						ITF52	03-07	05-10	Interventi di manutenzione straordinaria per adeguamenti impianti alloggi in gestione	1	€ 156.995,22	€ -	€ -	€ -	€ 156.995,22			€ -		
L0004049077320200003			10/01/23	Ing. Pasquale LIONETTI						ITF52	03-06	05-10	Manutenzione ordinaria alloggi in gestione	1	€ 450.000,00	€ 450.000,00	€ 450.000,00	€ -	€ 1.350.000,00			€ -		
L0004049077320200004			31/01/23	Ing. Pasquale LIONETTI						ITF52	03-06	05-10	Manutenzione ordinaria fabbricati in gestione	1	€ 350.000,00	€ 350.000,00	€ 350.000,00	€ -	€ 1.050.000,00			€ -		
L0004049077320200007		F99F15000010002	30/11/23	Arch. Pierluigi BIANCHI						ITF52	03-07	05-10	Lavori di ripristino e rinforzo locale ai fabbricati siti nel comune di IRSINA in Via Togliatti nn. 9-11 e c.so di Vittorio n. 23 e di vulnerabilità sismica comuni vari	2	€ 200.000,00	€ 252.650,04	€ -	€ -	€ 452.650,04			€ -		
L0004049077320200008		F12D20000010002	30/09/23	Arch. Pierluigi BIANCHI						ITF52	03-07	05-10	Interventi di riqualificazione alloggi EX EUROPAN (30 alloggi) e al Rione Agna Le Piane (108 alloggi) - MATERA	1	€ 300.000,00	€ 253.241,06	€ -	€ -	€ 553.241,06			€ -		
L0004049077320200009		F25G15000000002	30/11/23	Arch. Giuseppe CARACCILO						ITF52	03-01	05-10	Lavori di demolizione e ricostruzione di n. 6 alloggi di E.R.P. Sovvenzionata nel Comune di MIGLIONICO	2	€ 200.000,00	€ 804.400,00	€ -	€ -	€ 1.004.400,00			€ -		
L0004049077320200010		F13I15000000002	31/03/24	Ing. Pasquale LIONETTI						ITF52	03-01	05-10	Lavori di Costruzione di N. 12 alloggi di Edilizia Sovvenzionata in MATERA ( ex Venusio) L. 560/93	3		€ 760.000,00	€ 1.000.000,00	€ -	€ 1.760.000,00			€ -		
L0004049077320200011		F29F17000030002	30/11/23	Ing. Pasquale LIONETTI						ITF52	03-07	05-10	Riqualificazione edilizia dei fabbricati siti in Accettura, Aliano, Bernalda, Craco, Grottole, Grassano, Miglionico, Marconia, Montalbano, Montescaglioso, Salandra e Valsinni	2	€ 400.000,00	€ 575.208,73	€ -	€ -	€ 975.208,73			€ -		
L0004049077320200012		F49F17000010002	31/03/24	Ing. Pasquale LIONETTI						ITF52	03-07	05-10	Riqualificazione e recupero edilizio dei fabbricati siti in POLICORO e GARAGUSO	2		€ 250.000,00		€ -	€ 250.000,00			€ -		
L0004049077320200013		F89F17000180002	31/03/24	Ing. Pasquale LIONETTI						ITF52	03-07	05-10	Riqualificazione e recupero edilizio dei fabbricati siti in METAPONTO	2		€ 100.000,00	€ -	€ -	€ 100.000,00			€ -		
L0004049077320200014		F29F17000040002	31/03/24	Ing. Pasquale LIONETTI						ITF52	03-07	05-10	Riqualificazione e recupero edilizio dei fabbricati siti in BERNALDA e Montalbano	2		€ 150.000,00	€ -	€ -	€ 150.000,00			€ -		
L0004049077320200015			31/08/23	Arch. Giuseppe CARACCILO						ITF52	03-07	05-10	Intervento di manutenzione straordinaria della sede ATER finalizzato all'adeguamento funzionale, degli impianti tecnologici e al contenimento dei consumi energetici	1	€ 384.963,70	€ -	€ -	€ -	€ 384.963,70			€ -		
L0004049077320200016			01/01/23	Arch. Giuseppe CARACCILO						ITF52	03-07	05-10	Manutenzione straordinaria ai fabbricati a proprietà mista	1	€ 200.000,00	€ 250.000,00	€ 300.000,00	€ -	€ 750.000,00			€ -		
L0004049077320200017		F87C17000010002	30/09/23	Ing. Pasquale LIONETTI						ITF52	03-07	05-10	Intervento di riqualificazione energetica al fabbricato di Via Fagnano n.6 nel Comune di VALSINNI	1	€ 249.610,10	€ 62.402,53	€ -	€ -	€ 312.012,63			€ -		
L0004049077320200021		F13I19000180002	30/11/23	Ing. Pasquale LIONETTI	si					ITF52	03-01	05-10	Lavori di Costruzione di N. 50 alloggi di Edilizia Sovvenzionata nel Comune di MATERA (Matera 90) - LOTTO 1 - Costruzione di n.16 alloggi	2	€ 500.000,00	€ 1.000.000,00	€ 276.051,89	€ -	€ 1.776.051,89			€ -		
L0004049077320200022		F13I19000180002	30/11/23	Ing. Pasquale LIONETTI	si					ITF52	03-01	05-10	Lavori di Costruzione di N. 50 alloggi di Edilizia Sovvenzionata nel Comune di MATERA (Matera 90) - LOTTO 2 - Costruzione di n.10 alloggi	2	€ 200.000,00	€ 774.446,56	€ 100.000,00	€ -	€ 1.074.446,56			€ -		
L0004049077320200029		F13I19000180002	31/03/24	Ing. Pasquale LIONETTI	si					ITF52	03-01	05-10	Lavori di Costruzione di N. 50 alloggi di Edilizia Sovvenzionata nel Comune di MATERA (Matera 90) - LOTTO 3 - Costruzione di n.24 alloggi - cofinanziamento ATER 40% (€ 1.126.845,57) - PINQUA (€ 1.690.268,35)	3		€ 234.199,48	€ 2.582.914,44	€ -	€ 2.817.113,92			€ -		
L0004049077320200023		F14H05000070002	30/06/23	Ing. Pasquale LIONETTI						ITF52	03-01	05-10	Costruzione di n. 6 alloggi di E.R.P. Sovvenzionata nel Comune di MATERA loc. La Martella	2	€ 500.000,00	€ 548.642,30		€ -	€ 1.048.642,30			€ -		
L0004049077320200024		F87E14000390005	01/03/24	Ing. Pasquale LIONETTI						ITF52	03-01	05-10	Lavori di Costruzione di N. 9 alloggi di Edilizia Sovvenzionata in POLICORO (Via Puglia)	3	€ -	€ 632.279,30	€ 600.000,00	€ -	€ 1.232.279,30			€ -		
L0004049077320200025		F57I21000000002	31/03/23	Arch. Giuseppe CARACCILO						ITF52	03-07	05-10	Riqualificazione alloggi ai fini della eliminazione delle barriere architettoniche	1	€ 283.289,04		€ -	€ -	€ 283.289,04			€ -		
L0004049077320200026		F99F19000290002	31/10/24	Ing. Pasquale LIONETTI						ITF52	03-07	05-10	Manutenzione straordinaria ai fabbricati di proprietà ed in gestione dell'ATER siti nei comuni della Provincia	2		€ 200.000,00	€ 400.000,00	€ -	€ 600.000,00			€ -		
L0004049077320200027		F59F19000220002	31/07/23	Arch. Pierluigi BIANCHI						ITF52	03-07	05-10	Manutenzione straordinaria al fabbricato sito nel Comune di STIGLIANO alla Via Turati e Via Trifoglio	1	€ 300.000,00		€ -	€ -	€ 300.000,00			€ -		

L00040490773202000031	F12D21000020002	30/03/23	Ing. Pasquale LIONETTI						ITF52	03-07	05-10	Completamento sistemazioni e collegamento urbanizzazioni a servizio dei fabbricati di E.R.P. sovvenzionata ubicati in Via Ofanto e Via Adige - Borgo La Martella - MATERA	1	€ 238.936,32		€ -	€ -	€ 238.936,32			€ -
L00040490773202000032	F91B20001200001	30/01/23	Ing. Pasquale LIONETTI						ITF52	03-01	05-10	Lavori di demolizione e ricostruzione di n. 2 edifici di E.R.P. siti nel Comune di Irsina alla Via Lamarmora n. 5-7, di proprietà dell'A.T.E.R. di Matera, per la realizzazione di n. 18 alloggi di E.R.P. sovvenzionata	1	€ 1.500.000,00	€ 1.500.000,00	€ 193.000,00	€ -	€ 3.193.000,00			€ -
L00040490773202000034	F99F15000000002	30/03/23	Arch. Pierluigi BIANCHI						ITF52	03-07	05-10	Lavori di ripristino e adeguamento di alloggi sfitti di proprietà dell'ATER	1	€ 200.000,00			€ -	€ 200.000,00			€ -
L00040490773202000035	F83D21012480006	30/03/23	Arch. Giuseppe Caracciolo						ITF52	03-07	05-10	Lavori di recupero di porticati esistenti di pertinenza dei fabbricati siti nel comune di POLICORO alla Via Monginevro nn.2-4-6-8 per la realizzazione di n.8 alloggi di ERP sovvenzionata - Delibera CIPE n.127 del 22.12.2017 e n.55 del 24.07.2019 (€ 455.153,32) Cofinanziamento ATER (€ 244.846,68)	1	€ 600.000,00	€ 100.000,00		€ -	€ 700.000,00			€ -
														€ 7.213.794,38	€ 9.247.470,00	€ 6.251.966,33		€ 22.713.230,71			

Il referente del Programma  
Ing. Pasquale LIONETTI

(1) Numero intervento = c. f. amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di cinque cifre della prima annualità del primo programma

(2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica

(3) Indica il CUP (Cfr. articolo 3 comma 5)

(4) Riportare nome e cognome del responsabile del procedimento

(5) Indica se lotto funzionale, secondo la definizione di cui all'art. 3 comma 1 lettera qq) del D. Lgs. 50/2016

(6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art. 3 comma 1 lettera oo) del D. Lgs. 50/2016

(7) Indica il livello di priorità di cui all'articolo 3 commi 11, 12 e 13

(8) Ai sensi dell'art. 4 comma 6, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smaltimento dell'opera e la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito

(9) Importo complessivo ai sensi dell'art. 3, comma 6, ivi incluse le spese eventualmente sostenute antecedentemente alla prima annualità

(10) Riportare il valore dell'eventuale immobile trasferito di cui al corrispondente immobile indicato nella scheda C

(11) Riportare l'importo del capitale privato come quota parte del costo totale

(12) Indica se l'intervento è stato aggiunto o è stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'art. 5 commi 9 e 11. Tale campo come la relativa nota e tabella, compaiono solo in caso di modifica del programma

#### Tabella D.1

Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento 03=realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

#### Tabella D.2

Cfr. Classificazione sistema CUP: codice settore e sottosettore intervento

#### Tabella D.3

1. priorità massima
2. priorità media
3. priorità minima

#### Tabella D.4

1. finanza di progetto
2. concessione di costruzione e gestione
3. sponsorizzazione
4. società partecipate o di scopo
5. localizzazione finanziaria
6. altro

#### Tabella D.5

1. modifica ex art. 5 comma 9 lett. b)
2. modifica ex art. 5 comma 9 lett. c)
3. modifica ex art. 5 comma 9 lett. d)
4. modifica ex art. 5 comma 9 lett. e)
5. modifica ex art. 5 comma 11

#### Ulteriori dati (campi da compilare non visualizzati nel Programma triennale)

##### Responsabile del procedimento

Codice fiscale del responsabile del procedimento  formato cf

##### Quadro delle risorse necessarie per realizzare l'intervento

tipologia risorse	primo anno	secondo anno	terzo anno	annualità successive
risorse derivanti da entrate aventi destinazione vincolata per legge				
risorse derivanti da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo				
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati				
stanziamenti di bilancio				
finanziamenti ai sensi dell'articolo 3 del DL 310/1190 convertito dalla L. 403/1990				
risorse derivanti da trasferimento di immobili ex art. 191 D. Lgs. 50/2016				
altra tipologia				