

**AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE**  
**MATERA**

L'anno duemilaventuno il giorno 29 marzo alle ore 16.00, stante l'impossibilità, a causa dell'emergenza Coronavirus, ed in deroga alla rituale convocazione prevista presso la sede dell'A.T.E.R. in Matera alla Via B. Croce n. 2, si è riunito il Comitato di Indirizzo dell'Ente, costituito con Deliberazione dell'Amministratore Unico n. 24/2020 del 24 marzo 2020, a mezzo piattaforma digitale "go to meeting", per esprimere, eventuali considerazioni o osservazioni sul seguente ordine del giorno:

- Parere Bilancio di Previsione 2021;
- Varie ed eventuali.

Sono presenti in sede, dalle loro postazioni:

- L'Amministratore Unico dell'ATER di Matera Avv. Lucrezia Guida;
- Il Dirigente dell'Ufficio amministrativo dell'ATER di Matera Avv. Francesco D'Onofrio;
- Il Dirigente dell'Ufficio Tecnico dell'ATER di Matera Ing. Pasquale Lionetti;
- L'istruttore direttivo amministrativo Ufficio Bilancio D.ssa Vincenza Ferrara.

Sono presenti, in collegamento da remoto:

- La D.ssa Gerarda Russo membro del Comitato di indirizzo di nomina del Consiglio Regionale della Basilicata;
- Il dott. Rocco Fiorino membro del Comitato di indirizzo di nomina del Consiglio Regionale della Basilicata;
- Il Segretario generale Provinciale SUNIA di Matera Dott. Francesco Casertano.

Sono assenti:

- L'arch. Tommaso Belgrano membro del Comitato di indirizzo di nomina del Consiglio Regionale della Basilicata;
- La d.ssa Viviana Verri, Sindaco del Comune di Pisticci;
- Il dott. Francesco Micucci, Sindaco del Comune di Stigliano;
- Il dott. Filippo Luberto, Sindaco del Comune di Grassano;
- Il sig. Lacobeta rappresentante A.S.I.A.;
- Il Sig. Clemente rappresentante S.I.C.E.T.

Prende la parola l'Amministratore Unico dell'ATER di Matera Avv. Lucrezia Guida che dopo i saluti iniziali passa ad illustrare gli obiettivi dell'A.T.E.R. per il prossimo triennio 2021/2023. In particolare l'Amministratore Unico passa in rassegna sia gli interventi costruttivi inseriti nel Piano dei LL.PP. sia gli interventi manutentivi per i quali auspica di poter incrementare le risorse da destinare a tale scopo. Altro obiettivo è la sinergia che questa Amministrazione tende a instaurare con gli altri Enti allo scopo di ridurre il disagio abitativo dei cittadini di Matera e provincia. Inoltre, l'Avv. Guida sottolinea come si sta cercando, attraverso la digitalizzazione, l'informatizzazione e le nuove assunzioni, di dare maggiore efficienza all'attività amministrativa per ridurre i tempi di risposta alle richieste dei cittadini.

CASERTANO prende la parola e dopo i complimenti rivolti all'impegno e all'operato di questa Amministrazione evidenzia la "pochezza" delle risorse destinate agli interventi di manutenzione e sollecita l'A.T.E.R. ad intervenire con la Cassa Depositi e Prestiti, per quanto riguarda gli alloggi da questi realizzati, affinché la gestione degli stessi venga affidata all'A.T.E.R. Al termine dell'intervento esprime parere favorevole al bilancio di previsione.

FIORINO esprime parere positivo al bilancio di previsione 2021 ritenendo la relazione allegata allo stesso esauriente.

La d.ssa Gerarda RUSSO interviene dicendo di essere d'accordo su tutte le affermazioni di chi l'ha preceduta e dichiara il suo parere favorevole al bilancio di previsione 2021.

L'ing. LIONETTI, Dirigente dell'Ufficio Tecnico, sottolinea che il Piano triennale delle OO.PP. non è mai stato così "importante" anche se la realizzazione dei lavori in esso contenuti richiederà un notevole sforzo sia per la progettazione, sia per gli appalti che per la conseguente realizzazione, ponendo un accento sull'emergenza COVID che rallenta notevolmente le attività nonostante gli sforzi dell'Amministrazione. L'ing. LIONETTI chiude dicendo che il numero potenziale di 131 alloggi da realizzare nei prossimi tre anni del mandato di questo A.U. è un obiettivo possibile da raggiungere.

Segue l'intervento del Dirigente dell'Ufficio Amministrativo, Avv. Francesco D'Onofrio, che pone l'accento sugli obiettivi legati alle vendite degli alloggi che trovano però maggior consenso a Matera piuttosto che in provincia e sull'attività di recupero crediti per morosità dapprima affidata a una società esterna e ora invece di competenza dell'ufficio legale appositamente potenziato in termini di risorse umane. Conclude dicendo che il primo anno di attività di questa Amministrazione ha dato buoni

frutti sia all'interno dell'Ente che nei rapporti con le altre istituzioni sia nella fase di programmazione degli obiettivi che di realizzazione degli stessi.

Vengono acquisiti via mail i pareri dei partecipanti alla riunione e quello del Sig. Lacopeta.

Il Comitato di Indirizzo, quindi, esprime parere favorevole, così come risultante in tale sede nonché dalle mail inviate dai componenti del Comitato.

Alle 16:55 la riunione è conclusa e il verbale viene sottoscritto dai presenti presso la sede dell'ATER di Matera.

La registrazione della riunione è tenuta presso la sede ATER di Matera.

Il Segretario

D.ssa Vincenza Ferrara

---

L'Amministratore Unico Avv. Lucrezia Guida

---

Il Dirigente dell'Ufficio Tecnico Ing. Pasquale Lionetti

---

Il Dirigente dell'Ufficio Amm.vo Avv. Francesco D'Onofrio

---