

AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE

MATERA

L'anno duemilaventuno il giorno ventitré del mese di dicembre l'Amministratore Unico dell'Azienda, Avv. Lucrezia GUIDA, nominato con decreto del Presidente del Consiglio Regionale n. 9 del 20 Ottobre 2019, assistito dal Dirigente dell'Ufficio Amministrativo dell'Azienda, Avv. Francesco D'Onofrio, con funzioni anche di Segretario, ha adottato la seguente:

DELIBERAZIONE N. 0122/2021_ del 23/12/2021

OGGETTO: Piano Nazionale per gli Investimenti Complementari finalizzato ad integrare con risorse nazionali gli interventi del piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR).

“Sicuro, verde e sociale: riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica” di cui all'art.1 comma 2, lett.c), punto 13, del D.L. 6 maggio 2021, n.59 convertito con modificazioni dalla L. 1° Luglio 2021 n.101.

Lavori di Manutenzione Straordinaria finalizzati al risparmio energetico degli alloggi ERP di proprietà di questa Ater ubicati nei Comuni di Ferrandina e Stigliano.

IMPORTO COMPLESSIVO INTERVENTO €. 1.371.215,53

APPROVAZIONE DELLA PROPOSTA DI INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA

FORMULAZIONE DEI PARERI

Il Dirigente dell'Ufficio Tecnico – Ing. Pasquale LIONETTI:

Parere di regolarità tecnica favorevole _____

PARERE FAVOREVOLE DI LEGITTIMITÁ
IL DIRETTORE F.F.
(Avv. Francesco D'ONOFRIO)

L'AMMINISTRATORE UNICO

- Vista** la pratica predisposta dall'Ufficio Tecnico;
- Visto** il D.L. 6 maggio 2021 n.59, convertito con modificazioni dalla L. 1° Luglio 2021 n.101, con cui vengono finanziati interventi di riqualificazione dell'Edilizia Residenziale Pubblica, a valere sul Fondo Complementare al PNRR
- Considerato** che nell'ambito del Piano Nazionale per gli Investimenti Complementari finalizzato ad integrare con risorse nazionali gli interventi del piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR), il D.L. 6 maggio 2021 n.59, convertito con modificazioni dalla L. 1° Luglio 2021 n.101, prevede all'art.1 comma 2 lett.c), punto 13, con titolo di spesa "Sicuro, verde e sociale", interventi di riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica.
- Visto** che la Regione Basilicata al fine di predisporre il Piano degli interventi sul territorio regionale ha emanato l'allegato n.1 alla DGR n.930 del 24/11/2021 in forma di Avviso rivolto alle Ater ed ai Comuni della Regione per la presentazione di proposte di interventi di riqualificazione dell'Edilizia Residenziale Pubblica.
- Vista** la proposta di intervento redatta dall'Ufficio Tecnico dell' Ater relativa ai lavori di Manutenzione Straordinaria degli alloggi di ERP di proprietà di questa Ater ubicati nei Comuni di Ferrandina e Stigliano, finalizzati al risparmio energetico migliorando l'efficienza dell'involucro edilizio con la conseguente riduzione delle emissioni inquinanti derivanti dal funzionamento degli impianti termici installati, ed un rilevante risparmio a carico degli utenti.
- Considerato** che l'intervento proposto interesserà complessivamente 28 alloggi con Superficie Utile Totale di mq. 1.898,34, Superficie Complessiva totale di mq. 2.835,00 ubicati nei comuni di Ferrandina e Stigliano, distinti in tre corpi di fabbrica:
Comune di Ferrandina: Via Nicolas Green n.7, alloggi n. 14.; Superficie Utile mq. 1.005,00; Superficie Complessiva mq. 1.525,82. Identificativo catastale: fg.43, part,lla 1067;
Comune di Stigliano: - Via Aldo Moro, alloggi n.8. Identificativo catastale: fg.52, part,lla 1155; Via Kennedy, alloggi n.6. Identificativo catastale: fg.52, part,lla 1229; Superficie Utile mq. 893,34 ; Superficie Complessiva mq. 1.309,18.
- Visto** il Quadro Economico della Proposta di Intervento
- | | |
|---|---------------|
| Costo di Realizzazione Tecnica (C.R.M.) | €. 984.884,67 |
|---|---------------|

Somme a disposizione dell'Amministrazione:	
Spese Tecniche e Generali (19%)	€. 187.128,09
Imprevisti (5%)	€. 49.244,23
I.V.A. (10%)	€. 98.488,47
IRAP (3,90%)	€. 51.470,07
Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	<u>€. 386.330,86</u>
IMPORTO COMPLESSIVO INTERVENTO	€.1.371.215,53

Visto il parere favorevole di regolarità tecnica del Dirigente dell'Ufficio Tecnico;

Visto il parere favorevole di legittimità del Direttore f.f.

DELIBERA

- di considerare la premessa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- di approvare la proposta di intervento di Riqualificazione dell'Edilizia Residenziale Pubblica relativa ai lavori di Manutenzione Straordinaria degli alloggi di ERP di proprietà di questa Ater ubicati nei Comuni di Ferrandina e Stigliano, finalizzata al risparmio energetico migliorando l'efficienza dell'involucro edilizio, per il seguente quadro economico:

Costo di Realizzazione Tecnica (C.R.M.)	€. 984.884,67
Somme a disposizione dell'Amministrazione:	
Spese Tecniche e Generali (19%)	€. 187.128,09
Imprevisti (5%)	€. 49.244,23
I.V.A. (10%)	€. 98.488,47
IRAP (3,90%)	€. 51.470,07
Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	<u>€. 386.330,86</u>
IMPORTO COMPLESSIVO INTERVENTO	€.1.371.215,53

- di candidare la proposta in questione all'Avviso di cui all'allegato n.1 alla DGR n.930 del 24/11/2021;
- di dare atto che tutta la documentazione alla quale è fatto riferimento nelle premesse e nel dispositivo del presente provvedimento è depositata presso l'Ufficio Tecnico, che ne curerà la conservazione nei termini di legge;
- di demandare all'Ufficio competente la pubblicazione del presente atto nella sezione Amministrazione Trasparente del sito istituzionale dell'Azienda.
- di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi di legge.

IL DIRETTORE
(Avv. Francesco D'ONOFRIO)

L'AMMINISTRATORE UNICO
(Avv. Lucrezia GUIDA)

La presente Deliberazione N° 0122/2021 del 23/12/2021 è stata pubblicata nell'Albo Pretorio online del sito web dell'ATER di Matera (www.atermatera.it) dal_23/12/2021 per rimanere pubblicata per giorni 15 (quindici).

Matera, li 23/12/2021

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE DEGLI AFFARI GENERALI

(dott. Massimo CRISTALLO)