

AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE

MATERA

L'anno duemilaventiquattro giorno nove del mese di settembre, il Dirigente dell'Ufficio Tecnico, Affari Generali e Personale dell'ATER di Matera, Ing. LIONETTI Pasquale, ha adottato la seguente:

DETERMINAZIONE N. 0132/2024 DEL 09/09/2024

Oggetto: Condominio Via Paladino 6 - Matera - Lavori di manutenzione straordinaria al fabbricato ATER **cod. 2201101302**.
Impegno e liquidazione saldo quota ATER di **€. 646,37** dei lavori eseguiti, relativa a n. 1 unità immobiliare in gestione dell'Azienda, assegnata in locazione.

Attestazioni:

Visto di copertura finanziaria il Responsabile di EQ Bilancio e Risorse:

Dott.ssa Vincenza Ferrara _____

Formulazione di pareri e attestazioni:

Il sottoscritto Arch. Pierluigi BIANCHI Responsabile del Procedimento dichiara, in relazione al presente provvedimento, l'insussistenza di conflitto di interesse allo stato attuale, ai sensi dell'art. 6bis della Legge n. 241/'90 e delle misure del Piano Triennale della prevenzione della corruzione dell'ATER di Matera ed esprime parere di regolarità Tecnica: favorevole

Il Dirigente dell'Ufficio Amministrativo, Patrimonio e Bilancio, Ing. Pasquale LIONETTI

Parere di copertura finanziaria e regolarità contabile: favorevole _____

IL DIRIGENTE

VISTA la nota acquisita al protocollo ATER al n. 6403 del 01/08/2024 con la quale il capo condomino del condominio di Via Paladino n. 6, trasmetteva la richiesta di liquidazione relativa all'intervento di rifacimento dell'impianto di adduzione idrico e attivazione di singole utenze riguardante il condominio predetto;

PRESO ATTO che con la già citata nota il Capo Condomino ha richiesto la liquidazione della quota a carico dell'ATER trasmettendo nel contempo la documentazione tecnico-amministrativa di seguito elencata:

- Verbale assemblea del 09/10/2023;
- Preventivo n. PRV-005833 di Acquedotto Lucano di €. 984,55 e copia del relativo bonifico di pagamento;
- Fattura n. 1/24 del 09/01/2024 di €. 1.100,00 emessa dall'Imp. Chiancone Angelo;
- Fattura n. 152/23 del 11/10/2023 di €. 1.650,00 emessa dall'Imp. Chiancone Angelo;
- Fattura n. 179/23 del 02/11/2023 di €. 2.200,00 emessa dall'Imp. Chiancone Angelo;
- Prospetto riparto spese;

DATO ATTO che la spesa complessiva per l'esecuzione dei lavori eseguiti e delle spese tecniche è pari ad €. 5.934,55 (oneri di legge compresi) e che a carico di questa Azienda risulta un importo pari ad €. 646,37 a carico di n. 1 unità immobiliare in gestione di questa Azienda e assegnata in locazione come di seguito meglio specificato:

- **Cod. Alloggio 220110130201** in locazione al Sig. Tortorelli Giuseppe; **€ 646,37;**

RITENUTO necessario che l'Azienda si impegni ad accollarsi la quota di propria competenza relativa all'immobile di cui sopra, di cui è gestore, che ammonta ad €. **646,37**, relativamente ai lavori di manutenzione straordinaria;

VISTO il Bilancio di previsione 2024, approvato con Deliberazione dell'A.U. n.27 del 15/03/2024 e con D.G.R. nr. 268 del 05/04/2024, divenuto esecutivo ai sensi dell'art. 18, comma 9, della Legge Regionale nr. 11/2006

ACCERTATO che l'onere economico trova capienza in conto competenza dell'ultimo bilancio approvato sul capitolo n. 21004/013 che presenta la necessaria disponibilità;

VISTO l'attestazione di copertura finanziaria del responsabile di E.Q.;

VISTO il parere favorevole di regolarità tecnica del responsabile del procedimento;

VISTO il parere favorevole di copertura finanziaria e di regolarità contabile del sottoscritto Dirigente;

DETERMINA

La premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;

1. **Di impegnare** a favore del Condominio di Via Paladino n. 6 in Matera – **C.F. 93007130771**, la somma di **€. 646,37** quale saldo della quota parte dei lavori in oggetto;
2. **Di liquidare** in favore del Condominio di Via Paladino n. 6 in Matera – **C.F. 93007130771**, con accredito sul c/c avente codice IBAN **IT89 C030 6967 6845 1074 9173 065**, la somma di **€. 646,37**;
3. **Di imputare** la suddetta spesa di **€ 646,37** in conto competenza del Bilancio di previsione 2024 sul capitolo n. 21004/013 *"Interventi di risanamento e ristrutturazione imm. Gest. Spec. destinati a locazione"* che presenta la necessaria disponibilità;
4. **Di trasmettere** copia della presente determinazione all'Unità Operativa Gestione Immobiliare;
5. **Di trasmettere** agli Uffici la presente determinazione per gli adempimenti di competenza;
6. **Di demandare** all'ufficio competente la pubblicazione del presente atto nella sezione Amministrazione Trasparente del sito istituzionale dell'Azienda.

Il sottoscritto Dirigente dichiara, in relazione al presente provvedimento, l'insussistenza di conflitto di interesse allo stato attuale, ai sensi dell'art. 6bis della L. n. 241/90 e delle misure del Piano Triennale della prevenzione della corruzione dell'ATER di Matera.

IL DIRIGENTE
Ing. Pasquale Lionetti

La presente determinazione N° 0132/2024 DEL 09/09/2024 è stata affissa
all'Albo Pretorio on-line del sito web dell'A.T.E.R. di Matera (www.atermaterita.it)
dal 09/09/2024 per rimanere pubblicata per gg. 15 (quindici).

Matera, 09/09/2024

IL FUNZIONARIO EQ RESPONSABILE DEGLI AFFARI GENERALI

Dott.ssa Annalisa GIORDANO