

Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale Pubblica

MATERA

L'anno duemilaventiquattro, il giorno otto del mese di luglio, il Dirigente dell'Ufficio Amministrativo, Patrimonio e Bilancio dell'Azienda, ing. Pasquale Lionetti, ha adottato la seguente:

DETERMINAZIONE N. 0188/2024 DEL 08/07/2024

OGGETTO: LIQUIDAZIONE FATTURE N1/4/27 DEL 31-5-2024 E N. 1/4/28 DELL'8-6-2024 IN FAVORE DI "STELLA ALL IN ONE s.r.l. " PER ASSISTENZA AGLI SFRATTI E ATTIVITA' CONSEQUENTI. CIG Z623BFF588 (DETERMINAZIONI UFFICIO AMMINISTRATIVO N. 205/2023 E N. 105/2024)

Attestazione per i profili di competenza del Responsabile del procedimento amministrativo, dott.ssa Teresa Perrone, sulla correttezza della proposta di determinazione e degli atti propedeutici in essa richiamati e riportati nonché sull'insussistenza di qualsivoglia conflitto anche potenziale, per il presente procedimento, ai sensi e per gli effetti dell'art 6 bis, l. n. 241/90 e dell'analoga misura di prevenzione contenuta nel PTPCT dell'ATER di Matera _____

- Visto dell'Incaricata E.Q. Legale, avv. Brunella Massenzio _____

- Visto dell'Incaricato E.Q. Patrimonio, dott. Giancarlo di Caro _____

-Visto di copertura finanziaria dell'Incaricata E.Q. Bilancio e Risorse, dott.ssa Vincenza Ferrara _____

IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO AMMINISTRATIVO, PATRIMONIO E BILANCIO

PREMESSO che, con contratto del 18.9.2023 rep n. 26744 stipulato in virtù della determinazione a contrarre n. 205 del 27-7-2023 dell'Ufficio Amministrativo, questa Azienda ha affidato alla "STELLA ALL IN ONE s.r.l." il servizio di assistenza agli sfratti e le attività relative e conseguenti, per gli immobili di edilizia residenziale pubblica in proprietà o in gestione;

VISTA la propria determinazione n. 105/2024 del 9-4-2024 con la quale è stata autorizzata la proroga del servizio di assistenza agli sfratti nei confronti della suddetta società;

CONSIDERATO che, con le note prot. n.2900/2024, n.3080/2024, n.3193/2024 e n. 4062/2024, l'Azienda ha richiesto assistenza nelle procedure di sfratto presso i seguenti immobili:

1) accesso del 3-4-2024 presso l'alloggio sito in Montalbano Jonico, alla Via Romeo n. 8- codice 101800080108;

2) esecuzione sfratto il giorno 9-4-2024 presso l'alloggio sito Marconia, al Corso Italia n. 67–codice 101500070205;

3) accesso del 12-4-2024 presso l'alloggio sito in Policoro, alla Via Gran Paradiso n. 1– codice A02300010105;

4)esecuzione sfratto il giorno 16-4-2024 presso l'alloggio sito in Scanzano Jonico, alla Via Zuccarella n. 8- codice 103300060102;

5) accesso del 18-4-2024 presso l'alloggio sito in Matera, alla Via Seneca n. 7- codice 100101158007;

6) accesso del 23-4-2024 presso l'alloggio sito in Irsina, al Corso Di Vittorio n. 23- codice 101401100107;

7) accesso del 30-4-204 presso l'alloggio sito in Marconia, alla Via Camerino n. 3- codice 1015 0015 0204;

8) accesso del 23-5-2024 presso l'alloggio sito in Ferrandina, alla Via Matteotti n. 11- codice 300900050603;

CONSIDERATO che, con le note prot. n.3188/2024, n. 3357/2024, n. 3544/2024, n. 4074/2024 e n. 4262/2024, l'Azienda ha richiesto l'effettuazione del servizio di muratura e/o rimozione della muratura della porta d'ingresso degli alloggi sottoindicati, rientrati nella sua disponibilità:

1) in data 11-4-2024, muratura porta d'ingresso dell'alloggio sito in Matera alla Via L. da Vinci n. 8– codice 100100450206 ;

2) in data 17-4-2024, muratura porta d'ingresso dell'alloggio sito in Ferrandina, alla Via Falcone n.3- codice 100900230105;

3) in data 23-4-2024, muratura porta d'ingresso dell'alloggio sito in Matera alla Via B. Croce n. 11/B- codice 100101090121;

4) in data 14-5-2024, rimozione muratura e muratura porta d'ingresso dell'alloggio sito in Matera, alla Via Fortunato n.2 – codice 300100388001 ;

5) in data 20-5-2024 , muratura porta d'ingresso Via dei Messapi n. 19- codice 100101004301;

VISTA la fattura n.1/4/27 del 31-5-2024 dell'importo di €. **4.848,45** oltre €.1.066,66 di IVA e la fattura n. 1/4/28 dell'8-6-2024 dell'importo di €. **1.649,38** oltre €. 362,86 di IVA –acquisite al prot. n.5063 e n. 5064 del 13-6-2024- emesse dalla "STELLA ALL IN ONE s.r.l." per il pagamento dell'attività espletata, come sopra indicata;

VERIFICATA la conformità degli importi indicati in fattura per ciascuno degli interventi effettuati, con i costi pattuiti all'art. 2 del contratto di affidamento del servizio;

ACCERTATA la regolarità nel versamento dei contributi INAIL, INPS e CNCE da parte della s.r.l. "STELLA ALL IN ONE", per mezzo del DURC prot. INAIL n. 43253637, emesso in data 5-4-2024, con scadenza il 3-8-2024;

VERIFICATA la regolarità contabile del presente atto;

CONSIDERATO che nella fattura è applicato il regime IVA dello split payment, ai sensi dell'art.17 ter del D.P.R. n. 633/1972;

VISTO il CIG Z623BFF588 rilasciato dall'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici per la procedura in oggetto;

PRESO ATTO della comunicazione pervenuta ai sensi dell'art.3, c. 7, della legge n.136 del 13.08.2010, nella quale è indicato il conto corrente dedicato IBAN IT 68F088441610000000005710 presso la Banca di Santeramo in Colle;

VISTO il Bilancio di Previsione 2024 adottato con deliberazione dell'Amministratore Unico n.27 del 15 marzo 2024 ed esecutivo ai sensi di legge;

ACCERTATO che l'onere economico complessivo di **€.6.497,83** oltre IVA trova capienza in conto gestione competenza sul capitolo 10501.011 "*Spese di amministrazione degli stabili – spese diverse*" dell'ultimo Bilancio approvato;

DETERMINA

1. **Di** considerare la premessa parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. **Di** liquidare, in virtù delle fatture n. 1/4/27 del 31-5-2024 e n. 1/4/28 dell'8-6-2024, la somma complessiva di **€. 6.497,83** oltre IVA in conto gestione competenza, sul capitolo 10501.011 "*Spese di amministrazione degli stabili – spese diverse*" dell'ultimo bilancio approvato, che presenta la necessaria disponibilità, in favore di "**STELLA ALL IN ONE s.r.l.**" – **P.I. 01198700773**, con sede in Matera, alla Via Alvino s.n. Z.I., mediante accredito su c/c dedicato XXX;
3. **Di** imputare la somma di €. 6.497,83 in conto gestione competenza sul capitolo 10501.011 "*Spese di amministrazione degli stabili – spese diverse*" dell'ultimo bilancio approvato, che presenta la necessaria disponibilità;
4. **Di** dare atto che l'importo complessivo dell'IVA sarà versato in sede di liquidazione periodica IVA, secondo la normativa vigente;
5. **Di** provvedere all'addebito delle spese sostenute dall'Azienda sugli estratti conto relativi agli immobili suindicati.

Il sottoscritto dichiara l'insussistenza del conflitto di interessi, anche potenziale, allo stato attuale, ai sensi dell'art. 6 bis della l. n. 241/90 in relazione al citato procedimento e al Piano triennale della prevenzione della corruzione e trasparenza dell'ATER di Matera.

IL DIRIGENTE
(ing. Pasquale Lionetti)

La presente determinazione n. 0188/2024 del 08/07/2024 è stata pubblicata nell'Albo Pretorio on-line del sito web dell'A.T.E.R. di Matera (www.atermatera.it) dal 08/07/2024 per rimanere pubblicata per giorni 15 (quindici).

Matera, li 08/07/2024

L'Incaricata E.Q. Affari Generali
(dott.ssa Annalisa Giordano)