

**AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE**

**M A T E R A**

L'anno duemilaventiquattro il giorno cinque del mese di giugno, l'Ing. Pasquale Lionetti, Dirigente dell'Ufficio Tecnico, Affari Generali e Personale dell'ATER di Matera ha adottato la seguente:

DETERMINAZIONE N. 0086/2024 DEL 05/06/2024

OGGETTO: Procedura negoziata senza bando, svolta con modalità telematica, ai sensi delle disposizioni di cui all'art.50, comma 1, lettera c) del D.Lgs. n. 36/2023 per l'affidamento dei lavori denominati "Lavori di recupero di porticati esistenti di pertinenza di fabbricati di E.R.P. sovvenzionata per la realizzazione di n. 8 alloggi di edilizia residenziale sovvenzionata da destinare alla locazione permanente con canone sociale nel Comune di Policoro (MT) alla Via Monginevro nn. 2-4-6-8".

CUP: F83 D21 012 480 006 - CIG: B0E26FFC1F. Aggiudicazione lavori

Formulazione di attestazioni e pareri:

Responsabile di E.Q. Appalti di lavori, servizi e forniture per il procedimento di gara per l'affidamento dei lavori,  
Dott.ssa Maria Benedetta Di Lecce \_\_\_\_\_

Il RUP ai sensi dell'art.15 del D.Lgs. n. 36/2023 s.m.i., Arch. Pierluigi Bianchi \_\_\_\_\_

Il Dirigente dell'Ufficio Tecnico, Affari Generali e Personale e del Dirigente dell'Ufficio Amministrativo, Patrimonio e Bilancio: Ing. Pasquale Lionetti, parere di regolarità tecnica e contabile: favorevole \_\_\_\_\_

## II DIRIGENTE

**VISTA** la Deliberazione dell'A.U n.92/2023 del 10.10.2023 con cui si approvava il progetto esecutivo relativo all'intervento di lavori di manutenzione straordinaria finalizzati al recupero di porticati esistenti di pertinenza di fabbricati di E.R.P. sovvenzionata per la realizzazione di n. 8 alloggi di edilizia residenziale sovvenzionata da destinare alla locazione permanente con canone sociale nel Comune di Policoro (MT) alla Via Monginevro nn. 2-4-6-8, validato in data 30.05.2023 per un importo complessivo di €.678.130,35 di cui €.652.472,03 per lavori soggetti a ribasso ed €. 25.658,32 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

**VISTA** la propria determinazione a contrarre n.24/2024 del 28.02.2024 con la quale veniva individuata quale procedura di scelta del contraente quella negoziata ai sensi dell'art.50, comma 1, lettera c) del D.Lgs. n. 36/2023;

**CONSIDERATA** la successiva richiesta di offerta, inoltrata attraverso il portale di *e-Procurement* a nn. 10 imprese edili iscritte nell'Albo di Fiducia dell'ATER di Matera, alla quale rispondevano, nel rispetto dei termini di cui alla lettera d'invito e precisamente entro le h.12,00 del giorno 03 aprile 2024 nn.6 ditte e, precisamente:

FORLEO SRL

DI.GI.ALL. SRL

GICOS ENGINEERING SRL

EDIL EUROTETTI SRL

SISTEC SRL

EREDI D'AMATO GIUSEPPE SRL

**CONSIDERATO** che in data 04.04.2024 si teneva in unica soluzione la seduta pubblica per la verifica della documentazione amministrativa contenuta nella busta amministrativa nonché per la verifica dell'offerta economica;

**VISTO** il verbale di gara del 04.04.2024 prot. n.2024-0002985 del 4.04.2024 da cui risulta la proposta di aggiudicazione in favore della ditta EREDI D'AMATO GIUSEPPE SRL con sede legale in Policoro alla Via Siris n.41, C.F./P.IVA: 01399630779 per aver offerto il massimo ribasso pari al 19,19% sull'importo a base di gara; per un importo netto contrattuale di €.552.920,97, Iva esclusa, di cui €.25.658,32 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

**ATTESTATO** l'avvenuto esito positivo degli accertamenti eseguiti di cui agli artt. 94-97 e 99-100 del D.lgs. 36/2023, come da certificati acquisiti d'ufficio e conservati agli atti del presente procedimento di verifica;

**VISTO** il Bilancio di Previsione 2024 adottato con deliberazione dell'Amministratore Unico n.27 del 15.03.2024, divenuto esecutivo ai sensi di legge;

**ACCERTATA** la regolarità contabile e che l'onere economico trova capienza in conto competenza del Bilancio di previsione 2024 nel capitolo n.21004.6 "Lavori di recupero porticati di pertinenza fabbricati in Policoro alla Via Monginevro nn. 2-4-6-8" che presenta la necessaria disponibilità;

**CONSIDERATO** che il CIG di riferimento della procedura di gara è il seguente: B0E26FFC1F;

**VISTO** il D. Lgs n.36/2023;

### DETERMINA

1. di considerare le premesse parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
2. di aggiudicare, ai sensi dell'art. 17, comma 5, del Codice, l'affidamento dei lavori denominati "Lavori di recupero di porticati esistenti di pertinenza di fabbricati di E.R.P. sovvenzionata per la realizzazione di n. 8 alloggi di edilizia residenziale sovvenzionata da destinare alla locazione permanente con canone sociale nel Comune di Policoro (MT) alla Via Monginevro nn. 2-4-6-8" a favore della società EREDI D'AMATO GIUSEPPE SRL con sede legale in Policoro alla Via Siris n.41, C.F./P.IVA: 01399630779 per l'importo di €.552.920,97, Iva esclusa, di cui €.25.658,32 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
3. di impegnare in favore della società EREDI D'AMATO GIUSEPPE SRL con sede legale in Policoro alla Via Siris n.41, C.F./P.IVA: 01399630779 la somma di €. €.552.920,97, Iva esclusa, imputandola sul capitolo di bilancio capitolo n.21004.6 "Lavori di recupero porticati di pertinenza fabbricati in Policoro alla Via Monginevro nn. 2-4-6-8" che presenta la necessaria disponibilità;
4. di dare atto che si procederà all'invio delle comunicazioni di cui all'art. 90 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.;
5. di dare atto che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al T.A.R. competente, entro 30 giorni decorrenti dalla notifica del provvedimento.
6. di dare mandato agli uffici competenti di porre in essere i provvedimenti conseguenti alla presente determinazione;
7. di demandare all'ufficio competente la pubblicazione del presente atto nella sezione Amministrazione Trasparente del sito istituzionale dell'Azienda.

*Il sottoscritto Dirigente dichiara, in relazione al presente provvedimento, l'insussistenza di conflitto di interesse allo stato attuale, ai sensi dell'art. 6bis della L. n.241/90 e delle misure del Piano Triennale della prevenzione della corruzione dell'ATER di Matera.*

IL DIRIGENTE

Ing. Pasquale LIONETTI



La presente determinazione dirigenziale n. 0086/2024 è stata pubblicata nell'Albo Pretorio del sito web dell'A.T.E.R. di Matera ([www.atermatera.it](http://www.atermatera.it)) dal 05/06/2024 per rimanere pubblicata per giorni 15 (quindici).  
Matera, 05/06/2024

**IL FUNZIONARIO CON INCARICO DI E.Q.-UO AFFARI GENERALI**  
**(Dott.ssa Annalisa Chiara Giordano)**