

Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale Pubblica

MATERA

L'anno duemilaventitre, il giorno otto del mese di maggio, l'Amministratore Unico dell'Azienda, l'Amministratore Unico dell'Azienda, Avv. Lucrezia Guida, nominato con decreto del Presidente del Consiglio Regionale n. 9 del 20 ottobre 2019, assistito dal Direttore f.f., dott. Francesco D'Onofrio, ha adottato la seguente:

DELIBERAZIONE N._0048/2023_DEL 09/05/2023

OGGETTO: *Tribunale di Matera R.g.n.2301/2021. Autorizzazione alla conciliazione giudiziale ex art. 183 c.p.c*

- L'avv. incaricato, avv. Brunella Massenzio: _____
- Il Dirigente dell'Ufficio Amministrativo, Patrimonio e Bilancio e Direttore f.f., dott. Francesco D'Onofrio: parere favorevole di regolarità tecnica, contabile e di legittimità _____
I quali inoltre dichiarano l'insussistenza del conflitto di interessi allo stato attuale, ai sensi dell'art. 6 bis della l.n. 241/90, in relazione al procedimento in oggetto e al Piano triennale della prevenzione della corruzione e trasparenza dell'ATER

L'AMMINISTRATORE UNICO

VISTA la legge regionale di Basilicata n.29/1996 di riordino degli Enti di edilizia residenziale pubblica;

VISTA la propria deliberazione n. 41/2020 di riorganizzazione degli Uffici A.T.E.R.;

VISTE le proprie deliberazioni n. 52/2021 e n. 5/2023, aventi rispettivamente ad oggetto: "Regolamento generale sull'ordinamento degli Uffici Ater" e "Conferimento funzioni ad interim al Dirigente dell'Ufficio Amministrativo";

CONSIDERATO che:

- è pendente presso il Tribunale di Matera il giudizio R.G.N.2301/2021, avente ad oggetto l'accertamento del diritto di proprietà di un vano scantinato sito al piano sottoscala dell'edificio avente ingresso da Via Passarelli n. 54-56;
- sono intervenute trattative finalizzate ad un bonario componimento della controversia, a seguito delle quali è stata formulata una proposta transattiva, che prevede, tra l'altro, la definizione della proprietà sul vano scantinato oggetto della controversia e la corresponsione da parte dell'Ater alla Sig.ra XXXX della somma omnicomprensiva di Euro 2.000,00 (Euro duemila/00), a titolo di spese legali e a saldo e stralcio e transazione di tutto quanto dovuto in ragione delle pretese e/o domande e/o comunque avuto riguardo a tutte le pretese indicate nell'atto di citazione introduttivo del giudizio pendente dinanzi al Tribunale Civile di Matera R.G.n.2301/2021;
- i patti e le condizioni di cui alla proposta transattiva allegata al presente atto verranno trasfusi nel verbale di conciliazione giudiziale della lite ex art. 183 c.p.c valido per la trascrizione e l'accesso ai benefici dell'esenzione di imposta di registro e trascrizione;

VISTA la nota dell'Ufficio prot. n.4322 dell'8.05.2023 in ordine alla convenienza della proposta transattiva;

PRESO ATTO che gli enti pubblici possono transigere le controversie di cui sono parte ex art.1965 c.c.;

VISTO lo schema di transazione, allegato al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale;

VISTO il parere favorevole di regolarità tecnica e contabile del Dirigente dell'Ufficio Amministrativo, Patrimonio e Bilancio;

VISTO il parere favorevole di legittimità del Direttore;

DELIBERA

1. Di considerare la premessa parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. di approvare lo schema di transazione della controversia di cui in oggetto ai patti e condizioni di cui all'allegato atto;
3. di delegare l'avv. Brunella Massenzio, legale dell'Ente, alla sottoscrizione della transazione;
4. di trasmettere il presente atto deliberativo agli Uffici competenti per gli adempimenti conseguenti;
5. di demandare all'ufficio competente la pubblicazione del presente atto nella sezione Amministrazione Trasparente del sito istituzionale dell'Azienda.

IL DIRETTORE f.f.

UNICO

(avv. Francesco D'Onofrio)

L'AMMINISTRATORE

(avv. Lucrezia Guida)

La presente deliberazione n._0048/2023_ del 09/05/2023 è stata pubblicata nell'albo Pretorio on – line del sito web dell'A.T.E.R. di Matera (www.atermatera.it) dal 09/05/2023 per quindici giorni.

Matera,_09/05/2023

**La Responsabile della P.O. Affari Generali
(dott.ssa Annalisa Giordano)**