

AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE

MATERA

L'anno duemilaventidue il giorno otto del mese di agosto, l'Amministratore Unico dell'Azienda, Avv. Lucrezia Guida, nominato con decreto del Presidente del Consiglio Regionale n. 9 del giorno 20.10.2019, assistita dal Direttore F.F. dell'Azienda, Avv. Francesco D'Onofrio, con funzioni anche di segretario, ha adottato la seguente:

DELIBERAZIONE N 0065/2022 del 08/08/2022

OGGETTO: Lavori di demolizione e ricostruzione di n. 2 edifici di E.R.P. siti nel Comune di Irsina alla Via Lamarmora n. 5-7, di proprietà dell'A.T.E.R. di Matera, per la realizzazione di n. 18 alloggi di E.R.P.

FINANZIAMENTO: Piano Nazionale per gli Investimenti Complementari al PNRR "*Sicuro, verde e sociale: riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica*" di cui all'art.1 comma 2, lett. c), punto 13, del D.L. 6 maggio 2021, n. 59 convertito con modificazioni dalla Legge 1° Luglio 2021 n. 101

Importo complessivo intervento del 1° Lotto: €. 2.650.000,00

APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO

FORMULAZIONE DEI PARERI

Il Responsabile Unico del Procedimento/Dirigente dell'Ufficio Tecnico – Ing. Pasquale LIONETTI:
Parere di regolarità tecnica: favorevole _____

Il Dirigente dell'Ufficio Amministrativo – Avv. Francesco D'ONOFRIO
Parere di copertura finanziaria e di regolarità contabile: favorevole _____

PARERE FAVOREVOLE DI LEGITTIMITA'
IL DIRETTORE F.F.
(Dott. Francesco D'ONOFRIO)

L'AMMINISTRATORE UNICO

VISTA la deliberazione dell'Amministratore Unico di questa A.T.E.R. n. 107/2021 del 03/12/2021 con cui è stato approvato il progetto definitivo dei lavori di demolizione e ricostruzione di n. 24 alloggi di E.R.P. sovvenzionata nel Comune di IRSINA, in Via Lamarmora – Primo lotto (n. 18 alloggi di proprietà A.T.E.R.), per l'importo complessivo di €. 1.750.000,00, di cui €. 1.150.000,00 finanziati dalla Regione Basilicata ed €. 600.000,00 a carico dell'A.T.E.R., con l'esclusione dei costi necessari alla demolizione dei due fabbricati esistenti;

VISTA la deliberazione dell'Amministratore Unico di questa A.T.E.R. n. 118/2021 del 23/12/2021 con cui è stata approvata la proposta di “Intervento di demolizione e ricostruzione di n. 2 edifici di E.R.P. siti nel Comune di Irsina alla Via Lamarmora n. 5-7, di proprietà dell'A.T.E.R. di Matera, per la realizzazione di n. 18 alloggi di E.R.P.”, per l'importo complessivo di €. 2.650.000,00, ai fini della candidatura a finanziamento sul Piano Nazionale per gli Investimenti Complementari al PNRR “Sicuro, verde e sociale: riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica” di cui all'art.1 comma 2, lett. c), punto 13, del D.L. 6 maggio 2021, n.59 convertito con modificazioni dalla L. 1° Luglio 2021 n. 101;

CONSIDERATO che la Regione Basilicata, con propria nota acquisita al protocollo A.T.E.R. al n. 4183 del 11/05/2022, comunicava a questa Azienda l'approvazione da parte del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili della suddetta proposta di intervento, con Decreto Direttoriale n. 52 del 30 marzo 2022 per l'intero importo necessario pari ad €. 2.650.000,00;

DATO ATTO che il tecnico incaricato ha presentato in data 20/07/2022 prot. n. 6640 il **Progetto Esecutivo** relativamente ai lavori di demolizione e ricostruzione di n. 2 edifici di E.R.P. siti nel Comune di Irsina alla Via Lamarmora n. 5-7, di proprietà dell'A.T.E.R. di Matera, per la realizzazione di n. 18 alloggi di E.R.P. - per un importo complessivo dell'intervento pari ad € 2.650.000,00, secondo l'articolazione dei costi del seguente quadro economico:

A. Lavori

A.1 - Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni (con esclusione dell'importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza).....	€.	2.005.628,88	
A.2 - Importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza (NON soggetti a Ribasso d'asta).....	€.	98.366,00	
Importo totale dei lavori (A).....	€.	2.103.994,88	€. 2.103.994,88

B. Somme a disposizione dell'Amm.ne:

B.1 - Spese tecniche e generali.....	€.	168.320,00	
B.2 - Prospezioni geognostiche.....	€.	19.758,84	
B.3 – Allacciamenti a pubblici servizi.....	€.	21.039,95	
B.4 - Imprevisti.....	€.	27.016,20	
B.5 - IVA (10% sui lavori).....	€.	210.399,49	
B.6 - IRAP.....	€.	99.470,64	
Importo totale somme a disposizione (B).....	€.	546.005,12	€. 546.005,12

IMPORTO COMPLESSIVO INTERVENTO COSTRUTTIVO..... €. **2.650.000,00**

CONSIDERATO che l'intervento di cui trattasi è finanziato dal Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili con Decreto Direttoriale n. 52 del 30/3/2022, a valere sul Piano Nazionale per gli Investimenti Complementari al PNRR “Sicuro, verde e sociale: riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica” di cui all'art.1 comma 2, lett. c), punto 13, del D.L. 6 maggio 2021, n. 59 convertito con modificazioni dalla Legge 1° Luglio 2021 n. 101, per l'importo complessivo di €. 2.650.000,00;

DATO ATTO che è stata trasferita dalla Regione Basilicata a questa A.T.E.R. la prima trince di €. 404.296,44 in data 13.07/2022;

RILEVATO che il CUP del presente intervento è il n. F91B20001200001;

VISTO il Verbale di validazione del progetto esecutivo, redatto in data 27/7/2022, ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. n. 50/2016;

VISTO il parere favorevole espresso dal Comitato Tecnico con verbale n. 188 del 3/8/2022;

VISTO il parere favorevole di copertura finanziaria e di regolarità contabile del Dirigente dell'Ufficio Amministrativo;

VISTO il parere favorevole di regolarità tecnica del R.U.P. e Dirigente dell'Ufficio Tecnico;

DELIBERA

- di considerare la premessa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- di approvare il Progetto Esecutivo relativo ai lavori di *demolizione e ricostruzione di n. 2 edifici di E.R.P. siti nel Comune di Irsina alla Via Lamarmora n. 5-7, di proprietà dell'A.T.E.R. di Matera, per la realizzazione di n. 18 alloggi di E.R.P.*, per una spesa complessiva di €. 2.650.000,00, secondo il seguente quadro economico:

A. Lavori

A.1 - Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni (con esclusione dell'importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza).....	€.	2.005.628,88	
A.2 - Importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza (NON soggetti a Ribasso d'asta).....	€.	98.366,00	
Importo totale dei lavori (A).....	€.	2.103.994,88	€. 2.103.994,88

B. Somme a disposizione dell'Amm.ne:

B.1 - Spese tecniche e generali.....	€.	168.320,00	
B.2 - Prospezioni geognostiche.....	€.	19.758,84	
B.3 – Allacciamenti a pubblici servizi.....	€.	21.039,95	
B.4 - Imprevisti.....	€.	27.016,20	
B.5 - IVA (10% sui lavori).....	€.	210.399,49	
B.6 - IRAP.....	€.	99.470,64	
Importo totale somme a disposizione (B).....	€.	546.005,12	€. 546.005,12
IMPORTO COMPLESSIVO INTERVENTO COSTRUTTIVO.....			€. 2.650.000,00

• di realizzare l'intervento di ricostruzione con il finanziamento della somma di € 2.650.000,00 a valere sul Piano Nazionale per gli Investimenti Complementari al PNRR "Sicuro, verde e sociale: riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica" di cui all'art.1 comma 2, lett. c), punto 13, del D.L. 6 maggio 2021, n. 59 convertito con modificazioni dalla Legge 1° Luglio 2021 n. 101;

- di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva;
- di demandare all'ufficio competente la pubblicazione del presente atto nella sezione Amministrazione Trasparente del sito istituzionale dell'Azienda.

IL DIRETTORE F.F.
Avv. Francesco D'Onofrio

L'AMMINISTRATORE UNICO
Avv. Lucrezia Guida

La presente Deliberazione N°0065/2022 del **08/08/2022**. è stata pubblicata nell'Albo Pretorio on-line del sito web dell'ATER di Matera (www.atermatera.it dal 08/08/2022 per rimanere pubblicata per giorni 15 (quindici).

Matera, li 08/08/2022

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE DEGLI AFFARI GENERALI

(Dott.ssa Annalisa GIORDANO)