

**UFFICIO APPALTI DI LAVORI, SERVIZI E FORNITURE**

**INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO:** A.T.E.R. Matera, Via Benedetto Croce, n.2 – 75100 Matera (MT) - Tel. 0835/301111 – Fax: 0835/301238 – PEC: [atermatera@cert.ruparbasilicata.it](mailto:atermatera@cert.ruparbasilicata.it) - e-mail: [info@atermatera.it](mailto:info@atermatera.it) – URL: [www.atermatera.it](http://www.atermatera.it)

**AVVISO ESITO DI GARA**

**OGGETTO:** Accordo Quadro Biennio anni 2023/2024, ai sensi dell'art.54 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., per l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria degli alloggi di proprietà o gestiti dall'ATER siti nei Comuni della Provincia di Matera, con un operatore, per singolo lotto, da eseguire nelle seguenti zone: Lotto1) MATERA-MIGLIONICO-MONTESCAGLIOSO mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara".

**CIG:** 9924900E90 **Classificazione CPV (Common Procurement Vocabulary):** 45453100-8

|   |   |
|---|---|
| Importo netto a base di gara                                | € 256.662,00  |
| Importo oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso:      | € 7.938,00  |
| Importo complessivo lavori                                  | € 264.600,00  |
| Divisione in lotti  | no  |
| Procedura di scelta del contraente                          | Procedura negoziata ex art.1, comma 2 lett. b) del Decreto Legge 16 luglio 2020 n.76 convertito in legge n.120/2020 svolta con modalità telematica, |
| Numero e Data Determinazione a contrarre                    | n. 85/2023 del 28/06/2023   |
| Numero e Data Determinazione Dirigenziale di aggiudicazione | n. 140/2023 del giorno 11/10/2023   |
| Criterio di aggiudicazione                                  | Prezzo più basso  |
| N° fornitori invitati per via telematica:                   | 10  |
| N° offerte ricevute   | 5   |
| N° Offerte Ammesse  | 5   |
| N° Offerte escluse  | 0   |
| Offerta di massimo ribasso %                                | 27,95%  |
| Offerta di minimo ribasso %                                 | 10,17%  |
| Soglia di anomalia  | 26,576%   |
| Numero offerte > o = soglia di anomalia                     | 1   |
| Numero imprese escluse automaticamente                      | 1   |

| Denominazione Imprese invitate | Denominazione Imprese invitate                                  | Partita Iva | Sede                   |
|--------------------------------|---|-------------|------------------------|
|                                | 1. CO.INVEST s.r.l.   | 06657530728 | Gravina in Puglia (BA) |
|                                | 2. Impresa edile F.lli Simone G.ppe, Carlo & Bruno fu F.sco snc | 03249000724 | Altamura (BA)          |
|                                | 3. GIAMPETRUZZI S.R.L.  | 04531840728 | Santeramo              |

*Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale di Matera*

|  |  |             |                        |
|--|--|-------------|------------------------|
|  |  |             | in Colle (BA)          |
|  | 4. ASTRA STRADE S.R.L.                           | 01135870770 | Ferrandina (MT)        |
|  | 5. CAPOREALE SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA | 06182760725 | Gravina in Puglia (BA) |
|  | 6. Sisti Impianti Tecnologici Srl                | 01129660773 | Matera                 |
|  | 7. CO.GE.CI.S. SRL                               | 00623660776 | Matera                 |
|  | 8. COSTRUZIONI INDUSTRIALI S.R.L.                | 01082610773 | Matera                 |
|  | 9. EDIL.CO S.R.L.                                | 00454840778 | Matera                 |
|  | 10. COSTRUZIONI FRAGASSO SRL                     | 01201730775 | Matera                 |

|  |  |
|--|--|
| <b>Ditte escluse</b>   | <b>Nessuna</b>   |
| <b>Denominazione Ditta aggiudicataria</b>                          | <b>"CO.INVEST s.r.l."</b>  |
| <b>Importo netto di aggiudicazione</b>                             | <b>€ 192.496,50 oltre Iva</b>  |
| <b>Importo oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso</b>       | <b>€ 7.938,00</b>  |
| <b>Importo complessivo di aggiudicazione oltre IVA</b>             | <b>€ 200.434,50 oltre Iva</b>  |
| <b>Percentuale di ribasso offerto</b>                              | <b>25%</b>   |
| <b>Richiesta di subappalto da parte della Ditta aggiudicataria</b> | <b>si</b>  |
| <b>Finanziamento appalto</b>                                       | <b>Fondi di Bilancio esercizio 2023 e 2024</b>   |
| <b>Termine per l'ultimazione dei lavori</b>                        | <b>31/12/2024</b>  |
| <b>Procedure del ricorso</b>                                       | <b>TAR di Basilicata. Termini per la presentazione del ricorso al TAR Basilicata: entro 30 giorni dalla data di ricezione ex art. 76 del D.lgs 50/2016 e smi</b> |
| <b>Responsabile Unico del Procedimento</b>                         | <b>Arch. Pierluigi Bianchi</b>   |

Data del presente avviso  
Matera, 11/10/2023

F.to Il RUP  
Arch. Pierluigi Bianchi