

**Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale Pubblica**

**MATERA**

L'anno duemilaventitre, il giorno ventinove del mese di dicembre, l'Amministratore Unico dell'Azienda, avv. Lucrezia Guida, nominata con decreto del Presidente del Consiglio Regionale n.9 del 20.10.2019, assistita dal Direttore F.F. ing. Pasquale Lionetti, con funzione di segretario ha adottato la seguente :

**DELIBERAZIONE N. 0128/2023 DEL 29/12/2023**

**OGGETTO: OGGETTO: TRIBUNALE CIVILE DI MATERA - AZIONE DI RECUPERO DEI CANONI e/o INDENNITA' DI OCCUPAZIONE NON PAGATI/E NEI CONFRONTI DEGLI EX ASSEGNATARI DEGLI ALLOGGI DI EDILIZIA CONVENZIONATA:**

- codice A00100015021, assegnato a XXX, sito in Matera, via XXX n. 70/21;
- codice A00100015015, assegnato a XXX, sito in Matera alla via XXX n. 70/15;
- codice 100100910108, assegnato a XXX, sito in Matera alla via XXX n. 70/9;
- codice A00100018030, assegnato a XXX, sito in Matera alla via XXX n. 70/30;
- codice A00100015026, assegnato a XXX, sito in Matera alla via XXX n. 70/26
- codice A00100015007, assegnato a XXX., sito in Matera alla via XXX n. 70/7;
- codice A00100015027, assegnato a XXX., sito in Matera alla via XXX n. 70/27

**CONFERIMENTO INCARICO ALL' AVV. GIUSEPPE LO MARTIRE**

Parere favorevole di legittimità  
Il Direttore F.F. Ing. Pasquale Lionetti

Formulazione di pareri e dichiarazione sull'insussistenza del conflitto di interessi allo stato attuale, ai sensi dell'art. 6 bis della l.n. 241/90, in relazione al procedimento in oggetto e al Piano triennale della prevenzione della corruzione e trasparenza:

il Responsabile del Procedimento, avv. Giuseppe Lo Martire: \_\_\_\_\_

il Dirigente dell'Ufficio Amministrativo e Legale, Ing. Pasquale Lionetti: parere favorevole di regolarità tecnica e contabile \_\_\_\_\_;

### **L'AMMINISTRATORE UNICO**

**VISTA** la legge regionale 24 giugno 1996, n. 29 di riordino degli Enti di edilizia residenziale pubblica;

**VISTA** la deliberazione n.52/2021 "Regolamento generale sull'ordinamento degli Uffici dell'Ater di Matera";

**VISTA** altresì la deliberazione n. 96/2023 del 16.10.2023 con la quale il dirigente Ing. Pasquale Lionetti è stato individuato, ai sensi dell'art. 22 comma 2 del "Regolamento generale sull'ordinamento degli Uffici dell'Ater di Matera", adottato con deliberazione n. 52/2021, per lo svolgimento delle funzioni attribuite al dirigente dell'Ufficio Amministrativo, Patrimonio e Bilancio nonché Direttore f.f.;

**PRESO ATTO** che a carico degli ex assegnatari dei seguenti alloggi di proprietà dell'Azienda risulta una morosità per mancata corresponsione dei canoni locativi e/o indennità di occupazione:

- codice A00100015021, assegnato a XXX, sito in Matera, via XXX n. 70/21;
- codice A00100015015, assegnato a XXX, sito in Matera alla via XXX n. 70/15;
- codice 100100910108, assegnato a XXX, sito in Matera alla via XXX n. 70/9;
- codice A00100018030, assegnato a XXX, sito in Matera alla via XXX n. 70/30;
- codice A00100015026, assegnato a XXX, sito in Matera alla via XXX n. 70/26
- codice A00100015007, assegnato a XXX., sito in Matera alla via XXX n. 70/7;
- codice A00100015027, assegnato a XXX., sito in Matera alla via XXX n. 70/27

**CONSIDERATO** che i debitori non hanno provveduto, sebbene diffidati, al pagamento di quanto dovuto;

**CONSIDERATO CHE** è interesse precipuo dell'Azienda procedere al recupero dei propri crediti;

**RITENUTO** necessario dover avviare l'azione di recupero del credito a carico degli ex assegnatari degli alloggi sopra descritti;

**RITENUTO** di avvalersi del patrocinio dell'Ufficio Legale interno all'Azienda, conferendo il relativo incarico all'avv. Giuseppe Lo Martire;

**VISTO** il parere favorevole di regolarità tecnica e di legittimità del Dirigente dell'Ufficio Amministrativo Patrimonio e Bilancio, nonché Direttore F.F.;

### **DELIBERA**

1) Di considerare la premessa parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;  
2) di agire, dinanzi al Tribunale di Matera per il recupero del credito nei confronti degli assegnatari degli alloggi o degli eredi ivi residenti:

- codice A00100015021, assegnato a XXX, sito in Matera, via XXX n. 70/21;
- codice A00100015015, assegnato a XXX, sito in Matera alla via XXX n. 70/15;
- codice 100100910108, assegnato a XXX, sito in Matera alla via XXX n. 70/9;
- codice A00100018030, assegnato a XXX, sito in Matera alla via XXX n. 70/30;
- codice A00100015026, assegnato a XXX, sito in Matera alla via XXX n. 70/26
- codice A00100015007, assegnato a XXX., sito in Matera alla via XXX n. 70/7;
- codice A00100015027, assegnato a XXX., sito in Matera alla via XXX n. 70/27

affidando il patrocinio dell'Azienda al legale interno, avv. Giuseppe Lo Martire;

3) di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva.

**IL DIRETTORE F.F.**  
Ing. Pasquale Lionetti

**L'AMMINISTRATORE UNICO**  
avv. Lucrezia Guida

La presente deliberazione n 0128/2023 è stata pubblicata nell'albo Pretorio on –line del sito web dell'A.T.E.R. di Matera ([www.atermatera.it](http://www.atermatera.it)) dal 29/12/2023 per rimanervi pubblicata per quindici giorni

Matera, 29/12/2023

Il Funzionario incaricato  
(dott.ssa Annalisa Giordano)