

AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE

M A T E R A

L'anno duemilaventi il giorno trenta del mese di dicembre , l'Ing. Pasquale Lionetti, Dirigente dell'Ufficio Tecnico dell'A.T.E.R. di Matera, ha adottato la seguente:

DETERMINAZIONE N. 0120/2020 DEL 30.12.2020

OGGETTO: Determinazione a contrarre per l'indizione della procedura negoziata ex art.1, comma 2, lettera B) D.L. 16 luglio 2020 n. 76 convertito in L.n.120/2020 mediante R.D.O. sul mercato elettronico della P.A. (M.E.P.A.) per l'esecuzione dei "Lavori di manutenzione agli stabili di proprietà ed in gestione dell'Azienda siti nei comuni di Accettura, Bernalda, Craco, Ferrandina, Marconia, Matera, Montalbano J., Oliveto L., Policoro, Stigliano, Tursi e Valsinni".

Approvazione Condizioni particolari di R.d.O. e relativi allegati.

CIG: 85785603A9

Formulazione di pareri ed attestazioni:

Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i.:

Ing. Pasquale Lionetti parere di regolarità tecnica: favorevole _____

Responsabile del Procedimento ai sensi della L. n.241/90 e smi per il procedimento di gara per l'affidamento dei lavori:

Dott.ssa Maria Benedetta Di Lecce, parere: favorevole _____

Il Dirigente dell'Ufficio Amministrativo:

Avv. Francesco D'Onofrio, parere di regolarità contabile e copertura finanziaria :favorevole _____

II DIRIGENTE DELL'UFFICIO TECNICO

VISTA la relazione predisposta dal Responsabile del Procedimento ai sensi della L.241/90, Dott.ssa Maria Benedetta Di Lecce che integralmente si riporta:

“Il Responsabile del Procedimento, esaminati gli atti ed i documenti relativi alla gara in oggetto indicata, premesso:

- che con deliberazione dell'A.U. n. 0054/2020 del 13/07/2020 si approvava il progetto esecutivo relativo ai “Lavori di manutenzione agli stabili di proprietà ed in gestione dell'Azienda siti nei comuni di Accettura, Bernalda, Craco, Ferrandina, Marconia, Matera, Montalbano J., Oliveto L., Policoro, Stigliano, Tursi e Valsinni” già validato in data 23.06.2020;
- che il RUP incaricato dei lavori in parola, Ing. Pasquale Lionetti, ritiene opportuno avviare procedura negoziata ai sensi dell'art.1, comma 2, lett.b) del D.L. 16 luglio 2020 n.76 convertito in legge n. 120/2020 in deroga all'art.36 c. 2 lett. c-bis) D.Lgs n.50/2016 e s.m.i per l'individuazione del contraente ed utilizzare, quale criterio da applicare ai fini della determinazione del prezzo, quello del massimo ribasso, ai sensi dell'art. 36, comma c, del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i;
- che ai sensi dell'art.1, Titolo I - Semplificazioni in materia di contratti pubblici - Capo I – Semplificazioni in materia di contratti pubblici – D.L.16 luglio 2020 n.76, convertito con modificazioni in L.n.120/2020, in deroga agli articoli 36, comma 2 e 157 c.2, del D.Lgs 50/2016 e smi, si applicano le procedure di affidamento di cui ai commi 2, 3 e 4, del medesimo articolo, qualora la determina a contrarre sia adottato entro il 31.12.2021;
- che i lavori de quo si inquadrano nella categoria prevalente OG1 di cui alla certificazione SOA;
- che il RUP intende espletare una procedura negoziata, previa consultazione di almeno 5 operatori economici iscritti presso l'Albo di fiducia dell'ATER di Matera e che al contempo siano abilitati al M.e.p.a (mercato elettronico della pubblica Amministrazione) – “Bando Lavori – Lavori di manutenzione – Edili”-, qualificati nella categoria prevalente OG1 con almeno la classifica I;
- che qualora il numero degli operatori economici individuati con le modalità evidenziate nel punto precedente risultasse inferiore a quello predeterminato, si attingerà agli operatori economici abilitati al M.e.p.a. allo specifico “Bando Lavori – Lavori di manutenzione – Edili”-, qualificati nella categoria prevalente OG1 con almeno la classifica I, secondo il principio di economicità ed efficienza, individuati mediante sorteggio automatico;
- che l'importo complessivo dei lavori ed oneri compresi ammonta ad €. 171.497,90 oltre IVA (10%), di cui € 163.890,83 per lavori a misura soggetti a ribasso d'asta ed € 7.607,07 per oneri per la sicurezza da non assoggettare a ribasso d'asta;
- che ai sensi dell'art. 51 del D.Lgs. 50/2016 e smi, nell'appalto in esame non è conveniente la suddivisione in lotti funzionali o lavorazioni, in quanto la suddivisione può rischiare di rendere troppo oneroso il coordinamento di diversi operatori economici per ogni singolo lotto;
- che alla data odierna, non sono attive Convenzioni Consip di cui all'art. 26, comma 1 e 3 della legge 488/1999 e s.m.i, aventi ad oggetto lavori comparabili con quelli relativi alla presente procedura di affidamento;
- che il codice CIG attribuito dall'Autorità di Vigilanza è il seguente: 85785603A9;
- che le clausole negoziali essenziali sono contenute nelle Condizioni particolari di RDO, nel Capitolato Speciale di Appalto, e nelle Regole del sistema di e-procurement della Pubblica Amministrazione che formano parte integrante del presente provvedimento;

TUTTO CIO' PREMESSO il sottoscritto Responsabile di Procedimento propone al Sig. Dirigente l'assunzione del presente provvedimento e dichiara l'insussistenza del conflitto di interessi, allo stato attuale, ai sensi dell'art.6bis della L.241/90 in relazione al presente procedimento e delle Misure M06 del Piano Triennale della prevenzione della corruzione e della trasparenza.

Matera, 29.12.2020

Il Responsabile del Procedimento
(Dott.ssa Maria Benedetta Di Lecce)

CONSTATATO che il valore contrattuale rientra nella soglia di cui all'art.1, c. 2, lett.b) del D.L. 16 luglio 2020 n.76 convertito in legge n. 120/2020 in deroga all'art.36 c. 2 lett. c-bis) D.Lgs n.50/2016 e s.m.i.;

RITENUTO di procedere mediante RDO sul M.E.P.A rivolgendosi agli operatori economici che, alla data di pubblicazione della Richiesta di Offerta, siano in possesso delle abilitazioni necessarie all'inserimento delle offerte sul portale MePA-www.acquistinretepa.it- relativamente al bando “Bando Lavori – Lavori di manutenzione – Edili”-, tra coloro facenti parte dell'Albo delle imprese di fiducia dell'ATER, individuati dal RUP, tra quelli qualificati nella categoria prevalente OG1 con almeno la classifica I;

RITENUTO di attingere, qualora il numero degli operatori economici individuati con le modalità evidenziate nel punto precedente risultasse inferiore a quello predeterminato, agli operatori economici abilitati al medesimo bando sul MEPA, qualificati nella categoria prevalente OG1 con almeno la classifica I, secondo il principio di economicità ed efficacia, individuati mediante sorteggio automatico;

RITENUTO che l'aggiudicazione avverrà con il criterio del minor prezzo in base all'art.36, comma c.9 bis del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., da determinarsi mediante ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara;

VISTO il Bilancio di previsione 2020, approvato con deliberazione A.U. n.26 del 31/03/2020 e successiva D.C.R. n.133 del 09/06/2020 della Regione Basilicata;

ACCERTATO che l'onere economico trova capienza, in conto competenza del Bilancio di previsione 2020 sul capitolo 10502/002 "Spese per manutenzione stabili", che presenta la necessaria disponibilità;

VISTO il parere favorevole espresso dal RUP dell'intervento;

VISTO il parere favorevole espresso dal Responsabile del procedimento di gara ai sensi della L. n. 241/90;

VISTO il parere di favorevole di regolarità contabile e copertura finanziaria del Dirigente dell'Ufficio Amministrativo;

VISTO il Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Azienda;

VISTO il D. Lgs 50/2016 e s.m.i.;

VISTO il D.L.16 luglio 2020 n.76, convertito con modificazioni in Legge n. 120/2020;

DETERMINA

1. le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di indire, per le motivazioni espresse in narrativa, in deroga all'art. 36, comma 2, lett. c, D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i. procedura negoziata ai sensi dell'art.1, comma 2, lett.b) del D.L. 16 luglio 2020 n.76 convertito in legge n.120/2020, mediante R.D.O. sul M.E.P.A. per l'esecuzione dei "lavori di manutenzione agli stabili di proprietà ed in gestione dell'Azienda siti nei comuni di Accettura, Bernalda, Craco, Ferrandina, Marconia, Matera, Montalbano j., Oliveto L., Policoro, Stigliano, Tursi e Valsinni";
3. di selezionare gli operatori economici, attingendo all'Albo delle imprese di fiducia dell'ATER che risultano essere in possesso delle abilitazioni necessarie all'inserimento delle offerte sul portale MePA-www.acquistinretepa.it- relativamente al bando "Bando Lavori – Lavori di manutenzione – Edili"-, qualificati nella categoria prevalente OG1 con almeno la classifica I;
4. di attingere, qualora il numero degli operatori economici individuati con le modalità evidenziate nel punto precedente risultasse inferiore a quello predeterminato, agli operatori economici abilitati al medesimo bando sul MEPA, qualificati nella categoria prevalente OG1 con almeno la classifica I, secondo il principio di economicità ed efficacia, individuati mediante sorteggio automatico;
5. di stabilire che l'aggiudicazione avverrà con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36 c.9 –bis del D.Lgs. n.50/2016;
6. di approvare i documenti di gara predisposti ed allegati al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale e segnatamente:
 - Allegato 1A -CONDIZIONI PARTICOLARI DI RDO-;
 - Allegato 1B - DOMANDA DI PARTECIPAZIONE RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI – CONSORZI ORDINARI – GEIE di cui all'art. 45, comma 2, lett. d), e), g) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.
 - Allegato 1C- DOMANDA DI PARTECIPAZIONE IMPRESE ADERENTI A CONTRATTO DI RETE all'art.45, comma 2, lett. f) del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i.
 - Allegato 2 MOD. A- DOMANDA DI PARTECIPAZIONE E DICHIARAZIONI INTEGRATIVE AL DGUE;
 - Allegato 3- DGUE;
 - ALLEGATO 3A -DICHIARAZIONE IN MERITO AI SOGGETTI DI CUI ALL'ART.80, COMMA 3 DEL D.LGS. N. 50/2016 e s.m.i. da rendere da parte del legale rappresentante dell'IMPRESA AUSILIARIA e di ogni impresa facente parte: RTI, CONSORZI, GEIE, CONTRATTO DI RETE;
 - ALLEGATO 4 -PATTO DI INTEGRITÀ adottato con delibera dell'A.U. n. 0075/2020 del 23/10/2020;
 - ALLEGATO 5- DICHIARAZIONE IMPRESA AUSILIARIA;
 - ALLEGATO 5A -DICHIARAZIONE ANTIMAFIA;
 - ALLEGATO 6-INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI;
 - ALLEGATO 7- CODICE DI COMPORTAMENTO DEI DIPENDENTI DELL'ATER di Matera adottato con Deliberazione dell'A.U. n. 85/2015 del 06/11/2015.
7. di individuare quali clausole negoziali essenziali quelle contenute nelle Condizioni particolari di RDO, nel Capitolato Speciale di Appalto e nelle Regole del sistema di e-procurement della Pubblica Amministrazione che formano parte integrante del presente provvedimento;
8. di porre a base d'asta della gara l'importo di € 163.890,83 oltre € 7.607,07 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
9. di impegnare la somma di €. 171.497,90 in conto competenza del Bilancio di previsione 2020 imputandola sul capitolo 10502/002 "Spese per manutenzione stabili", che presenta la necessaria disponibilità;
10. di dare mandato all'Unità Operativa Appalti di Lavori, Servizi e Forniture di procedere alle pubblicazioni di rito degli atti di gara secondo la normativa vigente;
11. di ordinare agli Uffici interessati l'esecuzione del presente provvedimento, per quanto di loro competenza;
12. di demandare all'ufficio competente la pubblicazione del presente atto nella sezione Amministrazione Trasparente del sito istituzionale dell'Azienda.

Il sottoscritto Dirigente dichiara, in relazione al presente provvedimento, l'insussistenza di conflitto di interesse allo stato attuale, ai sensi dell'art. 6bis della L. n. 241/90 e delle misure M06 del Piano Triennale della prevenzione della corruzione dell'ATER di Matera.

IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO TECNICO

Ing. Pasquale LIONETTI

(firma digitale, ai sensi degli artt. 20 e 24 del D.L. 7 marzo 2005 n. 82 e s.m.i.)

La presente determinazione dirigenziale n._**0120/2020**_ è stata pubblicata nell'Albo Pretorio del sito Web dell'A.T.E.R. di Matera (www.atermatera.it) dal **30.12.2020** al _____ per rimanere pubblicata per giorni 15 (quindici).
Matera, **30.12.2020** _____

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE DEGLI AFFARI GENERALI

(DOTT. Massimo CRISTALLO)