# BANDO DI GARA D'APPALTO
# DI LAVORI PUBBLICI A PROCEDURA APERTA
# CUP: F75B14000010005 CIG:5762405708

| | | |
|---|---|---|
| Lavori | X | Riservato all'Ufficio delle pubblicazioni |
| Forniture | | Data di ricevimento dell'avviso ……... |
| Servizi | | N. di identificazione ……. |

## SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

### I.1) DENOMINAZIONE E INDIRIZZO UFFICIALE DELL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

***AZIENDA TERRITORIALE EDILIZIA RESIDENZIALE MATERA***
*VIA B. CROCE N.2 - 75100 MATERA*
*Tel. 0835 – 30 1111 fax 0835 – 30 12 38*
*Indirizzo Internet (URL:) www.atermatera.it*

### I.2) INDIRIZZO PRESSO IL QUALE È POSSIBILE OTTENERE ULTERIORI INFORMAZIONI

*AZIENDA TERRITORIALE EDILIZIA RESIDENZIALE MATERA*
*VIA B. CROCE N.2 - 75100 MATERA*
***Ufficio: Appalti***
*Tel. 0835 – 30 1111 fax 0835 – 30 12 38*
*Sito internet www.atermatera.it*
*email: marisa.dilecce@atermatera.it*

### I.3) INDIRIZZO PRESSO IL QUALE È POSSIBILE OTTENERE LA DOCUMENTAZIONE

I documenti relativi alla gara possono essere ritirati presso:

*Eliografia ELIOCOPY*
*Via Lupo Protospata 37* – 75100 MATERA
*Telefono: 0835 – 33 61 64 Telefax: 0835 – 33 61 64*
*Indirizzo Internet (URL:) www.eliocopymatera.it*
*(e-mail): eliocopy@tiscalinet.it*

Il disciplinare di gara è, altresì, disponibile sul sito Internet www.atermatera.it

### I.4) INDIRIZZO AL QUALE INVIARE LE OFFERTE/LE DOMANDE DI PARTECIPAZIONE

Il plico contenente la documentazione e l'offerta dovrà pervenire, con le modalità specificate nel disciplinare di gara, a:

***AZIENDA TERRITORIALE EDILIZIA RESIDENZIALE MATERA***
*VIA B. CROCE N. 2 - 75100 MATERA*

### I.5) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Livello regionale/locale

## SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

### II.1) DESCRIZIONE

**II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice**

Lavori di consolidamento e riparazione strutturale del fabbricato ATER sito nel Comune di Pisticci (Mt) Loc. Marconia – Via Camerino n.17.Delibera dell'A. U. n.32/2014 e Determina del Dirigente dell'Ufficio Appalti n. 21/2014 del 27/05/2014.

**II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione**

Lavori: Esecuzione
Luogo principale dei lavori: Comune di Pisticci (Mt) Loc. Marconia – Via Camerino n.17;

**II.1.3) L'avviso riguarda:** Appalto pubblico di lavori di manutenzione straordinaria.

**II.1.4) Breve descrizione dell'appalto**

Esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti per eseguire e dare completamente ultimati i lavori di consolidamento e riparazione strutturale del fabbricato ATER sito nel Comune di Pisticci Loc. Marconia-Via Camerino n.17.

**II.1.5) Divisione in lotti:** NO.

**II.1.6) Ammissibilità delle varianti:** Non sono ammesse offerte in variante.

### II.2) QUANTITATIVO O ENTITA' DELL'APPALTO

**II.2.1) Quantitativo o entità totale:**

- **a)** importo complessivo dell'appalto (compresi oneri per la sicurezza): euroquattrocentonovantanovemilaseicentottanatsette virgola trentatrè **(€.499.687,33**), Iva esclusa;
- **b)** oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti al ribasso: euro ventimilacentotredici virgola settantuno **(€. 20.113,71**);
- **c)** importo delle spese relative al costo del personale non soggetto a ribasso:centotrentottomiladuecentodiciannovevirgolacinquantanove **(€138.219,59)**
- **d)** importo dei lavori a base d'asta euro trecentoquarantunomilatrecentocinquantaquattro virgola zerotre **(€341.354,03**), al netto del costo per l'attuazione dei piani di sicurezza,del costo del personale e dell' Iva.
- **e)** Lavori a misura.
- **f)** Categoria prevalente e non subappaltabile:**OS21classifica I;**
- **g)** Categoria scorporabile e non subappaltabile**: OS11 classifica I;**
- **h)** Categorie scorporabili e subappaltabili: **OS18A- classifica I OGI classifica I.**

| *Lavorazione* | *Categoria D.P.R. n. 34/2000* | *qualificazione obbligatoria (si/no)* | *importo (euro)* | *%* | *indicazioni speciali ai fini della gara* | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | *prevalente o scorporabile (P/S)* | *Subappaltabile (si/no)* |
| Opere strutturali speciali | OS21 | si | €. 186.140,16 | 38,81 | prevalente | no |
| Apparecchiature strutture speciali | OS11 | si | €. 163.295,01 | 34,05 | scorporabile | no |
| Componenti strutturali in acciaio | OS18A | si | €. 63.912,18 | 13,33 | scorporabile | si |
| Edifici civili e industriali | OG1 | si | €. 66.226,27 | 13,81 | scorporabile | si |
| | | | €. 479.573,62 | **100** | | |

**II.2.2) Opzioni:** NO.

**II.3) DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE**

Il tempo utile per l'ultimazione dei lavori: gg.210 (duecentodieci) naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna lavori.

## SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

**III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO**

**III.1.1) CAUZIONI E GARANZIE RICHIESTE**

L'offerta deve essere corredata dalla garanzia provvisoria di cui all'art.75 del D. Lgs.vo 163/2006 e s. m. e i., pari almeno al 2% (due per cento) dell'importo a base di gara, costituita secondo le modalità specificate nel disciplinare di gara:
**GARA N. 436 –**
**CIG** assegnato alla presente procedura: **5762405708;**
**CPV :45450000-6**
Al fine della stipulazione del contratto l'aggiudicatario dovrà prestare le ulteriori garanzie indicate nel disciplinare di gara.
La domanda deve essere corredata,a pena di esclusione, dalla ricevuta originale attestante l'avvenuto pagamento del contributo di **€35,00** dovuto all'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture secondo quanto stabilito dalla deliberazione emessa dalla medesima Autorità di Vigilanza del 21/12/2011. Il versamento del contributo va effettuato con le modalità indicate all'art. 3 della sopraccitata deliberazione**..**

**III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento:**

Finanziamento: Fondi della Legge n.560/93 e della legge n.136/99 di cui alle delibere di C.R. di Basilicata n.361 del 30.10.2012.
Corrispettivo corrisposto a misura ai sensi dell'art. 53 del D. Lgs 163/2006 e s.m.i. Le modalità di pagamento sono precisate nel capitolato speciale d'appalto.

**III.1.3)Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di imprenditori aggiudicatario dell'appalto**

Sono ammessi alla gara i concorrenti di cui all'art. 34 del D. Lgs. 163/2006, costituiti da imprese singole o da imprese riunite o consorziate ai sensi degli artt. 36 e 37 D. Lgs. 163/2006 e degli artt. 92 e 94 del D.P.R. n. 207/2010, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 37, comma 8 del D. Lgs. 163/2006, nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'art. 62 del DPR 207/2010.

**III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE**

**III.2.1) Situazione personale degli operatori.**

I concorrenti devono documentare, con le modalità specificate nel disciplinare di gara, il possesso dei requisiti di cui all'art. 38 del D.Lgs. n. 163/2006 e l'iscrizione al registro della camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura, nonché gli ulteriori requisiti richiesti dallo stesso Disciplinare di Gara.
Nel caso di concorrente stabilito in altro Stato membro dell'Unione Europea, di essere iscritto nei registri professionali e commerciali di cui all'art. 39, comma 2 del D.Lgs. n. 163/2006.

**III.2.2) Capacità economica /finanziaria e tecnica .**

Requisiti di qualificazione in conformità all'art.40 del D.lgs n.163/2006.
I concorrenti, all'atto dell'offerta, devono possedere attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 207/2010 regolarmente autorizzata, che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere.

Resta salva la facoltà di fare ricorso all'istituto dell'avvalimento come disciplinato dall'art.49 del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m. e i..
Ai sensi dell'art.47 del D. Lgs n.163/2006, i concorrenti stabiliti in altri stati aderenti all'Unione Europea devono possedere i requisiti previsti dal DPR 207/2010 accertati ai sensi dell'art. 62 del medesimo DPR..

## SEZIONE IV: PROCEDURA

### IV.1) TIPO DI PROCEDURA

Aperta ai sensi dell'art.55 D. Lgs 163/2006 e s. m. ed integr..

### IV.2) CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Ai sensi dell'art.82, comma 2 lettera a) del D.L.vo 12 aprile 2006, n.163, l'appalto sarà aggiudicato al prezzo più basso, determinato mediante ribasso sull'importo globale a base di gara.
La stazione appaltante intende avvalersi dell'art.'122, comma 9, del D. Lgs n. 163/2006 e s.m.i. In presenza di un numero di offerte valide inferiore a 10 non si procederà alla esclusione automatica.

### IV. 3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

**IV. 3.1) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto:** NO.

**IV. 3.2) Condizioni per ottenere il Capitolato Speciale di Appalto e la documentazione complementare**

Gli atti di gara necessari per formulare l'offerta sono consultabili fino al giorno antecedente la gara presso la P.O. Appalti dell'A.T.E.R. di Matera nei giorni feriali, sabato escluso, nelle ore antimeridiane; è possibile acquistarne una copia, presso l'indirizzo indicato al punto 1.3. Il disciplinare di gara è, altresì disponibile sul sito Internet www.atermatera.it.

### IV. 3.3) TERMINE PER IL RICEVIMENTO DELLE OFFERTE

Termine per il ricevimento delle offerte: entro e non oltre le ore **12:00** del giorno **26.06.2014 .**

**IV.3.4) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice: n. 436**.

**IV.3.5) Lingua utilizzabile nelle offerte**

Italiano.

**IV.3.6) Termine di validità dell'offerta**

180 giorni dalla data di presentazione.

**IV 3.7) Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte**

I legali rappresentanti dei concorrenti ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

**IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte**

Secondo quanto previsto nel disciplinare di gara.

**IV.3.9 ) Data, ora e luogo**

Prima seduta pubblica: **ore 9,00 del giorno 27.06.2014** presso la sede dell'A.T.E.R. di Matera.

Eventuale seconda seduta pubblica presso la medesima sede alle ore e nel giorno che sarà comunicato ai concorrenti ammessi mediante comunicazione via pec o fax inviato con due giorni di anticipo sulla data della seduta.

## SEZIONE V: ALTRE INFORMAZIONI

**V.1) L'APPALTO È CONNESSO AD UN PROGETTO / PROGRAMMA FINANZIATO DA FONDI COMUNITARI:** NO

**V.2) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI**

Non sono ammessi a partecipare alla gara i concorrenti per i quali sussiste/sussistono:

**1)** le cause di esclusione alle procedure di appalto di cui all'art. 38 del D. Lgv. 163/2006 e smi;
**2)** l'inosservanza delle norme della legge n. 68/1999 che disciplina il diritto al lavoro dei disabili;
**3)** l'esistenza dei piani individuali di emersione del lavoro di cui all'art. 1 bis, comma 14 della legge n. 383/2001 e s. m.;
**4)** l'inosservanza, all'interno della propria azienda degli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa;
**5)** (per i consorzi di cui all'art. 34, comma 1 lett. b) e c) del D.lgs n. 163/2006) è vietata la contemporanea partecipazione alla gara, in qualsiasi altra forma, quali autonomi concorrenti, del consorzio e dei consorziati per i quali il consorzio ha dichiarato di concorrere;
**6)** l'esistenza di alcuna delle forme di controllo di cui all'art. 2359 c.c. con altri concorrenti partecipanti alla gara che abbia influito sulla formazione dell'offerta;
**7**) Non aver eseguito il sopralluogo delle aree interessate dai lavori oggetto dell'appalto, ai sensi dell'art.106 del DPR 207/2010.

**L'effettuazione del prescritto sopralluogo congiunto all'amministrazione sulle aree interessate dai lavori deve essere effettuato esclusivamente dal legale rappresentante o dal direttore tecnico dell'impresa singola o dell'impresa capogruppo, munito del documento di riconoscimento, nonché di idonea documentazione (certificato C.C.I.A.A., S.O.A.) dalla quale risulti la carica ricoperta, oppure da parte di un dipendente appositamente delegato dal legale rappresentante; il responsabile del procedimento, o suo delegato, rilascerà la relativa attestazione di avvenuto sopralluogo presso le aree cui devono eseguirsi i lavori.**

**7.b.1) la richiesta di sopralluogo dovrà essere inoltrata all'Amministrazione a mezzo fax entro le ore 12,00 del 10.06.2014 , così come meglio specificato nel disciplinare di gara ;**

**7.b.2) il sopralluogo verrà effettuato alle ore 10.00 del 12.06.2014 con raduno presso la sede dell'ATER.**

**8)**Le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata. Gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro.

**9)**Ai sensi dell'art. 77 del D. Lgs 163/2006, tutte le comunicazioni e scambi di informazioni con gli operatori economici avverranno preferibilmente via fax o mediante posta elettronica ordinaria o certificata, comprese le comunicazioni di cui all'art. 79 del D. Lgs n. 163/2006. A tal fine il candidato ha l'obbligo di indicare il proprio numero di fax e di posta elettronica ordinaria o certificata nonché il domicilio eletto per le comunicazioni. Gli esiti di gara saranno pubblicati sul sito internet: **www.atermatera.it.**

**10)**Ogni qual volta venga prodotto un qualunque documento e/o certificato**,** il termine a cui si deve far riferimento ai fini della validità degli stessi per la partecipazione alle gare di appalto, è quello della scadenza per la presentazione delle offerte *(Deliberazione Autorità di vigilanza sui contratti pubblici n. 21/2007).*

**11).**I concorrenti,ad eccezione dell'aggiudicatario, potranno chiedere alla stazione appaltante la restituzione della documentazione presentata al fine della partecipazione alla gara;

**12)**L'aggiudicazione avverrà con riferimento al massimo ribasso percentuale del prezzo offerto rispetto all'importo complessivo dei lavori a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza; il prezzo offerto deve essere, comunque, inferiore a quello posto a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza;

**13**)Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;

**14**)In caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;

**15)**Si applicano le disposizioni previste dall'art. 75 comma 7 del D. Lgs.vo 163/2006 e s.m.;

**16**)Per quanto attiene alla esecuzione dei lavori in sicurezza trova applicazione il D. Lgs n. 81/2008 e s.m.i..

**17)**Gli eventuali subappalti per le categorie subappaltabili, ,saranno disciplinati ai sensi dell'art. 118 del D.lgs n. 163/2006 e della vigente normativa, a condizione che siano indicati e richiesti in sede di offerta. La stazione appaltante non provvede al pagamento diretto ai subappaltatori e ai cottimisti dell'importo dovuto per le prestazioni eseguite;

**18)**L'Ater si riserva la facoltà di applicare la disposizione di cui all'art.140 del D. Lgs n.163/2006 e s.m.i.;

**19**)E' esclusa la competenza arbitrale;

**20**)Per quanto attiene ai pagamenti trova applicazione l'art. 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136 e s.m. ed integr. In tema di tracciabilità dei flussi finanziari.

**21)** Ai sensi dell'art. 3 della legge 136/2010 e s.m. ed integr., l'aggiudicatario è obbligato ad indicare uno o più conti correnti bancari o postali, accesi presso banche o presso la società Poste Italiane s.p.a., dedicati anche in via non esclusiva, fermo restando quanto previsto dal comma 5 del predetto art. 3, a tutte le operazioni relative al

presente appalto da effettuarsi – indicando sempre il CIG ed il CUP -, pena la risoluzione del contratto, esclusivamente a mezzo di bonifico bancario o postale, ovvero con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, e sul quale questa Stazione Appaltante farà confluire le somme relative all'appalto.
Il contratto verrà, altresì, risolto nell'ipotesi che il legale rappresentante o uno dei dirigenti dell'impresa aggiudicataria siano rinviati a giudizio per favoreggiamento nell'ambito di procedimenti relativi a reati di criminalità organizzata.

**22)** L'impresa aggiudicataria dovrà fornire la tracciabilità scritta e documentata di tutti quei materiali che, pur non riportando la marcatura CE, provengono da aziende o cave la cui attività viene svolta nel rispetto della legalità.

**23)**Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. n. 196/2003 i dati raccolti saranno trattati esclusivamente nell'ambito delle attività istituzionali dell'ATER di Matera e ciascun concorrente dovrà rilasciare l'autorizzazione al trattamento dei dati medesimi.. I dati verranno trattati in modo lecito e corretto per il tempo non superiore a quello necessario agli scopi per i quali sono raccolti e trattati.;

**24)**Responsabile del Procedimento: Ing. Nunzio Paolo VENEZIA Via B. Croce N.2 - 75100 Matera- tel. 0835/301111.

## SEZIONE VI: PROCEDURE DI RICORSO

**VI.1) ORGANISMO RESPONSABILE DELLE PROCEDURE DI RICORSO**

TAR Basilicata.

**VI. 1.2) Presentazione del ricorso**

Entro 30 giorni dalla pubblicazione o dalla notifica o dalla conoscenza certa con altra forma dell'atto da impugnare.

## SEZIONE VII: PUBBLICAZIONI

Sito Internet Comune di Pisticci (Mt), Matera e Potenza.
Sito Internet ATER Matera .

Matera, 28.06.2014

IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO APPALTI
f.to
(Avv. Francesco D'ONOFRIO)