

## AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE

### M A T E R A

L'anno duemilaventiquattro il giorno ventiquattro del mese di aprile, l'Ing. Pasquale Lionetti, Dirigente dell'Ufficio Tecnico, Affari Generali e Personale dell'A.T.E.R. di Matera, ha adottato la seguente:

DETERMINAZIONE N. 0051/2024 DEL 24/04/2024

**OGGETTO:** Affidamento diretto, tramite MEPA, finalizzata all'affidamento diretto, ai sensi dell'art.50 comma 1 lettera a) del D.Lgs nr. 36/2023 del 31.03.2023 Lavori di manutenzione ordinaria agli stabili di proprietà ed in gestione dell'ATER siti nella provincia di Matera.

**PROVVEDIMENTO DI AGGIUDICAZIONE.**

**CIG:** B04D66AA5F

Visto di Copertura finanziaria

Il Responsabile di E.Q. e Risorse: Dott.ssa Vincenza Ferrara\_\_\_\_\_

#### **Formulazione di pareri:**

Il sottoscritto Arch. Pierluigi BIANCHI Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs 36/2023 dichiara, in relazione al presente provvedimento, l'insussistenza di conflitto di interesse allo stato attuale, ai sensi dell'art. 6bis della Legge n. 241/'90 e delle misure del Piano Triennale della prevenzione della corruzione dell'ATER di Matera ed esprime parere di regolarità Tecnica: favorevole \_\_\_\_\_

Il Dirigente dell'Ufficio Amministrativo, Ing. Pasquale LIONETTI

Parere di regolarità contabile: favorevole\_\_\_\_\_

## IL DIRIGENTE

**DATO ATTO** che con Determinazione a contrarre nr. 193/2023 del 27.12.2023 del Dirigente dell'U.T. dell'A.T.E.R. è stata avviata trattativa diretta M.E.P.A., ai sensi dell'art.50 comma 1 lettera a) del D.Lgs nr. 36/2023 del 31.03.2023 ai fini dell'affidamento dei "Lavori di manutenzione ordinaria agli stabili di proprietà ed in gestione dell'ATER siti nella provincia di Matera" inerenti le coperture del fabbricato ubicato in Policoro alla Via Gonzaga ed alla Via Tristano;

**DATO ATTO** che l'importo stimato di spesa per l'affidamento diretto in parola ammonta ad € 89.900,61, di cui € 6.445,50 di oneri della sicurezza;

**RILEVATO** che, alla data e l'ora fissata per la scadenza, prevista per il giorno 21.02.2024 entro le ore 23.59, risultava pervenuta, l'offerta da parte dell'O.E. B.S. COSTRUZIONI, con sede in Rotondella (MT) alla Via Bergamotto, n. 10, P.IVA 01197030776 con un offerta a ribasso del 20,62% sull'importo posto a base d'aste pari a € 83.455,11 oltre iva e oltre oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;

**ATTESO** che l'aggiudicazione sarebbe avvenuta sulla scorta di un ribasso minimo del 20,62 %, in linea con i ribassi medi calcolati per lavori di manutenzione e relativi all'anno 2022;

**DATO** che il RUP (Responsabile Unico del Progetto) ai sensi dell'art.15 del D.Lgs 36/2023 è stato nominato l'Arch. Pierluigi Bianchi, funzionario tecnico di questa Azienda con responsabilità di E.Q. U.O. Costruzioni e Gestioni Fabbricati;

**DATO ATTO** che il codice CIG attribuito dall'Autorità di Vigilanza è il n. B04D66AA5F;

**ACCERTATO** l'esito positivo delle verifiche previste per legge, oltre alla presa d'atto delle dichiarazioni ed integrazioni in formula di autocertificazione all'atto dell'adesione alla Trattativa diretta da parte dell'O.E.;

**VISTA** la regolarità del Durc prot. INAIL\_42893969 del 12.03.2024 valido a tutto il 10.07.2024 acquisito al prot. Ater n. 3055 del 8.4.2024;

**VISTA** la deliberazione dell'A.U. n. 1 del 09.01.2024 di autorizzazione all'esercizio provvisorio ai sensi della L.R. Basilicata 48 del 22 Dicembre 2023 e dell'art. 6 del Regolamento di Amministrazione e Contabilità;

**VISTO** il Bilancio di previsione 2023 adottato con deliberazione dell'Amministratore Unico n. 42 del 09 maggio 2023 ed esecutivo ai sensi dell'art. 18 comma 9 della L.R. n. 11/2006;

**ACCERTATO** che l'onere economico trova capienza, in esercizio provvisorio, in conto residui del Bilancio di Previsione 2023 sul capitolo n. 10502/002 "Manutenzione immobili" che presenta la necessaria disponibilità;

**VISTO** il parere favorevole di regolarità tecnica del R.U.P. Arch. Pierluigi BIANCHI;

**VISTO** il parere favorevole di regolarità contabile del Dirigente dell'Ufficio Amministrativo;

**VISTO** il Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Azienda;

**VISTO** il D.Lgs nr. 36/2023 del 31.03.2023;

## DETERMINA

le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

1. di **affidare**, ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs 36/2023 comma 1 lett. a) all' O.E. B.S. COSTRUZIONI, con sede in Rotondella (MT) alla Via Bergamoto, n. 10, P.IVA 01197030776 i lavori di manutenzione ordinaria agli stabili di proprietà ed in gestione dell'ATER siti nella provincia di Matera, per un importo complessivo pari ad € 72.692,16 oltre iva, di cui € 66.246,66 per lavori a misura soggetti a ribasso d'asta ed € 6.445,50 per oneri della sicurezza da non assoggettare a ribasso d'asta per aver offerto un ribasso del 20,62% sull'importo posto a base d'asta di € 83.455,11 oltre ad € 6.445,50 per oneri della sicurezza ed oltre iva;
2. di **impegnare** in favore dell'O.E. B.S. COSTRUZIONI, con sede in Rotondella (MT) alla Via Bergamoto, n. 10, P.IVA 01197030776 la somma di € 72.692,16 oltre, iva come per legge, imputandola in esercizio provvisorio in conto residui sul Bilancio di Previsione 2023 sul capitolo n. 10502/002 "Manutenzione immobili" che presenta la necessaria disponibilità;
3. di **ordinare** agli Uffici interessati l'esecuzione del presente provvedimento, per quanto di loro competenza;
4. di **demandare** all'ufficio competente la pubblicazione del presente atto nella sezione Amministrazione Trasparente del sito istituzionale dell'Azienda.

*Il sottoscritto Dirigente dichiara, in relazione al presente provvedimento, l'insussistenza di conflitto di interesse allo stato attuale, ai sensi dell'art. 6bis della L. n. 241/90 e delle misure del Piano Triennale della prevenzione della corruzione dell'ATER di Matera.*

**IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO TECNICO  
AFFARI GENERALI E PERSONALE  
Ing. Pasquale LIONETTI**

La presente determinazione n. 0051/2024 è stata pubblicata nell'Albo Pretorio on line del sito web dell'ATER di Matera ([www.atermatera.it](http://www.atermatera.it)) dal 24/04/2024 per rimanere pubblicata per giorni 15 (quindici)

Matera, 24/04/2024

Il Responsabile di E.Q. – U.O. Affari Generali  
**(Dott.ssa Annalisa Chiara Giordano)**