

**Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale Pubblica**

**MATERA**

L'anno duemilaventuno, il giorno ventuno del mese di dicembre, l'Amministratore Unico dell'Azienda, dott.ssa Lucrezia Guida, nominata con decreto del Presidente del Consiglio Regionale di Basilicata n. 9 del 20.10.2019, assistita dal Direttore f.f., dott. Francesco D'Onofrio, con funzione e competenza segretariale, ha adottato la seguente:

**DELIBERAZIONE N.0116/2021 DEL 21/12/2021**

**OGGETTO:** *Commissione Tributaria Provinciale di Matera - Ricorso avverso l'avviso di accertamento IMU 2016 n.4551 prot. 39044 del 15-11-2021 del Comune di Policoro. Conferimento incarico all'avv. Brunella Massenzio.*

*Formulazione di pareri e dichiarazione sull'insussistenza del conflitto di interessi allo stato attuale, ai sensi dell'art. 6 bis della l.n. 241/90, in relazione al procedimento in oggetto e al Piano triennale della prevenzione della corruzione e trasparenza dell'ATER:*

-Il Responsabile del procedimento, dott.ssa Teresa Perrone : \_\_\_\_\_

- La P.O: Legale, avv. Brunella Massenzio: \_\_\_\_\_

- Il Dirigente dell'Ufficio Amministrativo, dott. Francesco D'Onofrio: *parere favorevole di regolarità tecnica* \_\_\_\_\_;

-Il Direttore f.f., dott.. Francesco D'Onofrio: *parere favorevole e di legittimità* \_\_\_\_\_

## **L'AMMINISTRATORE UNICO**

**VISTA** la legge regionale di Basilicata n. 29/1996 di riordino degli Enti di edilizia residenziale pubblica;

**VISTA** la propria deliberazione n. 41/2020 di riorganizzazione degli Uffici A.T.E.R.;

**VISTE** le proprie deliberazioni n. 52/2021 e n. 81/2021, aventi rispettivamente ad oggetto: "*Regolamento generale sull'ordinamento degli Uffici Ater*" e "*Conferimento funzioni ad interim al Dirigente dell'Ufficio Amministrativo*";

**PRESO ATTO** che, in data 23-11-2021, il Comune di Policoro ha notificato a questa A.T.E.R. l'avviso di accertamento IMU 2016 n.4551 prot. n.39044 del 15-11-2021, dell'importo complessivo di €. 345.646,00, comprensivo di sanzione per omesso/parziale versamento ed interessi (acquisito al prot. n. 10372 del 23-11-2021);

**ESAMINATO** l'art. 1, c.707 della legge n.147/2013 ( c.d. legge di stabilità 2014) che, con decorrenza da gennaio 2014, ha così statuito: "*L'imposta municipale propria non si applica al possesso dell'abitazione principale e delle pertinenze della stessa..... e non si applica altresì ai fabbricati di civile abitazione destinati ad alloggi sociali come definiti dal D.M. delle infrastrutture 22 aprile 2008*";

**RITENUTA** infondata la pretesa impositiva del Comune di Policoro poiché gli alloggi ATER sono assimilabili, per caratteristiche e funzione ai c.d. alloggi sociali, e per evitare un'inspiegabile disparità di trattamento tra medesime fattispecie, alla stessa stregua di questi ultimi devono beneficiare dell'esenzione dall'IMU prevista dalla norma succitata, per evitare un'inspiegabile disparità di trattamento tra medesime fattispecie;

**PRESO ATTO** delle pronunce di numerose Commissioni Tributarie Provinciali che su scala nazionale hanno confermato questo principio;

**VALUTATA** la necessità ed opportunità di proporre ricorso avverso l'avviso in oggetto, entro di 60 gg. dalla notifica, per rappresentare e tutelare le ragioni dell'A.T.E.R dinanzi alla competente Commissione Tributaria Provinciale di Matera, conferendo il relativo incarico al legale interno, avv. Brunella Massenzio,

**VISTI** i pareri favorevoli di regolarità tecnica del Dirigente dell'Ufficio Amministrativo e di legittimità del Direttore f.f.;

## **DELIBERA**

1. Di autorizzare, per le ragioni esposte in narrativa, la proposizione del ricorso avverso l'avviso di accertamento IMU 2016 n.4551 prot. 39044 del 15-11-2021 del Comune di Policoro notificato il 23-11-2021, dinanzi alla Commissione Tributaria Provinciale di Matera;

2. Di conferire il relativo l'incarico di rappresentare le difendere l'ATER all'avv. Brunella Massenzio;
3. Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva;
4. Di pubblicare il presente provvedimento su sito Amministrazione trasparente dell'ATER di Matera, nel rispetto della vigente normativa in materia di protezione dei dati personali;

**Il Direttore f.f.**

(dott. Francesco D'Onofrio)

**L'AMMINISTRATORE UNICO**

(dott.ssa Lucrezia GUIDA)

**La presente deliberazione n.0116/2021 è stata pubblicata nell'albo Pretorio on –line del sito web dell'A.T.E.R. di Matera ([www.atermatera.it](http://www.atermatera.it)) dal 21/12/2021 al \_\_\_\_\_, per quindici giorni.**

**Matera,21/12/2021**

**Il Responsabile degli Affari Generali  
(dott. Massimo Cristallo)**