

**AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE**

**M A T E R A**

L'anno duemilaventuno il giorno uno del mese di giugno, l'Ing. Donato Vito PETRALLA, Direttore dell'A.T.E.R. di Matera ha adottato la seguente:

**DETERMINAZIONE N.0036/2021\_ DEL 01/06/2021**

OGGETTO: procedura negoziata ex art. 36 comma 2, lett. c-bis) del D. lgs 50/2016 e smi mediante R.D.O. (richiesta di offerta) sul M.E.P.A. per l'esecuzione dei "*Lavori di riqualificazione energetica dei fabbricati siti nel comune di Matera alla Via Seneca n. 2-4-6-8-13*"

Provvedimento di aggiudicazione.

CIG: 8252510AAE

CUP: F17C18000120002

Formulazione di pareri:

Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i,  
Ing. Pasquale Lionetti parere di regolarità tecnica: favorevole\_\_\_\_\_

Responsabile del Procedimento ai sensi della L. n.241/90 e smi per il procedimento di gara per l'affidamento dei lavori,  
Dott.ssa Maria Benedetta Di Lecce, parere: favorevole\_\_\_\_\_

Dirigente dell'Ufficio amministrativo, Dott. Francesco D'Onofrio, parere di regolarità contabile e copertura finanziaria: favorevole\_\_\_\_\_

**II DIRETTORE**

**VISTA** la relazione predisposta dal Responsabile del Procedimento ai sensi della L.241/90, Dott.ssa Maria Benedetta Di Lecce che integralmente si riporta:

“Il Responsabile del Procedimento, esaminati gli atti ed i documenti relativi alla gara in oggetto indicata, premesso:

-con determina a contrarre n.39/2020 del 09.10.2020 adottata dal Direttore veniva indetta procedura negoziata ex art.36 c.2, lett. c-bis) del D.Lgs 50/2016 e smi mediante R.D.O. sul M.E.P.A. per l'esecuzione dei “Lavori di riqualificazione energetica dei fabbricati siti nel comune di Matera alla Via Seneca n. 2-4-6-8-13” per un importo a base d'asta di €. 461.029,37 oltre €.52.355,30 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre Iva al 10%;

- l'invito veniva esteso a nn. 10 operatori economici iscritti sia all'Albo di Fiducia dell'Ente che al Mepa – “Bando Lavori- Lavori di manutenzione opere specializzate OS7”;

E per l'esattezza alle seguenti imprese:

1.	DIDACO SRL	Partita Iva 06786170727	ANDRIA(BT)	PUGLIA
2.	EDIL COSTRUZIONI SRL	Partita Iva 03359970716	STORNARELLA (FG)	PUGLIA
3.	EDIL SOFFITTI SRL	Partita Iva 06791921213	QUARTO (NA)	CAMPANIA
4.	EDILETTERA	P. Iva 05337680721	BARI	PUGLIA
5.	GIORDANO ANTONIO	Partita Iva 01266700762	AVIGLIANO (PZ)	BASILICATA
6.	GIULIVO FINITURE SAS	P.Iva 01317520763	POTENZA	BASILICATA
7.	IMPRESUD	Partita Iva 04476890720	ANDRIA (BT)	PUGLIA
8.	MANCO SOCIETA' COOP.	P. Iva 03923160638	QUARTO (NA)	CAMPANIA
9.	VALORI S.C.A R.L.	P.Iva 08066951008	ROMA	LAZIO
10.	VENTRA ANTONIO SRL	P.Iva 01679250769	MELFI (PZ)	BASILICATA

- entro il termine perentorio di scadenza -19.11. 2020 h.20.00 – pervenivano presso la Piattaforma MEPA nn.3 plichi da parte delle seguenti imprese:

- Didaco srl con sede in Andria – P. Iva 06786170727;

- Ventra srl con sede in Melfi (Pz) – P. Iva 01679250769;

- Giordano Antonio con sede in Avigliano (Pz) – P.I. :01266700762

- in data 21/12/2020 rep. n.26437, in data 28.12.2020 rep. n. 26439, in data 04.01.2021 rep. n.26440, venivano espletate le sedute di gara per la verifica della integrità dei plichi e della documentazione amministrativa di cui alla “Busta A”, attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art.80 D. Lgs 50/2016 e smi;

dei tre plichi pervenuti il Presidente ne dichiarava:

**l'ammissione** delle seguenti imprese

- Didaco srl con sede in Andria – P. Iva 06786170727;

- Ventra srl con sede in Melfi (Pz) – P. Iva 01679250769;

**l'esclusione** dell'impresa GIORDANO ANTONIO con sede in Avigliano (Pz) con sede alla C.da Carpinelli snc – P.I.: 01266700762 per non aver dimostrato il possesso, alla data di scadenza prevista per la presentazione delle offerte, della prescritta certificazione attestante il requisito di capacità di gestione ambientale il cui mancato possesso costituisce motivo di esclusione dalla gara, così come prescritto dal punto.1.9 delle Condizioni particolari di RdO ;

-in data 8.03.2021, previa approvazione delle risultanze di gara di cui ai verbali del 21/12/2020 rep. n.26437 di pari data, del 28.12.2020 rep. n.26439, del 04.01.2021 rep.n.26440, veniva adottata la determina direttoriale n.14/2021 di ammissione ed esclusione delle predette imprese, regolarmente notificata a ciascuna delle imprese interessate;

-sono decorsi inutilmente i termini per l'eventuale impugnativa del predetto provvedimento direttoriale n.14/2021;

-dei 2 plichi relativi alle imprese ammesse alla gara e sopra menzionati, il Presidente dopo averne dichiarato l'ammissione alla gara, nella medesima seduta del 04.01.2021 – verbale di gara di pari data rep. n. 26440 - procedeva all'apertura delle “Buste B” contenenti le Offerte Economiche;

- essendo il numero delle imprese ammesse pari a due ed essendo il criterio di aggiudicazione della gara quello del massimo ribasso, il Presidente procedeva alla proposta di aggiudicazione in favore dell'impresa Ventra srl con sede in Melfi -Partita Iva 0167925076 - per aver presentato l'offerta più alta pari al 32,724% senza procedere alla verifica dei costi della manodopera in quanto il valore dichiarato in linea con quelli quantificati dalla S.A.;

- l'Unità Appalti di Lavori, servizi e forniture ha proceduto alla verifica dei requisiti in capo alla società predetta attraverso il sistema AVCPass;

**TUTTO CIO' PREMESSO** il sottoscritto Responsabile di Procedimento propone al Sig. Direttore l'assunzione del presente provvedimento e dichiara l'insussistenza del conflitto di interessi, allo stato attuale, ai sensi dell'art.6bis della L.241/90 in relazione al presente procedimento e delle Misure M06 del Piano Triennale della prevenzione della corruzione e della trasparenza.

Matera, li 01.06. 2021

Il Responsabile del Procedimento di Gara  
Dott.ssa Maria Benedetta Di Lecce

**VISTA** la regolarità delle risultanze di verifica dei requisiti di cui all'art.80 del D. Lgs 50/2016 e smi tramite il sistema AVCPass riguardo all'impresa Ventra srl con sede in Melfi -Partita Iva 0167925076;

**VISTO** il parere favorevole del RUP;

**VISTO** il parere favorevole del Responsabile del procedimento di gara ai sensi della L. 241/90;

**VISTO** il Bilancio di previsione 2021, approvato con deliberazione A.U. n.31 del 30/03/2021 e successiva D.C.R. n.265 del 18.05.2021 della Regione Basilicata;

**VISTO** il parere favorevole di regolarità contabile e copertura finanziaria del Dirigente dell'Ufficio Amministrativo;

**VISTO** il D. Lgs n.50/2016 e smi;

#### **DETERMINA**

**1.** prendere atto che essendo il numero delle imprese ammesse pari a due ed essendo il criterio di aggiudicazione della gara quello del massimo ribasso, il Presidente procedeva alla proposta di aggiudicazione in favore dell'impresa Ventra srl con sede in Melfi -Partita Iva 0167925076 per aver presentato l'offerta più alta pari al 32,724% e per aver dichiarato il valore dei propri costi di manodopera in linea con quelli quantificati dalla S.A.;

**2.** aggiudicare i lavori di cui trattasi all'impresa Ventra srl con sede in Melfi -Partita Iva 0167925076 - per un importo complessivo pari ad €.362.517,42 di cui €.310.162,12 per lavori al netto del ribasso d'asta offerto ed €.52.355,30 per oneri della sicurezza;

**3.** impegnare il suddetto onere economico di €.362.517,42 di cui €.310.162,12 per lavori ed €.52.355,30 per oneri della sicurezza, oltre Iva, in conto competenza del Bilancio di previsione 2021, approvato con deliberazione A.U. n.31 del 30/03/2021 e successiva D.C.R. n.265 del 18.05.2021 della Regione Basilicata sul capitolo 21018/00.3 "*riqualificazione energetica dei fabbricati siti nel comune di Matera alla Via Seneca n. 2-4-6-8-13*" che presenta la necessaria disponibilità;

**4.** disporre la comunicazione del presente provvedimento a tutti i soggetti partecipanti alla gara segnalando che l'ufficio cui rivolgersi per prendere visione dei documenti relativi alle ammissioni ed esclusioni dei concorrenti è l'Unità Appalti di Lavori, Servizi e Forniture dando altresì atto che, con riferimento all'art.29 del D.Lgs 50/2016 e smi, il presente provvedimento può essere impugnato avanti al Tribunale Amministrativo Regionale per la Basilicata nei termini di cui all'art. 120, comma 2 bis del D. Lgs 2 luglio 2010 n.104;

**5.** ordinare agli Uffici interessati l'esecuzione del presente provvedimento, per quanto di loro competenza.

**6.** di demandare all'ufficio competente la pubblicazione del presente atto nella sezione Amministrazione Trasparente del sito istituzionale dell'Azienda.

Il sottoscritto Direttore dichiara, in relazione al presente provvedimento, l'insussistenza di conflitto di interesse allo stato attuale, ai sensi dell'art. 6bis della L. n. 241/90 e delle misure M06 del Piano Triennale della prevenzione della corruzione dell'ATER di Matera.

**IL DIRETTORE**  
(Ing. Donato Vito PETRALLA)

La presente determinazione dirigenziale n.0036/2021 è stata pubblicata nell'Albo Pretorio del sito web dell'A.T.E.R. di Matera ([www.atermaterita.it](http://www.atermaterita.it)) dal 01/06/2021 al \_\_\_\_\_ per rimanere pubblicata per giorni 15 (quindici).

Matera,01/06/2021

**IL FUNZIONARIO RESPONSABILE DEGLI AFFARI GENERALI**

( DOTT. Massimo CRISTALLO )