

AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE

MATERA

L'anno duemilaventitrè il giorno tredici del mese di dicembre, l'Amministratore Unico dell'Azienda, Avv. Lucrezia GUIDA, nominato con decreto del Presidente del Consiglio Regionale n. 9 del 20 ottobre 2019, assistito dal Direttore f.f., Ing. Pasquale Lionetti, giusta deliberazione n.96/2023 del 16.10.2023 con funzioni anche di Segretario, ha adottato la seguente:

DELIBERAZIONE N. 0119/2023 del 14/12/2023

OGGETTO: Modifica al Programma triennale degli acquisti di forniture e servizi 2024/2025/2026 ai sensi dell'art. 37 del Nuovo Codice degli Appalti (D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36) approvato con deliberazione n. 95/2023 del 13.10.2023.

FORMULAZIONE DEI PARERI E ATTESTAZIONI

Il Dirigente dell'Ufficio Tecnico e Referente del Programma – Ing. Pasquale Lionetti:
Parere di regolarità tecnica favorevole _____

Il Direttore f.f. – Ing. Pasquale Lionetti
Parere di legittimità favorevole _____

L'AMMINISTRATORE UNICO

VISTA la propria deliberazione n.0095/2023 del 13.10.2023 di approvazione del programma triennale degli acquisiti forniture e servizi annualità 2024/2025/2026 ai sensi dell'art. 37 del Nuovo Codice degli Appalti (D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36) che prevede al suo interno l'acquisto del "Servizio di Vigilanza attiva (fissa ed ispettiva) presso la sede dell'Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale Matera (A.T.E.R.) per un periodo di 48 mesi" ad un costo complessivo di €240.000,00, di cui € 2.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa;

VISTA la propria Deliberazione n.26 del 28/03/2023 con cui, in relazione al servizio di cui sopra, si approvavano i seguenti documenti:

1. Il capitolato speciale d'appalto
2. Relazione tecnica illustrativa
3. Griglia di valutazione
4. DUVRI
5. Schema di contratto d'appalto
6. Elenco del personale

trasmessi con nota prot.2978 del 30/03/2023 alla Stazione Unica Appaltante della Regione Basilicata SUA-AB, competente, ai sensi del D.P.C.M. 11 luglio 2018, all'espletamento della relativa procedura di gara;

CONSIDERATO che a seguito del Verbale del Tavolo Tecnico tenutosi presso il Dipartimento SUA della Regione Basilicata il giorno 05/06/2023 contenente alcuni suggerimenti in merito a miglioramenti da apportare alla documentazione di gara, a seguito delle opportune rettifiche effettuate da parte dell'Ufficio amministrativo, con propria deliberazione n.101/2023 del 30.10.2023 approvava nuovo capitolato speciale d'appalto, griglia di valutazione, quadro economico ed atti correlati, relativamente al *Servizio di vigilanza attiva armata (fissa ed ispettiva) sede ATER per un periodo di 48 mesi*, fermo restando il valore da porre a base di gara già stabilito in deliberazione n. 0095/2023 del 13.10.2023 di approvazione del programma triennale degli acquisiti forniture e servizi 2024/2025/2026 e n.26 del 28/03/2023 di prima approvazione del capitolato ed atti correlati;

CONSIDERATO che a seguito di invio dei predetti atti alla SURB, quest'ultima, in quanto delegata all'espletamento della procedura di gara, indicava nuovo tavolo tecnico per il giorno 30.11.2023 con invito rivolto sia a questa Ater sia all'ATER di Potenza, avendo riscontrato una diversità di quantificazione dei costi del personale di cui al servizio in questione da parte dei due enti che ne avevano deferito l'espletamento della medesima gara, seppure suddivisa in lotti differenti;

VISTI gli opportuni approfondimenti effettuati dall'Ufficio amministrativo relativamente al costo orario dell'unità che svolge attività di vigilanza secondo il nuovo "CCNL per dipendenti da Istituti e Imprese di Vigilanza privata e servizi fiduciari" per cui l'importo a base d'asta è da rimodulare in €284.416,00 oltre oneri pari ad €2.000,00, oltre Iva, per una durata di quattro anni del servizio in questione;

CONSIDERATA la necessità di programmare nuovamente il servizio atteso l'aumento dei costi dello stesso rispetto al dato quantificato nella precedente atto programmatico n. 0095/2023 del 13.10.2023;

VISTA la propria deliberazione n.078/2023 del 07.08.2023 con cui si approvava il PIAO – Piano Integrato di Attività ed Organizzazione dell'ATER di Matera;

CONSIDERATO che le ATER sono tenute, in qualità di stazioni appaltanti, agli adempimenti di cui all'art. 37 del D. Lgs 36/2023 (Programmazione dei lavori e degli acquisti di beni e servizi) del D. Lgs. 36/2023, ai sensi del quale "le stazioni appaltanti e gli enti concedenti adottano il programma triennale dei lavori pubblici e il programma triennale degli acquisti di beni e servizi";

TENUTO CONTO che i programmi sono approvati nel rispetto dei documenti programmatici e in coerenza con il bilancio;

CONSIDERATO che il programma triennale di acquisti di beni e servizi e i relativi aggiornamenti annuali indicano gli acquisti di importo stimato pari o superiore alla soglia di cui all'articolo 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs 36/2023;

DATO ATTO che in data 22.09.2023 questa S.A. ai sensi degli artt. 62 e 63 del D.Lgs 36/2023, ha conseguito la qualificazione in L1 e per l'effetto la capacità di svolgere in autonomia gare d'appalto di lavori senza limiti d'importo ex art.3, c.2 dell'Allegato II.4 al D.Lgs 36/2023 nonché la qualificazione in

SF2 e per l'effetto la capacità di svolgere gare d'appalto di servizi e forniture fino a all'importo di €5.000.000,00 ex art.5, c.1 dell'Allegato II.4 al D.lgs 36/2023;

INDIVIDUATI gli acquisti di beni e servizi che comportano una spesa pari o superiore alla soglia di euro 140.000,00 con riferimento al triennio 2024/2026 e le risorse finanziarie a disposizione;

VISTA la deliberazione n.96/2023 del 16.10.2023 con la quale il Dirigente dell'Ufficio tecnico, affari generali e personale è stato individuato quale sostituto del Dirigente dell'Ufficio amministrativo e Direttore f.f. a causa dell'assenza dal servizio di quest'ultimo, ai sensi dell'art.22 c.3 del Regolamento generale sull'ordinamento degli uffici dell'ATER di Matera approvato con deliberazione di A.U. n. 52/2021 del 6.7.2021;

VISTO l'allegato programma triennale degli acquisti di beni e servizi 2024/2025/2026 per importi pari o superiori ad euro 140.000,00 suddiviso in:

- Allegato II - Scheda A- Quadro delle risorse necessarie alla realizzazione del programma,
- Allegato II - Scheda B- Elenco degli acquisiti del programma,
- Allegato II - Scheda C- Elenco degli acquisiti presenti nella prima annualità del precedente programma e non riproposti e non avviati, redatto in coerenza allo schema di cui al DM del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 16 gennaio 2018 n.14;

VISTO il Bilancio di Previsione 2023 adottato con deliberazione dell'Amministratore Unico n.42 del 9.5.2023;

VISTA la D.G.R. n.320 del 8.06.2023 Approvazione delle Deliberazioni dell'A.U. dell'ATER di Matera n.42 del 9.05.2023;

VISTA la nota pec del 20.07.2023 prot. 6850 della Regione Basilicata con la quale si attesta l'approvazione del Bilancio di previsione 2023 adottato con Deliberazione dell'A.U. n.42 del 9.05.2023 ai sensi dell'art.18 c.9L.R.n. 11/2006

RITENUTO di nominare il dirigente dell'Ufficio amministrativo Responsabile Unico del Procedimento ai sensi del D. Lgs 36/2023 per il servizio di servizio di "Reception, portierato e vigilanza presso la sede dell'A.T.E.R. di Matera per il periodo di 48 mesi";

VISTI i pareri favorevoli di regolarità tecnica e di legittimità del Dirigente dell'Ufficio Amministrativo, Patrimonio e Bilancio nonché Direttore f.f.;

VISTO il D.Lgs 31 marzo 2023, n.36;

DELIBERA

1. Di considerare la premessa parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

2. Di modificare ed approvare, ai sensi dell'art.37 del D.Lgs 36/2023 e s.m.i., il Programma Triennale di servizi e forniture contenente gli acquisti di beni e servizi di importo unitario stimato pari o superiore a 140.000,00 euro per il triennio 2024- 2025-2026 ed i seguenti allegati:

- Allegato II - Scheda A - Quadro delle risorse necessarie alla realizzazione del programma,
- Allegato II - Scheda B - Elenco degli acquisiti del programma,
- Allegato II Scheda C- Elenco degli acquisiti presenti nella prima annualità del precedente programma e non riproposti e non avviati,

che uniti al presente atto ne formano parte integrante e sostanziale già approvati con propria deliberazione n. 95/2023 del 13.10.2023 fermo restante il resto di cui al predetto provvedimento;

6. Di dare atto che detta programmazione triennale degli acquisti di beni e servizi, così come modificata, deve essere ripubblicata sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e dell'Osservatorio, anche tramite i sistemi informatizzati delle regioni (Piattaforma SIAB) a cura del RUP;

7. Di trasmettere la presente deliberazione all'Ufficio Amministrativo per gli adempimenti in materia di Bilancio ed all'Unità Operativa Affari Generali per le pubblicazioni sul Profilo del Committente nella sezione Amministrazione Trasparente;

8. Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva.

IL DIRETTORE f.f.
(Ing. Pasquale LIONETTI)

L'AMMINISTRATORE UNICO
(Avv. Lucrezia GUIDA)

La presente deliberazione n. 0119/2023 è stata pubblicata nell'Albo Pretorio del sito Web dell'A.T.E.R. di Matera (www.atermatera.it) dal 14/12/2023 al _____ per rimanere pubblicata per giorni 15 (quindici).

Matera, lì 14/12/2023

IL FUNZIONARIO INCARICATO
(Dott.ssa Annalisa Chiara Giordano)
