

La presente determinazione n. 036 del 14 FEB. 2017 è stata pubblicata nell'Albo Pretorio on-line del sito web dell'ATER di Matera (www.atermatera.it) dal 14 FEB. 2017 per rimanere pubblicata per giorni 15 (quindici).

Matera, li \_\_\_\_\_

**IL FUNZIONARIO RESPONSABILE DEGLI AFFARI GENERALI**  
(Dott. Francesco Zunino)

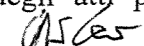
**AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE**

**MATERA**

L'anno duemiladiciassette il giorno quattordici del mese di Febbraio, il Dirigente dell'Ufficio Amministrativo avv. Francesco D'Onofrio ha adottato la seguente:

DETERMINAZIONE N. 036/2017 del 14 FEB. 2017

OGGETTO : Immobili ad uso diverso siti in Matera al Viale Europa n. 40-42. Autorizzazione al subentro nell'assegnazione.

Attestazione del Responsabile della P.O. Gestione Immobili sulla correttezza della proposta di determinazione e degli atti propedeutici richiamati e riportati nella medesima proposta: dott Giancarlo Di Caro: 

IL DIRIGENTE

VISTA l'istanza pervenuta il 09.02.2017 prot. n. 1389, con la quale il Sig. Ronci Sergio, assegnatario in locazione dei locali siti in Matera al Viale Europa n. 40-42, comunica di aver ceduto l'azienda avente ad oggetto il commercio al dettaglio di generi alimentari alla società "Pronto Pollo 2.0 S.r.l.", con sede in Matera alla Via A. Moro n. 21 ed in persona dell'Amministratore Unico Sig. Viapiano Vincenzo nato a Gioia del Colle (BA) il 12.04.1973 il quale a sua volta chiede di subentrare nell'assegnazione e nel contratto di locazione;

ESAMINATO l'attestato redatto dal notaio avv. Ettore Lonigro in base al quale si certifica che, con atto notarile stipulato in data 09.02.2017 ed in corso di registrazione, il Sig. Ronci Sergio ha ceduto alla società "Pronto Pollo 2.0 S.r.l." partita IVA n. 01318530779, l'esercizio commerciale corrente in Matera al Viale Europa n. 40-42 avente ad oggetto il commercio al dettaglio di generi alimentari e che detta società acquirente si intende subentrata nell'assegnazione e nel contratto di locazione con tutte le conseguenze utili e/o onerose;

ACCERTATO che non sussiste alcuna morosità nel pagamento dei canoni di locazione fino a tutto gennaio 2017;

VISTA la Legge n. 392/78

**DETERMINA**

- autorizzare il subentro nell'assegnazione in locazione semplice, in favore della società "Pronto Pollo 2.0 S.r.l." partita IVA n. 01318530779, con sede in Matera alla Via A. Moro n. 21 ed in persona dell'Amministratore Unico Sig. Viapiano Vincenzo nato a Gioia del Colle (BA) il 12.04.1973, in relazione ai locali siti in Matera al Viale Europa n. 40-42 (codici: 220110508001-8002), per lo svolgimento dell'attività avente ad oggetto il commercio al dettaglio di generi alimentari;
- determinare la decorrenza contrattuale dalla data di stipula del contratto di locazione, con scadenza di sei anni in sei anni e possibilità di rinnovo tacito come per legge.

IL DIRIGENTE  
( Avv. Francesco D'Onofrio)

