

Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale Pubblica

MATERA

L'anno duemilaventi, il giorno ventidue del mese di gennaio ,
l'Amministratore Unico dell'Azienda, dott.ssa Lucrezia Guida,
nominata con decreto del Presidente del Consiglio Regionale n. 9 del
20-10-2019, ha adottato la seguente:

DELIBERAZIONE N. 0006/2020 DEL 22/01/2020

OGGETTO: *Mediazione obbligatoria ex art.5, comma 1, d.lgs.n.28/2010 in seguito all'instaurazione dinanzi al Tribunale di Matera dei procedimenti r.g.n. 1290/2019 ed r.g.n. 1292/2019. Conferimento incarico all'avv. Brunella Massenzio e conferimento procura speciale al Dirigente dell'Ufficio Amministrativo..*

FORMULAZIONE DI PARERI:

Il Dirigente dell'Ufficio Amministrativo, avv. Francesco D'Onofrio: parere di regolarità tecnica favorevole

L'AMMINISTRATORE UNICO

VISTA la relazione predisposta dal responsabile del procedimento, avv. Francesco D'Onofrio, che integralmente si riporta:

“Dinanzi al Tribunale di Matera, sono pendenti i procedimenti per convalida di sfratto r.g.n. 1290/2019 ed r.g. n. 1292/2019, instaurati da questa Azienda nei confronti di due inquilini morosi, con il patrocinio del legale interno, avv. Brunella Massenzio.

In sede di prima udienza, il Giudice ha disposto il rinvio, al 12-3-2020, di entrambi i procedimenti, per l'esperimento del tentativo di conciliazione dinanzi all'Organismo di Mediazione dell'Ordine degli Avvocati di Matera, trattandosi di materia oggetto di mediazione obbligatoria ex art.5, c.1 bis, D.Lgs 4 marzo 2010 n.28 e s.m.i.

E' necessario, pertanto, attivare a breve il procedimento di mediazione per ciascuno dei predetti giudizi, conferendo procura speciale ad un Dirigente dell'Ente e mandato ad assistere la parte ad un legale”.

Matera, lì 21.1.2020

*Il Responsabile del procedimento
(avv. Francesco D'Onofrio)*

RITENUTO NECESSARIO conferire procura speciale, *ratione materiae*, all'avv. Francesco D'Onofrio, Dirigente dell'Ufficio Amministrativo, al fine di rappresentare l'Azienda con facoltà di sub delega e di ogni potere di legge, compreso quello di sottoscrivere la dichiarazione di adesione ed eventuali successive integrazioni e modificazioni, partecipare agli incontri di mediazione, abbandonare il procedimento, transigere e conciliare, sottoscrivere l'accordo ed i verbali della procedura, ricevere pagamenti e quietanzare;

VALUTATA l'opportunità di conferire il mandato ad assistere la parte nella procedura di mediazione all'avv. Brunella Massenzio, legale già costituito nei due giudizi pendenti;

VISTO il parere favorevole di regolarità tecnica del Dirigente dell'Ufficio Amministrativo;

DELIBERA

1. Di considerare la premessa parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. Di conferire procura speciale all'avv. Francesco D'Onofrio, Dirigente dell'Ufficio Amministrativo, al fine di rappresentare l'Azienda con facoltà di sub delega e di ogni potere di legge, compreso quello di sottoscrivere la dichiarazione di adesione ed eventuali successive integrazioni e modificazioni, partecipare agli incontri di mediazione, abbandonare il procedimento, transigere e conciliare, sottoscrivere l'accordo ed i verbali della procedura, ricevere pagamenti e quietanzare;
3. di conferire il mandato ad assistere la parte all'avv. Brunella Massenzio;
4. Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva.

L'AMMINISTRATORE

(dott.ssa Lucrezia Guida)

La presente deliberazione n. 0006/2020 del 22/01/2020 è stata pubblicata nell'albo Pretorio on – line del sito web dell'A.T.E.R. di Matera (www.atermatera.it) dal 22/01/2020 per quindici giorni.

Matera, _____

**Il Responsabile degli Affari Generali
(dott. Francesco Zunino)**