

La presente determinazione n. 181 del 9 SET. 2016 è stata pubblicata nell'Albo Pretorio on-line del sito web dell'ATER di Matera (www.atermatera.it) dal 9 SET. 2016 per rimanere pubblicata per giorni 15 (quindici).

Matera, li _____

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE DEGLI AFFARI GENERALI
(Dott. Francesco Zunino)

AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE

MATERA

L'anno duemilasedici il giorno novi del mese di Settembre, il Dirigente dell'Ufficio Amministrativo avv. Francesco D'Onofrio ha adottato la seguente:

DETERMINAZIONE N. 181/2016 del 9 SET. 2016

OGGETTO : Asta pubblica per l'assegnazione in locazione di n. 5 locali siti nei Comuni di Matera e Pomarico. Approvazione atti di gara e aggiudicazione definitiva.

Attestazione del Responsabile della P.O. Gestione Immobili sulla correttezza della proposta di determinazione e degli atti propedeutici richiamati e riportati nella medesima proposta: dott Giancarlo Di Caro: ASCA

IL DIRIGENTE

VISTA la deliberazione dell'Amministratore Unico n. 50/2016 del 28.06.2016 con la quale è stato approvato l'avviso di asta pubblica per l'assegnazione di n. 5 locali siti nei Comuni di Matera e Pomarico;

CONSIDERATO che l'avviso di cui al punto precedente è stato pubblicato in data 05.07.2016;

CONSIDERATO che il giorno 05.08.2016, giusta verbale rep. n. 25849 in pari data, registrato il 10.08.2016 al n. 107, si è svolta la gara per l'assegnazione dei locali in questione;

CONSTATATO che il locale sito in Matera alla Via Olivetti n. 175 di cui alla lett. a) dell'avviso d'asta, canone a base d'asta di € 701,50 oltre IVA, all'esito dell'apertura dell'unico plico rimasto in gara, è stato provvisoriamente aggiudicato alla società Lab43 soc. coop. a.r.l., con sede legale in Matera alla Via Taranto n. 3H e partita IVA n. 01142010774, in persona del Rappresentante Legale Loparco Donato Nunzio, nato a Matera il 18.10.1963, che ha offerto un canone mensile pari a € 702,50 oltre IVA;

CONSTATATO che il locale sito in Matera alla Via Olivetti n. 175 di cui alla lett. b) dell'avviso d'asta, canone a base d'asta di € 369,00 oltre IVA, all'esito dell'apertura dell'unico plico rimasto in gara, è stato provvisoriamente aggiudicato alla società Lab43 soc. coop. a.r.l., con sede in Matera alla Via Taranto n. 3H e partita IVA n. 01142010774, in persona dell'Amministratore Loparco Donato Nunzio, nato a Matera il 18.10.1963, che ha offerto un canone mensile pari a € 370,00 oltre IVA;

CONSTATATO che il locale sito in Matera alla Via G. da Venosa n. 14/b di cui alla lett. c) dell'avviso d'asta, canone a base d'asta di € 164,00 oltre IVA, all'esito dell'apertura dell'unico plico rimasto in gara, è stato provvisoriamente aggiudicato alla Sig.ra Belfiore Rosaria, nata a Matera l'11.11.1972 ed ivi residente in Via Cosenza n. 33, codice fiscale BLFRSR72S51F052S che ha offerto un canone mensile pari a € 165,00 oltre IVA;

CONSTATATO che il locale sito in Pomarico alla Via Zizzi s.n di cui alla lett. d) dell'avviso d'asta, canone a base d'asta di € 75,20 oltre IVA, all'esito dell'apertura dell'unico plico rimasto in gara, è stato provvisoriamente aggiudicato all'Istituto di Vigilanza "L'Aquila" soc. coop., con sede legale in Pomarico alla Via Zizzi n. 3, partita IVA n. 00431980770, in persona del Rappresentante Legale Scioscia Mauro, nato a Irsina il 10.11.1958, che ha offerto un canone mensile pari a € 80,50 oltre IVA;

CONSTATATO che il locale sito in Pomarico alla Via Zizzi s.n. di cui alla lett. e) dell'avviso d'asta, canone a base d'asta di € 83,20 oltre IVA, all'esito dell'apertura dell'unico plico rimasto in gara, è stato provvisoriamente aggiudicato al Sig. Piccinni Pietro Antonio, nato a Matera il

23.03.1960 e residente in Pomarico alla Via Leonardi n. 10, che ha offerto un canone mensile pari a € 85,50 oltre IVA;

CONSIDERATO che occorre procedere all'approvazione degli atti di gara e all'aggiudicazione definitiva per i suddetti locali

DETERMINA

- di approvare gli atti di gara per l'assegnazione di n. 5 locali di cui in premessa;
- di dichiarare aggiudicataria in via definitiva e, per l'effetto, di assegnare in locazione il locale sito in Matera alla Via Olivetti n. 175 di cui alla lett. a) dell'avviso d'asta, alla società Lab43 soc. coop. a.r.l., con sede legale in Matera alla Via Taranto n. 3H e partita IVA n. 01142010774, in persona del Rappresentante Legale Loparco Donato Nunzio, nato a Matera il 18.10.1963, che ha offerto un canone mensile pari a € 702,50 oltre IVA;
- di dichiarare aggiudicataria in via definitiva e, per l'effetto, di assegnare in locazione il locale sito in Matera alla Via Olivetti n. 175 di cui alla lett. b) dell'avviso d'asta, alla società Lab43 soc. coop. a.r.l., con sede legale in Matera alla Via Taranto n. 3H e partita IVA n. 01142010774, in persona del Rappresentante Legale Loparco Donato Nunzio, nato a Matera il 18.10.1963, che ha offerto un canone mensile pari a € 370,00 oltre IVA;
- di dichiarare aggiudicataria in via definitiva e, per l'effetto, di assegnare in locazione il locale sito in Matera alla Via G. da Venosa n. 14/b di cui alla lett. c) dell'avviso d'asta, alla Sig.ra Belfiore Rosaria, nata a Matera l'11.11.1972 ed ivi residente in Via Cosenza n. 33, codice fiscale BLFRSR72S51F052S che ha offerto un canone mensile pari a € 165,00 oltre IVA;
- di dichiarare aggiudicatario in via definitiva e, per l'effetto, di assegnare in locazione il locale sito in Pomarico alla Via Zizzi s.n di cui alla lett. d) dell'avviso d'asta, all'Istituto di Vigilanza "L'Aquila" soc. coop., con sede legale in Pomarico alla Via Zizzi n. 3, partita IVA n. 00431980770, in persona del Rappresentante Legale Scioscia Mauro, nato a Irsina il 10.11.1958, che ha offerto un canone mensile pari a € 80,50 oltre IVA;
- di dichiarare aggiudicatario in via definitiva e, per l'effetto, di assegnare in locazione il locale sito in Pomarico alla Via Zizzi s.n. di cui alla lett. e) dell'avviso d'asta, al Sig. Piccinni Pietro Antonio, nato a Matera il 23.03.1960 e residente in Pomarico alla Via Leonardi n. 10, che ha offerto un canone mensile pari a € 85,50 oltre IVA;
- di demandare agli Uffici competenti l'esecuzione della presente determinazione.

IL DIRIGENTE
(Avv. Francesco D'Onofrio)