

AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE

MATERA

La presente determinazione n. 87 è stata affissa all'Albo
dell'ATER dal 15 MAG. 2013 al _____

Matera, _____

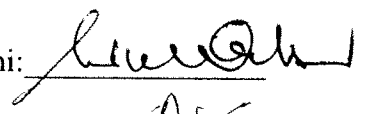
IL DIRETTORE
(Dott. Luigi Vergari)

L'anno duemilatredici il giorno quindici del mese di maggio,
il Dirigente dell'Ufficio Inquilinato Avv. Francesco D'Onofrio ha adottato la seguente:

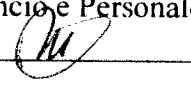
DETERMINAZIONE N. 87/2013 DEL 15 MAG. 2013

OGGETTO: Rimborso quota condominiale all'amministratore pro tempore Olivieri
Immobiliare s.a.s. non pagate dall'assegnatario Scarcia Giuseppe. Cod. 102300230415

Formulazione di pareri:

Il Responsabile del Procedimento dott. Nicola Andrisani: 

Il Responsabile della P.O. Inquilinato: dott Giancarlo Di Caro: 

Dirigente dell'Ufficio Bilancio e Personale dott. Vito Ruggieri: parere di regolarità contabile favorevole / ~~contrario~~ 

IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO GESTIONE IMMOBILIARE

VISTA la pratica predisposta dal Responsabile del Procedimento;

VISTA la nota pervenuta il 17.04.2013 prot. n. 5139, con la quale l'Amministratore pro-tempore Olivieri Immobiliare s.a.s. dello stabile sito in Policoro alla Via Gonzaga n. 35, ha comunicato che l'assegnatario Sig. Scarcia Giuseppe, nonostante i vari solleciti verbali e scritti, non ha provveduto al pagamento dell'importo di propria spettanza relativo alla quota condominiale per un importo complessivo di € 1.222,20 come risulta dal consuntivo approvato dall'assemblea condominiale il 07.03.2013;

CONSIDERATO che nei confronti dell'assegnatario è stato eseguito lo sfratto per morosità da parte dell'Ufficio Legale dell'Azienda per mancato pagamento dei canoni di locazione;

CONSIDERATO che, ai sensi della normativa vigente, l'ATER, in qualità di proprietario, è obbligato al pagamento in surroga all'inquilino moroso, salvo rivalersi su quest'ultimo per il recupero della somma anticipata;

RITENUTO di dover rimborsare l'Amministratore pro-tempore dello stabile sito in Policoro alla Via Gonzaga n. 35 della somma di € 1.222,20 quale quota condominiale relativa all'alloggio assegnato al Sig. Scarcia Giuseppe;

ACCERTATO che l'onere economico trova capienza nel Bilancio di Previsione dell'esercizio finanziario 2013 approvato con deliberazione dell'Amministratore Unico n. 110/2012 esecutivo ai sensi della deliberazione di Giunta Regionale n. 51/2013 art. 18, comma 9 L. R. n. 11/2006, in conto competenza al capitolo 10501.005 "spese quote amm.ne all. condom." che presenta la necessaria disponibilità;

VISTI gli artt. 33 e 35 della Legge Regionale n. 24/07;

VISTO il parere favorevole del Dirigente dell'Ufficio Bilancio e Personale per quanto attiene alla regolarità contabile

DETERMINA

- di considerare le premesse parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

- di addebitare nella scheda contabile intestata all'assegnatario Scarcia Giuseppe la somma complessiva di € 1.222,20 oltre l'importo di € 200,00 + IVA per spese di istruttoria pratica così come descritto in narrativa;
- di impegnare in conto competenza del Bilancio di Previsione dell'esercizio finanziario 2013, approvato con deliberazione dell'Amministratore Unico n. 110/2012 esecutivo ai sensi della deliberazione di Giunta Regionale n. 51/2013 art. 18, comma 9 L. R. n. 11/2006, al capitolo 10501.005 "spese quote amm.ne all. condom." la somma di € 1.222,20 in favore dell'Aministratore del Condominio Olivieri Immobiliare s.a.s.;
- di liquidare allo studio Olivieri Immobiliare s.a.s. domiciliato in Policoro alla Via Sinisi n. 43 la somma di € 1.222,20 mediante bonifico bancario presso Banca Apulia filiale di Policoro sul seguente IBAN: IT 55 G057 8780 4000 8357 1000 121;
- di imputare in conto competenza del Bilancio di Previsione dell'esercizio finanziario 2013 la somma di € 1.222,20, approvato con deliberazione dell'Amministratore Unico n. 110/2012 esecutivo ai sensi della deliberazione di Giunta Regionale n. 51/2013 art. 18, comma 9 L. R. n. 11/2006, in conto competenza al capitolo 10501.005 "spese quote amm.ne all. condom." che presenta la necessaria disponibilità;
- di dichiarare la presente determinazione immediatamente esecutiva.

Il Dirigente
(Avv. Francesco D'Onofrio)