

DICHIARATA INDEBITATA
ESECUTIVA

AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE

M A T E R A

La presente determinazione n. 30 è stata affissa all'Albo

dell' A.T.E.R. dal 5 MAR. 2013 al _____

Matera, _____

IL DIRETTORE
(Dott. Luigi Vergari)

L'anno duemilatreddici il giorno cinque del mese di marzo, il
Dirigente dell'Ufficio Gestione Immobiliare avv Francesco D'Onofrio ha adottato la
seguente:

DETERMINAZIONE N. 30/2013 del 5 MAR. 2013

OGGETTO : Immobile ad uso diverso dall'abitazione sito in Matera al Viale del Giglio n. 5.
Autorizzazione al subentro nell'assegnazione. Sig. Diamante Rocco.

Responsabile della Posizione Organizzativa Inquilinato dott. Giancarlo Di Caro: 

IL DIRIGENTE

VISTA l'istanza pervenuta il 27.12.2013 prot. n. 17784 in base alla quale il Sig. Diamante Rocco ha chiesto il subentro nell'assegnazione del locale commerciale sito in Matera al Viale del Giglio n. 5 già assegnato alla Sig.ra Nardiello Carmela;

VISTA la nota del 29.01.2013 prot. n. 1246 con la quale l'Ater ha chiesto al Sig. Diamante Rocco di trasmettere l'atto notarile di cessione d'azienda;

VISTA la nota pervenuta il 26.02.2013 prot. n. 2723 con la quale il Sig. Diamante Rocco, titolare di partita IVA n. 01249260777, ha trasmesso l'atto per notaio dott. Nicola Madio stipulato in data 21.12.2012 rep. n. 42937 registrato a Matera il 02.01.2013 al n. 26;

ESAMINATO il suddetto atto notarile in base al quale la Sig.ra Nardiello Carmela ha ceduto l'azienda, avente ad oggetto l'esercizio dell'attività di commercio al dettaglio di generi alimentari, al Sig. Diamante Rocco;

ACCERTATO che non sussiste alcuna pendenza a tutt'oggi circa il pagamento dei canoni di locazione;

VISTA la Legge n. 392/78

DETERMINA

- autorizzare il subentro nell'assegnazione in locazione semplice, in favore del Sig. Diamante Rocco, nato a Corleto Perticara (PZ) il 02.01.1971, con partita IVA n. 01249260777, in relazione al locale sito in Matera al Viale del Giglio n. 5 (codice: 220120268002), per l'esercizio della medesima attività, già esercitata dall'originario assegnatario, di commercio al dettaglio di generi alimentari;
- determinare la decorrenza contrattuale dalla data di stipula del contratto di locazione, con scadenza di sei anni in sei anni e possibilità di rinnovo tacito come per legge;
- dichiarare immediatamente esecutiva la presente determinazione.


IL DIRIGENTE
(Avv. Francesco D'Onofrio)