

DICHIARATA IMMEDIATAMENTE  
ESECUTIVA

La presente determinazione n. 28 è stata affissa all'Albo  
dell' A.T.E.R. dal 5 MAR. 2013 al \_\_\_\_\_

Matera, \_\_\_\_\_

IL DIRETTORE  
(Dott. Luigi Vergari)

## AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE

### MATERA

L'anno duemilatredici il giorno cinque del mese di marzo, il  
Dirigente dell'Ufficio Gestione Immobiliare avv Francesco D'Onofrio ha adottato la  
seguinte:

DETERMINAZIONE N. 28/2013 del 5 MAR. 2013

OGGETTO : Immobile ad uso diverso dall'abitazione sito in Accettura alla Via del Maggio.  
Autorizzazione al subentro nell'assegnazione. Sigg. Labbate Biagio e Enzo.

Responsabile della Posizione Organizzativa Inquilinato dott. Giancarlo Di Caro: ASGS

IL DIRIGENTE

VISTA l'istanza pervenuta il 25.01.2013 prot. n. 1059 in base alla quale, a seguito di formale atto stipulato il 28.12.2012, il Sig. Labbate Angelo, già assegnatario in locazione del locale commerciale sito in Accettura alla Via del Maggio, ha trasferito l'azienda alla società "Labbate arredamenti s.n.c. di B. & E.", in persona dei soci Labbate Biagio e Labbate Enzo con partita IVA n. 01248870774 i quali a sua volta chiedono di poter subentrare nell'assegnazione del locale mediante la sottoscrizione del contratto di locazione, ai fini dello svolgimento della medesima attività, già esercitata dall'originario assegnatario, di vendita di mobili ed elettrodomestici;

ESAMINATO l'atto di trasferimento dell'azienda stipulato per notaio dott. Nicola Madio in data 28.12.2012 rep. n. 42951 e registrato a Matera l'08.01.2013 al n. 88;

ACCERTATO che non sussiste alcuna pendenza a tutt'oggi circa il pagamento dei canoni di locazione;

VISTA la Legge n. 392/78

**DETERMINA**

- autorizzare il subentro nell'assegnazione in locazione semplice, in favore della società "Labbate arredamenti s.n.c. di B. & E.", in persona dei soci Labbate Biagio, nato a Stigliano il 04.01.1975, e Labbate Enzo, nato a Stigliano il 20.05.1983, con partita IVA n. 01248870774, in relazione al locale sito in Accettura alla Via de Maggio (codice: 100200028002), per l'esercizio della medesima attività, già esercitata dall'originario assegnatario, di vendita di mobili ed elettrodomestici ;
- determinare la decorrenza contrattuale dalla data di stipula del contratto di locazione, con scadenza di sei anni in sei anni e possibilità di rinnovo tacito come per legge;
- dichiarare immediatamente esecutiva la presente determinazione.

IL DIRIGENTE  
( Avv. Francesco D'Onofrio )