

AZIENDA TERRITORIALE EDILIZIA RESIDENZIALE

MATERA

La presente determinazione N° 268/2014 è stata affissa all'albo dell'A.T.E.R.

dal 24 DIC 2014 al _____.

Matera, _____.

IL DIRETTORE
(Avv. Francesco D'ONOFRIO)

L'anno duemilaquattordici il giorno ventiquattro del mese di dicembre, l'avv. Francesco D'Onofrio, Dirigente dell'Ufficio Gestione Immobiliare dell'A.T.E.R. di Matera, ha adottato la seguente:

DETERMINAZIONE N. 268 DEL _____

Oggetto: Lavori di somma urgenza presso la sede ATER per la messa in sicurezza dell'area esterna mediante la sistemazione della pavimentazione sconnessa.
Approvazione Verbale di Urgenza e Impegno di Spesa.

Il Responsabile del Procedimento
Ing. N. Paolo Venezia 

FORMULAZIONE DI PARERI:

Dirigente dell'Ufficio Bilancio e Personale – Dr. Vito Ruggieri: parere favorevole 

IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO GESTIONE IMMOBILIARE

DETERMINA

VISTA la pratica predisposta dalla P.O. Manutenzione;

VISTO il Regolamento Lavori in Economia approvato con Deliberazione di A.U. n.104/2011 del 11/10/2011 che individua le tipologie dei lavori eseguibili in economia e ne disciplina l'esecuzione secondo i principi stabiliti dal codice dei Contratti pubblici relativi ai lavori, servizi e forniture di cui al D. Lgs. n. 163 del 12/04/2006, nonché alle disposizioni contenute nel Regolamento di Attuazione approvato con D.P.R. n. 207 del 05/10/2010;

VISTA il Verbale dell'Ispettorato dei Lavori circa la necessità di eseguire lavori per la messa in sicurezza l'area esterna della sede ATER, mediante la sistemazione della pavimentazione sconnessa;

VISTO il Verbale di Somma Urgenza redatto ai sensi dell'art.176 del DPR 05/10/2010 n.207 in data 16/12/2014 con cui il tecnico Geom. Cosimo Damiano GAUDIANO, accertava la necessità di provvedere senza ulteriore indugio alla rimozione di ogni situazione di pericolo diretto e residuo;

RITENUTO che tali prestazioni siano da ritenersi di carattere urgente ed inderogabile, in quanto finalizzate alla salvaguardia della incolumità pubblica e privata, oltre che per evitare maggiori ed ulteriori danni alla proprietà dell'ATER;

CONSIDERATO che l'impresa "RIECO", con sede sociale in Altamura (BA), inserita nell'elenco delle imprese per l'affidamento dei lavori in Economia, interpellata nella circostanza, ha dato la disponibilità ad intervenire prontamente e che la stessa è in possesso delle necessarie e più efficaci attrezzature occorrenti per l'esecuzione dei lavori, offrendo per la loro esecuzione un prezzo netto a corpo pari ad €. 2.000,00 oltre IVA come da preventivo acquisito al protocollo ATER al n°17049 del 15.12.2014;

VALUTATO che ricorrono le condizioni di cui all'art.125 lett. a) del D.Lgs. n.163/2006 e art. 176 del DPR 05/10/2010 n.207, per ricorrere alla scelta del contraente mediante affidamento diretto urgente per l'esecuzione di lavori e somministrazioni in economia;

CONSTATATO che il C.I.G. dei lavori è il **ZA412663D0**;

VISTO il Bilancio di Previsione 2014 adottato con deliberazione dell'Amministratore Unico n. 85 del 23 dicembre 2013 e approvato, ai sensi dell'art. 18 della L.R. 11/2006, dal Consiglio Regionale con Deliberazione n°12 del 25.02.2014;

ACCERTATO che l'onere economico trova capienza, nel predetto Bilancio, in conto gestione competenza, al capitolo n. 10502/002 "manutenzione immobili" per lavori e n. 31704/001 per I.V.A.;

VISTO il parere favorevole del Responsabile del Procedimento;

VISTO il parere favorevole del Dirigente Ufficio Bilancio e personale;

1. di dichiarare quanto indicato in premessa quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. di approvare l'affidamento dei lavori all'impresa "RIECO" con sede in Altamura (BA) alla Via Monterosa n°25, per l'esecuzione delle riparazioni di cui in premessa finalizzate alla salvaguardia della incolumità pubblica e privata, ovvero al ripristino urgente delle condizioni di agibilità dell'area, ai sensi dell'art. 8 del "Regolamento Lavori In Economia" di cui alla Deliberazione di A.U. n. 104/2011, nonché ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs: n. 163/2006;
3. di impegnare a favore dell'impresa "RIECO" con sede in *Altamura (BA) - Via Monterosa n°25 - P.I.: 01243430772*, la spesa di €2.000,00 per lavori sul capitolo di bilancio n. 10502/002 "spese manutenzione stabili" e la somma di € 200,00 per I.V.A. sul capitolo di bilancio n. 31704/001;
4. di imputare i suddetti importi, in conto gestione competenza, al Bilancio di Previsione 2014, adottato con deliberazione dell'Amministratore Unico n. 85 del 23 dicembre 2013 e approvato, ai sensi dell'art. 18 della L.R. 11/2006, dal Consiglio Regionale con Deliberazione n°12 del 25.02.2014, ai capitoli di spesa sopra individuati che presentano la necessaria disponibilità;
5. di demandare agli Uffici competenti i relativi adempimenti;
6. di dichiarare immediatamente esecutiva la presente determinazione;

Il Dirigente Ufficio Gestione immobiliare
(Avv. Francesco D'Onofrio)