

DICHIARATA IMMEDIATAMENTE
ESECUTIVA

AZIENDA TERRITORIALE EDILIZIA RESIDENZIALE

MATERA

La presente determinazione n. 256

e' stata affissa all'albo dell'ATER

dal 16 DIC. 2014 al _____

MATERA, _____

IL DIRETTORE
(Avv. Francesco D'Onofrio)

L'anno duemilaquattordici il giorno sedici del mese di dicembre, il Dirigente dell'Ufficio Gestione Immobiliare, avv. Francesco D'Onofrio, ha adottato la seguente:

DETERMINAZIONE N° 256/2014 DEL 16 DIC. 2014

OGGETTO : Definizione posizione contabile alloggio sito in Matera al Borgo Picciano B n. 9. Assegnatario: Rubino Francesco.

Il Responsabile della P.O. Inquilinato: ASCE
Il Dirigente dell'Ufficio Bilancio e Personale dott. Vito Ruggieri: parere di regolarità contabile favorevole/~~contrario~~ CR

IL DIRIGENTE

CONSIDERATO che il Sig. Rubino Francesco, nato a Matera il 09.03.1966, inoltrò domanda di regolarizzazione del rapporto locativo ai sensi dell'art. 39 della L.R. n. 31/1999 ed ottenne il parere favorevole da parte della competente Commissione Provinciale Assegnazione Alloggi;

CONSIDERATO che l'Ater richiese le somme dovute a titolo di indennità di occupazione determinate in base ad una percentuale del canone base stabilito dall'art. 25 della citata L. R. n. 31/1999;

CONSIDERATO che il Sig. Rubino Francesco contestò i parametri fissati dall'Ater per il calcolo del canone base e si instaurò apposita controversia giudiziaria innanzi al Tribunale di Matera;

VISTA la nota del 06.02.2014 prot. n. 1446 con la quale l'Ufficio Legale ha trasmesso la sentenza n. 682/2013 che accoglieva le richieste avanzate dal Rubino, comunicando altresì che occorreva ottemperare a quanto ivi disposto a seguito del rigetto di quanto proposto dall'Ater;

VISTA la nota pervenuta il 22.04.2014 prot. n. 4635 con cui il Sig. Rubino Francesco, per il tramite del proprio legale avv. Francesco Rondinone, ha chiesto il rimborso di € 3.776,32 oltre gli interessi maturandi e rivalutazione monetaria fino al soddisfo per differenze versate a titolo di indennità di occupazione in applicazione dei parametri fissati dal Tribunale di Matera per la determinazione del canone base dell'alloggio sito in Matera al Borgo Picciano B n. 9;

VISTA la nota del 21.05.2014 prot. n. 5653 con cui l'Ater chiedeva, tra l'altro, all'avv. Rondinone di addivenire ad un accordo al fine di evitare un ulteriore giudizio che avrebbe comportato ulteriori ritardi nella definizione della pratica;

CONSIDERATO che, a seguito di incontri tenutisi presso la sede dell'Ater, si è deciso di dirimere la questione mediante il rimborso in favore del Sig. Rubino Francesco di € 2.300,00 a transazione e stralcio di tutto quanto dovuto quale differenza tra quanto versato dallo stesso e quanto dovuto a titolo di indennità in applicazione della sentenza del Tribunale di Matera;

RITENUTO vantaggioso e conveniente per l'Azienda l'accordo di cui al punto precedente in quanto un eventuale contenzioso giudiziario determinerebbe, alla luce di quanto già deciso in merito dal Tribunale di Matera con la predetta sentenza n. 682/2013, un'ulteriore soccombenza con aggravati di spese;

VISTO il Bilancio di Previsione 2014 adottato con delibera dell'Amministratore Unico n. 85 del 23.12.2013 ed approvato, ai sensi dell'art. 18 della legge regionale n.11/2006, dal Consiglio Regionale con deliberazione n.12 del 25 febbraio 2014;

ACCERTATO che l'onere economico trova capienza sulla base del Bilancio di Previsione 2014, in conto competenza al capitolo 10501.011 "spese di amministrazione degli stabili – spese varie" che presenta la necessaria disponibilità
VISTO il parere favorevole di regolarità contabile del Dirigente dell'Ufficio Bilancio e Personale

DETERMINA

- di considerare le premesse parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- di impegnare e liquidare la somma di € 2.300,00 sul capitolo 10501.011 "spese di amministrazione degli stabili – spese varie" in favore del Sig. Rubino Francesco nato a Matera il 09.03.1966 ed ivi residente al Borgo Picciano B n. 9 - codice fiscale RBNFNC66C09F052P – codice IBAN IT 93 V 0538716106 000000941123;
- di imputare il suddetto importo di € 2.300,00 in conto competenza al Bilancio di Previsione 2014, adottato con delibera dell'Amministratore Unico n. 85 del 23.12.2013 ed approvato ai sensi dell'art. 18 della legge regionale n.11/2006 dal Consiglio Regionale con deliberazione n. 12 del 25 febbraio 2014, al capitolo 10501.011 "spese di amministrazione degli stabili – spese varie" che presenta la necessaria disponibilità;
- dichiarare la presente determinazione immediatamente esecutiva.

Il Dirigente
(Avv. Francesco D'Onofrio)