

DICHIARATA IMMEDIATAMENTE
ESECUTIVA

AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE

MATERA

La presente determinazione n. 255 è stata affissa all'Albo
dell'ATER dal 16 DIC. 2014 al _____

Matera, _____

IL DIRETTORE
(Avv. Francesco D'Onofrio)

L'anno duemilaquattordici il giorno sedici del mese di dicembre,
il Dirigente dell'Ufficio Gestione Immobiliare Avv. Francesco D'Onofrio ha adottato la
seguinte:

DETERMINAZIONE N 255/2014 DEL 16 DIC. 2014

OGGETTO: Rimborso di n. 1 una quota condominiale all'Amministratore pro-tempore
Sig. Mirko Verrini. Condominio sito in Matera alla Via Paladino n. 6.

Formulazione di pareri:

Il Responsabile del Procedimento dott. Nicola Andrisani: 

Il Responsabile della P.O. Inquilinato: dott Giancarlo Di Caro: 

Dirigente dell'Ufficio Bilancio e Personale dott. Vito Ruggieri: parere di regolarità contabile favorevole / ~~contrario~~ 

IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO GESTIONE IMMOBILIARE

VISTA la pratica predisposta dal Responsabile del Procedimento;

VISTA la nota pervenuta il 22.09.2014 prot. n. 10898 con la quale l'Amministratore pro-tempore, Sig. Mirko Verrini, dello stabile sito in Matera alla Via Paladino n. 6, ha comunicato che l'assegnatario Tortorelli Giuseppe cod. 220110130201, nonostante i vari solleciti verbali e scritti, non ha provveduto al pagamento dell'importo di propria spettanza relativo alle quote condominiali per un importo pari a € 779,87 come risulta dal consuntivo regolarmente approvato dall'assemblea condominiale.

VISTE la nota racc. a.r. prot. 15914 del 24.11.2014 con la quale l'A.T.E.R. ha diffidato il predetto assegnatario a provvedere al pagamento, in favore dell'amministratore del condominio, di quanto dovuto;

VISTA la successiva nota pervenuta in data 12.12.2014 prot. 16955, con la quale l'Amministratore pro tempore Sig. Mirko Verrini ha comunicato che il Sig. Tortorelli Giuseppe non ha provveduto al pagamento di propria spettanza;

CONSIDERATO che, ai sensi della normativa vigente, l'ATER, in qualità di proprietario, è obbligato al pagamento in surroga all'inquilino moroso, salvo rivalersi su quest'ultimo per il recupero della somma anticipata;

RITENUTO di dover rimborsare l'Amministratore pro-tempore dello stabile sito in Matera alla Via Paladino n. 6 della somma di € 779,87 quale importo della quota condominiale relativa all'alloggio assegnato al Sig. Tortorelli Giuseppe;

VISTO il Bilancio di previsione 2014 adottato con deliberazione dell'Amministratore Unico n. 85 del 23.12.2013 ed approvato, ai sensi dell'art. 18 della Legge Regionale n. 11/2006, dal Consiglio Regionale con deliberazione n. 12 del 25 febbraio 2014;

ACCERTATO che l'onere economico trova capienza sulla base del bilancio di Previsione 2014, in conto competenza al capitolo n. 10501.005 "spese quote amm.ne all. in condominio", che presenta la necessaria disponibilità;

VISTO il vigente Regolamento di amministrazione e contabilità;

VISTI gli artt. 33 e 35 della Legge Regionale n. 24/07;

VISTO il parere favorevole del Dirigente dell'Ufficio Bilancio e Personale per quanto attiene alla regolarità contabile;

DETERMINA

- di considerare le premesse parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- di addebitare nelle schede contabili intestate all'assegnatario assegnatario Tortorelli Giuseppe cod. 220110130201 di cui sopra la somma complessiva di € 779,87;
- di trasmettere la relativa pratica all'Ufficio Legale per il recupero del credito e al Comune di Matera per l'avvio delle procedure di decadenza;
- di impegnare in conto competenza del Bilancio di Previsione dell'esercizio finanziario 2014 approvato con deliberazione dell'Amministratore Unico n. 85/2013 ed approvato, ai sensi dell'art. 18 della legge regionale n.11/2006, dal Consiglio Regionale con deliberazione n.12 del 25 febbraio 2014, sul capitolo 10501.005 "spese quote amm.ne all. condom." la somma di 779,87 in favore dell'Amministratore Mirko Verrini rappresentante del Condominio di Via Paladino n. 6 C.F. 93007130771, domiciliato in Matera al Vico I Marconi n. 5;
- di liquidare la somma di € 779,87 mediante bonifico bancario intestato al Sig. Mirko Verrini in rappresentanza del Condominio "Via Paladino n. 6" sul seguente IBAN: IT 94 M 03067 16101 000000002122;
- imputare in conto competenza del Bilancio di Previsione dell'esercizio finanziario 2014 la somma di € 779,87, al capitolo 10501.005 "spese quote amm.ne all. condom." che presenta la necessaria disponibilità;
- di dichiarare la presente determinazione immediatamente esecutiva.

Il Dirigente
(Avv. Francesco D'Onofrio) 