

DICHIARATA IMMEDIATAMENTE  
SECUTIVA

AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE

MATERA

La presente determinazione n. 253 è stata affissa all'Albo  
dell'ATER dal 16 DIC. 2014 al \_\_\_\_\_

Matera, \_\_\_\_\_

IL DIRETTORE  
( Avv. Francesco D'Onofrio)

L'anno duemilaquattordici il giorno sedici del mese di dicembre, il  
Dirigente dell'Ufficio Gestione Immobiliare avv. Francesco D'Onofrio ha adottato la seguente:

DETERMINAZIONE N. 253/2014 DEL 16 DIC. 2014

OGGETTO: Rimborso n. 1 quota condominio sito in Matera al Viale Ariosto n. 10.

Formulazione di pareri:

Il Responsabile del Procedimento dott. Nicola Andrisani:

Il Responsabile della P.O. Inquilinato dott. Giancarlo Di Caro:

Il Dirigente dell'Ufficio Bilancio e Personale dott. Vito Ruggieri: parere di regolarità contabile favorevole /~~contrario~~:

**IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO GESTIONE IMMOBILIARE**

VISTA la pratica predisposta dal Responsabile del Procedimento;

VISTA la nota pervenuta il 4.10.2013 prot. nn. 11614, con la quale il Geom. Nicola Catanio, in qualità di Amministratore pro-tempore dello stabile di cui all'oggetto, ha comunicato che l'assegnatario Gallo Giuseppe cod. 220130100203, nonostante i vari solleciti verbali e scritti, non ha provveduto al pagamento dell'importo di propria spettanza relativo alla quota condominiale per un importo di € 1.716,94 come risulta dagli ultimi consuntivi approvati dall'assemblea condominiale;

VISTA la nota racc. a.r. prot. n. 5235 del 9.05.2014 con la quale l'A.T.E.R. ha diffidato il predetto assegnatario a provvedere al pagamento, in favore dell'amministratore del condominio, di quanto dovuto;

VISTA la successiva nota pervenuta in data 30.05.2014 prot. n. 6111, con la quale l'amministratore pro tempore Geom. Nicola Catanio ha comunicato che il suddetto assegnatario non ha provveduto al pagamento di sua spettanza;

CONSIDERATO che, ai sensi della normativa vigente, l'ATER, in qualità di proprietario, è obbligato al pagamento in surroga all'inquilino moroso, salvo rivalersi su quest'ultimo per il recupero della somma anticipata;

RITENUTO di dover rimborsare l'Amministratore pro-tempore dello stabile sito in Matera in Viale Ariosto n. 10 della somma di € 1.716,94 quale importo complessivo della quota condominiale relativa all'alloggio assegnato al predetto assegnatario;

VISTO il Bilancio di Previsione 2014 adottato con delibera dell'Amministratore Unico n. 85 del 23.12.2013 ed approvato, ai sensi dell'art. 18 della legge regionale n.11/2006, dal Consiglio Regionale con deliberazione n.12 del 25 febbraio 2014;

ACCERTATO che l'onere economico trova capienza sulla base del Bilancio di Previsione 2014, in conto competenza al capitolo n. 10501.005 "spese quote amm.ne all' in condominio" che presenta la necessaria disponibilità;

VISTO il parere favorevole del Dirigente dell'Ufficio Bilancio e Personale per quanto attiene alla regolarità contabile

**DETERMINA**

- di considerare le premesse parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- di addebitare nella scheda contabile intestata all'assegnatario Gallo Giuseppe la somma complessiva di € 1.716,94;
- di trasmettere la relativa pratica all'Ufficio Legale per il recupero del credito e al Comune di Matera per l'avvio delle procedure di decadenza;
- di impegnare e liquidare in conto competenza del Bilancio di Previsione dell'esercizio finanziario 2014, approvato con deliberazione dell'Amministratore Unico n. 85/2013 ed approvato, ai sensi dell'art. 18 della legge regionale n.11/2006, dal Consiglio Regionale con deliberazione n.12 del 25 febbraio 2014 sul capitolo 10501.005 "spese quote amm.ne all' in condominio", la somma di € 1.716,94 in favore del Condominio di Viale Ariosto n. 10 Matera C.F. 93025790770, rappresentato dall'Amministratore pro tempore Geom. Nicola Catanio domiciliato in Matera alla Via Dante n. 73/C;
- di corrispondere al condominio Viale Ariosto n. 10 sito in Matera C.F. 93025790770 in persona dell'Amministratore pro tempore Geom. Nicola Catanio, la somma di € 1.716,94 mediante bonifico bancario intestato al Condominio IBAN IT 57 K 08844 16100 001001009990;
- di dichiarare la presente determinazione immediatamente esecutiva.

Il Dirigente  
(Avv. Francesco D'Onofrio)