

AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE

MATERA

Dirigente Ufficio Bilancio
ESECUTIVA

la presente determinazione N° 24 del 7 FEB. 2014 è stata

affissa all'albo dell'A.T.E.R. dal - 7 FEB. 2014 al _____

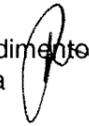
Matera, _____

IL DIRETTORE
(Dr. Luigi VERGARI)

L'anno duemilaquattordici il giorno sette del mese di febbraio, il
Dirigente dell'Ufficio Gestione Immobiliare Avv. Francesco D'ONOFRIO, ha adottato la seguente:

DETERMINAZIONE N. 24/2014 DEL - 7 FEB 2014

Oggetto: Lavori di adeguamento strutturale del fabbricato ATER sito nel comune di Pisticci -
località Marconia alla Via Camerino n°17.
Affidamento incarico professionale di Coordinatore della Sicurezza in fase di
progettazione ed in fase di esecuzione all'Arch D'ANGELLA Marianna di Marconia.

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Nunzio Paolo Venezia 

Formulazione di pareri:

Il Dirigente dell'Ufficio Bilancio; Dott. Vito Ruggieri: parere favorevole 

IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO GESTIONE IMMOBILIARE

VISTA la Deliberazione del Consiglio Regionale di Basilicata n.361 del 30/10/2012, con la quale è stato approvato il Programma di reinvestimento dei proventi derivanti dalle vendite di alloggi di ERP - Legge 560/93, destinando la somma di €. 600.000,00 per lavori di adeguamento strutturale del fabbricato ATER sito nel comune di Pisticci - Loc. Marconia alla Via Camerino n°17;

VISTO il programma preliminare per i lavori di adeguamento strutturale del fabbricato ATER sito nel comune di Pisticci - Loc. Marconia alla Via Camerino n°17, per un costo complessivo dell'intervento di €. 600.000,00 di cui €. 490.000,00 per lavori a base di appalto ed €. 110.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione, inviato alla Regione Basilicata con nota n°5874 del 06.05.2013;

VISTA la nota prot. 0007016 del 31/05/2013 con la quale l'ing. Venezia Nunzio Paolo Responsabile Unico del Procedimento accertava e certificava la sussistenza delle condizioni di cui all'art. 90 comma 6 del D. Lgs. N.163/2006 tra le quali in particolare la carenza di organico, per cui non era possibile garantire l'assidua e costante presenza in cantiere, atteso tra l'altro l'aspetto innovativo-sperimentale dell'intervento da realizzare;

VISTA la propria determinazione n. 123/2013 del 17.07.2013 con la quale veniva approvato l'Avviso Pubblico per la ricerca di professionisti idonei da invitare alla procedura negoziata di cui all'art. 57 comma 6 del D.Lgs. n.163/2006 e s.m.i. per l'affidamento a professionisti esterni dell'incarico di *Coordinatore della Sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione relativamente ai lavori di adeguamento strutturale del fabbricato ATER sito nel comune di Pisticci - loc. Marconia in Via Camerino n°17;*

VISTO il Verbale del 17.09.2013 da cui si evince che a fronte di n. 84 domande di partecipazione alla procedura negoziata pervenute da professionisti iscritti agli albi, tutte verificate e ammesse alla fase di selezione, a seguito di sorteggio sono stati ammessi a partecipare alla successiva fase di gara n° 15 professionisti indicati nello stesso Verbale;

VISTA la nota raccomandata a.r. prot. 13593 del 27.11.2013 con cui questa ATER ha comunicato l'esito del sorteggio, invitando i 15 professionisti interessati a formulare idonea offerta di partecipazione alla procedura negoziata, da far pervenire nella sede dell'Azienda entro le ore 12,00 del 11/12/2013, con apertura delle buste in seduta pubblica il giorno successivo 12/12/2013 alle ore 10,00;

VISTO il Verbale di gara del 12/12/2013 con repertorio n° 25497, da cui risulta che a fronte di n°15 offerte pervenute dai professionisti invitati alla procedura negoziata, a seguito delle dovute verifiche e delle modalità di calcolo previste dall'art. 86 comma 1 e art. 124 comma 8 del D.Lgs. 163/2006, è risultata aggiudicataria dell'incarico, con il ribasso del **41,391% (quarantuno virgola trecentonovantuno per cento)** l'Arch. D'ANGELLA Marianna con sede in Via Lucania, 28 - Marconia di Pisticci;

CONSIDERATO che l'importo stimato della prestazione professionale di cui trattasi posto a base di gara è pari ad €. 19.850,00, determinato ai sensi del D.M. 04.04.2001 e s.m.i. in base alle percentuali previste nella tabella A) classe I categoria b);

PRESO ATTO che il suddetto importo, al netto del ribasso del **41,391%** offerto dal l'Arch. Marianna D'Angella è pari ad €. **11.633,89** corrispondente al compenso imponibile da riconoscere al professionista per l'incarico di *Coordinatore della sicurezza in fase di Progettazione e in fase di Esecuzione dei lavori di adeguamento strutturale del fabbricato ATER sito in Pisticci - Loc. Marconia alla Via Camerino n°17;*

CONSIDERATO che l'impegno economico per il pagamento del professionista incaricato graverà sulla voce spese tecniche del quadro economico dell'intervento;

VISTO il Bilancio di Previsione 2014 adottato con deliberazione dell'Amministratore Unico n. 85 del 23 dicembre 2013 e trasmesso, ai sensi dell'art 17 comma 2 della legge regionale n.11/2006, alla Regione Basilicata per il richiesto controllo preventivo di merito e di legittimità del Consiglio regionale, su proposta della Giunta regionale;

TENUTO CONTO in attesa della necessaria approvazione regionale che, ai sensi dell'art. 6 comma 3 del vigente Regolamento di amministrazione e contabilità, è consentita la gestione provvisoria del bilancio di previsione 2014;

ACCERTATO che l'onere economico trova capienza, in gestione provvisoria del predetto Bilancio, in conto competenza sul capitolo n°21004/002 *"Interventi di risanamento e ristrutturazione imm. Gest. Spec. destinati a locazione"* che presenta la necessaria disponibilità;

VISTO il parere favorevole del Responsabile del Procedimento;

VISTO il parere favorevole del Dirigente dell'Ufficio Bilancio;

VISTO il Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Azienda;

DETERMINA

- Di considerare le premesse parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- Di affidare l'incarico professionale di Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione e in fase di esecuzione dei lavori di adeguamento strutturale del fabbricato ATER sito in Pisticci - Loc. Marconia alla Via Camerino n°17 all'Arch Marianna D'ANGELLA, iscritta all'albo dell'Ordine degli Architetti della provincia di Matera al n. 339, con studio tecnico in Marconia alla Via Lucana n. 28;
- Di procedere alla sottoscrizione della convenzione d'incarico, secondo lo schema allegato alla presente;
- Di impegnare la spesa complessiva di €. 14.761,08 comprensiva di IVA e cassa previdenziale come per legge, con le somme previste alla voce *"Spese Tecniche"* del quadro economico dell'intervento, imputando la spesa di €. 12.099,24 sul capitolo di bilancio n.21004/003 e la spesa di €. 2.661,83 per I.V.A. sul capitolo di bilancio n. 21004/004;
- di dichiarare la presente determinazione immediatamente esecutiva;
- di trasmettere agli Uffici la presente determinazione per gli adempimenti di competenza.

IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO GESTIONE IMMOBILIARE
(Avv. Francesco DONOFRIO)