

AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE

MATERA

DETERMINAZIONE IMMEDIATAMENTE
ESECUTIVA

L'anno duemilaquattordici il giorno undici del mese di dicembre,
l'avv. Francesco D'Onofrio, Dirigente dell'Ufficio Gestione Immobiliare dell'ATER
di Matera ha adottato la seguente:

La presente determinazione n. 245 è stata affissa all'albo


dell'A.T.E.R. dal _____ al _____

Matera, _____

Il Direttore

DETERMINAZIONE N. 245/2014 DEL 11 DIC. 2014

OGGETTO : lavori di manutenzione ed adeguamento dell'impianto di ascensore n.
10900451 ubicato in Via Anzio n.19 (Marconia) Pisticci
LIQUIDAZIONE FATTURA

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Nunzio Paolo Venezia 

Formulazione di pareri:

Il Dirigente dell'Ufficio Bilancio e Personale; Dott. Vito Ruggieri: parere favorevole 

Il Dirigente dell'Ufficio Gestione Immobiliare

VISTA la pratica predisposta dal Responsabile di P.O. Manutenzione;

CONSIDERATO che questa Ater ha provveduto all'assegnazione di n.12 alloggi di ERP costituenti il fabbricato ATER sito in Marconia alla Via Anzio n.19;

CONSIDERATO che l'edificio in esame è dotato di impianto di ascensore e che è necessario procedere con sollecitudine alla messa in esercizio del medesimo, per alleviare il disagio manifestato dagli assegnatari degli alloggi;

VISTO che l'impianto di ascensore in esame fu fornito e posto in opera dall'azienda KONE s.p.a. con sede legale in Pero (MI) alla Via Figino 41 e che il montaggio fu concluso in data 26/07/2007, come si evince dal Verbale di Ultimazione Montaggio Ascensori a Direttiva 95/16/CE;

CONSIDERATO che l'attivazione dell'impianto è subordinata all'adeguamento all'emendamento A3 delle norme armonizzate EN 81-1 e EN 81-2 (Regole di sicurezza per la costruzione ed installazione di ascensori elettrici e idraulici) rese obbligatorie a partire dal 01/01/2012;

VISTO che con e-mail del 26/06/2014 l'Ufficio Gestione Immobiliare di questa Ater ha chiesto alla KONE s.p.a. il preventivo di spesa per i lavori di adeguamento, manutenzione straordinaria ed attivazione dell'impianto;

CONSIDERATO che personale tecnico della KONE s.p.a. ha effettuato n.2 sopralluoghi presso l'impianto in esame, coadiuvato da personale tecnico dell'ATER;

VISTA la nota del 03/09/2014 inviata dalla KONE a mezzo posta elettronica ed iscritta al ns. protocollo con n. 0009885 il 04/09/2014, che reca in allegato il preventivo di spesa dei lavori di manutenzione ed adeguamento per un importo complessivo di €. 2.800,00 + iva;

VISTA la propria determinazione n° 167/2014 del 11.09.2014 di accettazione del preventivo di spesa dei lavori di manutenzione ed adeguamento per l'importo complessivo di €. 2.800,00 + iva inviato dalla ditta KONE s.p.a., e del relativo impegno di spesa;

VISTO che con la medesima determinazione si disponeva di impegnare in conto competenza nel Bilancio di Previsione dell'esercizio finanziario 2014 esecutivo ai sensi di legge, la somma di €. 2.800,00 sul capitolo n. 10502/002 per lavori, e la somma occorrente per iva sul capitolo n.31704/001;

CONSIDERATO che i lavori sono stati eseguiti correttamente dalla ditta KONE;

VISTA la fattura n. 93077794 del 12.11/2014 acquisita al prot. 0015346 dell'ATER in data 13/11/2014, emessa dalla stessa K.O.N.E. dell'importo complessivo di €. 3.416,00 (tremilaquattrocentosedici/00) di cui €.616.00 per lavori ed €.2.800,00 per IVA.;

VISTO il D.U.R.C. n. prot. 32782726 del 19.11.2014, acquisito al n. 0015964 di protocollo di questa ATER in data 24.11.2014, che attesta la regolarità contributiva dell'impresa K.O.N.E. con sede in Pero (MI) Via Figino 41;

CONSTATATO che il C.I.G. dei lavori è il Z2011CD92F;

ACCERTATO che a questo Ufficio è pervenuta comunicazione di cui all'art. 3 comma 7 della legge n. 136 del 13/08/2010 secondo cui il c/c dedicato dell'impresa KONE ha codice IBAN IT 07 H010 0501 6600 0000 0006 200;

ACCERTATO che l'onere economico trova capienza in conto competenza nel Bilancio di Previsione dell'esercizio finanziario 2014 esecutivo ai sensi di legge sul capitolo n. 10502/002 per lavori e n. 31704/001 per IVA, che presentano la necessaria disponibilità;

VISTO l'art. 125 del D.Lgs. 12.04.2006 n. 163;

VISTO il parere favorevole del Responsabile del Procedimento;

VISTO il parere favorevole del Dirigente dell'Ufficio Bilancio e personale;

VISTO il D. Lgs. N. 163/2006;

VISTO il Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Azienda;

DETERMINA

- di considerare quanto indicato in premessa quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- di liquidare a favore della Ditta KONE con sede legale in Pero (MI) Via Figino 41 la somma di €. 3.416,00 comprensiva di IVA;
- di imputare la spesa di €. 2800,00 per lavori sul capitolo n.10502/002 e la spesa di €. 616,00 per IVA sul capitolo n. 31704/001 del Bilancio di Previsione dell'esercizio finanziario 2014;
- di dichiarare la presente determinazione immediatamente esecutiva;
- di trasmettere agli Uffici la presente determinazione per gli adempimenti di competenza.

IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO GESTIONE IMMOBILIARE
(Avv. Francesco DONOFRIO)