

01/07/2014 IMMEDIATAMENTE
*SECUTIVA

L'anno duemilaquattordici il giorno nove del mese di dicembre, il Dirigente dell'Ufficio Gestione Immobiliare Avv. Francesco D'ONOFRIO, ha adottato la seguente:

DETERMINAZIONE N. 264/2014 DEL 09 DIC. 2014

la presente determinazione N° 264 del 09 DIC. 2014 è stata affissa all'albo dell'A.T.E.R. dal 09 DIC. 2014 al _____

Matera, _____

IL DIRETTORE
(Dr. Luigi VERGARI)

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Nunzio Paolo Venezia 

Formulazione di pareri:

Il Dirigente dell'Ufficio Bilancio e Personale; Dott. Vito Ruggieri: parere favorevole 

Oggetto: Lavori di manutenzione ordinaria in alloggio A.T.E.R.;
Regolamento lavori in economia approvato con Deliberazione di A.U. n.104/2011 del 11.10.2011 - art. 125 del D. Lgs. N.163 del 12.04.2006.
Fornitura e installazione di n°1 scheda principale per caldaia HERMAN dotazione ad alloggio ATER sito nel comune di Irsina cod. all. 101400085001;
.Ditta D'ERCOLE Giuseppe - Matera - Impegno di spesa e liquidazione fattura per un importo di € 230,00 + IVA.

IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO GESTIONE IMMOBILIARE

VISTA la pratica predisposta dal Responsabile di P.O. Manutenzione;

VISTO il Regolamento per l'affidamento dei lavori in economia dell'ATER approvato con Deliberazione dell'Amministratore Unico n. 104/2011 in data 11/10/2011;

VISTA la richiesta di sopralluogo del sig. Dioguardi Saverio, acquisita la prot. ATER n. 10082 del 10.09.2014 con la quale veniva segnalata la rottura della caldaia in dotazione all'alloggio richiedendo un intervento urgente da parte di questa Azienda anche per la presenza di minori all'interno del nucleo familiare;

ACCERTATO in occasione del sopralluogo di ns. tecnico eseguito in data 15.09.2014, che la caldaia di marca HERMAN, se pur non funzionante, si presentava in buone condizioni di conservazione per cui si è ritenuto di poterne garantire il normale uso previa sostituzione della componentistica usurata;

PRESO ATTO dei vani tentativi di rimediare all'inconveniente operati dall'inquilino tramite il proprio manutentore, per cui si è ritenuto necessario interpellare la ditta D'ERCOLE Giuseppe di Matera, quale Centro Assistenza Herman, al fine di far eseguire una ulteriore verifica tecnica sull'impianto in presenza del ns. tecnico e decidere gli interventi da adottare per la risoluzione definitiva della questione;

VISTO l'esito del sopralluogo, in occasione del quale è stata accertata la necessità di procedere con la sostituzione della scheda principale della caldaia marca HERMAN in dotazione all'alloggio ATER in locazione al sig. Dioguardi Saverio;

VISTO il preventivo trasmesso dalla ditta D'ERCOLE Giuseppe acquisito al protocollo generale dell'ATER al n°15469 del 14.11.2014 nel quale viene indicato il costo previsto per la sostituzione della scheda principale pari ad €. 230,00 oltre IVA;

RITENUTO di dover procedere all'affidamento dell'intervento di riparazione alla stessa ditta D'ERCOLE Giuseppe alle condizioni di cui al preventivo sopra indicato;

VISTO il D.U.R.C. n. prot. 32783772 del 19.11.2014, acquisito al n. 16103 di protocollo di questa ATER in data 26.11.2014, che attesta la regolarità contributiva della ditta D'ERCOLE Giuseppe con sede in Via Dante n°63/E - Matera;

VISTA la fattura n. 129/A 2014 del 28.11.2014 emessa dalla stessa ditta D'ERCOLE Giuseppe dell'importo complessivo di €. 280,60 (dicomi duecentottanta/60) di cui €.230,00 per lavori ed €.50,60 per IVA al 22%;

VISTO il Certificato di pagamento in data 03.12.2014 con cui il Responsabile del Procedimento, accertata l'esecuzione dei lavori, ne autorizza il pagamento;

CONSTATATO che il C.I.G. della gara d'appalto è il **Z3311CDA62**;

ACCERTATO che a questo Ufficio è pervenuta comunicazione di cui all'art. 3 comma 7 della legge n. 136 del 13/08/2010 secondo cui il c/c dedicato ha codice **IBAN IT25Y0538716101000000462760**;

VISTO il Bilancio di Previsione 2014 adottato con deliberazione dell'Amministratore Unico n. 85 del 23 dicembre 2013 e approvato, ai sensi dell'art. 18 della L.R. 11/2006, dal Consiglio Regionale con Deliberazione n°12 del 25.02.2014;

ACCERTATO che l'onere economico trova capienza, nel predetto Bilancio, in conto gestione competenza, al capitolo n. 10502/002 "manutenzione immobili" per lavori e n. 31704/001 per I.V.A.;

VISTO il parere favorevole del Dirigente dell'Ufficio Bilancio e Personale;

VISTO il D. Lgs. N. 163/2006;

VISTO il Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Azienda;

DETERMINA

- di considerare quanto indicato in premessa quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- di impegnare a favore della ditta D'ERCOLE Giuseppe – Via Dante , 63E - 75100 Matera – P.I. 00059350777, la somma di €. 230,00 sul capitolo 10502/002 "manutenzione immobili" per i lavori ed €. 50,60 sul capitolo n. 31704/001 per IVA;
- di liquidare a favore della ditta D'ERCOLE Giuseppe – Via Dante , 63E - 75100 Matera – P.I. 00059350777, a mezzo bonifico bancario sul conto dedicato codice **IBAN IT25Y0538716101000000462760** la somma complessiva di €. 280,60 (dicomi duecentottanta/60) relativa al Certificato di pagamento del 03.12.2014 per i lavori in narrativa;
- di imputare il suddetto importo di €. 280,60 in conto gestione competenza, al bilancio di previsione 2014, adottato con deliberazione dell'Amministratore Unico n.85 del 23 dicembre 2013 e approvato, ai sensi dell'art. 18 della L.R. 11/2006, dal Consiglio Regionale con Deliberazione n°12 del 25.02.2014, di cui €. 230,00 per lavori sul capitolo 10502/002 ed €. 50,60 per IVA al 22% sul capitolo 31704/001, che presentano la necessaria disponibilità;
- di dichiarare la presente determinazione immediatamente esecutiva;
- di trasmettere agli Uffici la presente determinazione per gli adempimenti di competenza.

IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO GESTIONE IMMOBILIARE
(Avv. Francesco  BONOFRIO)