

AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE

MATERA

DICHIARAZIONE  
IMMEDIATAMENTE  
ESECUTIVA

la presente determinazione N° 23 del 21 FEB. 2013 è stata

affissa all'albo dell'A.T.E.R. dal 21 FEB. 2013 al \_\_\_\_\_

Matera, \_\_\_\_\_

IL DIRETTORE  
(Dr. Luigi VERGARI)

L'anno duemilatredici il giorno ventuno del mese di febbraio,  
il Dirigente dell'Ufficio Gestione Immobiliare Avv. Francesco D'ONOFRIO, ha adottato la  
seguente:

DETERMINAZIONE N. 23/2013 DEL 21 FEB. 2013

**Oggetto:** Lavori di realizzazione delle sistemazioni esterne e degli  
allacciamenti al fabbricato ATER di via Anzio nel comune di Pisticci (MT)  
località Marconia.

Affidamento incarico professionale di Coordinatore della sicurezza in fase di  
esecuzione.

Il Responsabile del Procedimento  
Ing. Nunzio Paolo Venezia 

Formulazione di pareri:

Il Dirigente dell'Ufficio Bilancio; Dott. Vito Ruggieri: parere favorevole/contrario 

## IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO GESTIONE IMMOBILIARE

**VISTA** la Deliberazione di Amministratore Unico n. 46/2012 del 19/04/2012 con la quale veniva approvato il progetto esecutivo dei lavori di realizzazione delle sistemazioni esterne ed allacciamenti al fabbricato ATER di Via Anzio in località Marconia, nel comune di Pisticci per un importo di finanziamento pari ad €. 205.508,03 di cui €. 150.500,00 per lavori;

**CONSIDERATO** che, ai sensi dell'art. 90 commi 3 e 4 del D. Lgs. N. 81/2008, il Responsabile dei lavori, designa il Coordinatore della sicurezza per la progettazione e per l'esecuzione dei lavori, in possesso dei requisiti di cui all'art. 98 del medesimo decreto legislativo;

**CONSIDERATO** che detta prestazione professionale non può essere svolta dal personale tecnico in servizio presso questa Azienda, impegnato nelle attività del Settore Manutenzione, in considerazione dei rilevanti carichi di lavoro connessi con la gestione ordinaria dell'Ufficio e dello stato di assoluta carenza di personale in cui lo stesso Ufficio opera;

**RITENUTO** quindi indispensabile conferire l'incarico professionale di Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione relativamente ai lavori di manutenzione straordinaria agli alloggi ATER siti in tutto il territorio provinciale finalizzati al ripristino delle condizioni d'uso abitativo, ad un professionista esterno all'Amministrazione;

**VISTA** la nota n. 5154 del 10.05.2012 con cui il Dirigente dell'Ufficio Progettazione e Costruzioni, in riscontro a specifica richiesta, comunicava la non validità a far data dal 2011 degli elenchi dei professionisti accreditati presso la struttura tecnica;

**RILEVATO** dagli atti in possesso degli uffici che, a decorrere dalla data dell'attuale esercizio Amministrativo, sono pervenute n. 23 richieste di collaborazione da parte di altrettanti professionisti;

**RITENUTO**, stante l'urgenza essendo state già appaltate le opere, di poter attingere a tale elenco per la scelta del professionista cui affidare l'incarico professionale di cui in narrativa, nelle more della predisposizione di un apposito bando da parte del competente Ufficio Affari Generali;

**VISTO** il verbale redatto in data 04/02/2013 in base al quale è stato individuato l'ing. SANCHIRICO Giuseppe, iscritto all'Albo dell'Ordine degli Ingegneri della provincia di Matera al n. 821, con studio tecnico in Matera alla Piazza degli Olmi n. 70/2;

**DATO ATTO** che il professionista designato, in contraddittorio con il Responsabile del Procedimento ha offerto un ribasso pari al 33.33% sull'intero importo delle prestazioni calcolato in base alle ultime tariffe professionali utilizzate nella circostanza *"ai soli fini, rispettivamente, della determinazione del corrispettivo da porre a base di gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria e delle individuazione delle prestazioni professionali"* - art. 5 D.L. n. 83 del 22/06/2012 - e che

pertanto la spesa per tali prestazioni è pari ad €. 3.034,62, oltre ad €. 637,27 per IVA al 21% ed €. 121,38 per cassa previdenziale per complessivi €. 3.793,27;

**VISTO** il combinato disposto degli art. 91, comma 2 e 125, comma 11 del D. Lgs. 163/2006, per i quali, l'affidamento dell'incarico professionale viene affidato direttamente;

**CONSIDERATO** che l'impegno economico per il pagamento del professionista incaricato graverà sulla voce spese tecniche del quadro economico dell'intervento;

**VISTO** il parere favorevole del Responsabile del Procedimento;

**VISTO** il parere favorevole del Dirigente dell'Ufficio Bilancio;

**VISTO** il Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Azienda;

### DETERMINA

- Le premesse costituiscono parte integrale e sostanziale del provvedimento;
- di affidare l'incarico professionale di Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di realizzazione delle sistemazioni esterne ed allacciamenti al fabbricato ATER di Via Anzio in località Marconia, nel comune di Pisticci all'ing. SANCHIRICO Giuseppe, iscritto all'Albo dell'Ordine degli Ingegneri della provincia di Matera al n. 821, con studio tecnico in Matera alla Piazza degli Olmi n. 70/2;
- di procedere alla sottoscrizione della convenzione d'incarico, secondo lo schema allegato alla presente;
- di far fronte alla spesa complessiva di €. 3.793,27 comprensiva di IVA e cassa previdenziale come per legge, con le somme previste alla voce *"Spese Tecniche"* del quadro economico dell'intervento, imputando la spesa di €. 3.156,00 sul capitolo di bilancio n.21004/003 e la spesa di €. 637,27 per I.V.A. sul capitolo di bilancio n. 21004/004;
- di dichiarare la presente determinazione immediatamente esecutiva;
- di trasmettere agli Uffici la presente determinazione per gli adempimenti di competenza.

IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO GESTIONE IMMOBILIARE  
(Avv. Francesco D'ONOFRIO)