

DICHIARATA IMMEDIATAMENTE  
ESECUTIVA ✓

AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE

MATERA

La presente determinazione n. 176 è stata affissa all'Albo  
dell'ATER dal 14 NOV. 2013 al \_\_\_\_\_

Matera, \_\_\_\_\_

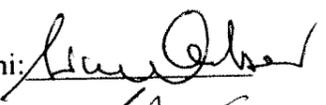
IL DIRETTORE  
( Dott. Luigi Vergari )

L'anno duemilatredecim il giorno quattordici del mese di novembre,  
il Dirigente dell'Ufficio Gestione Immobiliare Avv. Francesco D'Onofrio ha adottato la  
seguinte:

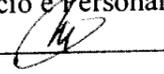
DETERMINAZIONE N. 176/2013 DEL 14 NOV. 2013

OGGETTO: Rimborso quota condominiale all'amministratore pro tempore Rag. Michele Antonino non pagate da n. 1 assegnataria. Alloggio in Matera alla Via dei Peucezi n. 97.

Formulazione di pareri:

Il Responsabile del Procedimento dott. Nicola Andrisani: 

Il Responsabile della P.O. Inquilinato: dott Giancarlo Di Caro: 

Dirigente dell'Ufficio Bilancio e Personale dott. Vito Ruggieri: parere di regolarità contabile favorevole / ~~contrario~~ 

**IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO GESTIONE IMMOBILIARE**

**VISTA** la pratica predisposta dal Responsabile del Procedimento;

**VISTA** la nota pervenuta il 26.04.2013 prot. n. 5578, con la quale l'Amministratore pro-tempore Rag. Michele Antonino dello stabile sito in Matera al Via dei Peucezi n. 97, ha comunicato che la Sig.ra Ventura Paola, nella qualità di figlia convivente dell'assegnataria deceduta Ventura Caterina, nonostante i vari solleciti verbali e scritti, non ha provveduto al pagamento dell'importo di propria spettanza relativo alla quota condominiale per un importo complessivo di € 637,17 come risulta dall'ultimo bilancio consuntivo approvato dall'assemblea condominiale;

**VISTA** la nota racc. a.r. prot. n. 8796 del 15.07.2013 con la quale l'A.T.E.R. ha diffidato la predetta Ventura Paolao a provvedere al pagamento, in favore dell'amministratore del condominio, di quanto dovuto;

**VISTA** la successiva nota pervenuta in data 01.08.2013 prot. 9615 con la quale l'amministratore pro tempore Rag. Michele Antonino ha comunicato che la Sig.ra Ventura Paola non ha provveduto al pagamento di propria spettanza;

**CONSIDERATO** che occorrerà addebitare in estratto conto a carico della stessa anche le somme per spese di istruttoria della pratica, in esecuzione della deliberazione n. 50 del 06.06.2007 pari ad € 200,00 oltre IVA;

**CONSIDERATO** che, ai sensi della normativa vigente, l'ATER, in qualità di proprietario, è obbligato al pagamento in surroga all'inquilino moroso, salvo rivalersi su quest'ultimo per il recupero della somma anticipata;

**RITENUTO** di dover rimborsare l'Amministratore pro-tempore dello stabile sito in Matera alla Via dei Peucezi n. 97 della somma di € 637,17 quale quota condominiale relativa all'alloggio in questione;

**ACCERTATO** che l'onere economico trova capienza nel Bilancio di Previsione dell'esercizio finanziario 2013 approvato con deliberazione dell'Amministratore Unico n. 110/2012 esecutivo ai sensi della deliberazione di Giunta Regionale n. 51/2013 art. 18, comma 9 L. R. n. 11/2006, in conto competenza al capitolo 10501.005 "spese quote amm.ne all. condom." che presenta la necessaria disponibilità;

**VISTI** gli artt. 33 e 35 della Legge Regionale n. 24/07;

**VISTO** il parere favorevole del Dirigente dell'Ufficio Bilancio e Personale per quanto attiene alla regolarità contabile

**DETERMINA**

- di considerare le premesse parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- di addebitare nella scheda contabile relativa alla Sig.ra Ventura Paola, nella qualità di figlia dell'assegnataria deceduta Ventura Caterina, la somma complessiva di € 637,17 oltre l'importo di € 200,00 + IVA per spese di istruttoria pratica così come descritto in narrativa;
- di trasmettere la relativa pratica all'Ufficio Legale per il recupero del credito;
- di impegnare in conto competenza del Bilancio di Previsione dell'esercizio finanziario 2013, approvato con deliberazione dell'Amministratore Unico n. 110/2012 esecutivo ai sensi della deliberazione di Giunta Regionale n. 51/2013 art. 18, comma 9 L. R. n. 11/2006, al capitolo 10501.005 "spese quote amm.ne all. condom." la somma di € 637,17 in favore dell'Amministratore del condominio Rag. Michele Antonino;
- di liquidare al Rag. Michele Antonino domiciliato in Matera alla Via Maiorana n. 70 la somma di € 637,17 mediante bonifico bancario sul conto IBAN: IT72N0760116100000006138743 delle Poste Italiane intestato al medesimo;
- di imputare la somma di € 637,17 in conto competenza del Bilancio di Previsione dell'esercizio finanziario 2013, approvato con deliberazione dell'Amministratore Unico n. 110/2012 esecutivo ai sensi della deliberazione di Giunta Regionale n. 51/2013 art. 18, comma 9 L. R. n. 11/2006, al capitolo 10501.005 "spese quote amm.ne all. condom." che presenta la necessaria disponibilità;
- di dichiarare la presente determinazione immediatamente esecutiva.

Il Dirigente  
(Avv. Francesco D'Onofrio)