

DICHIARATA IMMEDIATAMENTE
ESECUTIVA

AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE

MATERA

La presente determinazione n. 173 è stata affissa all'Albo
dell'ATER dal 14 NOV. 2013 al _____

Matera, _____

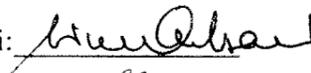
IL DIRETTORE
(Dott. Luigi Vergari)

L'anno duemilatredecim il giorno 14 del mese di novembre,
il Dirigente dell'Ufficio GESTIONE IMMOBILIARE Inquilinato Avv. Francesco D'Onofrio ha adottato la seguente:

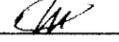
DETERMINAZIONE N. 173/2013 DEL 14 NOV. 2013

OGGETTO: Rimborso quota condominiale all'amministratore pro tempore Geom. Francesco Robilotta non pagate da n. 1 assegnataria. Alloggio sito in Montalbano Jonico al Viale Varese n. 19.

Formulazione di pareri:

Il Responsabile del Procedimento dott. Nicola Andrisani: 

Il Responsabile della P.O. Inquilinato: dott Giancarlo Di Caro: 

Dirigente dell'Ufficio Bilancio e Personale dott. Vito Ruggieri: parere di regolarità contabile favorevole / ~~contrario~~ 

IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO GESTIONE IMMOBILIARE

VISTA la pratica predisposta dal Responsabile del Procedimento;

VISTA la nota pervenuta il 25.06.2013 prot. n. 8002, con la quale l'Amministratore pro-tempore Geom. Francesco Robilotta dello stabile sito in Montalbano Jonico al Viale Varese n. 19, ha comunicato che l'assegnataria Sig.ra Longo Donatella Maria Filomena, nonostante i vari solleciti verbali e scritti, non ha provveduto al pagamento dell'importo di propria spettanza relativo alla quota condominiale per un importo complessivo di € 2.104,30 come risulta dal bilancio consuntivo 2012 approvato dall'assemblea condominiale;

VISTA la nota racc. a.r. prot. n. 8797 del 15.07.2013 con la quale l'A.T.E.R. ha diffidato la predetta assegnataria a provvedere al pagamento, in favore dell'amministratore del condominio, di quanto dovuto ed in particolare € 2.104,30;

VISTA la successiva nota pervenuta in data 1.08.2013 prot. 9622 con la quale l'amministratore pro tempore Geom. Francesco Robilotta ha comunicato che l'assegnataria suddetta non ha provveduto al pagamento di propria spettanza;

CONSIDERATO che occorrerà addebitare in estratto conto a carico dell'assegnatario anche le somme per spese di istruttoria della pratica, in esecuzione della deliberazione n. 50 del 06.06.2007 pari ad € 200,00 oltre IVA;

CONSIDERATO che, ai sensi della normativa vigente, l'ATER, in qualità di proprietario, è obbligato al pagamento in surroga all'inquilino moroso, salvo rivalersi su quest'ultimo per il recupero della somma anticipata;

RITENUTO di dover rimborsare l'Amministratore pro-tempore dello stabile sito in Montalbano Jonico al Viale Varese n. 19, della somma di € 2.104,30 quale quota condominiale relativa all'alloggio assegnato alla Sig.ra Longo Donatella Maria Filomena;

ACCERTATO che l'onere economico trova capienza nel Bilancio di Previsione dell'esercizio finanziario 2013 approvato con deliberazione dell'Amministratore Unico n. 110/2012 esecutivo ai sensi della deliberazione di Giunta Regionale n. 51/2013 art. 18, comma 9 L. R. n. 11/2006, in conto competenza al capitolo 10501.005 "spese quote amm.ne all. condom." che presenta la necessaria disponibilità;

VISTI gli artt. 33 e 35 della Legge Regionale n. 24/07;

VISTO il parere favorevole del Dirigente dell'Ufficio Bilancio e Personale per quanto attiene alla regolarità contabile

DETERMINA

- di considerare le premesse parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- di addebitare nella scheda contabile intestata all'assegnataria Sig.ra Longo Donatella Maria Filomena la somma complessiva di € 2.104,30 oltre l'importo di € 200,00 + IVA per spese di istruttoria pratica così come descritto in narrativa;
- di trasmettere la relativa pratica all'Ufficio Legale per il recupero del credito e al Comune di Montalbano Jonico per l'avvio della procedura di decadenza;
- di impegnare in conto competenza del Bilancio di Previsione dell'esercizio finanziario 2013, approvato con deliberazione dell'Amministratore Unico n. 110/2012 esecutivo ai sensi della deliberazione di Giunta Regionale n. 51/2013 art. 18, comma 9 L. R. n. 11/2006, al capitolo 10501.005 "spese quote amm.ne all. condom." la somma di € 2.104,30 in favore dell'Amministratore del condominio Geom. Francesco Robilotta - codice fiscale RBLFNC59R06D909A;
- di liquidare al Geom. Francesco Robilotta domiciliato in Montalbano Jonico alla Via Firenze n. 13 la somma di € 2.104,30 mediante bonifico sul conto IBAN: IT 97 N 010 1080 3600 4120 0000 937 intestato al medesimo;
- di imputare la somma di € 2.104,30 in conto competenza del Bilancio di Previsione dell'esercizio finanziario 2013, approvato con deliberazione dell'Amministratore Unico n. 110/2012 esecutivo ai sensi della deliberazione di Giunta Regionale n. 51/2013 art. 18, comma 9 L. R. n. 11/2006, al capitolo 10501.005 "spese quote amm.ne all. condom." che presenta la necessaria disponibilità;
- di dichiarare la presente determinazione immediatamente esecutiva.


Il Dirigente
(Avv. Francesco D'Onofrio)