

DICHIARATA IMMEDIATAMENTE
+ SECONDA

AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE

MATERA

La presente determinazione n. 158 è stata affissa all'Albo
dell'ATER dal 04 SET. 2014 al _____

Matera, _____

IL DIRETTORE
(Dott. Luigi Vergari)

L'anno duemilaquattordici il giorno quattro del mese di settembre,
il Dirigente dell'Ufficio Gestione Immobiliare Avv. Francesco D'Onofrio ha adottato la seguente:

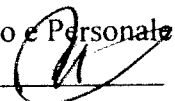
DETERMINAZIONE N. 158/2014 DEL 04 SET. 2014

OGGETTO: Rimborso n. 1 quota condominiale. Condominio sito in Grassano alla Via Gramsci
n. 18.

Formulazione di pareri:

Il Responsabile del Procedimento dott. Nicola Andrisani: 

Il Responsabile della P.O. Inquilinato: dott. Giancarlo Di Caro: 

Dirigente dell'Ufficio Bilancio e Personale dott. Vito Ruggieri: parere di regolarità contabile favorevole / ~~contrario~~ 

IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO GESTIONE IMMOBILIARE

VISTA la pratica predisposta dal Responsabile del Procedimento;

VISTA la nota pervenuta il 23.10.2013 prot. n. 12315, con la quale l'Amministratore pro-tempore Sig. Abbatangelo Pasquale dello stabile sito in Grassano alla Via Gramsci n. 18, ha comunicato che l'assegnataria Sig.ra Saponara Maria Luisa, nonostante i vari solleciti verbali e scritti, non ha provveduto al pagamento dell'importo di propria spettanza relativo alla quota condominiale per un importo complessivo di € 529,69 come risulta dall'ultimo bilancio consuntivo approvato dall'assemblea condominiale;

VISTA la nota racc. a.r. prot. n. 5232 del 09.05.2014 con la quale l'A.T.E.R. ha diffidato la predetta assegnataria a provvedere al pagamento, in favore dell'amministratore del condominio, di quanto dovuto ed in particolare di € 529,69;

VISTA la successiva nota pervenuta in data 20.06.2014 prot. 6978 con la quale l'amministratore pro tempore Sig. Abbatangelo Pasquale ha comunicato che l'assegnataria suddetta non ha provveduto al pagamento di propria spettanza;

CONSIDERATO che, ai sensi della normativa vigente, l'ATER, in qualità di proprietario, è obbligato al pagamento in surroga all'inquilino moroso, salvo rivalersi su quest'ultima per il recupero della somma anticipata;

RITENUTO di dover rimborsare l'Amministratore pro-tempore dello stabile sito in Grassano alla Via Gramsci n. 18 della somma di € 529,69;

VISTO il Bilancio di Previsione 2014 adottato con delibera dell'Amministratore Unico n. 85 del 23.12.2013 ed approvato, ai sensi dell'art. 18 della legge regionale n.11/2006, dal Consiglio Regionale con deliberazione n.12 del 25 febbraio 2014;

ACCERTATO che l'onere economico trova capienza sulla base del Bilancio di Previsione 2014, in conto competenza al capitolo n. 10501.005 "spese quote amm.ne all. in condominio" che presenta la necessaria disponibilità;

VISTO il parere favorevole del Dirigente dell'Ufficio Bilancio e Personale per quanto attiene alla regolarità contabile

DETERMINA

- di considerare le premesse parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- di addebitare nella scheda contabile intestata all'assegnataria Saponara Maria Luisa la somma complessiva di € 529,69;
- di trasmettere la relativa pratica all'Ufficio Legale per il recupero del credito e al Comune di Grassano per l'avvio delle procedure di decadenza;
- di impegnare e liquidare in conto competenza del Bilancio di Previsione dell'esercizio finanziario 2014, approvato con deliberazione dell'Amministratore Unico n. 85/2013 ed approvato, ai sensi dell'art. 18 della legge regionale n.11/2006, dal Consiglio Regionale con deliberazione n.12 del 25 febbraio 2014, sul capitolo 10501.005 "spese quote amm.ne all. in condominio", la somma di € 529,69 in favore del Condominio in Grassano alla Via Gramsci n. 18 - C.F. 93044830771 - rappresentato dall'Amministratore pro tempore Sig. Pasquale Abbatangelo domiciliato in Matera alla Via Cosenza n. 34;
- di corrispondere al Condominio in Grassano alla Via Gramsci n. 18, come sopra rappresentato, la somma di € 529,69 mediante bonifico sul conto corrente intestato al Condominio di Via Rione Gramsci n. 18 Grassano al seguente IBAN IT 65 Z 07601 16100 001015782566;
- di dichiarare la presente determinazione immediatamente esecutiva.

Il Dirigente
(Avv. Francesco D'Onofrio)