

DIREZIONE TERRITORIALE
ESECUTIVA

AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE

MATERA

La presente determinazione n. 155 è stata affissa all'Albo
dell' A.T.E.R. dal _____ al _____

Matera, _____

IL DIRETTORE
(Dott. Luigi Vergari)

L'anno duemilatredecim il giorno ventisei del mese di settembre, il Dirigente
dell'Ufficio Gestione Immobiliare avv. Francesco D'Onofrio ha adottato la seguente:

DETERMINAZIONE N. 155/2013 del _____

OGGETTO : Asta pubblica per l'assegnazione in locazione di n. 10 locali siti nei Comuni di
Matera, Stigliano, Montalbano Jonico, Grassano, Craco. Approvazione atti di gara e aggiudicazione
definitiva.

Responsabile della Posizione Organizzativa Inquilinato dott. Giancarlo Di Caro



IL DIRIGENTE

VISTA la pratica predisposta dal Responsabile della Posizione Organizzativa Inquilinato;

VISTA la deliberazione dell'Amministratore Unico n. 42/2013 del 10.06.2013 con la quale è stato approvato l'avviso di asta pubblica per l'assegnazione di n. 10 locali siti nei Comuni di Matera, Stigliano, Montalbano Jonico, Grassano, Craco;

CONSIDERATO che l'avviso di cui al punto precedente è stato pubblicato in data 16.07.2013;

CONSIDERATO che il giorno 17.09.2013, giusta verbale rep. n. 25467 in pari data, registrato il 24.09.2013 al n. 186, si è svolta la gara per l'assegnazione dei locali in questione;

CONSTATATO che il locale sito in Matera alla Via Conversi n. 70/C, canone a base d'asta di € 312,00 oltre IVA, all'esito dell'apertura dell'unico plico rimasto in gara, è stato provvisoriamente aggiudicato alla ditta "Studio Papapietro Giuseppe", partita IVA n. 01242640777, in persona del titolare Papapietro Giuseppe, nato a Matera il 07.12.1980 ed ivi residente in Via D.L. Sturzo n. 21, il quale ha offerto un canone mensile pari a € 312,50 oltre IVA;

CONSTATATO che il locale sito in Matera alla Via dei Messapi n. 2/b, canone a base d'asta di € 126,00 oltre IVA, all'esito dell'apertura dell'unico plico rimasto in gara, è stato provvisoriamente aggiudicato alla ditta "Studio di Ingegneria Donato Malcangi", partita IVA n. 01221640772, in persona del titolare Ing. Malcangi Donato nato a Matera l'11.12.1951 ed ivi residente in Via F. Conte n. 4, il quale ha offerto un canone mensile pari a € 130,79 oltre IVA;

CONSTATATO altresì che per i restanti 8 locali di cui n. 1 in Matera al Viale dei Peucezi n. 91/A, n. 1 in Montalbano Jonico alla Via A. De Rosa De Leo, n. 1 in Stigliano alla Via Gramsci n. 32, n. 2 in Grassano entrambi al Rione Gramsci e n. 3 in Craco alla Via Roma civici 2, 4 e 12, non è pervenuto alcun plico, ragion per cui l'asta pubblica per l'assegnazione di tali locali è stata dichiarata deserta;

CONSIDERATO che occorre procedere all'approvazione degli atti di gara e all'aggiudicazione definitiva per i locali in Matera alla Via Conversi n. 70/C e alla Via dei Messapi n. 2/b e prendere atto della diserzione d'asta per i residui otto locali

DETERMINA

- di approvare gli atti di gara per l'assegnazione di n. 10 locali di cui in premessa;

- di dichiarare aggiudicatario in via definitiva e, per l'effetto, assegnare in locazione il locale sito in Matera alla Via Conversi n. 70/C, alla ditta "Studio Papapietro Giuseppe", partita IVA n. 01242640777, in persona del titolare Papapietro Giuseppe, nato a Matera il 07.12.1980 ed ivi residente in Via D.L. Sturzo n. 21, il quale ha offerto un canone mensile pari a € 312,50 oltre IVA;
- di dichiarare aggiudicatario in via definitiva e, per l'effetto, assegnare in locazione il locale sito in Matera alla Via dei Messapi n. 12/b alla ditta "Studio di Ingegneria Donato Malcangi", partita IVA n. 01221640772, in persona del titolare Ing. Malcangi Donato nato a Matera l'11.12.1951 ed ivi residente in Via F. Conte n. 4, il quale ha offerto un canone mensile pari a € 130,79 oltre IVA;
- di prendere atto che l'asta pubblica per l'assegnazione di n. 8 locali di cui n. 1 in Matera al Viale dei Peucezi n. 91/A, n. 1 in Montalbano Jonico alla Via A. De Rosa De Leo, n. 1 in Stigliano alla Via Gramsci n. 32, n. 2 in Grassano entrambi al Rione Gramsci, n. 3 in Craco alla Via Roma civici 2, 4 e 12, è stata dichiarata deserta non essendo pervenuta alcuna offerta;
- dichiarare immediatamente esecutiva la presente determinazione.

IL DIRIGENTE
(Avv. Francesco D'Onofrio)