

DICHIARAZIONE IMMEDIATAMENTE
ESECUTIVA

AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE

MATERA

La presente determinazione n. 150 è stata affissa all'Albo
dell'ATER dal 14 NOV. 2012 al _____

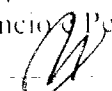
Matera, _____

IL DIRETTORE
(Dott. Luigi Vergari)

L'anno duemiladodici il giorno quattordici del mese di novembre.
il Dirigente dell'Ufficio Gestione Immobiliare avv. Francesco D'Onofrio ha adottato la
seguinte:

DETERMINAZIONE N. 150/2012 DEL 14 NOV. 2012

OGGETTO: Condominio in Matera alla Via B. Croce n. 13-15. Lavori di manutenzione straordinaria. Pagamento quota a saldo di competenza dell'Azienda.

Il Responsabile della P.O. Inquilinato dott. Giancarlo Di Caro: 
Il Dirigente dell'Ufficio Bilancio e Personale dott. Vito Ruggieri: parere di regolarità contabile
favorevole ~~contabile~~ 

IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO GESTIONE IMMOBILIARE

VISTA la pratica predisposta dal Responsabile della P.O. Inquilinato:

VISTE le note pervenute il 30.07.2012 prot. n. 9058 e prot. n. 9059, con le quali la Sig.ra Calia Raffaella, amministratore condominiale degli stabili siti in Matera alla Via B. Croce n. 13 e n. 15, ha chiesto il pagamento della somma di € 36.254,86, di cui € 18.889,04 per il civico 13 ed € 17.365,82 per il civico 15, quale quota parte, a saldo, di competenza dell'Azienda della spesa complessiva relativa lavori di manutenzione straordinaria ai suddetti stabili per n. 8 alloggi ancora in locazione, di cui n. 4 al civico 13 e n. 4 al civico 15;

CONSIDERATO che con determinazione n. 35/2011 del 13.12.2011 sono stati autorizzati pagamenti in acconto relativamente ai predetti n. 8 alloggi in locazione;

ESAMINATA la documentazione trasmessa dalla Sig.ra Calia ed in particolare i verbali assembleari del 15.06.2012 concernenti l'approvazione del bilancio di gestione dei lavori straordinari con relativo prospetto consuntivo di riparto nonché le fatture trasmesse dall'impresa Farasco Costruzioni e pervenute con note del 30.08.2012 prot. n. 10292 e 10293;

ACCERTATO che la quota parte di competenza dell'Azienda, a saldo, per n. 8 alloggi ancora in locazione pari a complessivi € 36.254,86 risulta così suddivisa:

- alloggio codice 1001 0091 0101 - Via B. Croce n. 13 Manicone Bruna Paola: € 4.857,39
- alloggio codice 1001 0091 0103 - Via B. Croce n. 13 Simone Vita M.: € 4.638,03
- alloggio codice 1001 0091 0107 - Via B. Croce n. 13 Martulli Eustachio: € 4.659,81
- alloggio codice 1001 0091 0108 - Via B. Croce n. 13 Ciannella D.-Delfino S.: € 4.733,81
- alloggio codice 1001 0091 0201 - Via B. Croce n. 15 Nicoletti Giuseppe L.: € 4.805,14
- alloggio codice 1001 0091 0205 - Via B. Croce n. 15 De Bernardis Pietro V.: € 4.338,34
- alloggio codice 1001 0091 0207 - Via B. Croce n. 15 Di Giuseppe Giuseppe: € 4.231,29
- alloggio codice 1001 0091 0209 - Via B. Croce n. 15 Guida Saverio: € 3.991,05

RITENUTO di dover procedere al pagamento della somma richiesta secondo le modalità indicate dall'Amministratore condominiale;

ACCERTATO che l'onere economico trova capienza nel Bilancio di Previsione dell'esercizio finanziario 2012, esecutivo ai sensi di legge, in conto competenza al capitolo 21004.002 "inter. ris. g. s. loc. corr. appalto" che presenta la necessaria disponibilità;

VISTO il parere favorevole del Dirigente dell'Ufficio Bilancio e Personale per quanto attiene alla regolarità contabile;

DETERMINA

- di considerare le premesse parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- di impegnare sulla base del Bilancio di Previsione 2012, esecutivo ai sensi di legge, in conto competenza al capitolo 21004.002 "inter. ris. g. s. loc. corr. appalto", che presenta la necessaria disponibilità, la complessiva somma di € 36.254,86, in favore del condominio in Matera alla Via B. Croce n. 13 e n. 15 nella persona dell'Amministratore pro tempore Sig.ra Calia Raffaella, nata a Matera il 24.02.1976 ed ivi domiciliata in Via La Martella n. 59/C, di cui € 18.889,04 per lo stabile al civico 13 ed € 17.365,82 per lo stabile al civico 15;

- di liquidare al condominio in Matera alla Via B. Croce n. 13, in persona dell'amministratore pro tempore Sig.ra Calia Raffaella - codice fiscale e partita IVA 93015450773, la somma di € 18.889,04 mediante accredito su conto corrente intestato al condominio medesimo IBAN: IT 32 B 05256 16103 0000000950274;

- di imputare la somma di € 18.889,04 in conto competenza al capitolo 21004.002 "inter. ris. g. s. loc. corr. appalto" sulla base del Bilancio di Previsione 2012, esecutivo ai sensi di legge, che presenta la necessaria disponibilità;

- di liquidare al condominio in Matera alla Via B. Croce n. 15, in persona dell'amministratore pro tempore Sig.ra Calia Raffaella - codice fiscale e partita IVA 93015510774, la somma di € 17.365,82 mediante accredito su conto corrente intestato al condominio medesimo IBAN: IT 31 C 05256 16103 0000000950267;

- di imputare la somma di € 17.365,82 in conto competenza al capitolo 21004.002 "inter. ris. g. s. loc. corr. appalto" sulla base del Bilancio di Previsione 2012, esecutivo ai sensi di legge, che presenta la necessaria disponibilità;

- di dichiarare la presente determinazione immediatamente esecutiva.

Il Dirigente
(Avv. Francesco Di Onofrio) 