

AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE

MATERA

La presente determinazione n. 0131 è stata affissa all'Albo
dell'ATER dal 23 LUG. 2013 al _____

Matera, _____

IL DIRETTORE
(Dott. Luigi Vergari)

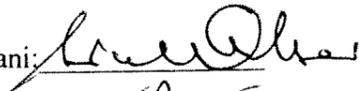
L'anno duemilatredici il giorno VENTITRE del mese di LUGLIO,
il Dirigente dell'Ufficio Inquilinato Avv. Francesco D'Onofrio ha adottato la seguente:

DETERMINAZIONE N. 0131 DEL 23 LUG. 2013

OGGETTO: Rimborso quota condominiale all'amministratore pro tempore Rag. Michele Antonino non pagate dall'assegnataria Montemurro Beatrice. Cod. 210100030205.

Formulazione di pareri:

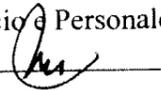
Il Responsabile del Procedimento dott. Nicola Andrisani:



Il Responsabile della P.O. Inquilinato: dott Giancarlo Di Caro:



Dirigente dell'Ufficio Bilancio e Personale dott. Vito Ruggieri: parere di regolarità contabile favorevole /~~contrario~~



IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO GESTIONE IMMOBILIARE

VISTA la pratica predisposta dal Responsabile del Procedimento;

VISTA la nota pervenuta il 23.04.2013 prot. n. 5396, con la quale l'Amministratore pro-tempore dello stabile sito in Matera al Largo Passarelli n. 2, Rag. Michele Antonino, ha comunicato che l'assegnataria Sig.ra Montemurro Beatrice, nonostante i vari solleciti verbali e scritti, non ha provveduto al pagamento dell'importo di propria spettanza relativo alla quota condominiale per un importo complessivo di € 986,88 come risulta dal consuntivo 2012 approvato dall'assemblea condominiale;

VISTA la nota racc. a.r. prot. n. 5692 del 30.04.2013 con la quale l'A.T.E.R. ha diffidato il predetto assegnatario a provvedere al pagamento, in favore dell'amministratore del condominio, di quanto dovuto ed in particolare di € 986,88;

VISTA la successiva nota pervenuta in data 20.05.2013 prot. 6494 con la quale l'amministratore pro tempore Rag. Michele Antonino ha comunicato che l'assegnataria suddetta non ha provveduto al pagamento di propria spettanza;

CONSIDERATO che occorrerà addebitare in estratto conto a carico dell'assegnatario anche le somme per spese di istruttoria della pratica, in esecuzione della deliberazione n. 50 del 06.06.2007 pari ad € 200,00 oltre IVA;

CONSIDERATO che, ai sensi della normativa vigente, l'ATER, in qualità di proprietario, è obbligato al pagamento in surroga all'inquilino moroso, salvo rivalersi su quest'ultimo per il recupero della somma anticipata;

RITENUTO di dover rimborsare l'Amministratore pro-tempore dello stabile sito in Matera al Largo Passarelli n. 2 della somma di € 986,88 quale quota condominiale relativa all'alloggio assegnato alla Sig.ra Montemurro Beatrice;

ACCERTATO che l'onere economico trova capienza nel Bilancio di Previsione dell'esercizio finanziario 2013 approvato con deliberazione dell'Amministratore Unico n. 110/2012 ed esecutivo ai sensi della deliberazione di Giunta Regionale n. 51/2013 art. 18, comma 9 L. R. n. 11/2006, in conto competenza al capitolo 10501.005 "spese quote amm.ne all. condom." che presenta la necessaria disponibilità;

VISTI gli artt. 33 e 35 della Legge Regionale n. 24/07;

VISTO il parere favorevole del Dirigente dell'Ufficio Bilancio e Personale per quanto attiene alla regolarità contabile

DETERMINA

- di considerare le premesse parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- di addebitare nella scheda contabile intestata all'assegnataria Sig.ra Montemurro Beatrice la somma complessiva di € 986,88 oltre l'importo di € 200,00 + IVA per spese di istruttoria pratica così come descritto in narrativa;
- di trasmettere la relativa pratica all'Ufficio Legale per il recupero del credito e al Comune di Matera per l'avvio della procedura di decadenza;
- di impegnare in conto competenza del Bilancio di Previsione dell'esercizio finanziario 2013, approvato con deliberazione dell'Amministratore Unico n. 110/2012 ed esecutivo ai sensi della deliberazione di Giunta Regionale n. 51/2013 art. 18, comma 9 L. R. n. 11/2006, al capitolo 10501.005 "spese quote amm.ne all. condom." la somma di € 986,88 in favore dell'Amministratore del condominio Rag. Michele Antonino domiciliato in Matera alla Via Maiorana n. 70 codice fiscale NTNML47D25F052X;
- di liquidare al Rag. Michele Antonino la somma di € 986,88 mediante bonifico bancario sul conto IBAN: IT72 N076 0116 1000 0000 6138 743 delle Poste Italiane intestato al medesimo;
- di imputare la somma di € 986,88 in conto competenza del Bilancio di Previsione dell'esercizio finanziario 2013, approvato con deliberazione dell'Amministratore Unico n. 110/2012 ed esecutivo ai sensi della deliberazione di Giunta Regionale n. 51/2013 art. 18, comma 9 L. R. n. 11/2006, in conto competenza al capitolo 10501.005 "spese quote amm.ne all. condom." che presenta la necessaria disponibilità;
- di dichiarare la presente determinazione immediatamente esecutiva.

Il Dirigente
(Avv. Francesco D'Onofrio)