La presente determinazione n. 0130 è stata affissa all'Albo

dell'ATER dal 23 LUG. 2013 al __________

Matera, ____________________

IL DIRETTORE
(Dott. Luigi Vergari)

ESECUTIVA

AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE

MATERA

L'anno duemilatredici il giorno VENTITRE del mese di LUGLIO,
il Dirigente dell'Ufficio Inquilinato Avv. Francesco D'Onofrio ha adottato la seguente:

DETERMINAZIONE N. 0130 DEL 23 LUG. 2013

OGGETTO: Rimborso quota condominiale all'amministratore pro tempore Sig. Abbatangelo Pasquale non pagate dall'assegnatario De Marzo Giuseppe Cod. 220110070203.

Formulazione di pareri:

Il Responsabile del Procedimento dott. Nicola Andrisani:

Il Responsabile della P.O. Inquilinato: dott Giancarlo Di Caro:

Dirigente dell'Ufficio Bilancio e Personale dott. Vito Ruggieri: parere di regolarità contabile favorevole /~~contrario~~

IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO GESTIONE IMMOBILIARE

VISTA la pratica predisposta dal Responsabile del Procedimento;

VISTA la nota pervenuta il 13.03.2013 prot. n. 3579, con la quale l'Amministratore pro-tempore dello stabile sito in Matera alla Via Padre Serafino da Salandra n.3, Sig. Abbatangelo Pasquale, ha comunicato che l'assegnatario Sig. De Marzo Giuseppe, nonostante i vari solleciti verbali e scritti, non ha provveduto al pagamento dell'importo di propria spettanza relativo alla quota condominiale per un importo complessivo di € 552,40 come risulta dal consuntivo 2012 approvato dall'assemblea condominiale;

VISTA la nota racc. a.r. prot. n. 7811 del 20.06.2013 con la quale l'A.T.E.R. ha diffidato il predetto assegnatario a provvedere al pagamento, in favore dell'amministratore del condominio, di quanto dovuto ed in particolare € 552,40;

VISTA la successiva nota pervenuta in data 05.07.2013 prot. 8450 con la quale l'amministratore pro tempore Sig. Abbatangelo Pasquale ha comunicato che l'assegnatario suddetto non ha provveduto al pagamento di propria spettanza;

CONSIDERATO che occorrerà addebitare in estratto conto a carico dell'assegnatario anche le somme per spese di istruttoria della pratica, in esecuzione della deliberazione n. 50 del 06.06.2007 pari ad € 200,00 oltre IVA;

CONSIDERATO che, ai sensi della normativa vigente, l'ATER, in qualità di proprietario, è obbligato al pagamento in surroga all'inquilino moroso, salvo rivalersi su quest'ultimo per il recupero della somma anticipata;

RITENUTO di dover rimborsare l'Amministratore pro-tempore dello stabile sito in Matera al Via Padre Serafino da Salandra n.3 della somma di € 552,40 quale quota condominiale relativa all'alloggio assegnato al Sig. De Marzo Giuseppe;

ACCERTATO che l'onere economico trova capienza nel Bilancio di Previsione dell'esercizio finanziario 2013 approvato con deliberazione dell'Amministratore Unico n. 110/2012 ed esecutivo ai sensi della deliberazione di Giunta Regionale n. 51/2013 art. 18, comma 9 L. R. n. 11/2006, in conto competenza al capitolo 10501.005 "spese quote amm.ne all. condom." che presenta la necessaria disponibilità;

VISTI gli artt. 33 e 35 della Legge Regionale n. 24/07;

VISTO il parere favorevole del Dirigente dell'Ufficio Bilancio e Personale per quanto attiene alla regolarità contabile

DETERMINA

- di considerare le premesse parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- di addebitare nella scheda contabile intestata all'assegnatario Sig. De Marzo Giuseppe la somma complessiva di € 552,40 oltre l'importo di € 200,00 + IVA per spese di istruttoria pratica così come descritto in narrativa;
- di trasmettere la relativa pratica all'Ufficio Legale per il recupero del credito e al Comune di Matera per l'avvio delle procedure di decadenza;
- di impegnare in conto competenza del Bilancio di Previsione dell'esercizio finanziario 2013, approvato con deliberazione dell'Amministratore Unico n. 110/2012 ed esecutivo ai sensi della deliberazione di Giunta Regionale n. 51/2013 art. 18, comma 9 L. R. n. 11/2006, al capitolo 10501.005 "spese quote amm.ne all. condom." la somma di € 552,40 in favore dell'Amministratore del condominio Sig. Abbatangelo Pasquale codice fiscale BBTPQL53S14E147G;
- di liquidare al Sig. Abbatangelo Pasquale domiciliato in Matera alla Via Cosenza n. 34 la somma di € 552,40 mediante bonifico bancario sul conto IBAN: IT 79 B 07601 16100 000082575887 intestato al medesimo;
- di imputare la somma di € 552,40 in conto competenza del Bilancio di Previsione dell'esercizio finanziario 2013, approvato con deliberazione dell'Amministratore Unico n. 110/2012 ed esecutivo ai sensi della deliberazione di Giunta Regionale n. 51/2013 art. 18, comma 9 L. R. n. 11/2006, al capitolo 10501.005 "spese quote amm.ne all. condom." che presenta la necessaria disponibilità;
- di dichiarare la presente determinazione immediatamente esecutiva.

Il Dirigente
(Avv. Francesco D'Onofrio)

Data creazione 18/07/2013 9.46 E:\Determine condomini ultime\det. rimb. ABBATANGELO x De Marzo G matera.doc