

Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale Pubblica

MATERA

L'anno duemilaquindici il giorno quindici del mese di Genneio
il Dirigente dell'Ufficio Gestione Immobiliare, Avv. Francesco D'ONOFRIO, ha
adottato la seguente :

La presente determinazione n. 01 è stata affissa all'albo dell'A.T.E.R. dal
15 GEN. 2015 al _____
Matera, _____

IL DIRETTORE
(Avv. Francesco D'ONOFRIO)

DETERMINAZIONE N. 01/2015 DEL **15 GEN. 2015**

OGGETTO: Alloggio di e.r.p. sito in MATERA al Vico I Passarelli n. 2 - codice
2101 0001 0202 - ceduto con contratto di vendita dilazionata ai sensi del D.P.R. n.
2/1959 e successive modifiche ed integrazioni in favore del Sig. PERAGINE
Salvatore. Atto pubblico di quietanza liberatoria di pagamento del prezzo.

Responsabile della P.O. Patrimonio – *Dott.ssa Adele Anna SCHIROSA* *AS*

Formulazione di pareri:
Dirigente dell'Ufficio Bilancio e Personale – *Dott. Vito RUGGIERI*: parere di regolarità
contabile favorevole/~~contrario~~ *OR*

IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO GESTIONE IMMOBILIARE

Vista

la pratica predisposta dall'Unità Operativa Patrimonio;

Constatato

che con contratto in data 19.12.1963 rep. n. 381/2, registrato a Matera il 24.03.1963 al nr. 2046 mod. 1 vol. 112, l'alloggio di e.r.p. costruito a totale carico dello Stato in Matera al Vico I Passarelli n. 2 - codice 2101 0001 0202 - fu venduto, ai sensi del D.P.R. n. 2/1959 e s.m.i. in favore del sig. PERAGINE Salvatore nato a Stigliano (MT) il 21.02.1912, al prezzo di £.924.740 (€477,59) da corrispondersi in forma rateale:

Preso atto

- che il sig. PERAGINE morì a Matera il 26.01.1988, lasciando erede la sig.ra COLANGELO Filomena nata a Stigliano (MT) il 27.05.1926;
- che alla data del decesso il sig. PERAGINE aveva interamente corrisposto il prezzo di vendita di cui al contratto del 19.12.1963;
- che, però, successivamente, con nota prot. n. 5392 del 09.08.2002 la Filiale di Matera dell'Agenzia del Demanio rideterminò in £. 1.360.000 (€ 702,38) il prezzo di vendita dell'alloggio;
- che, su invito dell'Agenzia del Demanio, in data 07.09.2002 la sig.ra COLANGELO procedette al pagamento della differenza di £. 435.260 (€224,79) mediante versamento sul conto corrente postale intestato all'A.T.E.R.:

Considerato

- che con nota in data 02.12.2014, prot. A.T.E.R. nr. 0016410 dello stesso 02.12.2014, la sig.ra COLANGELO ha chiesto il rilascio dell'atto pubblico di quietanza liberatoria di pagamento del prezzo di vendita dell'alloggio;
- che, dai dati forniti dall'Ufficio Bilancio e Personale, il suddetto prezzo, rideterminato in £.1.360.000 (€ 702,38), risulta interamente corrisposto;

Ritenuto

di poter autorizzare, quindi, per quanto di competenza dell'A.T.E.R., il rilascio dell'atto pubblico richiesto;

Visto

il parere favorevole di regolarità contabile del Dirigente dell'Ufficio Bilancio e Personale;

DETERMINA

1. dare atto che il prezzo di vendita, dell'importo di €702,38 (£. 1.360.000), dell'alloggio di e.r.p. costruito a totale carico dello Stato in Matera al Vico I Passarelli n. 2 - codice 2101 0001 0202 - ceduto, con contratto di vendita dilazionata ai sensi del D.P.R. n. 2/1959 e successive modifiche ed integrazioni in data 19.12.1963 rep. n. 381, in favore del sig. PERAGINE Salvatore, nato a Stigliano (MT) il 21.02.1912, è stato interamente pagato;
2. autorizzare, di conseguenza, per quanto di competenza dell'A.T.E.R., il rilascio dell'atto pubblico di quietanza liberatoria di pagamento del prezzo richiesto dalla sig.ra COLANGELO Filomena, nata a Stigliano (MT) il 27.05.1926, in qualità di erede del sig. PERAGINE Salvatore;
3. dichiarare la presente determinazione immediatamente esecutiva ai sensi di legge.

IL DIRIGENTE
(Avv. Francesco D'ONOFRIO)