

AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE

MATERA

La presente determinazione n. 0273 del 11/09/2018 è stata pubblicata nell'Albo Pretorio on-line del sito web dell'ATER di Matera (www.atermatera.it) dal 11/09/2018 per rimanere pubblicata per giorni 15 (quindici).

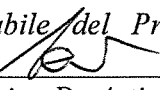

Matera, li _____

Il Responsabile degli Affari Generali
(dott. Francesco Zunino)

L'anno duemiladiciotto, il giorno UNDICI del mese di SETTEMBRE, il Dirigente dell'Ufficio Amministrativo, avv. Francesco D'Onofrio, ha adottato la seguente:

DETERMINAZIONE N. 0273 DEL 11/09/2018

OGGETTO: *Rimborso n. 1 quota condominiale. Condominio in Policoro alla Via Papa Giovanni XXIII N. 2.*

Il Responsabile del Procedimento, dott. Giancarlo Di Caro: parere di regolarità tecnica favorevole 
Dott. Domenico De Astis: visto di regolarità contabile 

IL DIRIGENTE

VISTA la relazione predisposta dal Responsabile del procedimento, che si riporta integralmente:
"con la nota del 28.06.2018 prot. n. 6691, l'amministratore *pro-tempore* del condominio sito in Policoro alla Via P. Giovanni XXIII n. 2, P&P Gestione Condominiale di Panetta Franco, ha comunicato a questa Azienda che l'inquilino dell'alloggio codice 102300025002, pur diffidato, è moroso nel pagamento delle quote condominiali, per € 1.519,20, dovute a residuo saldo dell'anno 2017, consumo acqua al 31.12.2017 e riparazione colonna verticale scarico acque bianche.
Con nota del 09.07.2018 prot. n. 7079, l'A.T.E.R. ha diffidato l'inquilino in questione a provvedere al pagamento delle quote non corrisposte, in favore dell'amministratore del condominio;
- nelle more, la suddetta quota non risulta essere stata versata, come da comunicazioni dell'amministratore pervenuta il 27.08.2018 prot. n. 8577;
- l'ATER, in qualità di proprietaria degli alloggi, è tenuta al pagamento verso il condominio, con rivalsa sull'inquilino moroso per il recupero delle somme e con l'attivazione della relativa procedura di decadenza dall'assegnazione";
Matera, 11.09.2018

Il Responsabile del Procedimento
dott. Giancarlo Di Caro


RITENUTO di dover pagare, all'amministratore, la somma complessiva di € 1.519,20, indifferibile e necessaria per la gestione condominiale;

VISTO il parere di regolarità tecnica del responsabile del procedimento;

VISTO il bilancio di previsione dell'esercizio 2018, adottato con la deliberazione dell'Amministratore Unico n. 71 del 6-12-2017 e approvato dalla Regione Basilicata, ai sensi dell'art.18 della L.R. n. 11/2006, con deliberazione del Consiglio regionale n. 718/2018;

ACCERTATO che l'onere economico trova capienza, in conto competenza del bilancio di previsione 2018, ai sensi dell'art. 6 del vigente regolamento di amministrazione e contabilità, sul capitolo n. 10501.005 "spese quote amministrazione alloggi in condominio";

VISTO il vigente regolamento di amministrazione e contabilità;

VISTI gli artt. 33 e 35 della legge regionale di Basilicata n. 24/07;

DETERMINA

- Di considerare la premessa parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

- Di impegnare, in conto competenza del bilancio di previsione 2018, al capitolo 10501.005 "spese quote amministrazione alloggi in condominio", la somma di € 1.519,20 in favore del condominio sito in Policoro alla Via P. Giovanni XXIII n. 2 C.F./ P.I. 91001330777;
- Di liquidare la somma di € 1.519,20 mediante bonifico bancario su conto corrente intestato al condominio di Via P. Giovanni XXIII n. 20 - Policoro - IBAN: IT13M0538580490000000538798;
- Di imputare in conto competenza del bilancio di previsione 2018, ai sensi dell'art. 6 del vigente regolamento di amministrazione e contabilità, la somma di € 1.519,20, al capitolo 10501.005 "spese quote amministrazione alloggi in condominio", che presenta la necessaria disponibilità;
- Di addebitare la somma di € 1.519,20 nella scheda contabile relativa all'alloggio codice 102300025002;
- Di trasmettere le pratiche in questione all'Ufficio Legale per il recupero del credito e al Comune di Policoro per l'attivazione delle procedure di decadenza.

Il Dirigente
(avv. Francesco D'Onofrio)
