

Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale Pubblica

MATERA

La presente determinazione n. 0184 del 13/07/2017 è stata pubblicata all'albo pretorio on-line del sito web dell'A.T.E.R. di Matera (www.atermatera.it) dal 13/07/2017 per rimanere pubblicata per giorni 15 (quindici).

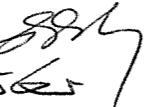
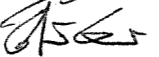
Matera, _____

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE DEGLI AFFARI GENERALI
(Dott. Francesco ZUNINO)

L'anno duemiladiciassette il giorno TREDDICI del mese di LUGLIO, il Dirigente *ad interim* dell'Ufficio Amministrativo, Ing. Angelo Luciano ADORISIO, ha adottato la seguente:

DETERMINAZIONE N. 0184/2017 DEL 13/07/2017

OGGETTO: Legge 30 dicembre 1960, n. 1676 e s.m.i. Vendita alloggio di proprietà A.T.E.R. in Craco alla via A. De Gasperi n. 19 - codice 2408 0002 5010 - in favore dell'assegnatario COPETA Emanuele Salvatore. *Modifica determinazione n. 289/2016 del 22.11.2016.*

Attestazione del Responsabile del Procedimento, Dott.ssa Adele Anna SCHIROSA 
e del Responsabile della P.O. Gestione Immobili, Dott. Giancarlo DI CARO 
sulla correttezza, per i profili di rispettiva competenza, della proposta di determinazione e degli atti propedeutici
richiamati e riportati nella medesima proposta.

IL DIRIGENTE AD INTERIM DELL'UFFICIO AMMINISTRATIVO

Vista

la pratica predisposta dall'Unità Operativa Gestione Immobili;

Constatato

- che con propria determinazione n. 289/2016 del 22.11.2016 è stata autorizzata la vendita ai sensi della Legge 1676/60, a favore del sig. COPETI Emanuele Salvatore nato a Craco (MT) il 10.03.1944, dell'alloggio sito nel territorio del Comune di Craco alla via A. De Gasperi n. 19 _ codice 2408 0002 5010 _ subordinando, però, la stipula del rogito alla formale acquisizione al patrimonio dell'Azienda della retrostante area di pertinenza, in Catasto Terreni del Comune di Craco al foglio 33 particella 722, ancora in ditta al Demanio dello Stato;
- che, non essendo state ancora completate le procedure per la formale acquisizione dell'area al patrimonio aziendale, al fine di non rinviare oltre la stipula del rogito, con deliberazione dell'Amministratore Unico n. 28/2017 del 28.06.2017 è stato disposto di procedere alla vendita di tutti gli alloggi dello stabile con i diritti pro quota, pari ad 1/14, sull'area retrostante, utilizzando a tal fine l'istituto della vendita di cosa parzialmente altrui ex art. 1478 c.c.;

Considerato

che occorre, pertanto, procedere alla modifica, in parte *qua*, della citata determinazione n. 289/2016 del 22.11.2016;

Vista

l'attestazione del Responsabile del Procedimento e del Responsabile della P.O. Gestione Immobili sulla correttezza, per i profili di rispettiva competenza, della proposta di determinazione e degli atti propedeutici richiamati e riportati nella medesima proposta;

DETERMINA

- 1) autorizzare, per le motivazioni indicate in narrativa e che qui si intendono integralmente richiamate, la vendita, ai sensi della Legge 30 dicembre 1960, n. 1676 e s.m.i. e dell'art. 1478 c.c., a favore dell'assegnatario COPETI Emanuele Salvatore nato a Craco (MT) il 10.03.1944, dell'alloggio di proprietà dell'A.T.E.R. codice 2408 0002 5010, costruito a totale carico dello Stato nel territorio del Comune di Craco alla via A. De Gasperi n. 19 ed identificato nel N.C.E.U. del suddetto Comune al foglio 33 particella 280 sub 7 categ. A/3 classe 1^ vani 5,5 R.C. € 238,60 piano 1, con i **diritti pro quota, nella misura di 1/14, sulla retrostante area di pertinenza, in Catasto Terreni del Comune di Craco al foglio 33 particella 722, tuttora in ditta al Demanio dello Stato;**
- 2) modificare, in parte *qua*, la propria determinazione n. 289/2016 del 22.11.2016.

IL DIRIGENTE
(Ing. Angelo Luciano ADORISIO) 