

La presente determinazione n. 42/07 è stata affissa all'Albo dell'A.T.E.R.

dal 31 DIC. 2012

Matera, _____

IL DIRETTORE
(dott. Luigi Vergari)

AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE

MATERA

L'anno duemiladodici il giorno trentuno del mese di dicembre, il Dirigente dell'Ufficio Bilancio e Personale, dott. Vito Ruggieri, ha adottato la seguente:

DETERMINAZIONE n. 42/07 del 31 DIC. 2012

OGGETTO: costruzione di n. 20 alloggi di edilizia agevolata in Policoro – leggi n. 179/92 e n. 493/93 – contrazione mutuo chirografario con banca Apulia Spa

Il Dirigente dell'Ufficio Bilancio e Personale

Esaminata la deliberazione dell'Amministratore Unico n. 63 del 6 giugno 2011, avente ad oggetto "costruzione di n. 20 alloggi di edilizia agevolata in Policoro – leggi n. 179/92 e n. 493/93 – chiusura anticipata bancaria e contrazione mutuo chirografario”;

Esaminata la pregressa corrispondenza attivatasi sull'argomento di cui alla deliberazione n. 63/2011, intesa a rinegoziare le originarie condizioni proposte dalla Banca Apulia Spa, a seguito della mancata stipula del contratto di mutuo alle condizioni fissate nella deliberazione n. 124/2006;

Viste le note prot. nn. 6236 dell'1/6/2012 (Banca Apulia), 8072 del 12/7/2012 (Ater Matera), 8864 del 26/7/2012 (Banca Apulia), 12114 del 20/9/2012 (Ater Matera) e 14285 del 10/10/2012 (Banca Apulia);

Tenuto conto che con nota raccomandata prot. n. 15621 del 30 ottobre 2012 veniva effettuata apposita ricerca di mercato, invitando n. 5 istituti di credito a voler formulare specifica offerta per la contrazione del mutuo edilizio chirografario di che trattasi per il cofinanziamento, unitamente al contributo pubblico regionale, del citato intervento di edilizia residenziale pubblica convenzionata in Policoro concernente n. 20 unità abitative;

Considerato che a seguito di quanto sopra, nessuno dei cinque istituti di credito interpellati manifestava il proprio interesse in merito;

Ritenuto opportuno definire la vicenda de qua, stante comunque la necessità della sottoscrizione del contratto di mutuo e per evitare possibili aperture di contenzioso da parte della Banca Apulia Spa, da cui scaturirebbero inevitabili aggravii di spese per l'ATER di Matera;

Stante la necessità di procedere con la sottoscrizione del predetto mutuo con la Banca Apulia Spa, alle condizioni di cui alla nota prot. n. 8864 del 26/7/2012;

DETERMINA

1. Le premesse costituiscono parte integrante del presente atto;
2. Di aderire alle rinegoziate condizioni della Banca Apulia S.p.A., di cui alla nota prot. n. 8864 del 26/7/2012, per le motivazioni riportate in premessa, al fine della sottoscrizione del mutuo chirografario;
3. Di ordinare agli Uffici gli adempimenti di loro competenza;
4. Di dichiarare immediatamente esecutiva la presente determinazione.

Il Dirigente
(dott. Vito Ruggieri)

