

AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE

MATERA

L'anno duemiladiciannove il giorno tredici del mese di dicembre, il dott. Francesco D'Onofrio, Dirigente dell'Ufficio Amministrativo dell'Azienda, ha adottato la seguente:

DETERMINAZIONE N. 0420/2019 DEL 13/12/2019

OGGETTO: Imposta municipale Unica (IMU) – Articolo 13 del D.L. 6 dicembre 2011, n. 201, convertito dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214 – liquidazione saldo.

IL DIRIGENTE

VISTA la relazione del Responsabile del Procedimento, che di seguito si riporta:

- la “Legge di stabilità 2014” del 27.12.2013 n. 147, ha istituito l'imposta unica comunale (IUC), con la quale sono state introdotte modifiche alla disciplina dell'I.M.U. e più precisamente il comma 707, art. 1 ha previsto l'esenzione, tra le altre, per i fabbricati di civile abitazione destinati ad alloggi sociali, come definiti dal decreto del Ministro delle infrastrutture del 22 aprile 2008;
- con numerose circolari la FEDERCASA ha più volte chiarito e fornito indicazioni in merito all'esenzione I.M.U. degli alloggi gestiti dagli ex I.A.C.P., comunque denominati, in quanto rientranti pienamente nella definizione di alloggi sociali di cui al D.M. 22 aprile 2008 *“l'unità immobiliare adibita ad uso residenziale in locazione permanente che svolge la funzione di interesse generale, nella salvaguardia della coesione sociale, di ridurre il disagio abitativo di individui e nuclei familiari svantaggiati, che non sono in grado di accedere alla locazione di alloggi nel libero mercato.”*;
- è obbligatorio procedere al versamento dell'imposta relativa alle unità immobiliari di proprietà dell'Ente, che non rientrano nella definizione di cui sopra, secondo l'art. 9, comma 2, del D.Lgs. n. 23 del 2011, che stabilisce, in via generale, che l'IMU è dovuta per anni solari proporzionalmente alla quota ed ai mesi dell'anno nei quali si è protratto il possesso;
- l'art. 13, comma 12 del D.L. n. 201 del 2011, prevede che il pagamento dell'IMU, in deroga all'art. 52 del D.Lgs. n. 446 del 1997, è effettuato secondo le disposizioni dell'art. 17 del D.Lgs. 9 luglio 1997, n. 241, vale a dire a mezzo del modello di versamento unitario (F24);
- l'art. 13, del D.L. n. 201 del 2011 prevede, tra l'altro, che entro il 16 dicembre si deve procedere al versamento del saldo del tributo di che trattasi;
- il comma 380, dell'articolo 1 della legge n. 228/2013 recita: *“..... f) è riservato allo Stato il gettito dell'imposta municipale propria di cui all'articolo 13 del citato decreto-legge n. 201 del 2011, derivante dagli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D, calcolato ad aliquota standard dello 0,76 per cento, prevista dal comma 6, primo periodo, del citato articolo 13”*;
- sulla base delle norme sopra richiamate, è stata quantificata in complessivi € 31.804,50 l'I.M.U. da versare entro il giorno 16 dicembre 2019, così come dettagliato nella sottostante tabella:

COMUNE	IMU 2° SEMESTRE 2019	IMU 2° SEMESTRE – QUOTA STATO
MATERA	€ 20.938,21	€ 47,71
ACCETTURA	€ 581,14	€ -
FERRANDINA	€ 1.600,77	€ -
GRASSANO	€ 310,08	€ -
MARCONIA	€ 584,91	€ -
METAPONTO	€ 174,28	€ -
MONTALBANO J.	€ 90,20	€ -
POLICORO	€ 5.436,68	€ -
POMARICO	€ 1.199,44	€ -
STIGLIANO	€ 811,71	€ -
SCANZANO	€ 29,36	€ -
TOTALI	€ 31.756,79	€ 47,71

Matera, li 10/12/2019

Il Responsabile del Procedimento
D.ssa Vincenza FERRARA

RITENUTO di dover procedere secondo le modalità e gli importi su indicati;

ACCERTATO che il suddetto onere economico trova capienza nel Bilancio di Previsione dell'esercizio finanziario 2019, esecutivo ai sensi di legge, in conto competenza al capitolo 10701.009 "I.M.U. e altri tributi locali" che presenta la necessaria disponibilità;

VISTO il regolamento di amministrazione e contabilità;

DETERMINA

1. di considerare le premesse parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di impegnare e liquidare, in conto competenza del Bilancio di previsione 2019 esecutivo ai sensi di legge, sul capitolo delle uscite 10701.009 "I.M.U. e altri tributi locali" la somma complessiva di € 31.804,50;
3. di corrispondere ai Comuni della provincia di Matera ed allo Stato, a mezzo delega di pagamento unificato F24, le somme a ciascuno spettanti a titolo di IMU saldo anno 2019 indicate nella sottostante tabella per complessivi € 31.804,50:

COMUNE	IMU 2° SEMESTRE 2019	IMU 2° SEMESTRE – QUOTA STATO
MATERA	€ 20.938,21	€ 47,71
ACCETTURA	€ 581,14	€ -
FERRANDINA	€ 1.600,77	€ -
GRASSANO	€ 310,08	€ -
MARCONIA	€ 584,91	€ -
METAPONTO	€ 174,28	€ -
MONTALBANO J.	€ 90,20	€ -
POLICORO	€ 5.436,68	€ -
POMARICO	€ 1.199,44	€ -
STIGLIANO	€ 811,71	€ -
SCANZANO	€ 29,36	€ -
TOTALI	€ 31.756,79	€ 47,71

4. di ordinare agli Uffici gli adempimenti di loro competenza;
5. di dichiarare la presente determinazione immediatamente esecutiva.

Il Dirigente

(dott. Francesco D'Onofrio)

La presente determinazione dirigenziale n. 0420/2019 è stata affissa all'albo pretorio online del sito web dell'A.T.E.R. (www.atermatera.it) dal 13/12/2019 al _____ per rimanere pubblicata per giorni 15 (quindici)

Matera, _____

Il Funzionario Responsabile degli Affari Generali
(dott. Francesco Zunino)