

AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE

MATERA

L'anno duemiladiciannove il giorno sei del mese di dicembre, l'Avv. Francesco D'Onofrio, Dirigente dell'Ufficio Amministrativo dell'A.T.E.R. di Matera, ha adottato la seguente:

DETERMINAZIONE N. 0403 DEL 06/12/2019

OGGETTO: Banca Intesa San Paolo S.p.A.– pagamento rate mutui 2° semestre 2019

Formulazione di pareri

Il Responsabile del Procedimento: Dottor Domenico DE ASTIS

Parere di regolarità contabile e di copertura finanziaria favorevole/sfavorevole_____

Attestazione del Responsabile della Procedura Amministrativa, Dott. Domenico De Astis, sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla presente proposta di determinazione _____

IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO AMMINISTRATIVO

VISTA la relazione del Responsabile del procedimento da cui si evince che:

“Questi due contratti di mutuo venivano stipulati con la Banca Infrastrutture Innovazione e Sviluppo S.p.A., già Banca O.P.I. S.p.A., in data 4 novembre 2004 e 2 febbraio 2005 a rogiti Notaio Mario Mazzocca di Napoli n. 50926 e n. 50995 di repertorio per quanto concerne l'intervento costruttivo di Via Conversi ed i contratti di mutuo del 4 novembre 2004 e del 13 febbraio 2006 a rogito notaio Mazzocca n° 50927 e n. 51384 di repertorio con riferimento all'intervento costruttivo della Zona 33 di Via La Martella;

L'atto di ricognizione finale di debito veniva stipulato in data 12 ottobre 2006 a rogito notaio Paolo Cerasi di Roma n. 5125/2451 di repertorio con il quale, per l'intervento costruttivo della Zona 33 La Martella in Matera, l'importo definitivo del finanziamento veniva determinato in euro 898.457,00;

In data 12 ottobre 2006, veniva stipulato a rogito notaio Paolo Cerasi di Roma n. 5126/2452 di repertorio con il quale, l'atto aggiuntivo per l'intervento costruttivo di Via Conversi in Matera, incrementando l'importo definitivo del finanziamento fino alla somma complessiva di euro 1.447.245,42. Giusta note della Banca Intesa San Paolo S.p.A., già Banca Infrastrutture Innovazione e Sviluppo S.p.A. e Banca O.P.I. S.p.A., registrata al protocollo n. 2019-0011679 del 02/12/2019 e n.2019-0011889 del 05 dicembre 2019, in € 28.839,46, di cui € 937,42 per interessi, la rata di ammortamento del secondo semestre 2019, del mutuo sottoscritto per la realizzazione dell'intervento costruttivo della Zona 33 La Martella in Matera e in € 46.454,95, di cui € 1.510,01 per interessi, la rata di ammortamento del secondo semestre 2019, del mutuo sottoscritto per la realizzazione dell'intervento costruttivo di Via Conversi in Matera”.

Il Responsabile del procedimento
(Dottor Domenico DE ASTIS)

Matera, 06 dicembre 2019

ESAMINATI i piani di ammortamento dei suddetti mutui edilizi e riscontrata la regolarità dei conteggi effettuati e quindi l'obbligatorietà del pagamento dei richiamati addebiti;

RILEVATO che i codici CIG dei richiamati contratti di mutuo sono, per quello sottoscritto per la realizzazione dell'intervento costruttivo della Zona 33 La Martella in Matera, 36663163AC e per il finanziamento relativo all'intervento costruttivo di Via Conversi in Matera, il 3660058767

ACCERTATO che l'onere economico trova capienza nel Bilancio di Previsione dell'esercizio finanziario 2019, esecutivo ai sensi di legge, in conto competenza ai capitoli 10.602.001 “Interessi su mutui” per € 2.447,43, 31503.001 “Ammortamento mutui su all. costr. Senza contributo” per € 27.902,04 e 31504.001 “Ammortamento mutui all. ed. agevolata” per € 44.944,94 che presentano la necessaria disponibilità;

VISTO il Regolamento di Amministrazione e Contabilità;

DETERMINA

1. di considerare le premesse parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. di impegnare e liquidare in favore della Banca Intesa San Paolo S.p.A., la somma di € 2.447,43 per interessi sul capitolo di bilancio 10602.001, la somma di € 27.902,04, quale quota capitale relativa all'intervento costruttivo della Zona 33 La Martella, sul capitolo di bilancio 31503.001 e la somma di € 44.944,94, quale quota capitale relativa agli interventi costruttivi di Via Conversi sul capitolo di bilancio 31504.001;

3. di corrispondere alla Banca Intesa San Paolo S.p.A., a mezzo MAV Elettronico Bancario sul c/c 553107, le rate dei mutui in narrativa indicati per un importo complessivo di € 75.294,41, di cui € 2.447,43 per interessi;
4. di ordinare agli Uffici gli adempimenti di loro competenza;
5. di dichiarare la presente determinazione immediatamente esecutiva;

Il Dirigente
(Avv. Francesco D'ONOFRIO)

La presente determinazione dirigenziale n. 0403/2019 è stata affissa all'albo pretorio on-line del sito web dell'A.T.E.R. (www.atermatera.it) dal 06/12/2019 al _____ per rimanere pubblicata per giorni 15 (quindici)

Matera, _____

Il Funzionario Responsabile degli Affari Generali
(dott. Francesco Zunino)