

**AZIENDA TERRITORIALE EDILIZIA RESIDENZIALE**  
**MATERA**

L'anno duemilaventi il giorno quattordici del mese di dicembre l'avv. Francesco D'Onofrio, Dirigente dell'Ufficio Amministrativo, ha adottato la seguente:

**DETERMINAZIONE N.0317/2020 del 14/12/2020**

**OGGETTO:** rimborso depositi cauzionali contratti di locazione.

Il Responsabile del Procedimento dott Giancarlo Di Caro: parere favorevole di regolarità tecnica \_\_\_\_\_

Visto di regolarità contabile avv. Francesco D'Onofrio. \_\_\_\_\_

### **IL DIRIGENTE**

VISTA la relazione del Responsabile del Procedimento che si riporta integralmente:

“ E’ pervenuta la seguente richiesta di rimborso del deposito cauzionale:

- cauzione € 776,40. Locali siti in Matera al Viale Europa riscattati dall'inquilino. Codici: 220110508003-8004-8005. Contratto di locazione del 5.7.2013.

Inoltre occorre procedere a:

- trattenere l'importo versato a suo tempo a titolo di deposito cauzionale dall'assegnatario identificato con codice A00100020408 pari a € 1.060,20, per coprire la morosità pregressa pari a € 770,58 per canoni di locazione non versati in relazione all'alloggio sito in Matera alla Via Livatino n. 47/B e trattenere il residuo di € 289,62 per pagamento quote condominiali richieste dall'amministratore;
- trattenere l'importo versato a suo tempo a titolo di deposito cauzionale dall'assegnatario identificato con codice 102300095001 pari a € 23,76, per coprire parte della morosità pregressa di € 97,79 in relazione all'alloggio sito in Policoro alla Via Monginevro n. 6.

Tutto ciò sopra considerato si può procedere alla restituzione dei rimborsi di cui sopra ed alle operazioni contabili di incameramento dei depositi cauzionali nei casi di morosità pregressa.”

Matera, 11.12.2020

Il Responsabile del Procedimento  
(Dott. Giancarlo Di Caro)

RITENUTO dover provvedere al rimborso dei depositi cauzionali di cui alla relazione del Responsabile del Procedimento;

VISTO il Bilancio di Previsione 2020 approvato con deliberazione dell'Amministratore Unico n. 26 del 31.03.2020 ed approvato con delibera del Consiglio Regionale di Basilicata n. 133 del 09.06.2020;

ACCERTATO che l'onere economico trova capienza, in conto gestione residui del bilancio di previsione 2020, ai sensi dell'art. 6 del vigente regolamento di amministrazione e contabilità, al capitolo 31701.001 “Depositi cauzionali infruttiferi di utenti“ che presenta la necessaria disponibilità

### **DETERMINA**

- di considerare le premesse parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- di liquidare ed imputare in conto gestione residui del bilancio di previsione 2020 al capitolo di bilancio 31701.001 “Depositi cauzionali infruttiferi di utenti“ che presenta la necessaria disponibilità, mediante accredito su conto corrente il seguente deposito cauzionale: a) inquilino locali riscattati codici: 220110508003-8004-8005: € 776,40 – c.c. bancario IBAN: IT03J010051610000000005223;
- di trattenere l'importo versato a suo tempo a titolo di deposito cauzionale dall'assegnatario identificato con codice A00100020408 pari a € 1.060,20, per coprire la morosità pregressa pari a € 770,58 per canoni di locazione non versati in

relazione all'alloggio sito in Matera alla Via Livatino n. 47/B e trattenere il residuo di € 289,62 per pagamento quote condominiali richieste dall'amministratore;

- di trattenere l'importo versato a suo tempo a titolo di deposito cauzionale dall'assegnatario identificato con codice 102300095001 pari a € 23,76, per coprire parte della morosità pregressa di € 97,79 in relazione all'alloggio sito in Policoro alla Via Monginevro n. 6.

Il Dirigente  
(Avv. Francesco D'Onofrio)

La presente determinazione n. 0317/20520 del 14/12/2020 è stata pubblicata all'Albo

Pretorio On-line del sito web dell'ATER di Matera ([www.atermatera.it](http://www.atermatera.it)) dal

14/12/2020 per rimanere pubblicata per giorni 15 (quindici)

Matera, 14/12/2020

**IL FUNZIONARIO RESPONSABILE DEGLI AFFARI GENERALI**  
(Dott. Massimo Cristallo)