

AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE

M A T E R A

L'anno duemilaventi il giorno trenta del mese di novembre l'Avv. Francesco D'Onofrio, Dirigente dell'Ufficio Tecnico f.f. dell'A.T.E.R. di Matera, ha adottato la seguente:

DETERMINAZIONE N 0301/2020 _del_ 30/11/2020

OGGETTO: Affidamento diretto ex art. 1, comma 2 lett.a) del D. L. 16 luglio 2020 n.76 convertito con modificazioni in L. n.120/202, Titolo I - Semplificazioni in materia di contratti pubblici- Capo I – Semplificazioni in materia di contratti pubblici - mediante Trattativa Diretta sul Mercato della Pubblica Amministrazione per l'esecuzione dei *“LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER IL RIPRISTINO DI ALLOGGI DI RISULTA GIA' ASSEGNATI O DI PROSSIMA ASSEGNAZIONE NEI COMUNI DELLA PROVINCIA ”*.

Provvedimento di aggiudicazione.

CIG:83908268A8

Responsabile del Procedimento ai sensi della L. n.241/90 e smi per il procedimento di gara per l'affidamento dei lavori, Dott.ssa Maria Benedetta Di Lecce, parere:favorevole _____

Dirigente dell'Ufficio Amministrativo: Avv. Francesco D'Onofrio, parere di regolarità contabile e copertura finanziaria: favorevole _____

II DIRIGENTE DELL'UFFICIO TECNICO f.f.

PREMESSO

che con nota del 25.03.2020 prot. n. 2020-2587, l'Amministratore Unico disponeva che in caso di assenza dal servizio di un Dirigente per un periodo superiore a tre giorni lavorativi consecutivi, lo stesso venga sostituito dal Dirigente in servizio, in caso di necessità di adottare atti aventi carattere urgente ed indifferibile;

che il Dirigente dell'Ufficio tecnico risulta essere assente per un tempo superiore a tre giorni e pertanto viene sostituito dal Dirigente dell'ufficio Amministrativo Avv. Francesco D'Onofrio;

che il D. L. 16 luglio 2020 n.76 convertito con modificazioni in L. n.120/2020, Titolo I - Semplificazioni in materia di contratti pubblici prevede *l'aggiudicazione o l'individuazione definitiva del contraente entro il termine di due mesi dalla data di adozione dell'atto di avvio del procedimento*;

che in data 01.10.2020 è stata adottata determina a contrarre n.81/2020 del 01.10.2020 da parte del Dirigente dell'Ufficio tecnico e che i due mesi previsti dalla citata legge per la conclusione del procedimento sono ormai in scadenza e pertanto si ravvisa l'urgenza a provvedere;

VISTA la relazione predisposta dal Responsabile del Procedimento di gara ai sensi della L. 241/90, Dott.ssa Maria Benedetta Di Lecce che integralmente si riporta:

-con deliberazione dell'A.U. n.44/2020 del 04.06.2020 si procedeva all'approvazione del progetto esecutivo relativo ai "Lavori di ripristino alloggi di risulta già assegnati o di prossima assegnazione nei comuni della Provincia. Finanziamento L.560/93 e smi- L.136/99 art.4 – D.C.R. n.342 del 20/10/2015";

-in data 19.12.2019 il RUP incaricato dei lavori de quo, l'Ing. Pasquale Lionetti, procedeva alla validazione del progetto esecutivo;

-con determina a contrarre n.81/2020 del 01.10.2020 adottata dal Dirigente dell'Ufficio tecnico veniva avviata Trattativa diretta sul MEPA per l'affidamento, ai sensi dell'art.1, c. 2 lett.a) del D. L.16 luglio 2020 n.76, Titolo I-Semplificazioni in materia di contratti pubblici- Capo I- in deroga agli articoli 36, comma 2 e 157, del D. Lgs 50/2016 e smi convertito con modificazioni in L. n.120/2020, dei *"lavori di manutenzione straordinaria per il ripristino di alloggi di risulta già assegnati o di prossima assegnazione nei comuni della provincia"* da rivolgere ad operatore economico in possesso dei requisiti di cui all'art.90 del DPR 209/2010 o anche di attestazione (SOA) con qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere - categoria SOA OG1 Class. I- ed iscritto all'Albo di Fiducia dell'ATER di Matera, nonché al Mercato della Pubblica Amministrazione con abilitazione al seguente Bando: *"Bando Lavori – Lavori di manutenzione edili"*- nel rispetto del principio di rotazione, proporzionalità, adeguatezza e idoneità dell'azione rispetto alle finalità e all'importo dell'affidamento, con applicazione del criterio del minor prezzo;

-ai fini dell'affidamento dei lavori, è stata attivata apposita Trattativa Diretta tramite MEPA, a sensi dell'art.1, comma 2, lettera a) del decreto legge 16 luglio 2020 n. 76 convertito in legge n. 120 dell'11.09.2020, rivolgendo una richiesta di offerta all'impresa COSTRUZIONI MEDITERRANEA SRL-P.IVA: 01361630773 con sede in C.da Agna, Matera -iscritta nella predetta Categoria di abilitazione del MEPA e al contempo nell'Albo delle imprese di fiducia dell'Ater di Matera;

-all'operatore economico, in possesso dei prescritti requisiti di cui sopra, è stato richiesto di applicare una riduzione del prezzo di un ribasso non inferiore al 31,375% che costituisce la percentuale media delle offerte formulate dagli operatori economici dichiarati aggiudicatari nelle procedure di gara di importo compreso fra €.40.000,00 ed €.150.000,00 espletate da questa Azienda nell'ultimo biennio;

-allo scadere del termine per la ricezione dell'offerta, fissato per il giorno 12/10/2020 alle ore 18.00, risulta pervenuta l'offerta da parte dell'impresa COSTRUZIONI MEDITERRANEA SRL-P.IVA: 01361630773 — che prevede un ribasso del 31,40% sull'importo dei lavori posti a base d'asta;

-il RUP ha ritenuto il ribasso offerto congruo in quanto in linea con il valore medio di aggiudicazione di lavori urgenti similari praticati in altri affidamenti presso questa Amministrazione;

-è stata verificata la regolarità del possesso dei requisiti utili alla partecipazione alla gara in capo all'impresa in parola tramite il Sistema AvcPass;

TUTTO CIO' PREMESSO, il sottoscritto Responsabile del Procedimento di Gara, a fronte della procedura sopra richiamata, ai sensi e per gli effetti di legge sopra richiamati, propone l'adozione del presente provvedimento

Matera, li 26.11.2020

**Il Responsabile del Procedimento di Gara
Dott.ssa Maria Benedetta Di Lecce**

VISTO il Bilancio Previsionale 2020 approvato con delibera dell'Amministratore Unico n. 26 del 31 marzo 2020 ed approvato dalla Regione Basilicata con Deliberazione del Consiglio Regionale n.133 del 09.06.2020;
ACCERTATO che l'onere economico trova capienza, in conto competenza del Bilancio Previsionale 2020 sul capitolo n. 10502/002 "manutenzione immobili", che presenta la necessaria disponibilità;
VISTO il parere del Responsabile del procedimento di gara ai sensi della L. n. 241/90;
VISTO il parere favorevole di regolarità contabile e copertura finanziaria del Dirigente dell'Ufficio Amministrativo;
RITENUTO di dover procedere all'approvazione dei lavori ai fini dell'aggiudicazione;
ACCERTATA la regolarità della verifica dei requisiti effettuata tramite il Sistema Avcpass sull'operatore COSTRUZIONI MEDITERRANEA SRL-P.IVA: 01361630773 con sede in C.da Agna, Matera;
VISTO il D. Lgs 50/2016 e s.m.i. e il decreto legge 16 luglio 2020 n. 76 convertito in legge n. 120 dell'11.09.2020;

DETERMINA

1. Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. Di aggiudicare ed affidare ai sensi dell'art.1, comma 2, lettera a) del decreto legge 16 luglio 2020 n. 76 convertito in legge n. 120 dell'11.09.2020, tramite la trattativa diretta del Mepa, l'esecuzione dei "*lavori di manutenzione straordinaria per il ripristino di alloggi di risulta già assegnati o di prossima assegnazione nei comuni della provincia*", all'impresa COSTRUZIONI MEDITERRANEA SRL-P.IVA: 01361630773 con sede in Matera alla C.da Agna, per un importo complessivo dei lavori pari ad euro €101.190,75 di cui €100.193,12 per lavori ed €997,63 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre Iva al 10%;
3. di impegnare a favore dell'impresa COSTRUZIONI MEDITERRANEA SRL-P.IVA: 01361630773 con sede in Matera alla C.da Agna, la somma di €101.190,75 oltre Iva imputandola, in conto competenza, sul capitolo n. 10502/002 "manutenzione immobili" del Bilancio di Previsione 2020, che presenta la necessaria disponibilità;
4. di ordinare agli Uffici interessati l'esecuzione del presente provvedimento, per quanto di loro competenza;
5. di demandare all'ufficio competente la pubblicazione del presente atto nella sezione Amministrazione Trasparente del sito istituzionale dell'Azienda.

**IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO TECNICO f.f.
Avv. Francesco D'Onofrio**

La presente determinazione dirigenziale n 0301/2020 è stata pubblicata nell'Albo Pretorio del sito Web dell'A.T.E.R. di Matera (www.atermatera.it) dal 30/11/2020 al _____ per rimanere pubblicata per giorni 15 (quindici).
Matera, 30/11/2020

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE DEGLI AFFARI GENERALI

(DOTT. Massimo Cristallo)