

AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA

MATERA

L'anno duemilaventi il giorno venticinque del mese di novembre Dirigente dell'Ufficio Amministrativo, Avv. Francesco D'ONOFRIO, ha adottato la seguente:

DETERMINAZIONE N. 0287/2020 DEL 25/11/2020

OGGETTO: Alloggio di e.r.p. sito in Matera alla via G. Novello n.7 - codice **1001 0078 0204** - ceduto con contratto di vendita dilazionata ai sensi della legge 24.12.1993 n.560 in favore del sig. XXX XXX. Atto pubblico di quietanza e consenso a cancellazione di ipoteca.

Il Responsabile del Procedimento dott. Giancarlo DI CARO: _____

IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO AMMINISTRATIVO

Vista

La relazione del Responsabile dell'Unità Operativa Inquilinato e Patrimonio, che integralmente si riporta;

- con atto a rogito del Notaio Nicola MADIO in data 25.03.2003 registrato a Matera il 9.04.2003 al n.906 e trascritto presso la Conservatoria dei Registri Immobiliari di Matera del 31.03.2003 ai nn. 2552 R.G. e 399 R.P. l'alloggio di e.r.p. sito in MATERA alla via G.Novello n.7 - codice **1001 0078 0204**- fu venduto, ai sensi della legge n. 560/93, al Sig. XXX XXX, al prezzo di €.56.329,54 da corrisondersi in forma rateale e con iscrizione della garanzia ipotecaria;
- che, ai sensi del citato contratto di compravendita, a garanzia del pagamento del debito complessivo di €.33.234,43, in data 31.03.2003 fu iscritta ipoteca a favore dell'Ente presso la Conservatoria dei RR.II. di Matera ai nn. 2552 R.G. e 399 R.P.;
- che con nota del 6.11.2020 prot. A.T.E.R. n. 0008791, gli eredi del Sig. XXX XXX hanno chiesto il rilascio dell'atto pubblico di quietanza liberatoria di pagamento del prezzo e consenso alla cancellazione della garanzia ipotecaria suddetta;
- che, dalla scheda contabile dell'alloggio, il prezzo di vendita risulta essere stato integralmente corrisposto conformemente alle modalità stabilite nel contratto di cui sopra;

Matera, 23.11.2020

**Il Responsabile di P.O.+
(Dott. Giancarlo DI CARO)**

Ritenuto

Di dover procedere, sulla base delle risultanze di cui sopra, al rilascio dell'atto pubblico di quietanza liberatoria di pagamento del prezzo e consenso alla cancellazione della garanzia ipotecaria;

DETERMINA

1. la premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto:
2. di dare atto che risulta interamente pagato il prezzo di vendita, dell'importo di €.56.329,54, dell'alloggio di e.r.p. sito in MATERA alla via G.Novello n.7, ceduto in favore dell'acquirente codificato con codice n. **1001 0078 0204**, con contratto di vendita dilazionata ai sensi della Legge 560/93 a rogito Notaio Nicola MADIO in data 25.03.2003 registrato a Matera il 9.04.2003 al n.906;
3. di autorizzare, di conseguenza, il rilascio dell'atto pubblico di quietanza liberatoria di pagamento del prezzo e consenso a cancellazione della garanzia ipotecaria iscritta sull'immobile.

**IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO AMMINISTRATIVO
(Avv. Francesco D'ONOFRIO)**

La presente determinazione n.0287/2020 del 25/11/2020 è stata pubblicata all'albo pretorio online del sito web dell'A.T.E.R. di Matera (www.atermatera.it) dal 25/11/2020 per rimanere pubblicata per giorni 15 (quindici).

Matera, 25/11/2020

**IL FUNZIONARIO RESPONSABILE DEGLI AFFARI GENERALI
(Dott. Massimo CRISTALLO)**