

AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA

MATERA

L'anno duemilaventi il giorno diciannove del mese di novembre Dirigente dell'Ufficio Amministrativo, Avv. Francesco D'ONOFRIO, ha adottato la seguente:

DETERMINAZIONE N.0281 DEL 20/11/2020

OGGETTO: Alloggio di e.r.p. sito in Metaponto (MT) in via Orazio Flacco n.3 - codice 1016 0001 5006 - ceduto con contratto di vendita dilazionata ai sensi della legge 24.12.1993 n.560 in favore della sig.ra QUARATO Maria Velia del Monte. Atto pubblico di quietanza e consenso a cancellazione di ipoteca.

Il Responsabile del Procedimento dott. Giancarlo DI CARO: _____

IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO AMMINISTRATIVO

Vista

La relazione del Responsabile del Procedimento, che integralmente si riporta;

- con atto a rogito del Notaio Ettore LONIGRO in data 04.08.2004, registrato a Matera il 10.08.2004 al n. 1412, l'alloggio di ERP sito in Metaponto (MT) in via Orazio Flacco n.3 - codice 1016 0001 5006 - fu venduto, ai sensi della legge n. 560/93, alla sig.ra XXXXX nata a XXXXX il XXXXX, al prezzo di € 24.789,60 da corrispondersi in forma rateale e con iscrizione della garanzia ipotecaria;
- che, ai sensi del citato contratto di compravendita, a garanzia del pagamento della parte del prezzo dilazionata comprensiva di interessi pari a € 20.827,80, fu iscritta ipoteca a favore dell'Ente presso la Conservatoria dei RR.II. di Matera ai nr.8228 R.G. e 72564 R.P.;
- che con nota del 12.11.2020 prot. A.T.E.R. n. 0008981 del 16.11.2020, la sig.ra XXXXX, nella sua qualità di erede della sig.ra XXXXX, ha chiesto il rilascio dell'atto pubblico di quietanza liberatoria di pagamento del prezzo e consenso alla cancellazione della garanzia ipotecaria suddetta;
- che, dalla scheda contabile dell'alloggio, il prezzo di vendita risulta essere stato integralmente corrisposto conformemente alle modalità stabilite nel contratto di cui sopra;

Matera, 18.11.2020

Il Responsabile del Procedimento
(Dott. Giancarlo DI CARO)

Ritenuto

Di dover procedere, sulla base delle risultanze di cui sopra, al rilascio dell'atto pubblico di quietanza liberatoria di pagamento del prezzo e consenso alla cancellazione della garanzia ipotecaria;

DETERMINA

1. la premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di dare atto che risulta interamente pagato il prezzo di vendita, dell'importo di 24.789,60, dell'alloggio di e.r.p. sito Metaponto (MT) in via Orazio Flacco n.3, ceduto in favore dell'acquirente codificato con codice al n. codice 1016 0001 5006, con contratto di vendita dilazionata ai sensi della Legge 560/93 a rogito del Notaio Ettore LONIGRO in data 04.08.2004 rep. n. 72564 registrato a Matera il 10.08.2004 al n. 1412;
3. autorizzare, di conseguenza, il rilascio dell'atto pubblico di quietanza liberatoria di pagamento del prezzo e consenso a cancellazione della garanzia ipotecaria iscritta sull'immobile.

IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO AMMINISTRATIVO
(**Avv. Francesco D'ONOFRIO**)

La presente determinazione n.0281/2020 del 20/11/2020 è stata pubblicata all'albo pretorio online del sito web dell'A.T.E.R. di Matera (www.atermatera.it) dal20/11/2020 per rimanere pubblicata per giorni 15 (quindici).

Matera,_20/11/2020

**IL FUNZIONARIO RESPONSABILE DEGLI AFFARI GENERALI
(Dott. Massimo CRISTALLO)**